

Raadsbesluit

Nr. 2012/72



Datum Raad
5 juli 2012
Registratienummer
BR1200136

Onderwerp

Vaststelling facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport"

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 juni 2012

Overwegende dat

de ministers van Verkeer en Waterstaat en VROM op 5 oktober 2010 het besluit tot wijziging van het aanwijzingsbesluit luchtvaartterrein Rotterdam The Hague Airport hebben vastgesteld;

op basis van dit besluit op grond van artikel 4.4. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), aan de gemeenteraad van Lansingerland is opgedragen een bestemmingsplan op te stellen voor de bij de wijziging betrokken gronden;

in het kader van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening thans het ontwerp van het facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport" dient te worden vastgesteld;

de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

het ontwerp-facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport" met ingang van vrijdag 13 april tot en met donderdag 24 mei 2012, gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen bij de publieksbalie van gemeente Lansingerland en beschikbaar is gesteld op de gemeentelijke website en RO-online;

voorafgaand aan de ter inzage legging is bekendgemaakt in De Heraut van 12 april 2012, en de Staatscourant van woensdag 11 april 2012 en op de gemeentelijke website;

tijdens de inzageperiode geen zienswijzen zijn ontvangen;

ambtshalve inzichten hebben geleid tot aanpassing van de formulering van de Toelichting behorende bij het ontwerp-facet-bestemmingsplan, zoals verwoord in de "Notitie wijzigingen Toelichting ontwerp-facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport"", die als bijlage bij dit besluit is opgenomen en als integraal onderdeel van dit besluit moet worden aangemerkt;

dat het bestemmingsplan niet voorziet in ontwikkelingen als omschreven in art 6.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zodat art 6.12. Wro op het bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport" niet van toepassing is;

Gelet op

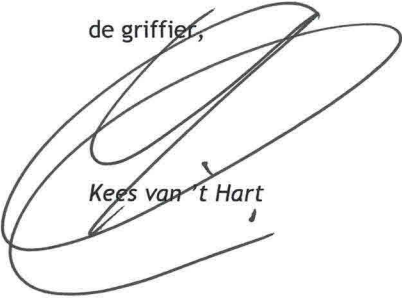
Artikel 3.8 en artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

Besluit(en)

- I. in te stemmen met de "Notitie wijzigingen Toelichting ontwerp-facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport"";
- II. het (ontwerp-)facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport", met inachtneming van de "Notitie wijzigingen Toelichting ontwerp-facet-bestemmingsplan "Geluidszones Rotterdam The Hague Airport"", vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 5 juli 2012.

de griffier,



Kees van 't Hart

de voorzitter,



Ewald van Vliet

Notitie wijzigingen Toelichting ontwerp-facet-bestemmingsplan “Geluidszones Rotterdam The Hague Airport”,

behorende bij vaststellingsbesluit d.d. 5 juli 2012.

Inleiding

Het ontwerp-facet-bestemmingsplan “Geluidszones Rotterdam The Hague Airport” heeft met ingang van vrijdag 13 april t/m donderdag 24 mei 2012 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen tegen de inhoud van het plan ontvangen.

Gedurende de periode van terinzagelegging is gebleken dat de inhoud van de Toelichting bij het ontwerp-facet-bestemmingsplan op een aantal plekken met betrekking tot de situatie ter plaatse van voormalig verpleeghuis De Rustenburg, tot verwarring aanleiding zou kunnen geven. Om die reden is de Toelichting op een aantal onderdelen gewijzigd. In deze bijlage is een overzicht opgenomen van de belangrijkste redactionele wijzigingen in de Toelichting.

Pag.	Wijziging
6	Onder Regime 1 (R1): “lager of gelijk aan 40 Ke” in plaats van “lager dan 40 Ke” Onder Regime 4 (R4): Verwijzing naar artikel 5.a van het Bggl in plaats van naar artikel 5.b Bggl Onder Regime 7 (R7)
9	Onder 3.1 eerste zin: “naast de feitelijke situatie” vervangen door “naast de bestaande (aanwezige) geluidsgevoelige functies” Onder 3.1 - 2 ^e alinea Zin v.w.b. voormalig verpleeghuis de Rustenburg laten vervallen. Onder 3.2 Eerste zin tussenvoegen als volgt: “Op basis van de beschikbare informatie is vastgesteld dat het voormalig verpleeghuis De Rustenburg gelegen aan de Bergweg-Zuid, ten tijde van de vaststelling van het aanwijzingsbesluit was gesloopt en derhalve niet als bestaand geluidsgevoelig object dient te worden aangemerkt.” Onder 3.2 Alinea’s inzake “andere geluidsgevoelige objecten” - kunnen vervallen
10	Onder 3.3 Toevoegen verwijzing naar paragraaf 2.2. regimes : R4 en R5 Onder 3.4 Toevoegen verwijzing naar paragraaf 2.2 regimes R4 én R6 of R5 Onder “Bestemmingsplan “Weg en Land, 1 juli 1974” eerste zin: “Een deel van het perceel van verpleeghuis de Rustenburg..”, vervangen door “Een deel van het perceel ter plaatse van het voormalig verpleeghuis de Rustenburg...”
11	Onder <i>Uitwerkingsvoorschrift bestemmingsplan “Weg en Land”, 5 juli 1976, 2^e alinea:</i>

	“In het uitwerkingsvoorschrift heeft een deel van het perceel van Rustenburg...”, vervangen door “In het uitwerkingsvoorschrift heeft een deel van het perceel ter plaatse van voormalig verpleeghuis de Rustenburg..”
12	Verder 2 ^e alinea kan hier vervallen (zie hetgeen hieromtrent eerder onder 3.2 is opgenomen).
13	Onder 4.1: laatste alinea. Laatste zin vervangen door: “Binnen de vigerende bestemmingen van de gronden ter plaatse van het voormalige verpleeghuis de Rustenburg, bestaan nog zeer beperkte mogelijkheden voor de realisatie van nieuwbouw.