

Raadsvoorstel



Datum Raad
23 april 2015

Portefeuillehouder
Jeroen Heuvelink

Registratienummer
BR1500034

Preventief toezicht van toepassing
Nee

Onderwerp
Bestemmingsplan Recreatiegebied Bleiswijkse Zoom 2014"

Gevraagde beslissing

1. Het bestemmingsplan "Recreatiegebied Bleiswijkse Zoom 2014" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0151-VAST, bestaande uit de verbeelding, de regels, de plantoelichting en de Nota Zienswijzen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN met datum 1 juli 2014 ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Samenvatting

Het bestemmingsplan "Recreatiegebied Bleiswijkse Zoom 2014" biedt een actuele juridisch planologische regeling voor het recreatiegebied "Bleiswijkse Zoom" dat zich grofweg uitstrekt van de A12 aan de noordzijde tot gemaal De Kooi aan de zuidzijde. Het plan betreft een actualisatie van de voorgaande regelingen: het vigerende bestemmingsplan "Recreatiegebied Bleiswijkse Zoom, vastgesteld op 2 juni 2005, een klein deel van het bestemmingsplan "Hoge en Lage Bergse Bos, vastgesteld op 27 juni 2013 en de in de loop van de jaren gevoerde vrijstellingsprocedures. Er wordt voldaan aan de digitaliserings- en standaardiseringseisen die aan bestemmingsplannen worden gesteld. Er is één zienswijze ingediend; dit blijkt onrecht te zijn.

Financiële consequenties

De dekking is geregeld in de begroting op de post 6180000-331160, Actualisatie bestemmingsplannen.

Verdere procedure

Op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, lid 3 maken burgemeester en wethouders het besluit tot (ongewijzigde) vaststelling binnen twee weken bekend. Het besluit tot (ongewijzigde) vaststelling treedt in beginsel in werking nadat de beroepstermijn afloopt.

Juridische aspecten

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan staat voor diegene die een zienswijze naar voren hebben gebracht beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast kan diegene die aantoont dat hij hier niet (tijdig) tot in staat was, een beroep schrift indienen tegen het vastgestelde bestemmingsplan.

Extern draagvlak/burgerparticipatie

Er is met diverse instanties overleg gevoerd ten aanzien van het voorontwerp.

Het raadsbesluit tot vaststelling van onderhavig bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in de Staatscourant en in het Gemeenteblad op de gemeentelijke website. De indieners van zienswijzen worden geïnformeerd.

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Bijlagen

Bestemmingsplan (T15.03402, T15.03404 en T15.03405)

Nota zienswijzen (T15.03319)

Ingekomen zienswijze (I14.31203 en I15.06882)

Toelichting

Inleiding

Zie samenvatting

Beoogd maatschappelijk effect

Een actueel juridisch-planologisch kader voor de gronden en opstallen in het plangebied vaststellen.

De kernargumenten en kanttekeningen

1.1 De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding het plan aan te passen.

Van Dunea is een zienswijze ontvangen dat de leidingstroken in het gebied niet correct zouden zijn bestemd. Controle van het plan leerde dat de leidingstroken bestemd zijn overeenkomstig hetgeen Dunea in het vooroverleg heeft verzocht. Dit is door Dunea per mail bevestigd. Daar de zienswijze niet officieel is ingetrokken, maakt beantwoording deel uit van het besluit en is de mail bij de beantwoording van de zienswijze gevoegd. Overige zienswijzen zijn niet ontvangen.

2.1 Het vaststellen van een exploitatieplan is niet vereist of noodzakelijk.

Het plan is conserverend van aard, er worden geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt in het gebied. Het vaststellen van een exploitatieplan is dan ook niet aan de orde.

Raadsbesluit



Datum Raad
23 april 2015
Registratienummer
BR1500034

Onderwerp
Bestemmingsplan Recreatiegebied Bleiswijkse Zoom 2014"

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 maart 2015

Overwegende dat

- Het bestemmingsplan een actueel juridisch planologisch kader vormt voor het recreatiegebied Bleiswijkse Zoom;
- Uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- De voorbereiding van het plan is aangekondigd overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;
- Inwoners zijn uitgenodigd om initiatieven kenbaar te maken;
- Er geen initiatieven zijn ontvangen;
- Vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- Inspraak is geboden voor de duur van 4 weken op grond van de gemeentelijke verordening interactieve beleidsvorming, inspraak en burgerinitiatief Lansingerland 2013;
- Er geen inspraakreacties zijn ontvangen
- Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende bijlagen vanaf 24 december 2014 tot en met 3 februari 2015 ter inzage hebben gelegen;
- De ter inzage legging op 23 december 2014 in de Staatscourant en in het Gemeenteblad bekend is gemaakt;
- Er een zienswijze is ingediend;
- De zienswijze tijdig is ontvangen en dus inhoudelijk in behandeling is genomen;
- De zienswijze geen aanleiding heeft gegeven tot wijzigingen van het bestemmingsplan, een en ander zoals verwoord in de Nota Zienswijzen;
- Het bestemmingsplan conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld;
- Het bestemmingsplan geen ontwikkelingen mogelijk maakt en er derhalve geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld.

Gelet op

Artikel 3.1 en verder en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht:

Besluiten

1. Het bestemmingsplan "Recreatiegebied Bleiswijkse Zoom 2014" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0151-VAST, bestaande uit de verbeelding, de regels, de plantoelichting en de Nota Zienswijzen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN met datum 1 juli 2014 ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 23 april 2015,

de griffier,



drs. Marijke Walhout

de voorzitter,



Coos Rijdsdijk

