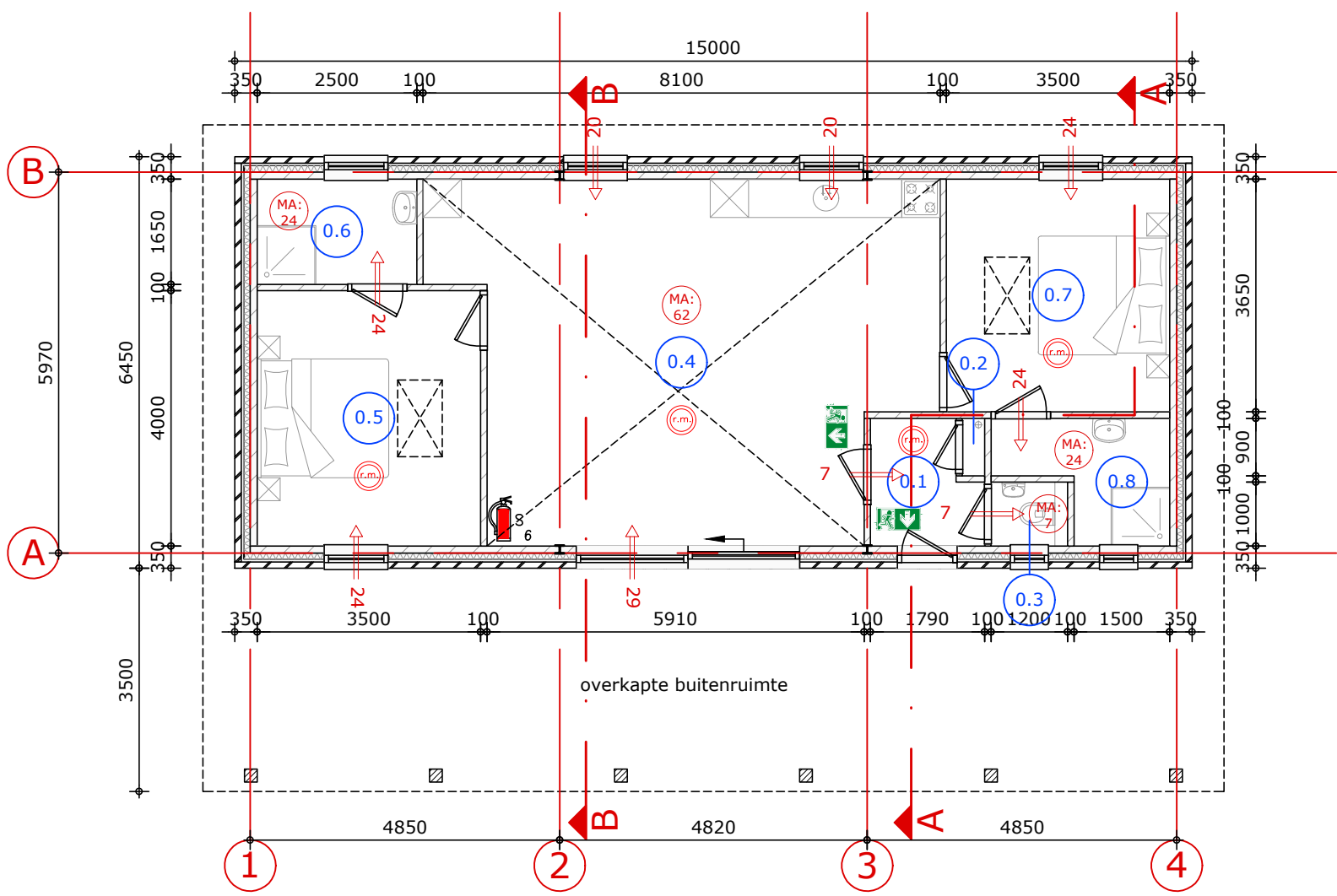
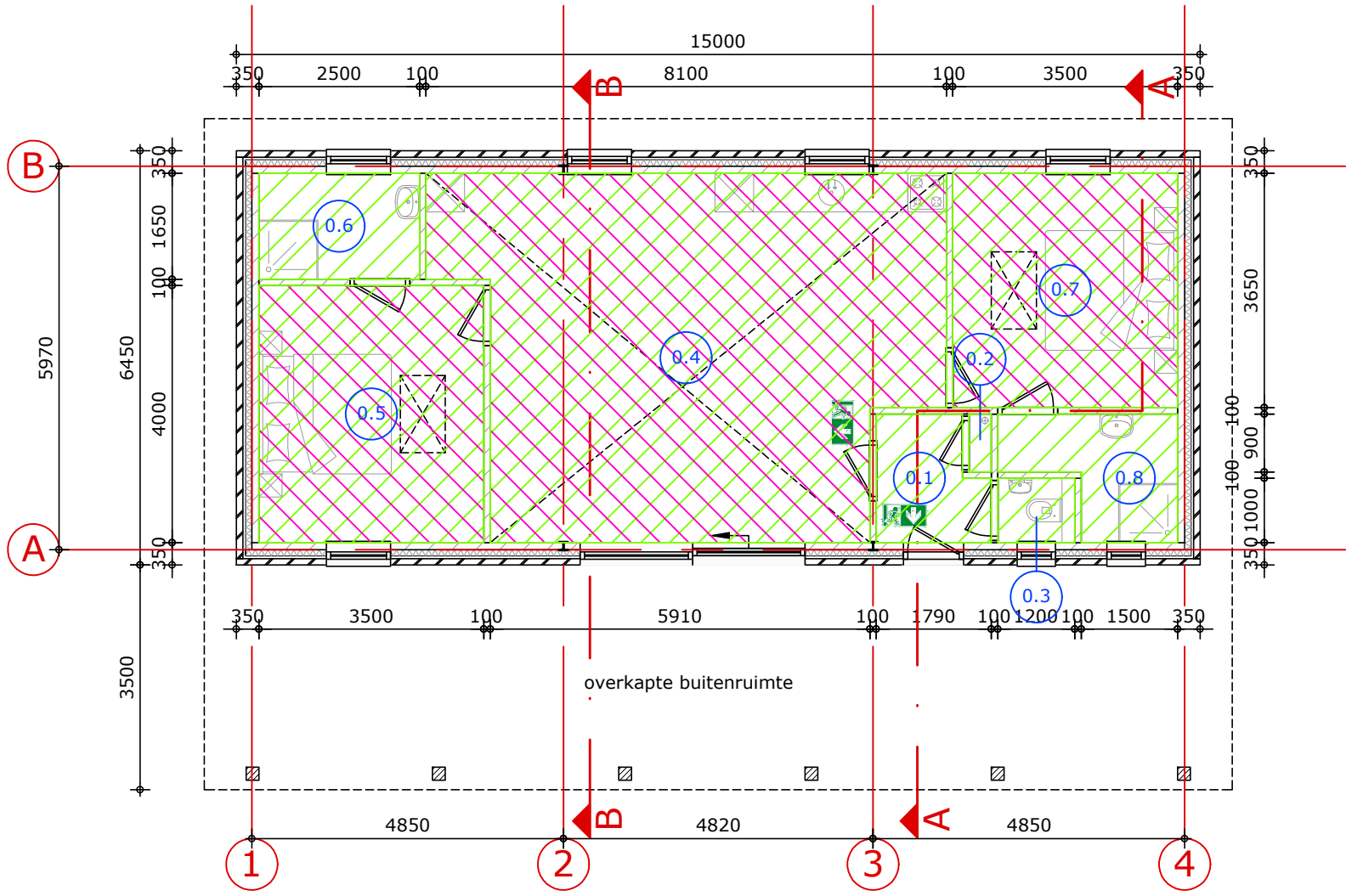
