

**Gebiedsinventarisatie
Boterdorp Zuidwest/
Oosthoeck**

Bergschenhoek

Gebiedsinventarisatie Boterdorp Zuidwest/ Oosthoeck

Bergschenhoek

Auteur	:M. Huiskens
Documentnummer	:21312600
Afdeling	:Gemeenten en MKB
Datum	:20 december 2011

DCMR Milieudienst Rijnmond
Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Inhoud

1	Inleiding	4
2	Inventarisatie en werkwijze	5
2.1	Ligging en begrenzing geïnventariseerde gebied	5
2.2	Werkwijze	5
2.3	Bepalen richtafstanden	5
3	Resultaten per gebied	7
3.1	Beethovenlaan	7
3.2	Bergweg-Noord	7
3.3	Burgemeester van Oostenweg	8
3.4	John F. Kennedylaan	8
3.5	Eiberplein	8
3.6	Laan der Vrijheid	8
3.7	Noorderparklaan	9
3.8	Notaris Kruytstraat	9
3.9	Zwaluwlaan	10
3.10	Overige locaties	10
4	Externe Veiligheid	12
4.1	Toetsingskader	12
4.2	Risicobronnen	13
4.3	Inrichtingen	14
4.4	Transport	15
4.5	Conclusie	19

1 Inleiding

Ter voorbereiding op het nieuwe bestemmingsplan van het bestemmingsplangebied Boterdorp Zuidwest en Oosthoek in Bergschenhoek is in opdracht van de gemeente Lansingerland een gebiedsinventarisatie uitgevoerd door de DCMR Milieudienst Rijnmond (DCMR). In onderstaande afbeelding is het plangebied globaal weergegeven.



Doelstelling van de inventarisatie is het bepalen van de richtafstanden van vier ruimtelijk relevante milieuaspecten (geur, stof, geluid en gevaar), behorend bij alle bedrijfsactiviteiten die voorkomen in voornoemd gebied. Van alle activiteiten is tevens de milieucategorie vermeld. De inventarisatie kan worden gebruikt voor een paragraaf Bedrijven en milieuzonering in het plan.

2 Inventarisatie en werkwijze

2.1 Ligging en begrenzing geïnventariseerde gebied

Het geïnventariseerde gebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Van Vredenburglaan, de Bergweg Noord en de Julianalaan. Aan de oostzijde door de Europasingel. Aan de zuidzijde door de Boterdorpseweg en aan de westzijde door de Astertuin.

2.2 Werkwijze

De inventarisatie is in de maanden november en december van 2011 uitgevoerd. Daarbij is gebruik gemaakt van het bedrijvenbestand zoals dat bij de DCMR is geregistreerd. Daarnaast zijn in het gehele gebied, daar waar nodig, nadere controles ter plaatse uitgevoerd.

2.3 Bepalen richtafstanden

Voor het bepalen van de richtafstand(en) (en de categorie-indeling) is gebruik gemaakt van de publicatie "Bedrijven en milieuzonering" editie 2009, uitgegeven door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Hierin zijn de richtafstanden voor de vier ruimtelijk relevante milieuaspecten, geur, stof, geluid en gevaar, vastgelegd. Van de bezochte bedrijven is de grootste afstand voor één of meerdere aspecten vastgesteld. Bij nieuwe ontwikkelingen dient met deze richtafstanden rekening te worden gehouden.

Bedrijven waarvan de grootste afstand tot een gevoelig object minder bedraagt dan de richtafstanden, zijn in een verklarende tekst nader toegelicht (hoofdstuk 3).

De in deze rapportage aangegeven richtafstanden geven geen toetsingskader voor de beoordeling van de bestaande situaties in het plangebied. Ook wordt met de richtafstanden niet aangegeven wat wel en niet is toegestaan.

De toelaatbaarheid van milieubelastende functies in gebieden met functiemenging wordt niet vertaald naar richtafstanden. De activiteiten bestaan uit de categorieën A, B of C met de volgende betekenis voor toelaatbaarheid:

- Categorie A: toelaatbaar aanpandig aan woningen.
- Categorie B: toelaatbaar indien bouwkundig afgescheiden van woningen.
- Categorie C: toelaatbaar indien gesitueerd langs een hoofdweg.

