

Collegebesluit

Registratienummer T22.05889

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan "Groenzoom, Pastoor Verburghweg 12a", Berkel en Rodenrijs

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan "Groenzoom" rechtskracht heeft;
- in artikel 30, lid 30.6 van het bestemmingsplan aan ons college de bevoegdheid is verleend om de bestemming ter plaatse te wijzigen;
- het wijzigingsplan past binnen de wijzigingsregels;
- de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het ontwerp wijzigingsplan van 1 september tot en met 12 oktober 2022 zes weken ter inzage heeft gelegen op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- de ter inzage legging bekendgemaakt is in het gemeenteblad van 31 augustus 2022;
- tijdens de inzageperiode één zienswijze is ontvangen;
- de zienswijze en ambtshalve inzichten hebben geleid tot inhoudelijke wijzigingen in het plan, die zijn weergegeven in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan "Groenzoom, Pastoor Verburghweg 12a";
- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- het wijzigingsplan "Groenzoom, Pastoor Verburghweg 12a" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

Gelet op

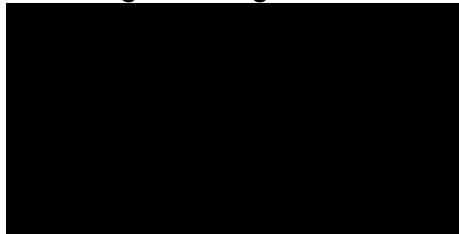
- artikel 30, lid 6, bestemmingsplan "Groenzoom", artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluiten

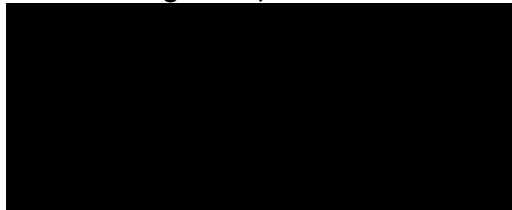
1. De Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan “Groenzoom, Pastoor Verburghweg 12a” vast te stellen.
2. Het wijzigingsplan “Groenzoom, Pastoor Verburghweg 12a”, met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0165W03-VAST waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBK met datum 8 juni 2021, ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de van dit besluit deel uitmakende Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan “Groenzoom, Pastoor Verburghweg 12a”.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland
10 januari 2023,

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,



Mickel Beckers
Gemeentesecretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester