

Gebiedsinventarisatie Buitengebied Bleiswijk

Lansingerland

Gebiedsinventarisatie Buitengebied Bleiswijk

Lansingerland

Kwaliteitstoets <i>Paraaf</i>	Autorisatie <i>Paraaf</i>
<i>Naam</i> L. Luijendijk	<i>Naam</i> R. Kuijper <i>Functie</i> Bureauhoofd IDATE

Auteur (s) :M. Huiskens
Afdeling :Inspectie en Handhaving
Bureau :IDATE
Documentnummer :22086103
Datum :25 januari 2016

DCMR Milieudienst Rijnmond
Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding en doelstelling	4
2	Inventarisatie en werkwijze	5
2.1	Ligging en begrenzing geïnventariseerde gebied	5
2.2	Werkwijze	5
2.3	Bepalen richtafstanden	5
3	Inventarisatie en werkwijze	7
3.1	Landbouw en dienstverlening ten behoeve van de landbouw	7
3.2	Overige bedrijven	7
3.3	Conclusie	9
4	Externe veiligheid	10
4.1	Toetsingskader	10
4.2	Risicobronnen	12
4.3	Conclusie	15

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

Ter voorbereiding op het nieuwe bestemmingsplan van bestemmingsplangebied Buitengebied Bleiswijk is in opdracht van de gemeente Lansingerland een gebiedsinventarisatie uitgevoerd door de DCMR Milieudienst Rijnmond (DCMR). In onderstaande afbeelding is het plangebied globaal weergegeven.



Doelstelling van de inventarisatie is het bepalen van de richtafstanden van vier ruimtelijk relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en gevaar), behorend bij alle bedrijfsactiviteiten die voorkomen in voornoemd gebied. Van alle activiteiten is tevens de milieucategorie vermeld. De inventarisatie kan worden gebruikt voor een paragraaf 'Bedrijven en milieuzonering' in het plan.

Daarnaast is het aspect externe veiligheid voor het toekomstige bestemmingsplan onderzocht. Het advies aangaande deze onderwerpen kan worden gebruikt voor de paragraaf 'Externe veiligheid' in het bestemmingsplan.

2 Inventarisatie en werkwijze

2.1 Ligging en begrenzing geïnventariseerde gebied

Het geïnventariseerde gebied wordt aan de noordzijde begrensd door bedrijvenpark Bleizo. In het noordoosten door het veilingterrein en het glastuinbouwgebied rondom de Chrysantenweg. In het oosten de bebouwing van de kern van Bleiswijk en in het zuidoosten het recreatiegebied Bleiswijkse Zoom. In het zuiden door het glastuinbouwgebied rondom de Warmoeziersweg in het westen door de landscheiding van Delfland en Schieland, het glastuinbouwgebied Noordpolder in Berkel en Rodenrijs en in het noordwesten gemeente Zoetermeer.

2.2 Werkwijze

De inventarisatie is in januari 2016 uitgevoerd. Daarbij is gebruik gemaakt van het bedrijvenbestand zoals dat bij de DCMR is geregistreerd. Daarnaast zijn in het gehele gebied, daar waar nodig, nadere controles ter plaatse uitgevoerd.

2.3 Bepalen richtafstanden

Voor het bepalen van de richtafstand(en) (en de categorie-indeling) is gebruik gemaakt van de publicatie "Bedrijven en milieuzonering" editie 2009, uitgegeven door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Hierin zijn de richtafstanden voor de vier ruimtelijk relevante milieuaspecten, geur, stof, geluid en gevaar, vastgelegd. Van de bezochte bedrijven is de grootste afstand voor één of meerdere aspecten vastgesteld. Bij nieuwe ontwikkelingen dient met deze richtafstanden rekening te worden gehouden.

Bedrijven waarvan de grootste afstand tot een gevoelig object minder bedraagt dan de richtafstanden, zijn in een verklarende tekst nader toegelicht (hoofdstuk 3).

De in deze rapportage aangegeven richtafstanden geven geen toetsingskader voor de beoordeling van de bestaande situaties in het plangebied. Ook wordt met de richtafstanden niet aangegeven wat wel en niet is toegestaan.

De toelaatbaarheid van milieubelastende functies in gebieden met functiemenging wordt niet vertaald naar richtafstanden. De activiteiten bestaan uit de categorieën A, B of C met de volgende betekenis voor toelaatbaarheid:

- Categorie A: toelaatbaar aanpandig aan woningen.
- Categorie B: toelaatbaar indien bouwkundig afgescheiden van woningen.
- Categorie C: toelaatbaar indien gesitueerd langs een hoofdweg.

In de verklarende tekst (hoofdstuk 3) is aangegeven welke activiteiten uit categorie A, B, of C in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG-publicatie zijn opgenomen. In het bestemmingsplan zal expliciet moeten worden aangegeven welke activiteiten uit de categorie A, B of C in welke (deel) gebieden toelaatbaar zijn.

Het aspect verkeer kan van invloed zijn op de toelaatbaarheid van milieubelastende activiteiten. De invloed van de verkeersaantrekkende werking is weergegeven met een kwalitatieve index:

1. potentieel geringe verkeersaantrekkende werking;
2. potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking;
3. potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking.

