

Bijlage 1: Pré wateradvies Waterschap Roer en Overmaas

	BUC	BUL	BUG	SU
Bestand voor	PV2 Roer en Overmaas			
Ingek. d.d.	14 SEP 2006		PARAAF	
Doc. nr.				
Betaald d.d.				



Aan het College van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Maasbracht
Postbus 7000
6050 AA MAASBRACHT

KOPIE

Sittard, 11 september 2006

uw kenmerk :
uw brief van : 28-08-2006
ons kenmerk : 5579/BJa

behandeld door : B. Jantowski
doorkiesnummer : 046-4205847
e-mail : b.jantowski@overmaas.nl

onderwerp :
Pré-wateradvies sportvelden Linne te
Maasbracht

Wij ontvingen van uw gemeente op 28 augustus 2006 bij het *watertoetsloket Roer en Overmaas** de Waterparagraaf van Sportvelden Linne te Maasbracht met het verzoek hiervoor een pré-wateradvies te geven. Het plan voorziet in de bouw van 30 vrije sector woningen, circa 65 halfvrijstaande woningen, circa 40 geschakelde woningen en appartementen ter plaatse van de huidige sportvelden aan de zuidzijde van de woonkern Linne. In een eerder overleg tussen bureau Kragten bv en het waterschap zijn de uitgangspunten van de watertoets besproken. Het plan geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen:

- In het plangebied zijn geen primaire watergangen en zuiveringstechnische werken van het waterschap aanwezig.
- Uit de tekst is niet op te maken op welke wijze de tennisvelden worden afgekoppeld. De heer P. Geraats van bureau Kragten bv heeft per email (d.d. 29-08-2006) bevestigd dat het hemelwater van het gebouw bij de tennisvelden op dezelfde wijze als de overige bebouwing in het plangebied wordt afgekoppeld (middels infiltratiekragen met een overloop naar een centrale wadi). Daarnaast is aangegeven dat de tennisvelden waarschijnlijk worden gedraineerd: het drainagewater zal dan geborgen en geïnfilteerd worden in de nabij gelegen groenstrook. Wij vragen u deze beschrijving aan hoofdstuk 4 toe te voegen.
- In paragraaf 4.4 staat vermeld dat bij een extreme neerslaggebeurtenis (groter dan een bui met een herhalingstijd van 100 jaar), wateroverlast op zal treden. De heer P. Geraats van bureau Kragten bv heeft per email (d.d. 29-08-2006) bevestigd dat er voldoende rekening gehouden is met mogelijke wateroverlast (bij het bouwpeil van de woningen, de hoogte van de stoepranden en door rekening te houden met de oppervlakkige afstromingsrichting van het water). Wij vragen u om een korte beschrijving hiervan op te nemen in deze paragraaf.

Postbus 185, 6130 AD Sittard • Parklaan 10, 6131 KG Sittard
telefoon 046-4205700 • fax 046-4205701
e-mail info@overmaas.nl • website www.overmaas.nl
Nederlandse Waterschapsbank N.V. 63.67.52.658
BTW-nummer NL 8123.61.155.B01

BR065579BJA

- In paragraaf 4.6 staat vermeld dat voor particulieren een en ander dient te worden geregeld in de koopovereenkomst ten aanzien van het beheer en onderhoud van de perceelsgebonden infiltratiekratten. Wij willen u er nadrukkelijk op wijzen dat een goed beheer en onderhoud van de infiltratievoorzieningen permanent gegarandeerd dient te blijven, omdat dit de werking van het systeem sterk beïnvloedt. Indien door slecht of onvoldoende beheer en onderhoud de infiltratiekratten niet meer als zodanig functioneren, zal de centrale wadi overbelast worden en kan wateroverlast ontstaan.
- In bijlage 2 is een plankaart van het gebied weergegeven. De heer B. Fries van uw gemeente heeft telefonisch (d.d. 29-08-2006) aangegeven dat de wadi in de centraal gelegen groenvoorziening (park) aangelegd zal worden. Wij vragen u de wadi in de plankaart op te nemen en positief te bestemmen.

Wij verzoeken u over de door ons genoemde punten (meer) duidelijkheid te geven en mee te nemen in de waterparagraaf van de ruimtelijke onderbouwing. U kunt de aangepaste ruimtelijke onderbouwing vervolgens indienen voor een wateradvies. Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw B. Jantowski.

Een afschrift van deze brief is tevens naar de heer P. van Zandvoort van bureau Kragten bv gestuurd.

Het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,
het hoofd van de afdeling Beleid, Onderzoek en Advies

dr. ir. H.H. Tolkamp

** Het watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré)wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen.*

Postbus 185, 6130 AD Sittard • Parklaan 10, 6131 KG Sittard
telefoon 046-4205700 • fax 046-4205701
e-mail info@overmaas.nl • website www.overmaas.nl
Nederlandse Waterschapsbank N.V. 63.67.52.658
BTW-nummer NL 8123.61.155.B01

BR065579BJA5579BJA

Bijlage 2: Advies ontwerpbestemmingsplan Linne Zuidoost

provincie limburg



*Jan / Raf
Copie voor Korte
voor Korte ✓*

Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Maasbracht
Postbus 7000
6050 AA MAASBRACHT

RAF Ruimte

Afdeling RO
Ons kenmerk 2006/4405
Faxnummer 043 389 79 77
Bijlage(n)

Behandeld J. Brouns
Uw kenmerk
Doorkiesnummer 043 389 73 44
Maastricht 25 januari 2006

VERZONDEN 26 JAN. 2006

Onderwerp
Advies ontwerpbestemmingsplan Linne Zuidoost

Standpunt afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Met inachtneming van de onderstaande opmerkingen kan met het plan worden ingestemd.

1. Planopzet

Het (stedenbouwkundig) plan voorziet in de realisatie van 220 woningen. Om ruimte te creëren voor de woningbouwontwikkeling, worden de sportvelden verplaatst. De nieuwe sportvelden maken ook onderdeel uit van het plangebied.

2. Volkshuisvesting

Het plan voorziet in de realisatie van 220 woningen aan de rand van Linne en gaat uit van een bouwtempo van 50 woningen per jaar (start 2008). In het kader van de regionale Woonvisie dient u voor 1 april 2006 afspraken te maken met andere regiogemeenten over het woningbouwprogramma (kwantitatief en kwalitatief) en een woonvisie gereed te hebben. Onduidelijk is hoe het grote aantal woningen (220) ook qua fasering (ca. 50 woningen per jaar) zich verhoudt tot andere woningbouwplannen in Maasbracht en de regio. Tevens is onduidelijk of het plan (gedeeltelijk) onderdeel uitmaakt/zal uitmaken van de regionale woonvisie en het daaraan gekoppelde woningbouwprogramma voor de periode 2006-2010 en hoe het aantal te realiseren woningen na deze periode geregeld is. Ook blijkt uit het plan niet of binnen de regio op bestuurlijk niveau overleg heeft plaatsgevonden over het woningbouwplan en van de kant van de andere gemeenten geen bezwaren zijn ten aanzien van het plan. U dient ten aanzien van het aantal woningen en de geplande fasering nog eens kritisch naar het plan te kijken (ook ten aanzien van de markttechnische haalbaarheid) en een en ander (in overleg met de regio en de provincie Limburg) goed te motiveren.

