

Raadsbesluit



Datum Raad
7 juli 2016
Registratienummer
BR1600072

Onderwerp
Vaststellen bestemmingsplan “Gemeentewerf 3 en 5 in Berkel en Rodenrijs” (BP0118)

De raad van de gemeente Lansingerland;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan het planologisch juridische kader vormt voor de ontwikkeling van een appartementengebouw en zorgvilla;
- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 23 februari tot en met 4 april 2016 ter inzage heeft gelegen;
- de ter inzage legging op 22 februari 2016 in de Staatscourant en in het gemeentebled bekend is gemaakt;
- er zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen geen aanleiding hebben gegeven tot wijzigingen van de juridisch bindende onderdelen van het bestemmingsplan;
- het kostenverhaal anderszins is verzekerd (grondverkoop);
- fasering niet noodzakelijk is;
- inrichtingseisen niet gesteld hoeven te worden.

Gelet op

- artikel 3.1 en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

Besluit(en)

1. Het bestemmingsplan ‘Gemeentewerf 3 en 5 in Berkel en Rodenrijs’, met identificatiecode: NL.IMRO.1621.BP0118-VAST, bestaande uit de verbeelding, de regels, plantoelichting en Nota zienswijzen, waarbij is gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN met datum 9 juli 2014, vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 7 juli 2016,

de griffier,

drs. Marijke Walhout