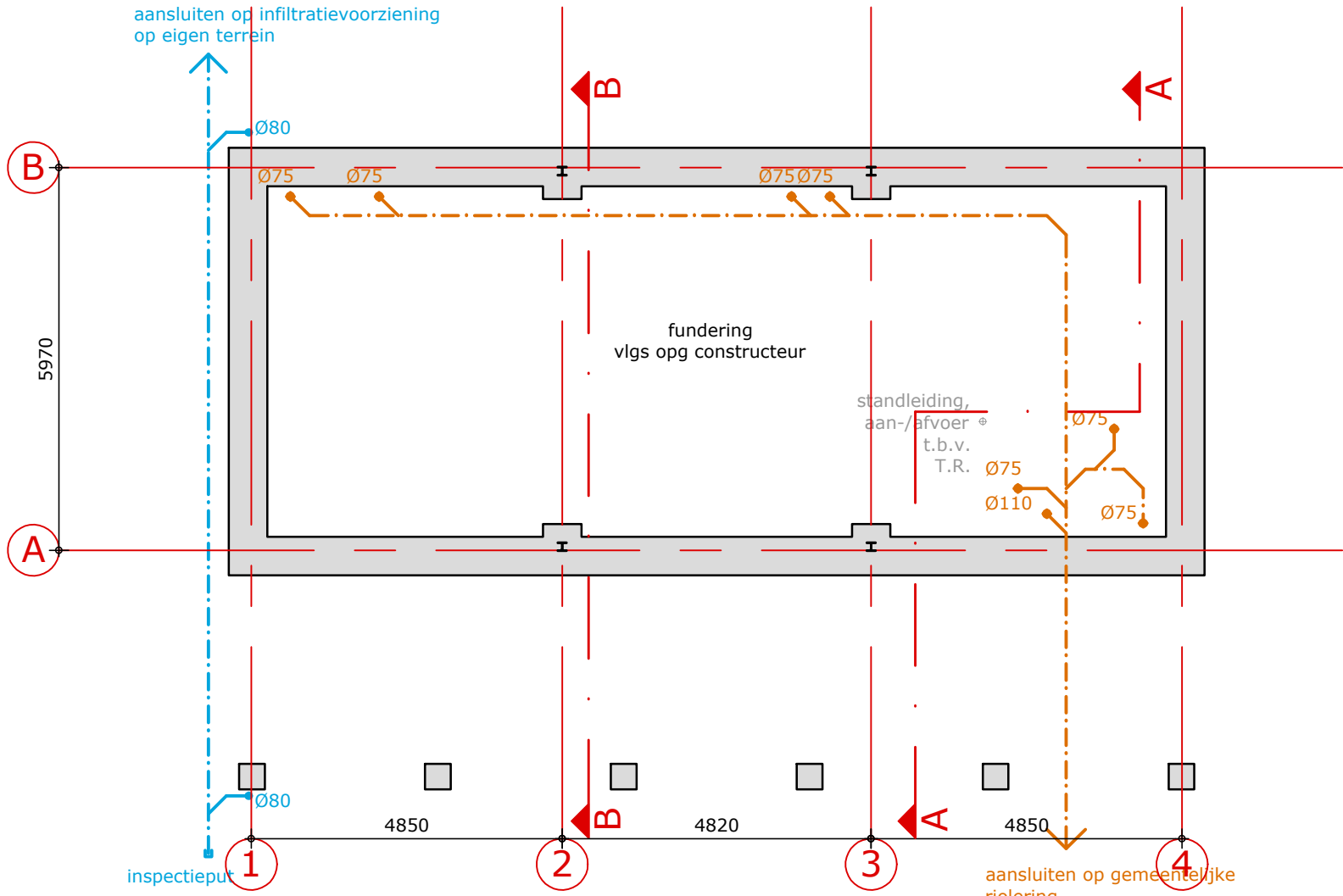




