

Raadsbesluit



Datum Raad
29 november 2018
Registratienummer
BR1800103

Onderwerp
Bestemmingsplan 'Uitbreiding centrum Berkel en Rodenrijs'

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het bijgaande voorstel

Overwegende dat

- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologische relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 19 juni 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en de viewer van de gemeente;
- de terinzagelegging op 18 juni 2018 in de Staatscourant en in het digitale gemeenteblad (website) bekend is gemaakt;
- er 19 zienswijzen zijn ingediend;
- een deel van de zienswijzen aanleiding hebben gegeven tot wijziging van het bestemmingsplan;
- de plankosten voor het realiseren van bouwplannen anderszins is verzekerd;
- fasering niet noodzakelijk is;
- geen inrichtingseisen worden gesteld.

Gelet op

- artikel 3.1 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijk ordening.

Besluit(en)

1. Het bestemmingsplan 'uitbreiding centrum Berkel en Rodenrijs', met identificatiecode: NL.IMRO.1621.BP0168-VAST, bestaande uit de verbeelding, de regels, plantoelichting en Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN met datum 16 mei 2018, gewijzigd vast te stellen.
2. Het beeldkwaliteitsplan vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 29 november 2018

de griffier,

drs. Marijke Walhout