Op dit punt wordt vooralsnog een voorbehoud gemaakt.

051220-0103

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 89 99
Fax + 31 (0)43 361 80 99
www.limburg.nl

Bankrekening ING
67.94.11.372
Postbank nr. 1060741



3. Flora en Fauna

- ** Uit het Flora- en Faunaonderzoek blijkt dat in het plangebied rekening gehouden moet worden met twee soorten vleermuizen (namelijk de Gewone dwergvleermuis en de Laatvlieger) en de Groene specht. In het onderzoeksrapport wordt alleen verder ingegaan op de Gewone dwergvleermuis en niet meer op de aanwezigheid van de Laatvlieger. U dient het plangebied beter (bat-detector) te onderzoeken op het voorkomen van vleermuizen en in het bijzonder het wel of niet voorkomen van de Laatvlieger.
- ** De Groene specht is een kwetsbare soort en staat als zodanig vermeld op de nationale rode lijst. De belangrijkste vraag die gesteld dient te worden ten aanzien van vogels is, wordt artikel 11 van de Flora- en faunawet overtreden. Artikel 11 betreft het verbod op het vernielen, uithalen, weg nemen of verstoren van nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren behorende tot een beschermde inheemse soort. De nesten van o.a. de Groene specht en de Zwarte specht vallen onder de definitie van artikel 11 van de Flora- en faunawet. Buiten het broedseizoen vallen dit type nesten onder de definitie van vaste rust- of verblijfplaatsen mits ze een jaarrond worden gebruikt. U heeft voor de Groene specht een ontheffing nodig van artikel 11 van de Flora- en faunawet als de vaste- rust en verblijfplaats buiten het broedseizoen wordt vernietigd.

4. Water

- ** Bij het vastgestelde plan dient u een positief wateradvies van het watertoetsloket bij te voegen.

5. Archeologie

- * Uit het verkennend onderzoek is gebleken dat er 4 archeologische vindplaatsen in het gebied aanwezig zijn. U dient met een waarderend archeologisch onderzoek (proefsleuven) na te gaan wat de waarde van deze vindplaatsen is. Pas dan is duidelijk of deze resten behoudenswaardig zijn. Indien de resten daadwerkelijk behoudenswaardig zijn moet de keuze gemaakt worden ze of in de bodem te laten zitten door middel van planaanpassing of dat ze opgegraven moeten worden. Omdat de resultaten van het sleuvenonderzoek en eventueel aanvullende maatregelen vergaande consequenties kunnen hebben voor het (stedenbouwkundig) ontwerp van het plan, alsmede de economische uitvoerbaarheid van het plan, dient u voor vaststelling van het plan de resultaten van het sleuvenonderzoek en de eventueel aanvullende maatregelen met de provincie voor te bespreken ter vermindering van mogelijke extra kosten en stagnatie in het planproces.
Op dit punt wordt een voorbehoud gemaakt.

In een vooroverleg betreffende archeologie is door de ontwikkelaar en de gemeente gevraagd of het mogelijk is om een overeenkomst tussen gemeente, ontwikkelaar en de provincie te sluiten met betrekking tot het zeker stellen van de uitvoering van de noodzakelijk maatregelen. Dit behoort onzerzijds tot de mogelijkheden.

6. Bodemkwaliteit

- ** In paragraaf 3.4.2 van de toelichting van het plan staat aangegeven dat nog niet alle gronden zijn onderzocht.



Daarnaast staat in de rapportage van het verkennend bodemonderzoek vermeld dat de bodem onder terreinverhardingen niet is onderzocht, terwijl het hier voor bodemverontreiniging verdachte locaties betreft. U dient voor alle gronden die met dit plan een gewijzigde bestemming krijgen, voor vaststelling van het plan middels bodemonderzoek aan te tonen dat de bodem geschikt is voor de beoogde bestemming.

- ** De bodemkwaliteit op een deel van het sportpark is verontreinigd met PAK en is dan ook vooralsnog niet geschikt voor toekomstige bestemmingen (Woondoeleinden en Park). U dient voor vaststelling van het bestemmingsplan de maatregelen te beschrijven om de bodem alsnog geschikt te maken (plan van aanpak). De kosten van de maatregelen dient u op te nemen in de exploitatieopzet van het bestemmingsplan.

7. Geluidhinder

- ** De voorkeursgrenswaarde voor railverkeerslawaai wordt op enkele plaatsen overschreden. Alvorens het plan door uw gemeenteraad wordt vastgesteld dienen de benodigde Hogere Grenswaarde(n) in het kader van de Wet Geluidhinder te zijn verkregen.

- ** In de toelichting wordt aangegeven dat het akoestisch onderzoek nog niet definitief is en wordt aangepast. Tevens wordt aangegeven dat in het definitieve rapport ook het industrielawaai en het geluid van de sportvelden zal worden meegenomen. U dient het onderzoek bij het vastgestelde plan te voegen en de resultaten ervan in het plan te verwerken en indien nodig de noodzakelijk ontheffingen bij het vastgestelde plan te voegen. Op dit punt wordt een voorbehoud gemaakt.

In de toelichting wordt tevens aangegeven dat door onderzoek is aangetoond, dat de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van de aan te leggen A73 niet wordt overschreden in het plangebied. Op de plankaart staan de geluidscontouren met afscherpende en geluidsbeperkende maatregelen na openstelling als PM aangegeven. U dient deze op de plankaart op te nemen.

8. Overige aspecten

Ik verzoek u om te bezien of het vastgestelde plan te zijner tijd ook in digitaal uitwisselbare vorm bij de Provincie Limburg kan worden aangeleverd, conform de afspraken die zijn vastgelegd in de technische paragraaf van het 'Convenant digitalisering en standaardisatie bestemmingsplannen Limburg'.

9. Economische uitvoerbaarheid

- * Mede gezien de te verwachten hoge kosten voor archeologisch onderzoek, onduidelijkheid over het aspect volkshuisvesting en onbekendheid met de resultaten van het (nog uit te voeren) bodemonderzoek en daaruit voortvloeiende maatregelen, dient u een realistische exploitatiezet bij het vastgestelde plan toe te voegen. Op dit punt wordt een voorbehoud gemaakt.



10. Voorschriften en plankaart

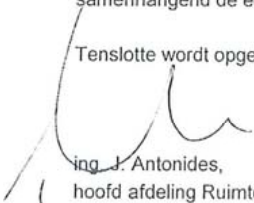
Bij het vastgestelde plan dient u een (correcte) plankaart toe te voegen conform artikel 16 Bro. Tevens dient u de rooilijnen die Rijkswaterstaat hanteert langs de rijkswegen op te nemen in de voorschriften en op de plankaart. Aangezien het voorliggende bestemmingsplan overlap heeft met het bestemmingsplan 'Rijksweg 73-Zuid, noordelijk deel' (wegvak H), dient u het voorliggende plan hiermee in overeenstemming te brengen.