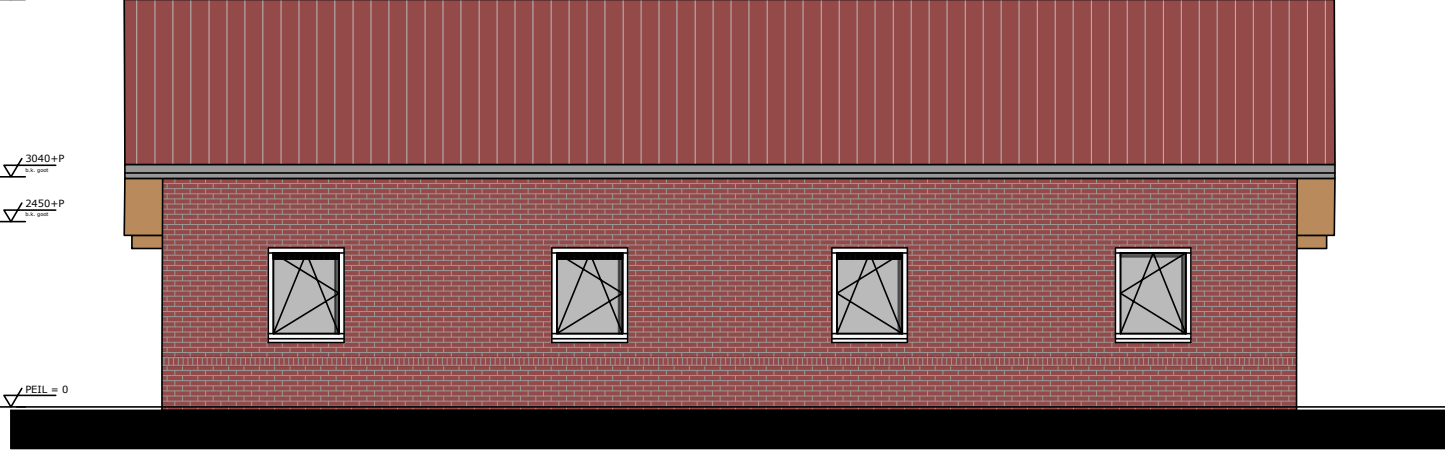
PLATTEGROND NIVEAU 0



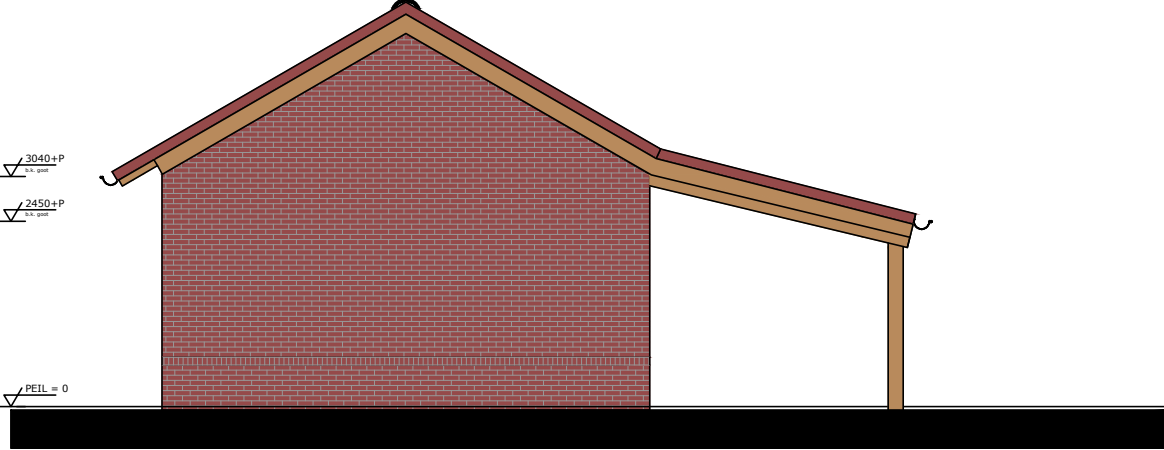