Daarbij is onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

De invloed van verkeersaantrekkende werking kan niet worden vertaald in afstanden en is in dit rapport buiten beschouwing gelaten.

3 Inventarisatie en werkwijze

3.1 Landbouw en dienstverlening ten behoeve van de landbouw

Aan de Albert van het Hartweg, de Anjerweg, de Anthuriumweg, de Cyclamenweg, de Gerberaweg, de Groenendalseweg, de Hoefweg, Hyacintenweg, de Hoekeindseweg, de Hyacintenweg, de Narcissenweg, Overbuurtseweg, de Petuniaweg en de Wilgenlei zijn voornamelijk glastuinbouw- en akkerbouwbedrijven gevestigd. Het betreffen type B inrichtingen als bedoeld in het Activiteitenbesluit en de bedrijven zijn dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 30 meter van het bedrijf. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Anthuriumweg 31** is een hoveniersbedrijf gevestigd. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Aan de **Hoefweg 155** is een loonbedrijf gevestigd. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand voor de activiteiten van dit bedrijf bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

De bedrijven zijn opgenomen in de bedrijvenlijst in bijlage 3.

3.2 Overige bedrijven

Aan de **Albert van 't Hartweg 1** bevindt zich een groothandel in waterplanten. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op het adres **Albert van 't Hartweg 50** bevindt zich een rioolgemaal van het Hoogheemraadschap. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geur. Het betreft een type A inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, de locatie is dan ook niet meldingsplichtig. Binnen deze afstand bevindt zich alleen de naastgelegen dienstwoning, overige woningen bevinden zich op een afstand die groter is dan 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Aan de **Groenendalseweg 25** bevindt zich een groothandel dat zich heeft gespecialiseerd in plantenvoeding, stimulators, plantversterkers, substraten en klimaatbeheer. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geur, stof, geluid en gevaar. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op de percelen behorende bij de woonhuizen gelegen aan de **Hoefweg 84, 86 en 88** zijn pro-paantanks aanwezig. Het betreft type B inrichtingen als bedoeld in het Activiteitenbesluit, deze zijn dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand waarmee rekening dient te worden gehouden voor wat betreft het aspect gevaar bedraagt 30 meter. Binnen deze afstand bevinden zich

woningen. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Hoefweg 148** is een kunstgalerie gevestigd. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Hoefweg 186** is een groothandel in bouwmaterialen met een bedrijfsoppervlak van <2000 m² gevestigd. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. Het betreft een type A inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, de locatie is dan ook niet meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op het adres **Hoefweg 194** is een pallethandel gevestigd waar onder andere ook reparaties aan pallets worden verricht. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 100 meter. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Hoekendseweg 61** is een tankstation zonder LPG gevestigd. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor de aspecten geur en geluid. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagencamp. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Hoekendseweg 61** is een bedrijf dat zich heeft gespecialiseerd in uitvaart verzorging gevestigd. Het betreft een type A inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, de locatie is dan ook niet meldingsplichtig. Bij het bepalen van de richtafstanden is uitgegaan van een afstand van 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres aan de **Hoekendseweg 77** is het kantoor gevestigd van een bedrijf dat zich heeft gespecialiseerd in klimaatbeheersing. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. Bij het bepalen van de richtafstanden is uitgegaan van een afstand van 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Hoekendseweg 81** is een kinderdagverblijf gevestigd. Het betreft een type A inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, de locatie is dan ook niet meldingsplichtig. Bij het bepalen van de richtafstanden is uitgegaan van een afstand van 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

De locatie **Hoekendseweg 83** betreft een manege. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 50 meter voor het aspect geur. Binnen deze 50 meter bevinden zich woningen die binnen het plangebied gelegen zijn. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Hoekendseweg 97** bevindt zich een tuincentrum. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10

meter. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Op het adres **Hoekendseweg 103** is aannemersbedrijf gevestigd. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op de locatie **Overbuurteweg 9** bevindt zich een tandtechnisch laboratorium. Het betreft een type B inrichting als bedoeld in het Activiteitenbesluit en de praktijk is dan ook meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geur en geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Overbuurtseweg 26** is een tankstation zonder LPG gevestigd. Het betreft een type B inrichting is als bedoeld in het Activiteitenbesluit, het bedrijf is meldingsplichtig. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor de aspecten geur en geluid. Binnen deze afstand bevindt zich een woonwagencamp. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

De bedrijven zijn opgenomen in de bedrijvenlijst in bijlage 4.

Voor de overige bedrijfsactiviteiten die binnen het bestemmingsplangebied Overbuurstepolder plaatsvinden zijn geen overschrijdende afstanden vastgesteld.

3.3 Conclusie

Voor een aantal bedrijven geldt dat niet aan de VNG-richtafstand wordt voldaan. De richtlijn "Bedrijven en milieuzonering", waar deze richtafstanden zijn gedefinieerd, is bedoeld voor toetsing van nieuwe situaties. Bestaande situaties behoeven hier niet aan te worden getoetst. In bestaande gevallen kan met behulp van de milieuregelgeving die op het desbetreffende bedrijf van toepassing is, worden opgetreden bij overlast.