Zoals reeds in de brief d.d. 14 juni 2005 inzake de Heroriëntatie Ruimtelijke Ordening aan u is medegedeeld worden de bestemmingsplanvoorschriften slechts marginaal getoetst. Een en ander houdt in dat uw gemeente zelf verantwoordelijk is voor de juridische kwaliteit van de voorschriften.

11. TOEPASSING ARTIKEL 19, LID 2 wro

Op basis van het nu voorliggende plan is het niet mogelijk om een artikel 19 lid 2 wro te volgen i.v.m. de onduidelijkheid over de archeologische vindplaatsen, het aspect volkshuisvesting en daarmee samenhangend de economische uitvoerbaarheid van het plan.

Tenslotte wordt opgemerkt dat het advies de instemming heeft van de VROM-Inspectie Regio Zuid.


ing. J. Antonides,
hoofd afdeling Ruimtelijke
Ontwikkeling

Voor de betekenis van de opmerkingen en van de asterisken (*) die bij de opmerkingen zijn geplaatst wordt verwezen naar de onderstaande verklaring:

- * Opmerkingen over (onderdelen van) het (voor)ontwerpplan, waartegen overwegende bezwaren bestaan. Zulks betekent dat, betrof dit een vastgesteld bestemmingsplan, geadviseerd zou worden tot onthouding van goedkeuring:
- ** Opmerkingen over (onderdelen van) het (voor)ontwerpplan, waartegen bedenkingen bestaan, maar waarover een definitief oordeel wordt voorbehouden of slechts een voorlopig standpunt kan worden ingenomen in verband met het ontbreken van voldoende onderbouwing van het gemeentelijk beleidsvoornemen. Deze bedenkingen kunnen worden weggenomen door bij de aanbieding ter goedkeuring van het plan aanvullende informatie te leveren, al dan niet na gevoerd nader overleg.
Bedenkingen die niet zijn weggenomen, terwijl deze redelijkerwijs wel hadden kunnen worden weggenomen, leiden tot een advies tot het onthouden van goedkeuring. Ten aanzien van de bedenkingen, die redelijkerwijs niet konden worden weggenomen, zal worden geadviseerd deze bij de eerstvolgende herziening van het bestemmingsplan weg te nemen:

Overige opmerkingen over (onderdelen van) het structuurplan c.q. de – visie die uitsluitend van informatieve betekenis zijn.

Bijlage 3: Berekening luchtkwaliteit

1. Uitgangspunten berekening Maasbrachterweg

Berekende jaren	2008 – 2010 – 2018
Meteorologische conditie	Ongunstige meteorologie
Intensiteit 2008	3.610 mvt/etmaal
Intensiteit 2010 ex.	3.719 mvt/etmaal
Intensiteit 2010 incl.	4.397 mvt/etmaal
Intensiteit 2018 ex.	4.190 mvt/etmaal
Intensiteit 2018 incl.	4.868 mvt/etmaal
Fractie licht / middel / zwaar / autobus	95 / 3 / 2 / 0
Parkeerbewegingen	0
Snelheidstype	Normaal stadsverkeer
Wegtype	3A
Bomenfactor	1
Afstand tot wegas	5 meter
Factor stagnatie	0
Zeezoutcorrectie	3 mg/ m ³ en 6 dagen

2. Uitgangspunten berekening N271

Berekende jaren	2008 – 2010 – 2018
Meteorologische conditie	Ongunstige meteorologie
Intensiteit 2008	10.145 mvt/etmaal
Intensiteit 2010 ex.	10.456 mvt/etmaal
Intensiteit 2010 incl.	11.134 mvt/etmaal
Intensiteit 2018 ex.	11.800 mvt/etmaal
Intensiteit 2018 incl.	12.478 mvt/etmaal
Fractie licht / middel / zwaar / autobus	95 / 3 / 2 / 0
Parkeerbewegingen	0
Snelheidstype	Buitenweg algemeen
Wegtype	2
Bomenfactor	1
Afstand tot wegas	5 meter
Factor stagnatie	0
Zeezoutcorrectie	3 mg/ m ³ en 6 dagen

Jaartal 2008
 Meteorologische conditie
 Stratenbestand

Ongunstige meteorologie*
 S:\2004\04.093 BP Linne\Documenten\Vuchtkwaliteit\maasbrachterweg - 2008.xls

Jaartal 2010
 Meteorologische conditie
 Stratenbestand

Ongunstige meteorologie*
 S:\2004\04.093 BP Linne\Documenten\Vuchtkwaliteit\maasbrachterweg - 2010.xls

Jaartal 2018
 Meteorologische conditie
 Stratenbestand

Ongunstige meteorologie*
 S:\2004\04.093 BP Linne\Documenten\Vuchtkwaliteit\maasbrachterweg - 2018.xls

Schalingsfactor emissiefactoren

Personenauto's	1
Middelzwaar verkeer	1
Zwaar verkeer	1
Autobussen	1

Plaats	Straatnaam	X	Y
Linne	Maasbrachterweg	193100	351625

Legenda

Geen overschrijding
Overschrijding grenswaarde
Overschrijding plandrempel

Resultaten

Jaar	NO2 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$ **				PM10 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]				Benzeen [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	
	Jaar-ge-mid-delde	Jm achter-grond	# Over-schrijdingen grens-waarde	# Over-schrijdingen plandrempel	Jaar-ge-mid-delde	Jm achter-grond	# Over-schrijdingen grens-waarde	# Over-schrijdingen plan-drempel	Jaar-ge-middelde	Jm achter-grond
2008 ex.	25	21,6	0	0	24,3	26,5	16	0	0,7	0,6
2010 ex.	21,8	18,6	0	0	22,7	25	11	0	0,7	0,6
2010 incl.	22,3	18,6	0	0	22,9	25	12	0	0,8	0,6
2018 ex.	17,1	15	19	19	20,7	23,2	7	0	0,7	0,6
2018 incl.	17,4	15	19	19	20,8	23,2	7	0	0,7	0,6

Jaar	SO2 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]			CO [$\mu\text{g}/\text{m}^3$ ***		BaP [ng/m^3]	
	Jaar-ge-middelde	Jm achter-grond	# Over-schrijdingen 24uurs-gemiddelde	98-Per-centiel 8h	98-Per-centiel achter-grond	Jaar-ge-mid-delde	Jm achter-grond
2008 ex.	2,6	2,6	0	821	742	0,3	0,3
2010 ex.	3,5	3,5	0	807	742	0,3	0,3
2010 incl.	3,5	3,5	0	819	742	0,3	0,3
2018 ex.	2,8	2,8	4	793	742	0,3	0,3
2018 incl.	2,8	2,8	4	802	742	0,3	0,3

*** Om onderstaande reden is er gerekend met de meteorologische conditie "ongunstige meteorologie":**

Momenteel bevat het bestand met *meerjarige* meteogegevens in CAR versie 7.0(0.4) een fout. Bij de tot standkoming van het bestand is uitgegaan van een te hoge windsnelheid voor de locatie Maastricht: noord-Limburg 1% te hoog, midden Limburg 3% en zuid-Limburg 5%. Gebruik van CAR voor berekeningen met meerjarige meteo, levert in deze regio's op dit moment een even grote onderschatting van de verkeersbijdragen. RIVM heeft inmiddels een geactualiseerd meteobestand gemaakt. Deze is op de VROM site te downloaden. Het geactualiseerde bestand met meerjarige meteogegevens zal z.s.m. in CAR worden verwerkt.