In de verklarende tekst (hoofdstuk 3) is aangegeven welke activiteiten uit categorie A, B, of C in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG-publicatie zijn opgenomen. In het bestemmingsplan zal expliciet moeten worden aangegeven welke activiteiten uit de categorie A, B of C in welke (deel)gebieden toelaatbaar zijn.

De richtafstanden uit bijlage 1 van de VNG-publicatie gelden ten opzichte van een rustige woonwijk. Deze richtafstanden kunnen met één stap worden verlaagd als de aard van de omgeving kan worden gekenmerkt als gemengd gebied.

Het aspect verkeer kan van invloed zijn op de toelaatbaarheid van milieubelastende activiteiten. De invloed van de verkeersaantrekkende werking is weergegeven met een kwalitatieve index:

1. potentieel geringe verkeersaantrekkende werking;
2. potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking;
3. potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking.

Daarbij is onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

De invloed van verkeersaantrekkende werking kan niet worden vertaald in afstanden en is in dit rapport buiten beschouwing gelaten.

3 Resultaten per gebied

3.1 Beethovenlaan

Op het adres **Beethovenlaan 3** is een videotheek gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter van het bedrijf. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Beethovenlaan 37** is een vertaalbureau gevestigd in een woonhuis. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

3.2 Bergweg-Noord

Aan de **Bergweg-Noord 1-3** is een muziek- en dansschool gevestigd. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op de locatie **Bergweg-Noord 38-II** bevindt zich een bedrijf dat gespecialiseerd is in het vervaardigen en installeren van luchtbehandelingkasten en de daarbij behorende kanalen. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 100 meter van het bedrijf. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Bergweg-Noord 38-6A** is een hoveniersbedrijf gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op het adres **Bergweg-Noord 38-B** is een groothandel in geïmporteerde voedingsmiddelen gevestigd. Het betreft met name visproducten. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Bergweg-Noord 38-5/6/7** bevindt zich een sportschool. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 30 meter van de sportschool. De activiteiten zijn opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op het adres **Bergweg-Noord 41** is een brandweerkazerne gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 50 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding C.

Op de locatie **Bergweg-Noord 43** bevindt zich achter een woonhuis een kwekerij van koikarpers. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor de aspecten geluid en geur. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter van de kwekerij. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

3.3 Burgemeester van Oostenweg

In het pand aan de **Burgemeester van Oostenweg 7-9** is een garagebedrijf met tankstation gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 30 meter voor de aspecten geluid en geur. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Burgemeester van Oostenweg 12** is een hospice gevestigd. Bij het bepalen van de richtafstanden is uitgegaan van een afstand van 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Aan de **Burgemeester van Oostenweg 13** is de praktijk van een fysiotherapeut gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

3.4 John F. Kennedylaan

Aan de **John F. Kennedylaan 3** is in een woonhuis een pedicurepraktijk gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **John F. Kennedylaan 11** is een praktijk van een homeopathisch arts gevestigd. Deze praktijk is gevestigd in een woonhuis. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

3.5 Eiberplein

Op de locatie **Eiberplein 3** bevindt zich een basisschool. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Aan het **Eiberplein 38** is in een woonhuis een winkel van een imker gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

3.6 Laan der Vrijheid

Op het adres **Laan der Vrijheid 17** is in een berging achter het woonhuis een winkel in woondecoraties gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter van de winkel. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

3.7 Noorderparklaan

Aan de **Noorderparklaan 133** is een kinderdagverblijf gevestigd. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op het adres **Noorderparklaan 143** is een basisschool gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Aan de **Noorderparklaan 249** is in een woonhuis een ontwerp bureau gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