4 Externe veiligheid

4.1 Toetsingskader

Het toetsingskader voor het aspect externe veiligheid wordt onderscheiden in een toetsingskader voor inrichtingen en een toetsingskader voor transport.

Inrichtingen

Voor inrichtingen, die op grond van hun activiteiten relevant zijn voor de externe veiligheid, is het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) van belang. Dit besluit is per 26 oktober 2004 in werking getreden. Het Bevi stelt onder andere dat het aspect externe veiligheid moet worden betrokken bij het vaststellen van bestemmingsplannen en afwijkingsbesluiten.

In het Bevi wordt onderscheid gemaakt tussen het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas. Voor het PR is een maximaal toelaatbaar niveau van 10^{-6} per jaar vastgesteld, dat in nieuwe situaties niet mag worden overschreden. Kwetsbare functies mogen in principe niet voorkomen binnen de PR 10^{-6} contour. Het gaat dan om functies en objecten waar zich personen gedurende een langere tijd kunnen bevinden. Het GR drukt de theoretische kans per jaar uit dat een groep mensen van een bepaalde omvang komt te overlijden als direct gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor het groepsrisico geldt een oriëntatiewaarde. De gemeente heeft een verantwoordingsplicht als het groepsrisico toeneemt en/of de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Tegelijkertijd met het Bevi is de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) in werking getreden waarin onder meer veiligheidsafstanden tot kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten zijn opgenomen voor categoriale bedrijven zoals LPG-tankstations. Voor bedrijven die niet onder de Revi vallen worden de veiligheidsafstanden bepaald in een kwantitatieve risicoanalyse (QRA).

Transport

Voor transport van gevaarlijke stoffen (wegtransport, watertransport, spoortransport en buisleidingtransport) gelden het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Het Bevt is sinds november 2013 van kracht, maar pas in april 2015 werking getreden. Het Bevt vormt het wettelijk kader voor het Basisnet weg, water en spoor.

In het Bevt zijn grens- en richtwaarden opgenomen voor het PR. In nieuwe situaties is de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare objecten 10^{-6} per jaar; voor beperkt kwetsbare objecten in nieuwe situaties geldt een richtwaarde van 10^{-6} per jaar. Voor routes die tot het basisnet behoren, moet de basisnetafstand in acht worden genomen. Deze afstand geeft de maximale 10^{-6} contour voor het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen weer.

In de Bevt is vastgelegd dat in de toelichting bij een besluit moet worden ingegaan op de mogelijkheden tot voorbereiding en bestrijding van rampen en de mogelijkheden voor personen om zichzelf in veiligheid te brengen, indien dit besluit is gelegen binnen het invloedsgebied¹ van een transportroute waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Een verantwoording van het groepsrisico is nodig voor het gebied dat op minder dan 200 meter van een route of tracé

¹ In de Rijnmondregio wordt hiervoor in overleg met de VRR de zogenaamde C-zone gehanteerd, die door de VRR is aangeleverd.

ligt (het groepsrisico-inventarisatiegebied), tenzij het groepsrisico lager is dan 0,1 maal de orientatiewaarde en het groepsrisico niet meer dan 10% toeneemt.

Per 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) van kracht geworden. Dit besluit geeft milieukwaliteitseisen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen en regelt onder andere het actualiseren van ruimtelijke reserveringen voor buisleidingen in bestemmingsplannen en de voorbereiding op calamiteiten.

In het Bevb worden plaatsgebonden risicocontouren en groepsrisico verantwoording gedefinieerd voor buisleidingen met gevaarlijke stoffen. In het Bevb is sprake van drie groepen buisleidingen te weten aardgasleidingen, vloeibare brandstof leidingen en de overige leidingen. In het Bevb is een verplichting opgenomen om buisleidingen in bestemmingsplannen op te nemen. Ook is een verplichting opgenomen dat buisleidingen binnen 5 jaar in alle bestemmingsplannen van Nederland opgenomen dienen te worden. Op basis van artikel 13 wordt een belemmeringenstrook voorgeschreven van 5 meter waarin het oprichten van nieuwe bouwwerken wordt verboden en waarbinnen een vergunningstelsel van toepassing moet zijn.

Beleid Rotterdam-the Hague Airport (RtHA)

De Wet luchtvaart (WLV) geeft regels met betrekking tot het gebruik van luchthavens. Volgens de WLV is RtHA een burgerluchthaven van nationale betekenis. Voor dit type luchthavens moet de minister van I&M een luchthavenbesluit vaststellen, als de PR 10^{-6} -contour buiten het terrein van de luchthaven ligt. Voor RtHA is dat het geval. In een luchthavenbesluit worden onder meer vastgelegd:

- de ligging van de plaatsgebonden risicocontouren 10^{-6} en 10^{-5} ,
- de normen die van toepassing zijn op deze risicocontouren

Omdat voor RtHA nog geen luchthavenbesluit is vastgesteld, is het oude Aanwijzingsbesluit luchthaven Rotterdam Airport nog van toepassing, tezamen met de Omzettingsregeling luchthaven Rotterdam The Hague Airport. Hierin zijn echter geen bepalingen opgenomen voor externe veiligheid.