PLATTEGROND NIVEAU 0



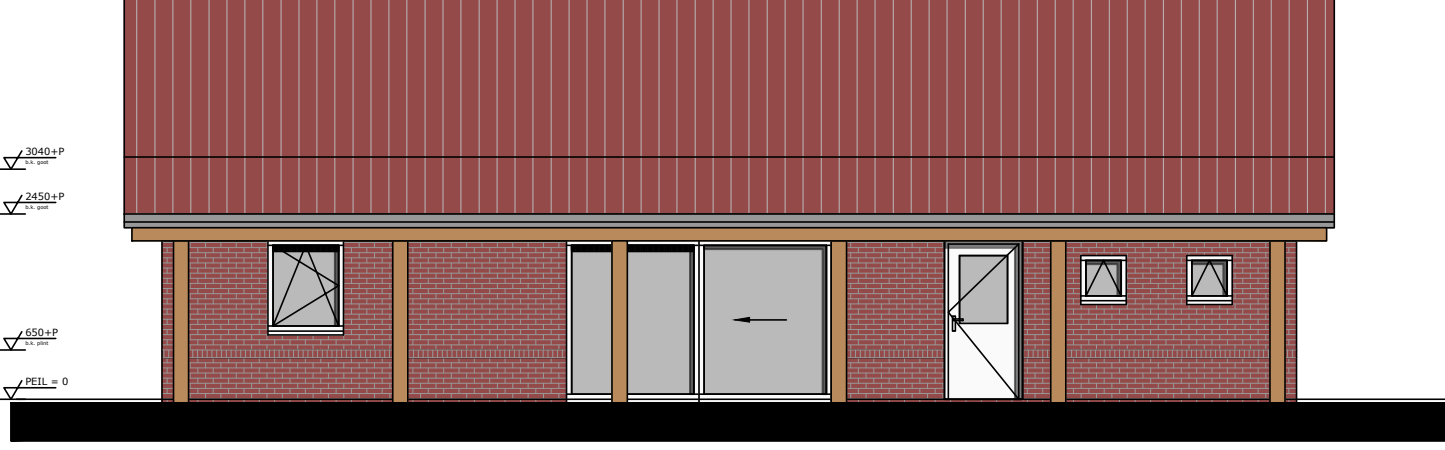
FUNDERING/RIOLERING



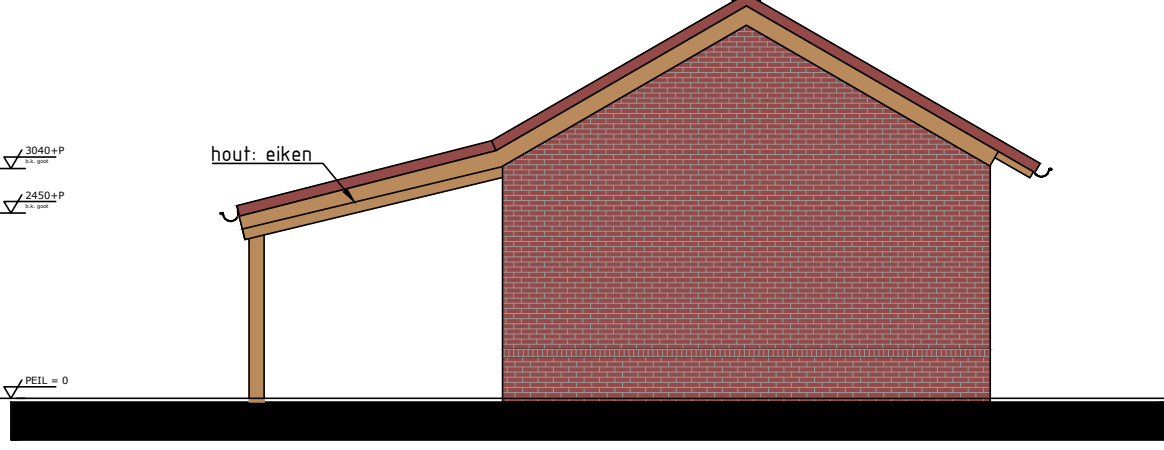