3.8 Notaris Kruytstraat

Aan de **Notaris Kruytstraat 10A** is een praktijk voor kinderfysiotherapie gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Notaris Kruytstraat 10** is een bibliotheek gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Notaris Kruytstraat 36** bevindt zich een bedrijfsverzamelgebouw. In dit bedrijfsverzamelgebouw zijn onder andere een kinderdagverblijf, een administratiekantoor en een huisarts gevestigd. De grootste afstand bedraagt, in verband met de aanwezigheid van het kinderdagverblijf, 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op het adres **Notaris Kruytstraat 36** is achter een bedrijfsverzamelgebouw een bedrijf gevestigd dat gespecialiseerd is in het ontwerpen en vervaardigen van meubels. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 100 meter. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

3.9 Zwaluwlaan

Aan de **Zwaluwlaan 18** is in een woonhuis een kapper gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Zwaluwlaan 32** is in een woonhuis een autorischool gevestigd. De grootste afstand bedraagt 30 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 30 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

3.10 Overige locaties

Aan de **Akkerdistel 8** is in een woonhuis het kantoor van een loodgietersbedrijf gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Anjertuin 1** is in een woonhuis een mediator gevestigd. Bij het bepalen van de richtafstanden is uitgegaan van een afstand van 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Boterdorpseweg 10** bevindt zich een bedrijf dat gespecialiseerd is in het vervaardigen en installeren van ventilatie- en luchtbehandelingssystemen. De grootste afstand bedraagt 100 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 100 meter van het bedrijf. De activiteit is niet opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie.

Aan de **Brederodestraat 9** is in een woonhuis een bedrijf gevestigd dat gespecialiseerd is in het ontwerpen en onderhouden van websites. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Chrysantentuin 3** is in een woonhuis het kantoor gevestigd van een bedrijf dat gespecialiseerd is in uitvaartverzorging. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Douwes Dekkerlaan 18** is in een woonhuis een kapper gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Europasingel 112** is in een woonhuis een schoonheidssalon gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Julianalaan 132** is een kinderdagverblijf gevestigd. Bij het bepalen van de richtafstanden is uitgegaan van een afstand van 30 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding B.

Op het adres **Pioentuin 4** is in een woonhuis een schoonheidssalon gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Sweelinckplaats 1** is in een woonhuis een kapsalon gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter van de kapsalon. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Reigerlaan 16** is een praktijk voor fysiotherapie gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Vondelstraat 6** is een elektrotechnisch installatiebedrijf gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich binnen een afstand van 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Zuiderparklaan 16** is een pedicurepraktijk gevestigd. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Aan de **Laan der Vrijheid 19** is in een berging achter het woonhuis een bedrijf gevestigd dat gespecialiseerd is in de verhuur van springkussens en feestbenodigdheden. De grootste afstand bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Woningen bevinden zich op een afstand van minder dan 10 meter. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

Op het adres **Laan der Vrijheid 55** is in een woonhuis een voetverzorgingspraktijk gevestigd. De grootste afstand voor deze activiteit bedraagt 10 meter voor het aspect geluid. Binnen deze afstand bevinden zich woningen. De activiteit is opgenomen in de lijst voor functiemenging in bijlage 4 van de VNG publicatie met als categorie aanduiding A.

4 Externe Veiligheid

4.1 Toetsingskader

Het toetsingskader voor het aspect externe veiligheid wordt onderscheiden in een toetsingskader voor inrichtingen en een toetsingskader voor transport.

Inrichtingen

Voor inrichtingen, die op grond van hun activiteiten relevant zijn voor de externe veiligheid, is het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) van belang. Dit besluit is per 26 oktober 2004 in werking getreden. Het Bevi stelt onder andere dat het aspect externe veiligheid moet worden betrokken bij het vaststellen van bestemmingsplannen en projectbesluiten.

In het Bevi wordt onderscheid gemaakt tussen het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas. Voor het PR is een maximaal toelaatbaar niveau van 10^{-6} per jaar vastgesteld, dat in nieuwe situaties niet mag worden overschreden. Kwetsbare functies mogen in principe niet voorkomen binnen de PR 10^{-6} contour. Het gaat dan om functies en objecten waar zich personen gedurende een langere tijd kunnen bevinden. Het GR drukt de theoretische kans per jaar uit dat een groep mensen van een bepaalde omvang komt te overlijden als direct gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor het groepsrisico geldt een oriëntatiewaarde. De gemeente heeft een verantwoordingsplicht als het groepsrisico toeneemt en/of de oriëntatiewaarde overschrijdt.