De Provinciale Structuurvisie besteed aandacht aan het voorzien in een gezonde leefomgeving. Hierbij wordt ondermeer aandacht geschonken aan de fysieke veiligheid. Eén van de specifieke risicobronnen die hierbij zijn genoemd is het RtHA. Voor RtHA is in dit verband aanvullend provinciaal beleid opgesteld: het Beleidskader Groepsrisico in de omgeving van Rotterdam – The Hague Airport dat in 2012 is vast gesteld.

4.2 Risicobronnen

In onderstaande afbeelding is een uitsnede van de invloedsgebiedenkaart weergegeven, die is gemaakt voor de Risico-inventarisatie Lansingerland (DCMR 21447197 van november 2012). Hieruit blijkt dat het invloedsgebied van een aantal risicobronnen over het plangebied loopt.



Deze risicobronnen zijn:

- Rotterdam-the Hague Airport (RtHA)
- hogedruk aardgasleiding W539
- hogedruk aardgasleiding W521
- OCAP CO₂ leiding
- DPO kerosineleiding
- N209

RtHA

Het plangebied ligt voor een klein deel binnen het verantwoordingsgebied van de luchthaven Rotterdam-The Hague Airport (RtHA). De PR 10⁻⁶ contour ligt buiten het plangebied, zodat er geen directe belemmeringen zijn.

Er is een groepsrisicoberekening gemaakt van de kavels binnen de gemeente Lansingerland met behulp van de Airport Risc Tool (ART). Het groepsrisico is in onderstaande afbeelding weergegeven.

vastgelegd. Daarnaast is er een belemmeringenstrook van 5 meter. Deze afstand moet op de verbeelding worden weergegeven, voor zover deze binnen het plangebied valt.. Binnen deze strook mogen geen ontwikkelingen plaatsvinden en moet een vergunningenstelsel gelden voor werken of werkzaamheden die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding. Dit moet in de regels worden vastgelegd.

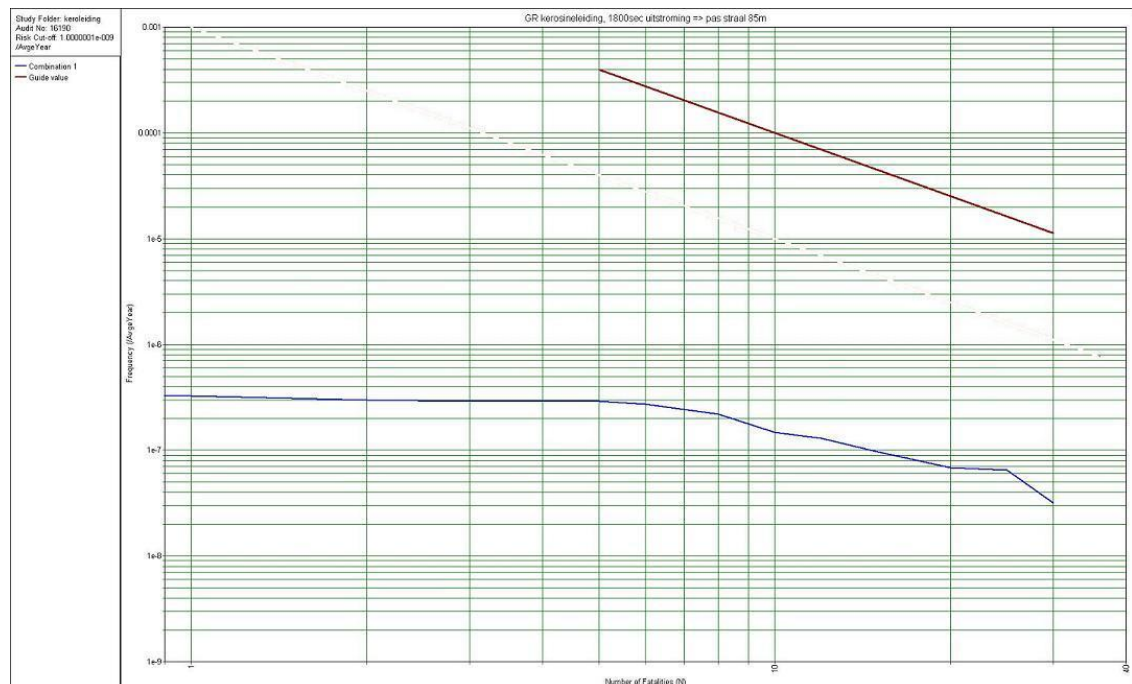
Het invloedsgebied bedraagt maximaal 75 meter. Omdat de leiding door een relatief dunbevolkt gebied loopt, is er geen sprake van een groepsrisico.