**** Ten aanzien van de resultaten van NO2 van het jaar 2018 het volgende:**

Voor de jaren 2011 en 2018 wordt het aantal overschrijdingen van de NO2-uurnorm niet correct berekend. Deze fout wordt z.s.m. opgelost. Vanwege deze fout zal het in de meeste gevallen echter niet noodzakelijk zijn om handmatig het aantal overschrijdingen van de NO2-uurnorm te berekenen. Overschrijding van deze norm vindt pas plaats bij jaargemiddelde NO2 concentraties die boven de 53,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ liggen.

***** Ten aanzien van de resultaten van CO het volgende:**

In CAR versie 7.0(0.4) worden bij berekeningen over jaren ná 2007, niet de juiste achtergrondconcentraties voor koolmonoxide (CO) gebruikt. Dit betreffen nog de achtergrondconcentraties zoals ze in CAR versie 6.1.1 opgenomen waren. Deze fout wordt z.s.m. opgelost. Omdat CO knelpunten vrijwel nooit voorkomen, is er geen noodzaak om handmatig de CO concentratie te berekenen. Pas als de berekende CO concentraties in de buurt van de 3500 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ liggen, wordt geadviseerd een handmatige berekening / controle uit te voeren of contact met InfoMil op te nemen.

Jaartal 2008
 Meteorologische conditie
 Stratenbestand

Ongunstige meteorologie*

S:\2004\04.093 BP Linne\Documenten\Vuchtkwaliteit\N271 - 2008.xls

Jaartal 2010
 Meteorologische conditie
 Stratenbestand

Ongunstige meteorologie*

S:\2004\04.093 BP Linne\Documenten\Vuchtkwaliteit\N271 - 2010.xls

Jaartal 2018
 Meteorologische conditie
 Stratenbestand

Ongunstige meteorologie*

S:\2004\04.093 BP Linne\Documenten\Vuchtkwaliteit\N271 - 2018.xls

Schalingsfactor emissiefactoren

Personenauto's	1
Middelzwaar verkeer	1
Zwaar verkeer	1
Autobussen	1

Plaats	Straatnaam	X	Y
Linne	Rijksweg N271	193333	351000

Legenda

Geen overschrijding
Overschrijding grenswaarde
Overschrijding plandrempel

Resultaten

Jaar	NO2 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]**				PM10 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]				Benzeen [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	
	Jaar-ge-mid-delde	Jm achter-grond	# Over-schrijdingen grens-waarde	# Over-schrijdingen plandrempel	Jaar-ge-mid-delde	Jm achter-grond	# Over-schrijdingen grens-waarde	# Over-schrijdingen plan-drempel	Jaar-ge-middelde	Jm achter-grond
2008 ex.	25	20,4	0	0	24,8	26,6	17	0	0,6	0,6
2010 ex.	21,8	17,5	0	0	23,3	25,2	13	0	0,6	0,6
2010 incl.	22,1	17,5	0	0	23,4	25,2	13	0	0,6	0,6
2018 ex.	17,1	14,2	19	19	21,3	23,4	8	0	0,6	0,6
2018 incl.	17,3	14,2	19	19	21,4	23,4	8	0	0,6	0,6

Jaar	SO2 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]			CO [$\mu\text{g}/\text{m}^3$ ***]		BaP [ng/m^3]	
	Jaar-ge-middelde	Jm achter-grond	# Over-schrijdingen 24uurs-gemiddelde	98-Per-centiel 8h	98-Per-centiel achter-grond	Jaar-ge-mid-delde	Jm achter-grond
2008 ex.	2,6	2,6	0	795	737	0,3	0,3
2010 ex.	3,5	3,5	0	781	737	0,3	0,3
2010 incl.	3,5	3,5	0	784	737	0,3	0,3
2018 ex.	2,9	2,9	4	759	737	0,3	0,3
2018 incl.	2,9	2,9	4	761	737	0,3	0,3

* Om onderstaande reden is er gerekend met de meteorologische conditie "ongunstige meteorologie":

Momenteel bevat het bestand met *meerjarige* meteogegevens in CAR versie 7.0(0.4) een fout.

Bij de tot standkoming van het bestand is uitgegaan van een te hoge windsnelheid voor de locatie Maastricht: noord-Limburg 1% te hoog, midden Limburg 3% en zuid-Limburg 5%. Gebruik van CAR voor berekeningen met meerjarige meteo, levert in deze regio's op dit moment een even grote onderschatting van de verkeersbijdragen. RIVM heeft inmiddels een geactualiseerd meteobestand gemaakt. Deze is op de VROM site te downloaden. Het geactualiseerde bestand met meerjarige meteogegevens zal z.s.m. in CAR worden verwerkt.

** Ten aanzien van de resultaten van NO2 van het jaar 2018 het volgende:

Voor de jaren 2011 en 2018 wordt het aantal overschrijdingen van de NO2-uurnorm niet correct berekend. Deze fout wordt z.s.m. opgelost. Vanwege deze fout zal het in de meeste gevallen echter niet noodzakelijk zijn om handmatig het aantal overschrijdingen van de NO2-uurnorm te berekenen. Overschrijding van deze norm vindt pas plaats bij jaargemiddelde NO2 concentraties die boven de 53,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ liggen.

*** Ten aanzien van de resultaten van CO het volgende:

In CAR versie 7.0(0.4) worden bij berekeningen over jaren ná 2007, niet de juiste achtergrondconcentraties voor koolmonoxide (CO) gebruikt. Dit betreffen nog de achtergrondconcentraties zoals ze in CAR versie 6.1.1 opgenomen waren. Deze fout wordt z.s.m. opgelost. Omdat CO knelpunten vrijwel nooit voorkomen, is er geen noodzaak om handmatig de CO concentratie te berekenen. Pas als de berekende CO concentraties in de buurt van de 3500 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ liggen, wordt geadviseerd een handmatige berekening / controle uit te voeren of contact met InfoMil op te nemen.

Bijlage 4: Reacties instanties overleg ex art. 3.1.1 Bro



Gemeente MAASGOUW			
Ingekomen: 29 MEI 2009			
Nr.:			
Ruimte	E&R	C&C	V&V
Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer		CPB	Handh.
		Staf	V.K.A.

> Retouradres Postbus 850 5600 AW Eindhoven

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Maasgouw
Postbus 7000
6050 AA Maasgouw

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regio afdeling Zuid
Kennedyplein 7-13
Postbus 850
5600 AW Eindhoven

Contactpersoon
mevr. ing. K. Rigterink
T 040-2652911
F 040-2653030
viz-ruimtelijkeplannen
@minvrom.nl

Datum 27 mei 2009
Betreft vooroverleg bestemmingsplan "Linne Zuidoost" (H17096)

Kenmerk
20090021332-KR1-Z

Geacht college,

Op uw verzoek om advies ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) over het voorontwerpbestemmingsplan "Linne Zuidoost", ontvangen op 17 april 2009, bericht ik u het volgende.