VOORGEVEL



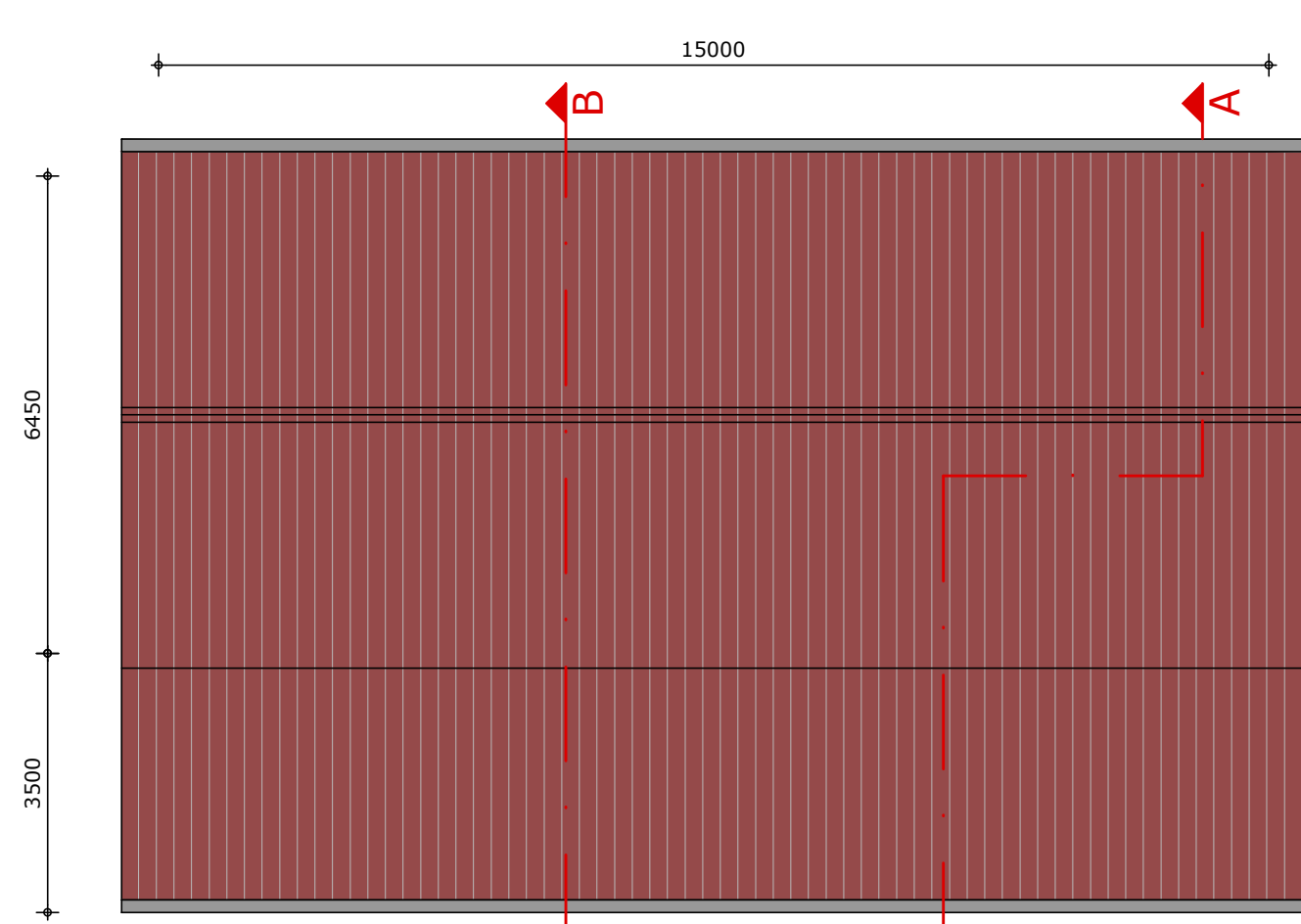
RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