Tegelijkertijd met het Bevi is de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) in werking getreden waarin onder meer veiligheidsafstanden tot kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten zijn opgenomen voor categoriale bedrijven zoals LPG-tankstations. Voor bedrijven die niet onder de Revi vallen worden de veiligheidsafstanden bepaald in een kwantitatieve risicoanalyse (QRA).

Transport

Voor transport van gevaarlijke stoffen (wegtransport, watertransport, spoortransport en buisleidingtransport) is de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (cRNVGS, Staatscourant 4 augustus 2004, nr. 147) van belang.

De circulaire verplicht gemeenten en provincies om bij besluiten in het kader van de Wet ruimtelijke ordening, bij omgevingsbesluiten en bij vervoersbesluiten rekening te houden met externe veiligheid. De circulaire is in 2010 aangepast aan de methodologie van het Bevi en het in ontwikkeling zijnde Basisnet weg, water en spoor. De circulaire zal op termijn (2012) worden vervangen door het Besluit externe veiligheid transport (Btev). Het Btev zal het wettelijk kader vormen voor het Basisnet weg, water, en spoor.

In de circulaire zijn grens- en richtwaarden opgenomen voor het Plaatsgebonden Risico (PR). Voor bestaande situaties is de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten 10^{-5} per jaar en de streefwaarde 10^{-6} per jaar. In nieuwe situaties is de grenswaarde voor het PR ter plaatse van kwetsbare objecten 10^{-6} per jaar; voor beperkt kwetsbare objecten in nieuwe situaties geldt een richtwaarde van 10^{-6} per jaar. Op basis van de circulaire geldt bij een overschrijding van de oriëntatiewaarde voor het GR of een toename van het GR een verantwoordingsplicht. Deze verantwoordingsplicht geldt zowel in bestaande als in nieuwe situaties.

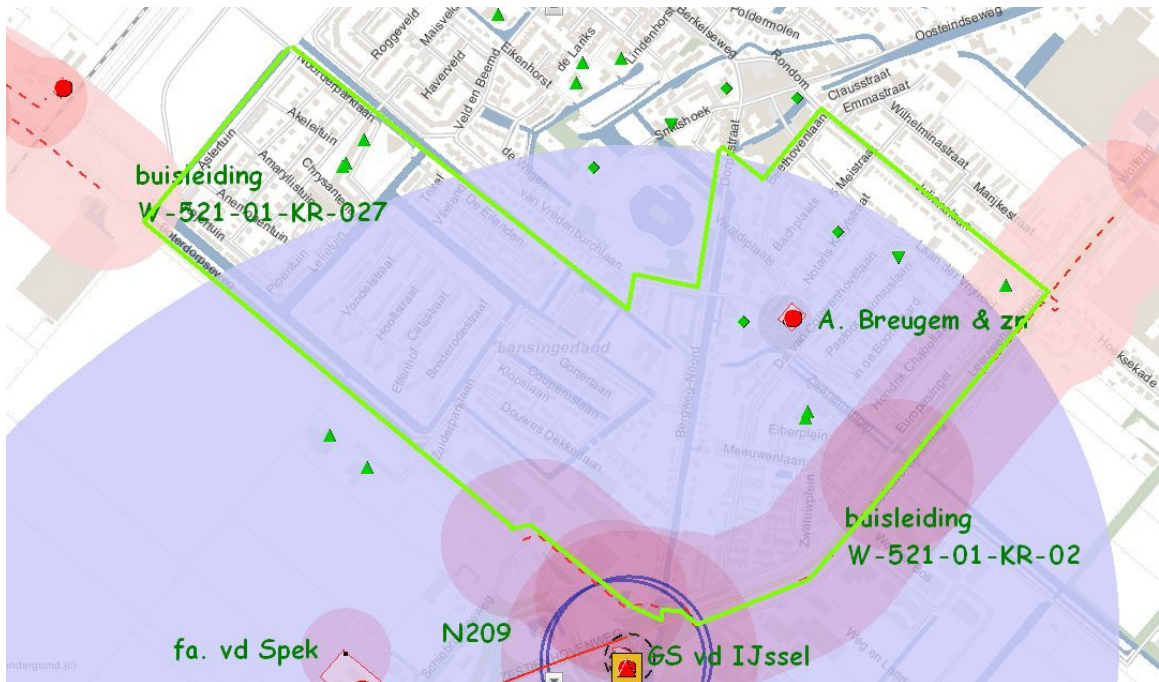
In de circulaire is vastgelegd dat er in principe geen beperkingen aan het ruimtegebruik worden gesteld in het gebied dat op meer dan 200 meter van een route of tracé ligt. In het Btev zal worden vastgelegd dat de groepsrisicoverantwoording uitsluitend noodzakelijk is voor zover een ruimtelijke ontwikkeling binnen 200 meter van een transportroute ligt. Wel moet buiten deze zone aandacht worden geschonken aan rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