Het kabinet heeft op basis van de sturingsfilosofie van de Nota Ruimte en de Wet ruimtelijke ordening (Wro) aangegeven het wenselijk te vinden dat de regionale rijksdiensten zoveel mogelijk samenwerken. Besloten is dat de directeur-inspecteur van de VROM-Inspectie regio Zuid de reactie op voorontwerpbestemmingsplannen en voorontwerpprojectbesluiten van alle belanghebbende regionale rijksdiensten zal coördineren en zoveel mogelijk in één rijksreactie zal verwoorden.

Het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Een afschrift van deze brief heb ik gezonden aan het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur regio Zuid,

mw. ir. J.G. Robbers



Gemeente Maasgouw
Postbus 7000
6050 AA MAASBRACHT

Gemeente MAASGOUW			
Ingekomen: 12 JUN 2009			
Nr.:			
Ruimte	E&R	C&C	V&V
Inw. Z	Ond.	CPB	Handh.
F. beheer	F. beleid	Staf	V.K.A.

Afdeling RO
Ons kenmerk CAS200900010491
DOC200900057806
2009/9737
Uw kenmerk UI/13168
Bijlage(n) -

Behandeld H.P.D. Lahaye
Telefoon (043) 389 7422
Fax 043 - 389 79 77
Email hpd.lahaye@prvlimburg.nl
Maastricht 11 juni 2009
Verzonden VERZONDEN 11 JUNI 2009

Onderwerp:

Advies ex artikel 3.1.1 Bro voorontwerp-bestemmingsplan 'Linne zuidoost', hierna te noemen het plan

Uw verzoek heb ik op 16 april 2009 ontvangen en is ingeschreven onder bovenvermeld kenmerk. Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerkingen van provinciale belangen. In februari 2009 hebben Gedeputeerde Staten van Limburg vrijstelling verleend van het geldende bestemmingsplan ten behoeve van de bouw van 121 woningen op de voormalige sportvelden van Linne evenals de realisatie van een nieuw sportcomplex. Voorliggende partiële herziening van het bestemmingsplan Linne omvat de planologische doorwerking van genoemde vrijstellingen. Voorts maakt het bestemmingsplan gefaseerd de realisatie van het gehele beoogde woningplan mogelijk. Dit plan omvat de beoogde bouw van 238 woningen, dus 117 woningen bovenop de verleende vrijstelling welke in 121 woningen voorzag.

Ik deel u mede, dat de beoordeling van het plan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Wel verwachten wij zoals in de plantoelichting aangegeven, dat het plan kwantitatief en kwalitatief is afgestemd in de regio om te voorkomen dat er een onbalans kan ontstaan in de totale regionale woningmarkt.

Voorts maken wij bij deze van de gelegenheid gebruik om u te wijzen op de 'POL-aanvulling Verstedelijking Gebiedsontwikkeling, en Kwaliteitsverbetering' die per 24 juni ter inzage ligt en welke in april in concept bestuurlijk voorbesproken is in de regio.

Praat mee over Limburg! www.limburg.nl/burgerforum

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
www.limburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 99 99
Fax + 31 (0)43 381 80 99
www.limburg.nl

Bankrekening
Rabobank
13.25.75.728

Bereikbaar via:
Lijn 1 (richting De Heeg)
Lijn 3 (richting Heugem)
Lijn 8 (richting Heer)
Lijn 57 (richting Gulpen)



In deze POL-aanvulling is aangegeven dat wij naar regionale woningbouwafspraken willen voor de komende tijd. Deze afspraken zullen zich richten op herstructurering in relatie tot nieuwbouw. Specifiek voor de regio Roermond en omgeving is thans de situatie zo dat de hoeveelheid harde plannen thans gelijk is aan de te verwachten maximale woningvoorraad in 2020. Wij roepen op om een heroverweging te maken in het kader van de nieuwe regionale woonvisie die opgesteld wordt en daarin afspraken te maken voor de komende 5 à 10 jaar waarbij een kritisch beschouwing gemaakt wordt van bestaande plannen en actuele ontwikkelingen.

Tenslotte wil ik u uitdrukkelijk wijzen op het gegeven dat per 1 januari 2010 alle bestemmingsplannen elektronisch volgens de wettelijke standaard moeten worden aangeleverd. Ik wil u vragen al thans te bezien of in de loop van de procedure het plan in deze vorm kan worden aangeleverd.

ing. J. Antonides,
afdelingshoofd
Ruimtelijke Ontwikkeling



Gemeente MAASGOLIV			
Ingakomen: 08 MEI 2009			
Nr.: 17 nr 2009			
Ruimte	E&R	C&Z	V&V
Inw. Z	Ond.	GPB	Handh.
F. baliser	F. beleid	Staf	V.K.A.

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maasgouw
Postbus 7000
6050 AA MAASBRACHT

Sittard, 7 mei 2009

uw kenmerk : UIT/13170
uw brief van : 15 april 2009

behandeld door : A.H.A. Schrouff
doorkiesnummer : 046-4205837

ons kenmerk : 200903346

e-mail : a.schrouff@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:
advies watertoets

onderwerp:
Wateradvies concept voorontwerp bestemmingsplan "Linne Zuidoost"

Geacht College,

Op 25 april 2009 heeft U bovengenoemd plan voor advies ingediend bij het *Watertoetsloket Roer en Overmaas*.*.

Voor het plan is op 19 december 2008 reeds een wateradvies gegeven (kenmerk 200811304). In dit wateradvies is opgenomen dat er in de waterparagraaf geen overzichtstekening is opgenomen waarop de ligging van de centrale wadi en de infiltratiegreppels rond de sportvelden is aangeduid. Verder is in het wateradvies geadviseerd om aan de wadi de bestemming "Water" toe te kennen.

Bovenstaande opmerkingen zijn niet in het plan verwerkt en leiden daarom tot een negatief advies. Wij verzoeken u onze opmerkingen te verwerken in het ontwerp bestemmingsplan. Bij eventuele vragen over dit wateradvies kunt u contact opnemen met de heer A. Schrouff.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,

ing. J.M.G. In den Kleef,
secretaris/directeur wnd.
Waterschap Roer en Overmaas

** Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen.*

Postbus 185, 6130 AD Sittard • Parklaan 10, 6131 KG Sittard
telefoon 046-4205700 • fax 046-4205701
e-mail info@overmaas.nl • website www.overmaas.nl
Nederlandse Waterschapsbank N.V. 63.67.52.658
btw-nummer NL 8123.61.155.B01

ISO 9001:2000 GECERTIFICEERD

Bijlage 5: Advies brandweer

BRANDWEER



Limburg-Noord

Onderbouwing advies

In deze toelichting wordt het advies van het brandweer nader uitgewerkt. Hierbij is een analyse van de veiligheidssituatie gemaakt en worden voorstellen gedaan om de veiligheidssituatie te optimaliseren.