DAKAANZICHT

INDELING - DAGLICHT - VENTILATIE											
NR.	RUIMTE	VR (m²)	GO (m²)	GEbruIKSFUNCTIE	BENAMING BOUWBESLUIT	MAX. AANTAL PERSONEN	DAGLICHTTOETREDING BENODIGD (m²)	AANWEZIG (m²)	VENTILATIEBALANS		
									EIS (dm³/s)	AANVOER	AFVOER
NIVEAU 0									VOORZIENING	VAN RUIMTE	NAAR RUIMTE
									CAP. (dm³/s)	CAP. (dm³/s)	CAP. (dm³/s)
0.1	entree		3,1	logiesfunctie	verkeersruimte		-	-	-	-	-
0.2	meterkast		0,3	logiesfunctie	meterruimte		-	-	-	-	-
0.3	toilet		1,2	logiesfunctie	toilettruimte		-	-	7	deurspleet	7
0.4	leefruimte	40,0	40,0	logiesfunctie	verblijfsruimte	4	-	-	69	ventilatierooster	69
0.5	slaapkamer 1	14,0	14,0	logiesfunctie	verblijfsruimte	2	-	-	24	ventilatierooster	24
0.6	badkamer 1		4,1	logiesfunctie	badruimte		-	-	14	deurspleet	14
0.7	slaapkamer 2	12,8	12,8	logiesfunctie	verblijfsruimte	2	-	-	24	ventilatierooster	24
0.8	badkamer 2		4,1	logiesfunctie	badruimte		-	-	14	deurspleet	14
subtotaal		66,8	79,6								
totaal		66,8	79,6	minimaal VG (66,8 m²) = 55% van het GO, >43,8 m², VOLDOET							

Brandwerende voorzieningen

Symbol	Omschrijving
	melder conform NEN 2555
	brandblusser, schuim 6 kg
	vluchroute aanduiding

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Van de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer en trap die grenst aan de binnenlucht geldt rookklasse s1f en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.

De hoofdraagconstructie dient een brandwerendheid met betrekking tot bezinken te bezitten van die voldoet aan artikel 2.10.

Een uiterste grenstoestand van een bouwconstructie waarvan het bezinken leidt tot het onbruikbaar worden van een vluchtroute, wordt gedurende 30 minuten niet overschreden bij de volgens NEN 6702 bepaalde bijzondere belastingcombinaties die kunnen optreden bij brand.

Materialen toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m² (Ø 140 mm) en grenzend aan meer dan een brandcompartiment, moet onbrandbaar zijn over een dikte van ten minste 0,01 meter gemeten loodrecht op de binnenzijde. Dit geldt niet indien de schacht, de koker of het kanaal ligt in, en uitsluitend is bestemd voor, een of meer boven elkaar gelegen toilettruimten of badruimten. Ook bij doorvoeringen en openingen kleiner dan bovengenoemde diameter door brandwerende wanden dienen brandwerende voorzieningen te worden aangebracht (brandkleppen, manchetten, applicatietechniek, o.i.d.)

