

Collegebesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Leudal

Overwegende,

- dat bij het college een verzoek is ingediend voor de uitwerking van de bestemming 'Wonen-Uit te werken' aan de Thoorderstraat ongenummerd te Grathem;
- dat ter plaatse het bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017' vigeert;
- dat in genoemd bestemmingsplan een uitwerkingsbepaling als bedoeld in artikel 3.6, lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen, op grond waarvan het college bevoegd is over de gevraagde uitwerking te besluiten;
- dat het college heeft besloten aan het verzoek medewerking te verlenen omdat aan de in de binnenplanse uitwerkingsbepaling genoemde voorwaarden wordt voldaan;
- dat het ontwerp van het uitwerkingsplan van 31 oktober 2018 tot en met 11 december 2018 ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;
- dat de commissie ruimtelijke kwaliteit adviseert de woning naar voren te positioneren;
- dat hierdoor het bouwvlak wijzigt en ook naar voren wordt gepositioneerd;
- dat deze wijziging geen gevolgen heeft voor de inhoud van het uitwerkingsplan;
- dat het uitwerkingsplan hierdoor gewijzigd wordt vastgesteld;

Gelet op artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

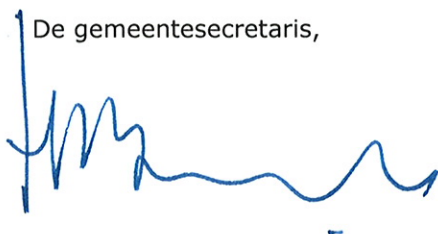
Het uitwerkingsplan 'Thoorderstraat ongenummerd te Grathem', zoals dat ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig:

- a. de bij dit plan horende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.UP18GrThoorderstr-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.UP18GrThoorderstr-VG01.dxf;
- b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van 18 december 2018.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,



H.K.W. Bekkers

De burgemeester,



A.H.M. Verhoeven MPM