De grondslag voor het advies van de brandweer bij het adviseren bij bestemmingsplannen is gelegen in artikel 13, lid 3 van het Bevi. In dit artikel staat genoemd dat de brandweer, in wier gebied het gebied ligt waarop het besluit betrekking heeft, in de gelegenheid moet worden gesteld advies uit te brengen.

De brandweer brengt advies uit over:

1. het groepsrisico;
2. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval;
3. de zelfredzaamheid.

1. Algemeen

Risicobronnen

- Vervoer gevaarlijke stoffen over Rijksweg N271 en snelweg A73. Aangegeven is dat de N 271 uitgesloten wordt voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Vanaf het moment dat dit geborgd is, is deze weg niet meer relevant.
- Vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor Sittard – Roermond.

Scenario

- Ongeval met tankwagen of spoorketelwagon waarbij brandbare/explosieve stoffen vrijkomen (BLEVE = Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion).
- Ongeval met tankwagen of spoorketelwagon waarbij giftige stoffen in de open lucht vrijkomen.

Effecten

Voor de effecten van een BLEVE door een tankwagen, beladen met een brandbaar gas, wordt uitgegaan van de volgende effectafstanden:

- 0 - 100 m: dodelijk voor alle aanwezigen
- 100 - 250 m: ernstig gewonden (T1- en T2-slachtoffers), licht gewonden (T3), mogelijk doden
- 250 - 400 m: voornamelijk licht gewonden (T3)

De effectafstanden zijn overgenomen uit Rampenbestrijdingsplan / Multidisciplinair Coördinatieplan LPG-tankstation. Versie februari 2004, Oranjewoud / SAVE.

Voor de effecten van een toxisch scenario (volledig falen van een tankwagen met een giftige vloeistof) wordt uitgegaan van de volgende effectafstanden:

- 0 – 250 m: overschrijding Levensbedreigende waarde (LBW)
- 250 – 630 m: overschrijding Alarmeringsgrenswaarde (AGW)



BRANDWEER

Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid van de personen binnen het plangebied wordt als redelijk beoordeeld. Binnen het plangebied kunnen maatregelen getroffen worden om de zelfredzaamheid te verbeteren.

Advies

Ik adviseer u het volgende:

groepsrisico

Er zijn geen mogelijkheden om het groepsrisico te verlagen.

Advies mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

Er bestaat geen noodzaak tot het realiseren van aanvullende voorzieningen.

Advies zelfredzaamheid

Om de zelfredzaamheid te verbeteren adviseer ik u om de preventieve maatregelen uit tabel 5 van de bijlage te nemen.

De bouwkundige maatregelen kunt u afdwingen door in het bestemmingsplan op te nemen dat, met het oog op de externe veiligheid, ter verbetering van de zelfredzaamheid, burgemeester en wethouders bevoegd zijn nadere eisen te stellen.

Ook bij nieuw- of herbouw in het effectgebied dat buiten het plangebied is gelegen, zijn deze maatregelen effectief om de zelfredzaamheid te vergroten. Dit kan echter niet middels deze procedure worden geregeld. Deze maatregelen zouden met toekomstige bestemmingsplanwijzigingen van de betreffende gebieden kunnen worden meegenomen of door goede communicatie richting gebruikers/eigenaren van de betreffende panden worden gestimuleerd.

Wij verwachten u met dit advies van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met de heer H. Klerkx, adviseur Proactie & Preventie, telefoonnummer 077-3598843 of via h.klerkx@brandweerln.nl.

Graag ontvangen wij voor ons dossier een afschrift van het genomen verantwoordingsbesluit.

Met vriendelijke groet,

Sjoerd van der Schuit
Regionaal Commandant Brandweer

Onderbouwing advies

In deze toelichting wordt het advies van het brandweer nader uitgewerkt. Hierbij is een analyse van de veiligheidssituatie gemaakt en worden voorstellen gedaan om de veiligheidssituatie te optimaliseren.

De grondslag voor het advies van de brandweer bij het adviseren bij bestemmingsplannen is gelegen in artikel 13, lid 3 van het Bevi. In dit artikel staat genoemd dat de brandweer, in wier gebied het gebied ligt waarop het besluit betrekking heeft, in de gelegenheid moet worden gesteld advies uit te brengen.

De brandweer brengt advies uit over:

1. het groepsrisico;
2. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval;
3. de zelfredzaamheid.

1. Algemeen

Risicobronnen

- Vervoer gevaarlijke stoffen over Rijksweg N271 en snelweg A73. Aangegeven is dat de N 271 uitgesloten wordt voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Vanaf het moment dat dit geborgd is, is deze weg niet meer relevant.
- Vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor Sittard – Roermond.

Scenario

- Ongeval met tankwagons of spoorketelwagons waarbij brandbare/explosieve stoffen vrijkomen (BLEVE = Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion).
- Ongeval met tankwagons of spoorketelwagons waarbij giftige stoffen in de open lucht vrijkomen.

Effecten

Voor de effecten van een BLEVE door een tankwagons, beladen met een brandbaar gas, wordt uitgegaan van de volgende effectafstanden:

- 0 - 100 m: dodelijk voor alle aanwezigen
- 100 - 250 m: ernstig gewonden (T1- en T2-slachtoffers), licht gewonden (T3), mogelijk doden
- 250 - 400 m: voornamelijk licht gewonden (T3)

De effectafstanden zijn overgenomen uit Rampenbestrijdingsplan / Multidisciplinair Coördinatieplan LPG-tankstation. Versie februari 2004, Oranjewoud / SAVE.

Voor de effecten van een toxisch scenario (volledig falen van een tankwagons met een giftige vloeistof) wordt uitgegaan van de volgende effectafstanden:

- 0 – 250 m: overschrijding Levensbedreigende waarde (LBW)
- 250 – 630 m: overschrijding Alarmeringsgrenswaarde (AGW)

2. Analyse situatie

2.1 Groepsrisico

Huidige situatie

Uit de risicostudie¹ blijkt dat de oriënterende waarde van het groepsrisico niet wordt overschreden.

Toekomstige situatie

Het groepsrisico neemt licht toe door de ontwikkeling van woningbouw in het plangebied. De oriënterende waarde van het groepsrisico wordt daardoor echter niet overschreden.

Risicoreducerende maatregelen

Om een afweging te kunnen maken over de aanvaardbaarheid van risico's brengen wij de mogelijke risico's in beeld. Het risico wordt bepaald door de volgende formule:

$\text{Risico} = \text{kans} \times \text{effect}$

Bij risicoreducerende maatregelen is daarom een onderscheid te maken tussen kans- en effectreducerende maatregelen. Op beide gaan wij hieronder in.

Kansreducerende maatregelen

Kansreducerende maatregelen hebben betrekking op de bron. Zij dragen bij aan de verkleining van de kans op een incident. Bij adviezen voor ruimtelijke ordening kunnen echter geen kansreducerende maatregelen worden voorgesteld.

Effectreducerende maatregelen

Een effect dat kan optreden bij een ongeval met een giftige stof in de open lucht en een ongeval met brandbare / explosieve stoffen in de open lucht is het ontstaan van slachtoffers.