Een voorziening voor de afvoer van rook is, bepaald conform NEN 6062 brandveilig (art. 2-59).

Het gebouw dient voorzien te worden van:
- vluchtroute aanduidingen dienen te voldoen aan NEN-EN-ISO 7010 en aan de zichtbaarheidseisen, bedoeld in de artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838;
- melders dienen onderling gekoppeld te zijn.

Ventilatiebalans

	mechanische afvoer
	natuurlijke doorstroom
	waar nodig deuren voorzien van rooster
Alle beton, staal en houtconstructies volgens nader in te dienen tekeningen en berekeningen van constructeur	
Alle maten in het werk controleren	

Renvooi:

	metseiwerk baksteen		dekvloer		gebruiksoppervlakte
	metseiwerk kalkzandsteen		isolatie		verblijfsruimte
	lichte scheidingwand		gewapend beton		

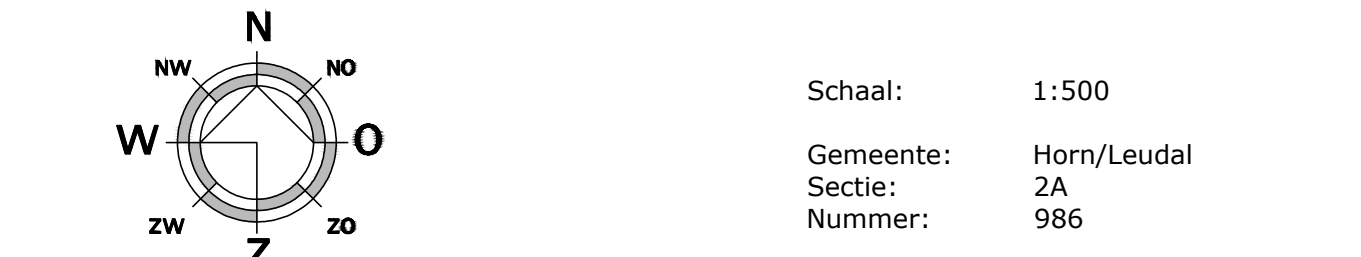
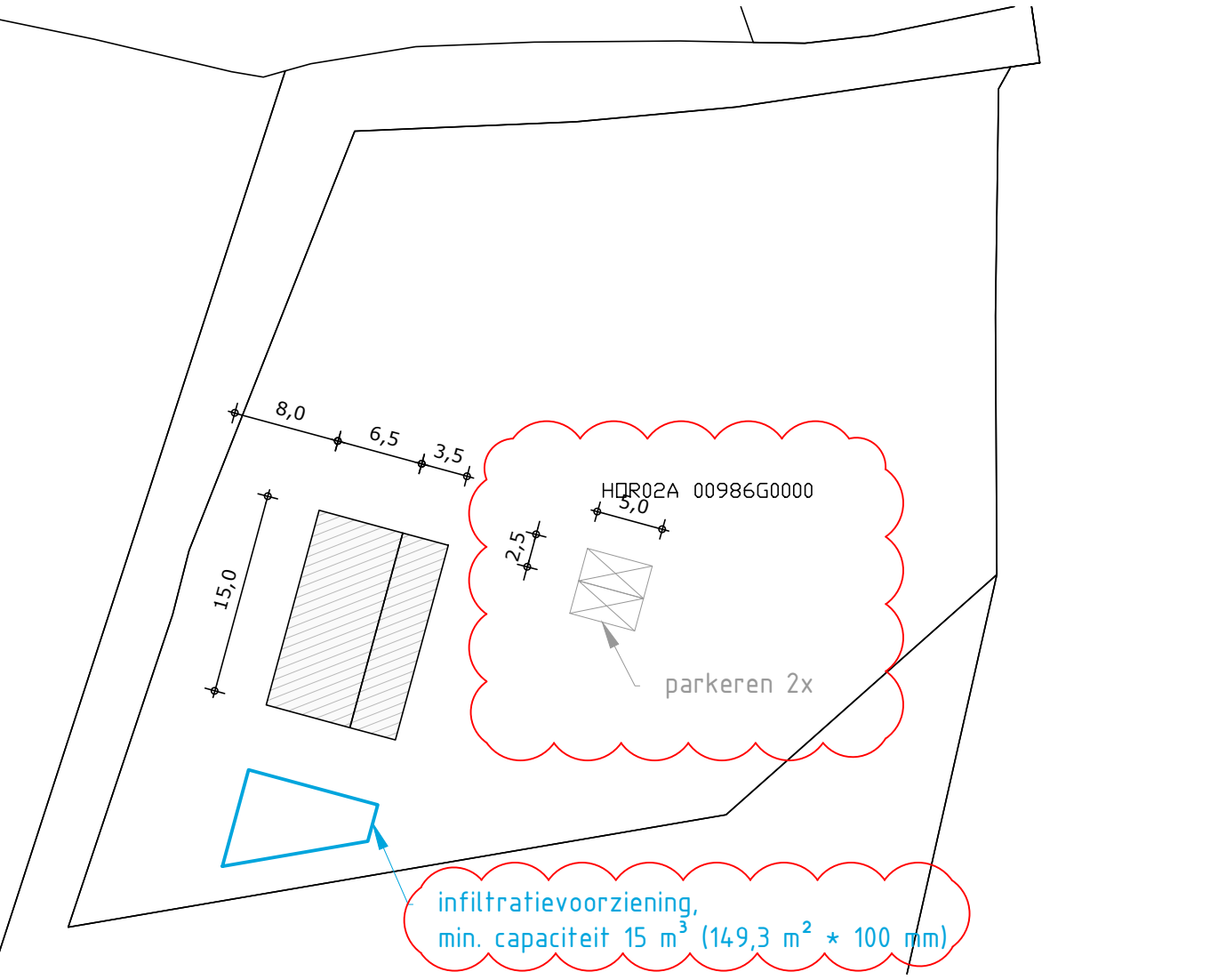
Materialen		
Bouwdeel	Materiaal	Kleur
gevelbekleding	metseiwerk	rood/bruin genuanceerd
dakbedekking	dakpan, keramisch	rood/bruin genuanceerd
goot	zink	natuurel
deuren	hout	wit
kozijnen	hout	wit

