

Nota zienswijzen en staat van wijzigingen bestemmingsplan “De Tuinen 2015”

Inhoudsopgave	Blz.
Hoofdstuk 1	
Zienswijzen	2
1.1 Inleiding	2
1.2 Procedure	2
1.3 Eindconclusie zienswijzen	2
Hoofdstuk 2	
Staat van wijzigingen	4
2.1 Inleiding	4
2.2 Ambtshalve wijzigingen en motivering	4

1. ZIENSWIJZEN

1.1 Inleiding

Overeenkomstig het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening is op de voorbereiding van een bestemmingsplan de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. De nota zienswijzen bevat een overzicht van de gevolgde procedure (§ 1.2) en een eindconclusie (§ 1.3).

1.2 Procedure

In de Staatscourant en in het gemeenteblad van 25 augustus 2015 is bekend gemaakt dat met ingang van 26 augustus 2015 het ontwerpbestemmingsplan “De Tuinen” zes weken ter inzage lag. De stukken waren in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en via de gemeentelijke viewer <http://1621.roview.net/>.

Gedurende deze termijn werd een ieder in de gelegenheid gesteld zienswijzen op het genoemde ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen tijdens de ter inzage termijn.

1.3 Eindconclusie zienswijzentermijn

Er zijn geen zienswijzen ontvangen en dit geeft dan ook geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

2. STAAT VAN WIJZIGINGEN

2.1 Inleiding

Op basis van een ambtshalve beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan is een aantal onjuistheden geconstateerd.

2.2 Ambtshalve wijzigingen

Toelichting

1. *Wijziging*

Paragraaf 7.6.2 onder 'hogedruk aardgasleidingen A-518 en W-539' staat bij de gasleiding A-518 dat de belemmeringstrook 4 meter is. Dat moet 5 meter zijn.

2. *Wijziging*

Bij de aanpassing van voorontwerpbestemmingsplan naar ontwerpbestemmingsplan is bij paragraaf 7.6.2 het deel over het groepsrisico van Rotterdam - the Hague Airport weggelaten. Daardoor loopt de nummering van de afbeeldingen niet meer goed door (afbeelding 7.5 ontbreekt). De nummering is hersteld.

3. *Wijziging*

In paragraaf 7.6.1 en 7.6.2 wordt de circulaire 'Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen' (cRN-VGS) beschreven als toetsingskader. Die circulaire is inmiddels vervallen en vervangen door het 'Besluit externe veiligheid transportroutes'. De toelichting is op dat punt aangepast. De conclusies blijven overigens gelijk.