2.2 Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

De brandweer coördineert de voorbereiding op de rampenbestrijding. Dit is een multidisciplinaire aangelegenheid waarin nauw wordt samengewerkt met de andere (hulp)diensten. Voor de rampenbestrijding is het van belang dat de hulpvraag en hulpaanbod met elkaar in evenwicht zijn.

De Leidraad Maatramp² biedt een eenduidige systematiek voor het in kaart brengen van de omvang en de effecten van rampen die in een regio kunnen optreden. De Leidraad biedt tevens een eenduidige systematiek voor het in kaart brengen van de hulpbehoefte waartoe een dergelijke calamiteit kan leiden.

In de Leidraad Maatramp worden 18 ramptypen onderscheiden. In alle gevallen gaat het om grootschalige gebeurtenissen variërend van een luchtvaartongeval en een explosie met gevaarlijke stoffen tot een ziektegolf. Voor elk van de 18 ramptypen kan de gebruiker, met vastgestelde indicatoren, vaststellen met welke rampomvang rekening moet worden gehouden. Met het vastgestelde scenario kan het ramptype en de bijbehorende grootte (l t/m V) worden bepaald. Dit resulteert in een zogenaamd "maatscenario".

¹ Rapportage berekeningen externe veiligheid Bestemmingsplan Sportvelden Linne 20081596-03 van 1 december 2008.

² Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, versie 1.3, Den Haag, 2000

2. Analyse situatie

2.1 Groepsrisico

Huidige situatie

Uit de risicostudie¹ blijkt dat de oriënterende waarde van het groepsrisico niet wordt overschreden.

Toekomstige situatie

Het groepsrisico neemt licht toe door de ontwikkeling van woningbouw in het plangebied. De oriënterende waarde van het groepsrisico wordt daardoor echter niet overschreden.

Risicoreducerende maatregelen

Om een afweging te kunnen maken over de aanvaardbaarheid van risico's brengen wij de mogelijke risico's in beeld. Het risico wordt bepaald door de volgende formule:

$$\text{Risico} = \text{kans} \times \text{effect}$$

Bij risicoreducerende maatregelen is daarom een onderscheid te maken tussen kans- en effectreducerende maatregelen. Op beide gaan wij hieronder in.

Kansreducerende maatregelen

Kansreducerende maatregelen hebben betrekking op de bron. Zij dragen bij aan de verkleining van de kans op een incident. Bij adviezen voor ruimtelijke ordening kunnen echter geen kansreducerende maatregelen worden voorgesteld.

Effectreducerende maatregelen

Een effect dat kan optreden bij een ongeval met een giftige stof in de open lucht en een ongeval met brandbare / explosieve stoffen in de open lucht is het ontstaan van slachtoffers.

2.2 Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

De brandweer coördineert de voorbereiding op de rampenbestrijding. Dit is een multidisciplinaire aangelegenheid waarin nauw wordt samengewerkt met de andere (hulp)diensten. Voor de rampenbestrijding is het van belang dat de hulpvraag en hulpaanbod met elkaar in evenwicht zijn.

De Leidraad Maatramp² biedt een eenduidige systematiek voor het in kaart brengen van de omvang en de effecten van rampen die in een regio kunnen optreden. De Leidraad biedt tevens een eenduidige systematiek voor het in kaart brengen van de hulpbehoefte waartoe een dergelijke calamiteit kan leiden.

In de Leidraad Maatramp worden 18 ramptypen onderscheiden. In alle gevallen gaat het om grootschalige gebeurtenissen variërend van een luchtvaartongeval en een explosie met gevaarlijke stoffen tot een ziektegolven. Voor elk van de 18 ramptypen kan de gebruiker, met vastgestelde indicatoren, vaststellen met welke rampomvang rekening moet worden gehouden. Met het vastgestelde scenario kan het ramptype en de bijbehorende grootte (l t/m V) worden bepaald. Dit resulteert in een zogenaamd "maatscenario".

¹ Rapportage berekeningen externe veiligheid Bestemmingsplan Sportvelden Linne 20081596-03 van 1 december 2008.

² Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, versie 1.3, Den Haag, 2000

Bepalen hulpvraag

Voor ieder maatscenario is in de Leidraad Maatramp een kwantitatieve indicatie gegeven van de bijbehorende *hulpvraag* van de brandweer, GHOR, politie, gemeenten en de organisaties in de vorm van multidisciplinaire activiteiten.

In Tabel 1 zijn enkele voorbeelden gepresenteerd van de genoemde hulpverleningsprocessen:

Tabel 1: hulpverleningsprocessen

Discipline	Hulpverleningsproces
Brandweer	<ul style="list-style-type: none">- Bestrijden van brand en emissie van gevaarlijke stof(fen)- Redden en technische hulpverlening
GHOR	<ul style="list-style-type: none">- Spoedeisende medische hulp- Preventieve openbare gezondheidszorg- Psychosociale hulpverlening bij ongevallen en rampen
Politie	<ul style="list-style-type: none">- Afzetten en afschermen- Verkeer regelen- Handhaven openbare orde
Gemeenten	<ul style="list-style-type: none">- Registreren van slachtoffers- Schaderegistratie en afhandeling
Multidisciplinair	<ul style="list-style-type: none">- Voorlichting- Waarschuwen bevolking- Ontruimen en evacueren

Bepalen hulpaanbod

Met de kentallen uit de Leidraad Operationele Prestaties³ is de hulpbehoefte te vertalen in de benodigde hulpverleningscapaciteit. Deze capaciteit is uitgedrukt in aantallen en soorten hulpverleners en hulpverleningseenheden van de brandweer, de geneeskundige hulpverlening, de politie, gemeenteambtenaren, leden van de multidisciplinaire teams en tenslotte de leidinggevendenden op operationeel niveau.

Door de inzetbehoefte te confronteren met de feitelijke operationele capaciteit ontstaat een beeld van de eventuele knelpunten in de voorbereiding op de bestrijding van rampen.

Hulpaanbod in de regio Limburg-Noord

De operationele capaciteit in de regio volgt uit de toepassing van de systematiek van de Leidraad Operationele Prestaties. Hieruit blijkt dat het hulpverleningsniveau van de hulpverleningsdiensten in onze regio ontoereikend is om te voldoen aan een hulpvraag groter dan Maatramp III. Het betreft hier met name de beschikbare capaciteit voor het behandelen en afvoeren van slachtoffers in het eerste uur na de ramp of zwaar ongeval. Daarom heeft de Raad van de regio Noord- en Midden-Limburg op 15 april 2004 voor de risicobeheersing in de regio de volgende beleidslijn vastgesteld:

1. Het beperken van risico's van zeer grote rampen door ongevallen met brandbare en explosieve stoffen door het voeren van een actief pro-actiebeleid tot Maatramp III.
2. Het beperken van risico's van zeer grote rampen door ongevallen met giftige stoffen door het voeren van een actief pro-actiebeleid tot Maatramp III.

Deze beleidslijn voor het omgaan met risico's en het streefniveau van hulpverlening is de basis geweest in het Regionaal Beheersplan Rampenbestrijding voor proactie en preventie. Op dit moment wordt in het kader van het beleidsplan 2009-2014 gewerkt aan een nieuwe beleidslijn.