Per 1 januari 2011 is het besluit externe veiligheid Buisleidingen (Bevb) van kracht geworden. Dit besluit geeft milieukwaliteitseisen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen en regelt onder andere het actualiseren van ruimtelijke reserveringen voor buisleidingen in bestemmingsplannen en de voorbereiding op calamiteiten. In het Bevb worden plaatsgebonden risicocontouren en groepsrisico verantwoording gedefinieerd voor buisleidingen met gevaarlijke stoffen. In het Bevb is sprake van drie groepen buisleidingen te weten aardgasleidingen, vloeibare brandstof leidingen en de overige leidingen. In het Bevb is een verplichting opgenomen om buisleidingen in bestemmingsplannen op te nemen. Ook is een verplichting opgenomen dat buisleidingen binnen 5 jaar in alle bestemmingsplannen van Nederland opgenomen dienen te worden. Op basis van artikel 13 wordt een belemmeringsstrook voorgeschreven van 5 meter (in sommige gevallen 4 meter) waarin het oprichten van nieuwe bouwwerken wordt verboden en waarbinnen een vergunningstelsel van toepassing moet zijn.

Voor luchthavens is op dit moment nog geen rijksbeleid van toepassing. Tot het van kracht worden van het rijksbeleid heeft de provincie Zuid-Holland een tijdelijk toetsingskader opgesteld in het kader van de toetsing van nieuwe bouw- en bestemmingsplannen. Op dit moment wordt het tijdelijk toetsingskader geactualiseerd. Op 17 oktober 2011 is het concept van de Beleidslijn groepsrisico in de omgeving van Rotterdam – The Hague Airport opgesteld. Deze beleidslijn voorziet in een rekenmethodiek voor het berekenen van het groepsrisico, waardoor een betere bestuurlijke afweging kan worden gemaakt voor ruimtelijke plannen waarmee nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. Tevens voorziet de beleidslijn in een afwegingskader voor de beoordeling van het groepsrisico.

4.2 Risicobronnen

In onderstaande afbeelding is een uitsnede van de risicokaart weergegeven. Hieruit blijkt dat in de nabijheid van het plangebied een aantal risicovolle inrichtingen aanwezig is. Ook zijn er twee hogedruk aardgasleidingen nabij het plangebied gelegen en vindt er, transport van gevaarlijke stoffen plaats over de N209. Tenslotte ligt het plangebied nog voor een deel binnen de veiligheidscontouren van Rotterdam-The Hague Airport.