DPO Kerosine leiding

De DPO- leiding loopt langs de westelijke plangrens. De PR10⁻⁶ van de kerosineleiding van DPO (12,75 inch, 80 bar) ligt op de leiding; er is dus geen veiligheidszone waar rekening mee moet worden gehouden. Op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen geldt dat voor het onderhoud tenminste 5 meter aan weerszijde van de buisleiding (gemeten vanuit het hart van de buisleiding) vrijgehouden moet worden van bebouwing. Deze afstand moet op de verbeelding worden weergegeven, voor zover deze binnen het plangebied valt.. Binnen deze strook mogen geen ontwikkelingen plaatsvinden en moet een vergunningenstelsel gelden voor werken of werkzaamheden die van invloed kunnen zijn op de integriteit en werking van de buisleiding. Dit moet in de regels worden vastgelegd.

De kerosineleiding heeft een invloedsgebied van 30m aan weerszijde van het tracé.

Uit een groepsberekening die door de DCMR is uitgevoerd op basis van conservatieve aannames blijkt dat ter hoogte van Lansingerland de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden, zie onderstaande figuur.



Het groepsrisico is minder dan 10% van de oriëntatiewaarde en neemt niet toe als gevolg van dit plan. Een verantwoording is niet noodzakelijk.

N209

De N209 is geen officieel aangewezen route voor gevaarlijke stoffen, maar deze weg wordt wel gebruikt voor de bevoorrading van tankstations en de diverse propaantanks in het buitengebied.

Volgens tellingen worden over het traject Hillegersberg-Bergschenhoek de volgende stoffen vervoerd:

Categorie	LF1	LF2	LT1	LT2	GF3
aantal	1401	1612	31	377	106

Voor het vervolgtraject zijn geen tellingen. Aangenomen mag worden dat hier ook gevaarlijke stoffen over worden getransporteerd, maar dat de aantallen niet hoger zijn dan op het genoemde wegvak. Het invloedsgebied van deze transportroutes bedraagt 880 meter (op basis van het toxisch scenario, LT2). Voor het groepsrisico is het Bleve-scenario het belangrijkste, als gevolg van het transport van LPG of propaan (GF3).

Volgens het Bevt hoeft niet altijd gerekend te worden, maar mag in eerste instantie met vuistregels worden gewerkt, zoals opgenomen in de handleiding risicoanalyse transport (HART). Toepassing van deze vuistregels voor het wegdeel langs het plangebied levert op dat er geen sprake is van een PR 10^{-6} contour ter plaatse.

Voor het betreffende wegvak geldt op grond van de HART tevens dat het groepsrisicocriterium niet wordt overschreden bij een bevolkingsdichtheid van minder dan 90 personen per hectare. Gelet op de omgeving is dat in deze situatie het geval, zodat een berekening van het groepsrisico niet noodzakelijk is.

Het groepsrisico neemt niet toe als gevolg van dit plan. Er is geen verantwoording van het groepsrisico nodig omdat dit lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde en er geen toename is.

4.3 Conclusie

Er zijn verschillende risicobronnen van invloed op het plangebied. De risicobronnen vormen geen belemmering voor de uitvoering van het plan. Er is geen verantwoording nodig van het groepsrisico.

Voor zover deze het plangebied overlappen moeten de belemmeringenstroken van de buisleidingen en de aanwezige plaatsgebonden risicocontouren op de verbeelding worden aangegeven en moeten de bijbehorende restricties in de regels worden opgenomen.

Het plan moet worden voorgelegd aan de VRR voor advies over zelfredzaamheid en rampenbestrijding.