In deze situatie is sprake van de volgende ramptypes:

- "Ongeval met brandbare-/explosieve stof in open lucht", en
- "Ongeval met giftige stof in de open lucht".

³ Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, versie 4.0, Den Haag, 20 augustus 2001

Deze ramptypes kennen vijf groottes, gekoppeld aan een aantal doden en T1- en T2-slachtoffers (ernstig gewond). Deze zijn in tabel 2 en 3 opgenomen.

Tabel 2: Maatramp Ongevallen met brandbare/explosieve stoffen in de open lucht

Grootte Maatramp	I	II	III	IV	V
Aantal slachtoffers (aantal doden en gewonden)	tot 10	tot 30	Tot 100	tot 300	Tot 700

Tabel 3: Maatramp Ongevallen met giftige stoffen in de open lucht

Grootte Maatramp	I	II	III	IV	V
Aantal slachtoffers (aantal doden + gewonden)	tot 10	Tot 50	tot 100	tot 500	Tot 2000
Waarvan aantal doden	-	10	20	100	400

Hulpvraag bij scenario

Brandbare/explosieve stoffen

De rampbestrijding wordt pas opgestart nadat het incident zich heeft voorgedaan. De slachtoffers die binnen één uur medisch moeten worden gestabiliseerd zijn bepalend voor de hulpvraag. Deze slachtoffers zullen voor het overgrote deel vallen binnen een straal van 250 meter vanaf de plaats waar de BLEVE van de tankwagen zich heeft voorgedaan (hier de spoorlijn Sittard – Roermond en Rijksweg A73).

Er is een inschatting gemaakt van het totaal aantal mogelijke slachtoffers. De resultaten zijn vertaald naar Maatramp en zijn hieronder weergegeven.

Giftige stoffen

De rampbestrijding wordt pas opgestart nadat het incident zich heeft voorgedaan. De slachtoffers die binnen één uur medisch moeten worden gestabiliseerd zijn bepalend voor de hulpvraag. Deze slachtoffers zullen voor het overgrote deel vallen binnen een straal van 630 meter vanaf de spoorketelwagon.

Er is een inschatting gemaakt van het totaal aantal mogelijke slachtoffers. De resultaten zijn vertaald naar Maatramp en zijn hieronder weergegeven.

Toekomstige situatie

Uit de analyse blijkt dat het totaal aantal mogelijke slachtoffers overeenkomt met Maatramp III. De hulpverleningscapaciteit is dan voldoende.

In het geval van een bovenstaand ongeval verwacht de GHOR maximaal 5 dodelijke slachtoffers en 95 slachtoffers die binnen één uur medische hulp nodig hebben. Dit aanbod aan slachtoffers kan niet worden verwerkt.

Door de brandweer Roermond is de bereikbaarheid en bluswatervoorziening beoordeeld. Er bestaat geen noodzaak tot het realiseren van aanvullende voorzieningen.

Zorgnorm

De brandweezorgnorm is een aanbevolen opkomsttijd die afhankelijk is van het soort object en de risico's voor de aanwezige personen.

De opkomsttijd bestaat uit een optelsom van de uitruktijd en de aanrijdtijd. De uitruktijd betreft de tijd die men heeft vanaf het alarmeren totdat men gereed is om te vertrekken naar het plaats incident. De uitruktijd voor een beroepskorps ligt lager dan die van een vrijwillig korps, omdat de beroepsmedewerkers zich in de directe nabijheid van de kazerne bevinden. De streefwaarde voor een beroepskorps is 1,0 minuut en voor een vrijwillige organisatie ca 3,5 minuten.

De aanrijdtijd betreft de zuivere rijtijd.

De woningen in het plangebied worden gerealiseerd op meer dan 250 meter en vallen in deze situatie buiten het gebied waar de meeste noodzaak tot het uitvoeren van bouwkundige maatregelen is.

Toxische maatregelen gelden in principe voor alle objecten in het gehele plangebied.

Bouwkundige maatregelen, gericht op een ongeval met een toxische stof

- de gebouwen in het plangebied uitvoeren met preventief lekwerende middelen om deuren/ramen, ventilatiekanalen en schoorsteenkanalen lekdicht te kunnen afsluiten,

Bouwkundige maatregelen, gericht op een ongeval met een brandbare / explosieve stof

- beglazing aan gebouwen zodanig uitvoeren zodat scherfwerking wordt voorkomen (klasse P2A conform EN 356),

Installatietechnische maatregelen, gericht op een ongeval met een toxische stof

- alle gebouwen uitvoeren met een uitschakelbare ventilatie die centraal per gebouw kan worden aangestuurd. De ventilatieopeningen dienen van de risicobron af te zijn gericht.

Proactie

Op dit moment wordt landelijk gewerkt aan de invoering van het Basisnet Vervoer gevaarlijke stoffen. Met het Basisnet zal een zogenaamd plasbrandaandachtsgebied worden ingevoerd, waarbinnen (bij RO-plannen) rekening moet worden gehouden met de effecten van een plasbrand. Voor weg- en spoorvervoer wordt (volgens de huidige inzichten) een plasbrandaandachtsgebied gedefinieerd tot 30 m vanaf de weg of spoor. Geadviseerd wordt om binnen deze afstand, gerekend vanaf de rand van de buitenste rijbaan of spoor, geen nieuwe gebouwen toe te laten. Het plan Linne Zuidoost voldoet ruimschoots aan dit advies.

3. Maatregelen

Veiligheidsketen

In dit advies zijn een aantal maatregelen voorgesteld. Hierbij wordt een indeling gemaakt op basis van de zogenaamde veiligheidsketen. Dit is een voorstelling van alle activiteiten die gericht zijn op het bevorderen van veiligheid. De veiligheidsketen bestaat uit vijf stappen: proactie, preventie, preparatie, repressie en nazorg.

In Tabel 5 is voor de in dit advies genoemde maatregelen aangegeven tot welke stap in de veiligheidsketen zij behoren en op welke aspecten de maatregelen van invloed zijn. Tevens is een inschatting gegeven van de veiligheidswinst die met de betreffende maatregel wordt bereikt.

Tabel 5: Maatregelen in de veiligheidsketen

Maatregel	Invloed op			Veiligheids-winst
	Groepsrisico	Ramp-bestrijding	Zelfredzaamheid	
Proactieve maatregelen				
Preventieve maatregelen				
1. Bouwkundige maatregelen				
- ramen/deuren preventief lekwerend			X	3
- beglazing uitvoeren opdat scherfwerking wordt voorkomen;			X	3
2. Installatietechnische maatregelen				
- uitschakelbaar ventilatiesysteem		X	X	4

Maatregel	Invloed op			Veiligheds- winst
	Groepsrisico	Ramp- bestrijding	Zelfredzaam- heid	
Preparatieve maatregelen				
3. bereikbaarheid		X		3
4. beschikbaarheid bluswater		X		3
Repressieve maatregelen				
Nazorg				

1= geen winst
5 = hoge winst