Afbeelding 1 risicobronnen nabij plangebied

4.3 Inrichtingen

In of nabij het plangebied bevinden zich twee inrichtingen die hier invloed op hebben. Dit zijn:
 A. Breugem & zn
 LPG tankstation GS v.d. IJssel

A. Breugem & zn

Het bedrijf A. Breugem & zn is in het plangebied gelegen aan de Burgemeester van Oostenweg. Het betreft een garagebedrijf met een afleverpunt voor benzine. Er wordt geen LPG verkocht, daarom is het Bevi niet van toepassing. Het benzinestation komt in de risico-inventarisatie naar voren als een risicovol bedrijf als gevolg van de opslag van benzine en de bevoorrading van het benzinestation met tankwagens. Volgens de systematiek van de risico-inventarisatie heeft het benzinestation geen PR 10^{-6} contour. Omdat er geen groepsrisico behoeft te worden berekend, is er geen sprake van een invloedsgebied. Er is echter wel sprake van een effectafstand bij calamiteiten (plasbrand ten gevolge van lekkage tankauto). Volgens de systematiek van de risico-inventarisatie is een (1%) letaliteitsgrens vastgelegd op 50 meter van de inrichting. Deze afstand is van belang in het kader van brandbestrijding en zelfredzaamheid van burgers. Omdat het Bevi niet van toepassing is en er bovendien geen ontwikkelingen zijn gepland, hoeft er geen verantwoording van het groepsrisico te worden afgelegd

GS v.d. IJssel

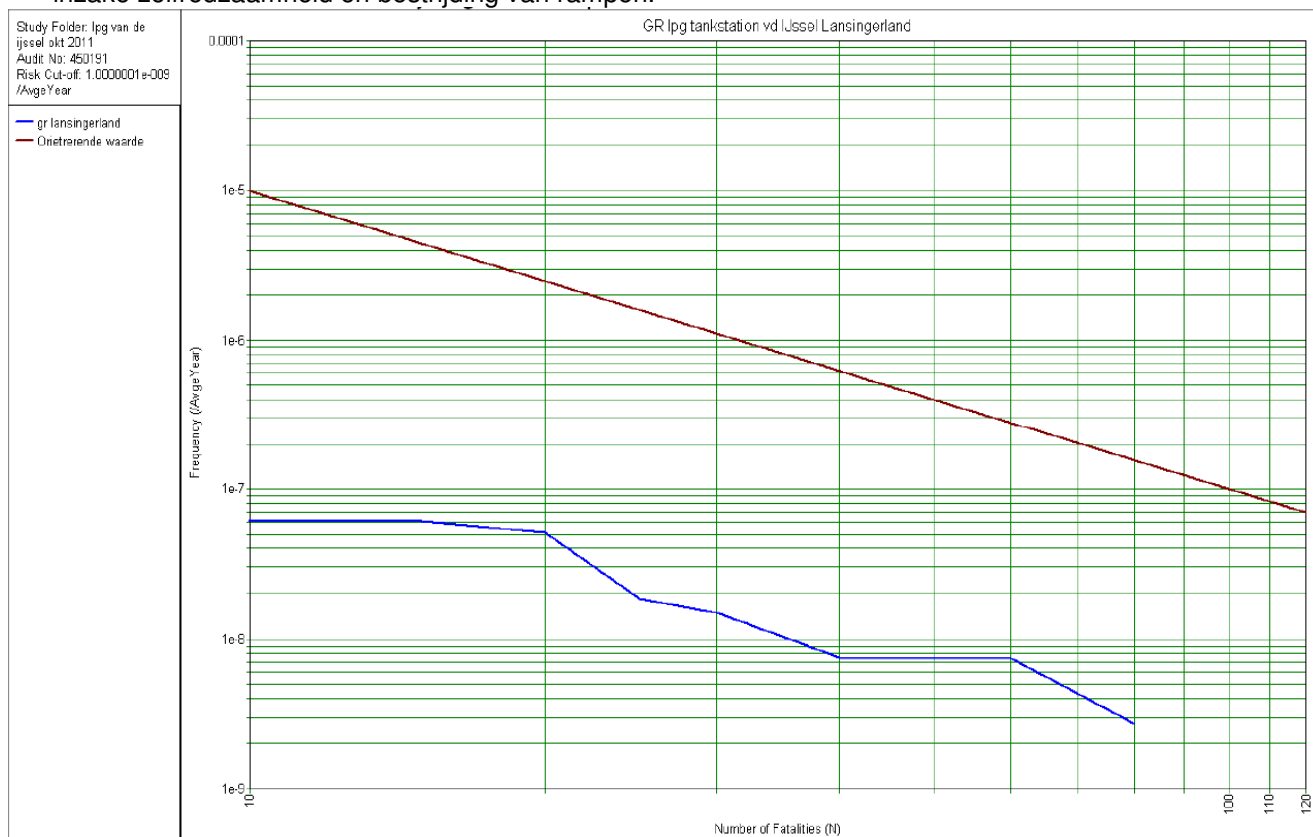
Tankstation GS v.d. IJssel is ten zuiden van het plangebied gelegen aan de Bergweg-Zuid. Het is een tankstation waar LPG wordt verkocht. Het Bevi en de Revi zijn hierop van toepassing. Het bepalende scenario is het Bleve-scenario (een vuurbal), als gevolg van verhitten en daardoor openscheuren van een LPG-tankauto. De plaatsgebonden risicocontouren PR 10^{-6} zijn vastgelegd in de Revi. Deze zijn afhankelijk van de doorzet van LPG. Voor dit station is de doorzet in de milieuvergunning beperkt tot maximaal 1.000 m³ per jaar. Hierbij behoren de volgende PR 10^{-6} contouren.