Renvooi in het kader van het bouwbesluit

Werken met en opslag van gevaarlijke stoffen is niet van toepassing.
Hoogte bouwwerk: bovenkant vloer ligt 50 mm boven het maaiveld.
Tegelvloerafwerking: De vloeren van de sanitaire ruimten worden voorzien van vloertegels.
Tegelwandafwerking: Alle wanden van de sanitaire ruimten worden van voor tot het plafond betegeld.
In de uitwendige scheidingconstructie zijn alle openingen tot 600 mm onder het maaiveld kleiner dan 1 cm.
Hang- en sluitwerk minimaal SKG-klasse 2.
Alle binnendeuren 930x2300 mm (tenzij anders vermeld) en minimaal 15 mm vrij van de vloer/dorpel.
Een verticale uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteweerstand van ten minste 4,7 m² · K/W.
Een horizontale of schuine uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteweerstand van ten minste 6,3 m² · K/W.
Een uitwendige scheidingconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte en de grond of het water, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteweerstand van ten minste 3,7 m² · K/W.
De kunststof kozijnen thermisch onderbroken uitvoeren en voorzien van HR++ dubbelglas.
Ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen, gelegen in een scheidingconstructie hebben een volgens NTA 8800 bepaalde warmte-doorgangcoëfficiënt van ten hoogste 1,65 W/m² · K.

De warmtevoorziening vindt plaats via een water/water warmtepomp gecombineerd met een elektroboiler vanuit de technische ruimte op zolder. Maximaal optredend geluidniveau technische installaties bedraagt 30 dBA.

Elektra-installatie aanleggen conform NEN 1010:2003.
Waterleiding aanleggen conform NEN 1006.
Drinkwater installatie aanleggen conform NEN 1006:2002.
Toe- en afvoeren verbrandingstoestellen aanleggen conform NEN 2757:2001.
Riolering aanleggen conform NEN 3215:2002 en NTR 3216:2003.
Afmetingen en indeling meterruimte conform NEN 2768.





Kerkstraat 2

6095 BE Baexem

tel.: 0475-459260

www.aelmans.com

Parklaan 21

5261 LR Vught

tel.: 073-3032700

www.aelmans.com




derwerp	Definitief ontwerp plattegrond, gevels, situatie		Bladnr: B01	
ject	Nieuwbouw recreatiewoning Houterhof ong. te Horn			
drachtgever	P.A.H.M. Vestjens			
res	Houterhof 1	Projectleider	G. Pouls	
onplaats	6085 NL Horn	Projectnummer	M130017	
elefoon		Schaal	1:100	
tum	11-12-2020	Bladformaat	A1	
ijziging	16-07-2021 revB	Getekend	WS	