Bijlage 1

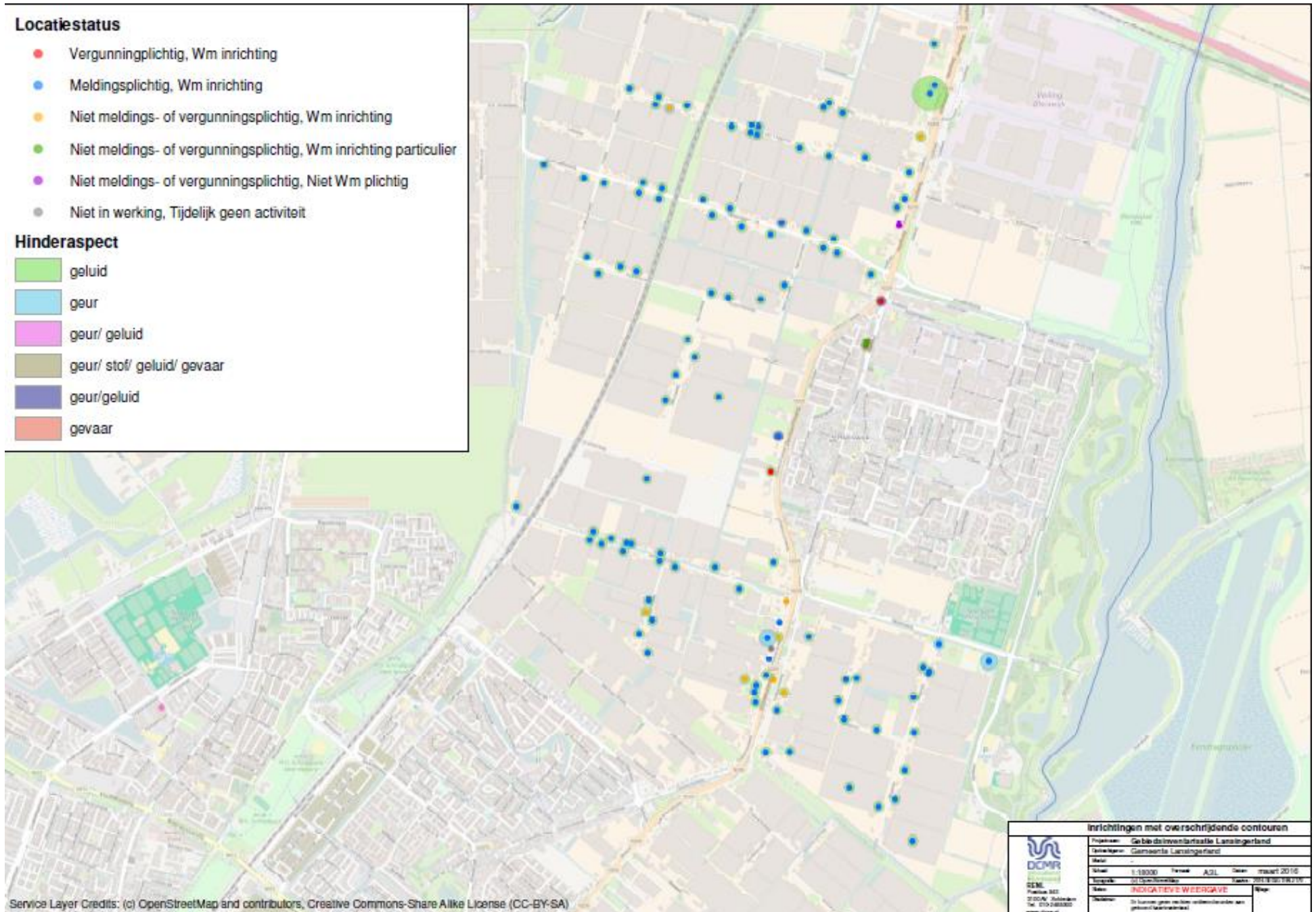
Contouren rond bedrijven

Locatiestatus


- Vergunningplichtig, Wm inrichting
- Meldingsplichtig, Wm inrichting
- Niet meldings- of vergunningsplichtig, Wm inrichting
- Niet meldings- of vergunningsplichtig, Wm inrichting particulier
- Niet meldings- of vergunningsplichtig, Niet Wm plichtig
- Niet in werking, Tijdelijk geen activiteit

Hinderaspect

- geluid
- geur
- geur/ geluid
- geur/ stof/ geluid/ gevaar
- geur/geluid
- gevaar



Service Layer Credits: (c) OpenStreetMap and contributors, Creative Commons-Share Alike License (CC-BY-SA)

Inrichtingen met overschrijdende contouren	
	Projectnaam: Gebiedsinventarisatie Lansingerland
	Opdrachtgever: Gemeente Lansingerland
	Stad: -
	Schaal: 1:10000 Thema: A3/L Datum: maart 2016
	Opdracht: 02 Openbaring
SEM	Staat: INDICATIEVE WEERGAVE
Productie 2016	Wijze: -
2020/01/20	Opmerking: Dit kan een gemeentelijke of andere overheidsinstelling zijn.
tel: 078-646000	
www.dcmr.nl	