locatie	Vulpunt	Reservoir	afleverzuil
PR 10 ⁻⁶ contour	45 meter	25 meter	15 meter

Tabel 1 PR-contouren GS v.d. IJssel

Het tankstation ligt op ruim 80 meter van het plangebied, zodat deze contouren niet tot het plangebied reiken. Het invloedsgebied bedraagt 150 meter. Het invloedsgebied valt deels over het plangebied. De DCMR heeft een berekening gemaakt van het groepsrisico. Volgens deze berekening bedraagt het groepsrisico 0,027 maal de oriëntatiewaarde bij 60 slachtoffers. De grafiek van het berekende groepsrisico is in onderstaande figuur weergegeven.

Er is sprake van een conserverende plan met een laag groepsrisico. Er kan daarom worden volstaan met een beperkte verantwoording. Er moet wel advies worden gevraagd aan de VRR inzake zelfredzaamheid en bestrijding van rampen.



Figuur 1 fN-curve tankstation vd IJssel

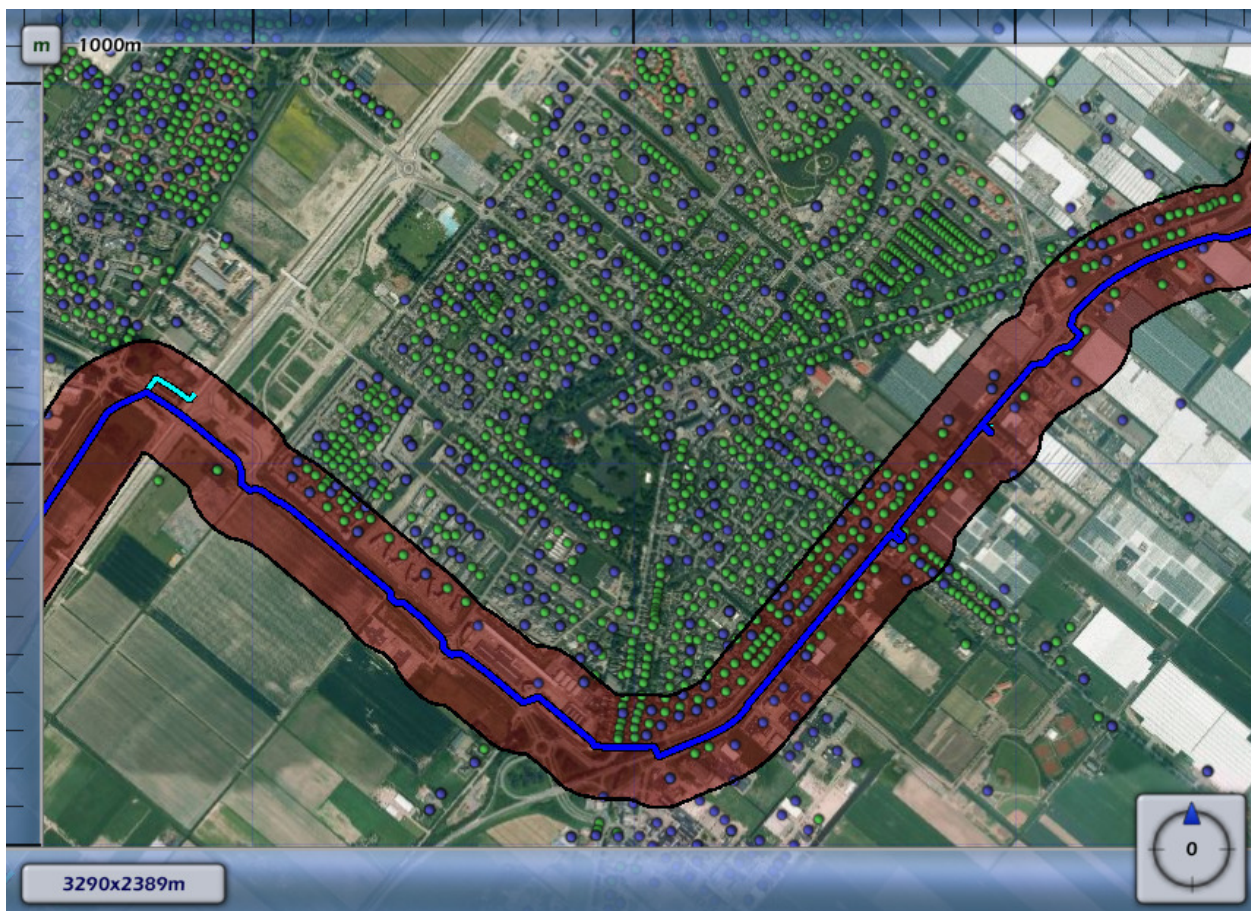
4.4 Transport

In of nabij het plangebied bevinden zich ook een aantal transportroutes voor gevaarlijke stoffen. Dit zijn:

