

Raadsvergadering 28 oktober 2010

**BESLUIT**

Vaststelling van het bestemmingsplan "Linne Zuidoost" met planidentificatienummer NL.IMRO.1641.BPL004-VG01 en het exploitatieplan "Linne Zuidoost"

De raad van de gemeente Maasgouw,

gezien het voorstel van het College "Voorstel tot vaststelling van het Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan "Linne Zuidoost" met planidentificatienummer NL.IMRO.1641.BPL004-VG01" en het exploitatieplan "Linne Zuidoost, welk voorstel hier als integraal herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

**BESLUIT:**

1. naar aanleiding van de zienswijzen de bestemmingsregelingen voor de verschillende woongebieden aan te passen zodat de verkaveling van het nieuwe stedenbouwkundige plan past binnen het nieuwe bestemmingsplan alsmede de zienswijzen voor het overige ongegrond te verklaren
2. het ontwerp bestemmingsplan "Linne Zuidoost" met planidentificatienummer NL.IMRO.1641.BPL004-ON01 ambthalf te wijzigen zoals voorgesteld in de bijgevoegde "Nota van wijzigingen bestemmingsplan Linne Zuidoost"
3. conform besluit 1. en 2. gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan "Linne Zuidoost" met planidentificatienummer NL.IMRO.1641.004-VG01
4. het ontwerp exploitatieplan "Sportvelden Linne" te wijzigen zoals voorgesteld in de bijgevoegde "Nota van Wijzigingen exploitatieplan Linne Zuid Oost"
5. de zienswijze van Nieuwe Borg Ontwikkeling I B.V. op het ontwerp exploitatieplan ongegrond verklaren;
6. conform besluit 4. gewijzigd vaststellen van het exploitatieplan "Linne Zuidoost"
7. Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg en de inspectie VROM verzoeken zo spoedig mogelijk, doch binnen de gestelde termijn, te reageren of een aanwijzing wordt ingediend ten aanzien van de doorgevoerde wijzigingen in het bestemmingsplan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maasgouw, d.d. 28 oktober 2010.

De raad voornoemd;  
De griffier

S.B.J. Backus

De voorzitter,

S.H.M. Strous