

Raadsbesluit

Nr. 2013/100



Datum Raad
18 juli 2013
Registratienummer
BR1300082

Onderwerp
Vaststelling bestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk"

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 juni 2013;

Overwegende

- dat in het kader van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening thans het bestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk" dient te worden vastgesteld;
- dat de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- dat de voorbereiding van het plan is aangekondigd overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening(Bro);
- dat vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- dat het ontwerpbestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk" met de daarbij behorende verbeelding, regels, toelichting, bijlagen en ontwerp van het vaststellingsbesluit met ingang van 4 april 2013 gedurende zes weken voor een ieder op het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;
- dat voorafgaand aan deze terinzagelegging een kennisgeving hiervan heeft plaatsgevonden in De Heraut, de Staatscourant en op de gemeentelijke website;
- dat in de periode van de terinzagelegging van voornoemd bestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk" geen schriftelijke of mondelinge zienswijzen zijn ingediend;
- dat de conclusie uit de ambtshalve beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan niet leidt tot ambtshalve wijziging van het ontwerpbestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk";
- dat op grond van de afdeling 6.4 van de Wro onderzocht moet worden of gelijktijdig met het bestemmingsplan een exploitatieplan moet worden vastgesteld;
- dat een anterieure overeenkomst is gesloten met de grondeigenaar;
- dat door het sluiten van de anterieure overeenkomst het kostenverhaal verzekerd is;

- dat geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat wordt voldaan aan de in artikel 6.12 lid 2 van de Wro gestelde voorwaarden;
- dat het bestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld;

Gelet op artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 1 Wro.

Besluiten

1. Het bestemmingsplan "Kerkstraat 31 - Bleiswijk" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0137-VAST ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering
Van 18 juli 2013,

de griffier,

drs. Marijke Walhout

de voorzitter,

Ewald van Vliet