

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6708455
Aanvraagnaam	OV handelen in strijd met
Uw referentiecode	M185588-1
Ingediend op	03-02-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Herbouw 2 woningen aan de Walk 14 en 16 te Heythuysen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leudal
Bezoekadres:	Leudalplein 1 6093 HE Heythuysen
Postadres:	Postbus 3008 6093 ZG Heythuysen
Telefoonnummer:	0475 859000
Faxnummer:	0475 859922
E-mailadres:	info@leudal.nl
Website:	www.leudal.nl
Contactpersoon:	Gemeente Leudal
Bereikbaar op:	9.00 t/m 17.00 uur, vrijdag 9.00 t/m 13.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6093GT
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Walk
Plaatsnaam	Heythuysen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Betreft de locaties Walk 14 en Walk 16



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Herbouw van twee vrijstaande woningen is volgens bestemmingsplan niet mogelijk.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen middels twee aaneengesloten woningen (Walk 14 en 16).

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Herbouw van twee woningen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01a_20220124_LIP_Walk_14-16_pdf	01a_20220124_LIP_Walk_14-16.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
01b_Advies_KL_-22-01--2022_pdf	01b Advies KL_22-01-2022.pdf	Anders	03-02-2022	In behandeling
02_Tekening_besluitgebied_12-1-2022_pdf	02 Tekening besluitgebied_12-1-2022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
03a_C218552_002_Rapportage_QS_pdf	03a C218552.002 Rapportage QS.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
03b_C218552_005_Aanv_beoordeling_QS_pdf	03b C218552.005 Aanv. beoordeling QS.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
04_E216508_008_VBO_Walk_14-16_pdf	04 E216508.008 VBO Walk_14-16.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
05a_M219101_001_R1_AO_Weg_2022-02--02_pdf	05a M219101.001.R1 AO Weg_2022-02-02.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
05b_M219101_001_001_AO_GWG_Walk_16_pdf	05b M219101.001.001 AO GWG Walk_16.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
5c_Aanvraag_hogere_gr_waarde_Walk_16_pdf	05c Aanvraag hogere gr.waarde Walk_16.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
5d_Aanvraag_hogere_gr_waarde_Walk_14_pdf	05d Aanvraag hogere gr.waarde Walk_14.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
06_Motivatatie_industrie_lawaai_pdf	06 Motivatie industrie lawaai.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
07a_AERIUS_2021_RwL-JbG4ztT43_pdf	07a AERIUS_2021_RwL-JbG4ztT43-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
07b_AERIUS_2022_RVUkiR5gV5Gs_pdf	07b AERIUS_2022_RV-UkiR5gV5Gs-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
08_Afzien_extra_woningen_Walk_14-16_pdf	08 Afzien extra woningen Walk_14-16.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling
00_Ruimtelijke_onderbouwingV3_pdf	00 Ruimtelijke onderbouwingV3-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2022	In behandeling