Bijlage 3

Bedrijvenlijst

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
1	Firma Bob en Han van Reeuwijk	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	18	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
2	De Vreede Orchideeen	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	22	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
3	Kwekerij Koningshof v.o.f.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	23	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
4	Vof Gebr. P.A. En C. Van Egmond	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	25	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
5	J.C. van den Ende C.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	28	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
6	Kwekerij J.M. de Hoog	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	34	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
7	J.H.J Boeters	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	37	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
8	André van der Knaap	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	41	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
9	Stolk Flora Bleiswijk B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	42	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
10	Bunnik Plants 6	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	45	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
11	P. van Geest	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	50	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
12	Bunnik Plants 1	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Albert van 't Hartweg	56	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
13	Wooning Orchideeen	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	4	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
14	Ovata B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoefweg	152	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
15	Walero B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anjerweg	1	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
16	Luiten Kwekerij B.V	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anjerweg	4	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
17	Oriental Group	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anjerweg	10	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
18	Fa. johan Meewisse	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anjerweg	18	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
19	Boomkwekerij Out	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anjerweg	19	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
20	Oriental Group	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anjerweg	22	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
21	Sonneveld hydrangea	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	5	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
22	Anthura BV	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	14	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
23	W. van den Berg	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	18	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
24	Fa. P. A. Haket	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	19	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
25	Van Son en Koot	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	23	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
26	J.H. van Paassen	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	27	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
27	R & E Bross	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	28	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
28	Diverse kleine bedrijven	0141.1	Hoveniersbedrijven	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m ²	Anthuriumweg	31	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
29	J.A.M. Van Der Helm	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	34	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
30	Ton van den Bosch OG B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	35	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
31	Breugem Plants	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- bedrijfsgebouwen	Anthuriumweg	38	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
32	Klugt Bleiswijk	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Anthuriumweg	45	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
33	Anthura B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Cyclamenweg	4	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
34	In 't Veen V.O.F.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Gerberaweg	1	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
35	Huub van Leeuwen B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Gerberaweg	5	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunningsplichtig	type C (niet vergunningplichtig)	2	30	geluid	1G
36	Mykali Orchids BV	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Gerberaweg	6	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
37	Sonneveld Hydrangea	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Gerberaweg	9	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
38	Van Santen Garden Plant B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Gerberaweg	14	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
39	C.A. Noordhoek	111	Akkerbouw	Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	Groendalseweg	6	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
40	Walero Kwekerijen	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	9	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
41	P.T. Sonneveld Vof	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	15	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
42	T.V.A. Growers V.O.F.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	16	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
43	Firma G.J. Weerheim en Zn	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	20	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
44	Vermeer paprika's B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	25	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
45	Bunnik Plants 9	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	34	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
46	Hoogeveen Plants BV	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	39	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
47	Ovata	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	40	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
48	Sunrise pepper growers	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	44	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
49	Hoogeveen Plants	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	47	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
50	A. & P. Alblas v.o.f.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	57	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
51	Fransen Orchids B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	62	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
52	A en G van den Bosch B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	63	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
53	Lelie Kwekerij van de Zande	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	68	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
54	Kwekerij Lankhaar VOF	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	76	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
55	Kwekerij Groenzicht B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	82	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
56	Sunrise Pepper Grovers	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Groendalseweg	94	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
57	Deruned B.V.	0141.2	Dienstverlening voor de akker- en tuinbouw	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o.<= 500 m²	Hoefweg	156	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
58	Mts. Van Den Burg	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoefweg	174	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
59	L.C Oosterlaan	111	Akkerbouw	Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	Hoefweg	196	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
60	Fa C.A. Noordhoek	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen zonder verwarming	Hoefweg	206	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	3,1	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
61	Rob Luiten bv	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- bedrijfsgebouwen	Hoekeindseweg	99	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
62	Technisch en Agrarisch bedrijf In 't Veen	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen zonder verwarming	Hoekeindseweg	103	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
63	Firma Haket- van Ruyven. Zie ook locatienr; 404883	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoekeindseweg	105	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
64	Van Son en Koot	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoekeindseweg	109	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
65	Green 05 B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoekeindseweg	111	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
66	Potplantenkwekerij De Wilgenlei Bv	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hyacintenweg	4	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
67	Fa.H. & I. Vermeer	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Narcissenweg	4	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
68	Kwekerij De Hooge Woert	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hyacintenweg	8	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
69	Royal Peppers B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Narcissenweg	10	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
70	De Vreede Young-plants BV	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hyacintenweg	28	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
71	Bunnik Plants 7	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hyacintenweg	32	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
72	Bunnik Plants 3-4	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hyacintenweg	37	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
73	P.J.M. van Paassen	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hyacintenweg	40	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
74	R. Stam	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen zonder verwarming	Overbuurtseweg	2	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
75	Dijkshoorn Bleiswijk B.V.	111	Akkerbouw	Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	Overbuurtseweg	8	Wm inrichting	Vergunningplichtig	type C	2	30	geluid	1G
76	Breugem Products B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Petuniaweg	14	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
77	Kwekerij Gebroeders Koolhaas Bleiswijk B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Petuniaweg	15	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
78	Firma Jos en Ron Ammerlaan	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Petuniaweg	21	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
79	D.J. Breugem Tomatenkwekerij	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Petuniaweg	27	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
80	A. en G. van den Bosch B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Petuniaweg	28	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

81	V.O.F. Tand-technisch Laboratorium van Someren Brand	9999.14	Installaties: laboratoria	- chemisch / biochemisch	Overbuurtseweg	9	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geur/geluid	1P
82	Verduras B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	4	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
83	Wilgenlei Q-Flowers	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	6	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
84	Boszicht B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	11	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
85	Dukker Chrysantanten B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	12	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
86	Exotic Flowers	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	17	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
87	Kwekerij Salix	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	18	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
88	Dalipa B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	22	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
89	Solyco	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	24	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
90	Kwekerij Marcel van der Knaap B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	33	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
91	Fa. S. Persoon	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	34	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
92	A. Ammerlaan	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	36	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
93	Holland Plant B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	43	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
94	Kwekerij Leo van den Berg B.V.	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	45	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
95	Mistral Flowers BV	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Wilgenlei	46	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
96	Het Wilgenbos	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen zonder verwarming	Wilgenlei	50	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G

