

Collegebesluit

Datum College
3 december 2013
Registratienummer
T13.16219

Onderwerp
Wijzigingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012, Leeweg tussen 23a en 27”

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan Westpolder/Bolwerk 2012 rechtskracht heeft;
- in dat bestemmingsplan is voorzien in een wijzigingsbevoegdheid op het perceel tussen Leeweg 23a en 27;
- het college bevoegd is een wijzigingsplan vast te stellen voor de realisatie van één woning;
- het wijzigingsplan past binnen de wijzigingsregels;
- de ontwikkeling past binnen de kaders van het Masterplan Westpolder/Bolwerk;
- de ontwikkeling past binnen de kaders van de Nota van Uitgangspunten Leewegzone;
- ons college een hogere waardenbesluit Wet geluidhinder heeft genomen vanwege de geluidsbelasting op de voorgevels (T13.16217);
- uit de ruimtelijke onderbouwing van het plan geen planologisch relevante bezwaren blijken;
- het ontwerp uitwerkingsplan van 3 oktober tot en met 13 november 2013 zes weken beschikbaar is gesteld via www.ruimtelijkeplannen.nl, de gemeentelijke website en analoog op het gemeentehuis Bergschenhoek en op het servicepunt Bleiswijk;
- voorafgaand de ter inzage legging is bekendgemaakt in de Heraut van 2 oktober 2013 en op de website;
- tijdens de inzageperiode geen zienswijzen zijn ontvangen.

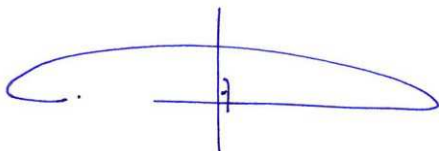
Gelet op

- artikel 36.1 lid k bestemmingsplan Westpolder/Bolwerk 2012, artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

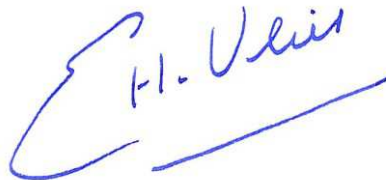
Besluit(en)

1. Uitwerkingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012, Leeweg tussen 23a en 27” met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0104W02-VAST ongewijzigd vast te stellen.
2. Daarbij geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland
bij besluit van 3 december 2013,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a horizontal line with a vertical stroke intersecting it near the center, and a small loop on the left side.

drs. ing. Ad Eijkenaar
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'E' followed by the name 'Vliet' in a cursive script.

Ewald van Vliet
Burgemeester