Bijlage 4

Bedrijvenlijst Overige bedrijven

Nr	Locatiennaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
97	S van de Velde Waterplanten BV	5122	Groothandel in bloemen en planten	Grth in bloemen en planten	Albert van 't Hartweg	1	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2,	30	geluid	2G
98	Hoogheemraadschap V Schieland	9000.1	Afvalwaterinzameling en -behandeling	rioolgemalen	Albert van 't Hartweg	50	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunnings plichtig	type A	2	30	geur	1P
99	BG Products (B.A.C.)	5155.2	Groothandel in bestrijdingsmiddelen en kunstmeststoffen	Grth in kunstmeststoffen	Groendalse weg	25	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geur/ stof/ geluid/ gevaar	1G
100	Firma Hoog Bv	2040	Vervaardiging van houten emballage	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	Hoefweg	194	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	3,2	100	geluid	2G
101	Mastermate	5153.8	Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	Hoefweg	186	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunnings plichtig	type A	2	30	geluid	1G
102	Eenvoud De Kunst Van Jezelf	9252.1	Kunstgalerieën en -expositieruimten	Bibliotheken, musea, ateliers, e.d.	Hoefweg	148	Niet Wm plichtig	Niet meldings- of vergunnings plichtig		1	10	geluid	2P
103	Woonhuis	9999.1	Oplagen: butaan, propaan, LPG (in tanks)	- bovengronds, < 2 m3	Hoefweg	84	Wm inrichting particulier	Niet meldings- of vergunnings plichtig		2	30	gevaar	nvt
104	Woonhuis	9999.1	Oplagen: butaan, propaan, LPG (in tanks)	- bovengronds, < 2 m3	Hoefweg	86	Wm inrichting particulier	Niet meldings- of vergunnings plichtig		2	30	gevaar	nvt
105	Woonhuis	9999.1	Oplagen: butaan, propaan, LPG (in tanks)	- bovengronds, < 2 m3	Hoefweg	88	Wm inrichting particulier	Niet meldings- of vergunnings plichtig		2	30	gevaar	nvt

Nr	Locatienaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatiesoort	Locatiestatus	Type	Cat	Grootse afstand	Aspect	Verkeer
106	Shell Bleiswijk (eigenaar Argos servicestations)	5050	Benzineservicestations	- zonder LPG	Hoekendseweg	61	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geur/geluid	3P
107	Teeuw Uitvaartverzorging	7412.2	Accountants-administratieconsulenten	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	Hoekendseweg	61	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunningsplichtig	type A	1	10	geluid	2P
108	Activiteiten beëindigd				Hoekendseweg	77	Tijdelijk geen activiteit	Niet in werking					
109	Dutch Climate Service/Ventico	7430.2	Keuring en controle van machines, apparaten en materialen	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	Hoekendseweg	79	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	1	10	geluid	2P
110	Just Kiddies	8533.1	Kinderopvang	Kinderopvang	Hoekendseweg	81	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunningsplichtig	type A	2	30	geluid	2P
111	Van Merkenstijn	9262.5	Paardensport (maneges inbegrepen)	Maneges	Hoekendseweg	83	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	3,1	50	geur	2P
112	Activiteiten beëindigd				Hoekendseweg	87	Tijdelijk geen activiteit	Niet in werking					
113	Tuincentrum Overvecht Bleiswijk	5249.1	Winkels in bloemen en planten, zaden en tuinbenodigdheden	Detailhandel voor zover n.e.g.	Hoekendseweg	97	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	1	10	geluid	1P
114	J.A. Betonwerk en Installatie	4521.1	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw	aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	Hoekendseweg	103	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunningsplichtig		2	30	geluid	1G
115	Automatisering V.D Burg B.V	7220	Systeemontwikkelings-, systeemanalyse- en programmeerdiensten	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	Hoekendseweg	128	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	1	10	geluid	1P

Nr	Locatienaam	Code	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	Staat	Huis nr	Locatie-soort	Locatiestatus	Type	Ca t	Grootse afstand	As-pect	Verkeer
116	Tiny Garden Kwekerij	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoekeindseweg	128	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
117	G.M Storre	5244.1	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	Hoekeindseweg	142	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunningsplichtig	type A	1	10	geluid	1P
118	Albidak	4522	Dakdekken en bouwen van dakconstructies	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	Hoekeindseweg	154	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
119	L.J. Savelkouls	5144.1	Groothandel in glas-, porselein- en aardewerk	Grth in overige consumentenartikelen	Hoekeindseweg	154	Wm inrichting	Niet meldings- of vergunningsplichtig	type A	2	30	geluid	2G
120	Mts. J.J.M. v.d. Bosch en A.W. Paauw	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen met gasverwarming	Hoekeindseweg	174	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	3,1	30	geluid	1G
121	R.J. Vreugdenhil (zie ook locatie 405333)	111	Akkerbouw	Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	Hoekeindseweg	190	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geluid	1G
122	Tuinbouwbedrijf B. Cesim	0112.1	Teelt van groenten, bloemen en champignons	- kassen zonder verwarming	Hoekeindseweg	194	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	3,1	30	geluid	1G
123	Tinq Bleiswijk	5050	Benzineservicestations	- zonder LPG	Overbuurtseweg	26	Wm inrichting	Vergunning plichtig	type C	2	30	geur/geluid	3P
124	Hoog Heemraadschap Schieland	9000.1	Afvalwaterinzameling en -behandeling	rioolgemalen	Merenweg	15	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	2	30	geur	1P
125	Hippisch Centrum Bleiswijk	9262.5	Paardensport (maneges inbegrepen)	Maneges	Merenweg	25	Wm inrichting	Meldingsplichtig	type B	3,1	50	geur	2P