- hogedruk aardgasleiding W521-01
- de N209 (en Boterdorpseweg)
- Rotterdam – The Hague Airport

Hogedrukaardgasleiding

De hogedruk aardgasleiding W521-01 loopt grotendeels langs de zuidoostelijke plangrens. De leiding heeft een diameter van 12 inch en een druk van 40 bar. Op de risicokaart is het deel van de leiding langs de zuidelijke plangrens niet weergegeven, maar op onderstaande afbeelding is de gehele ligging van de leiding weergegeven.



Afbeelding 2 ligging W 521-01

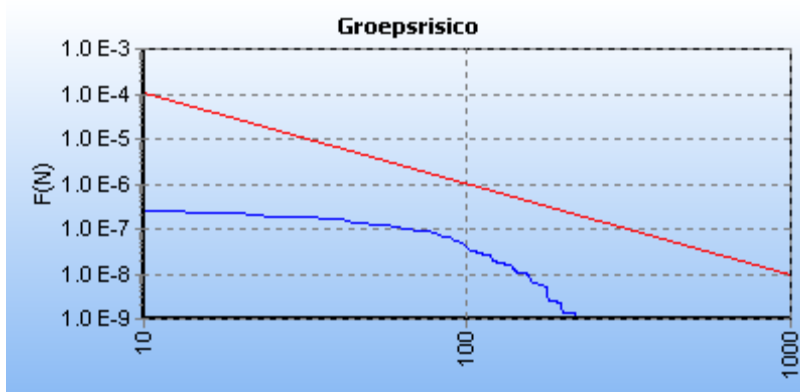
Ter plaatse van het plangebied heeft de leiding geen PR 10^{-6} contour waarmee rekening behoeft te worden gehouden. Omdat de leiding langs het plangebied loopt, moet in het bestemmingsplan een belemmeringsstrook van 4 meter worden aangegeven. Binnen deze strook mag geen bebouwing worden gerealiseerd. Ook moet rekening worden gehouden met het invloedsgebied van 140 meter. Het invloedsgebied is in de afbeelding met rood weergegeven.

Met het rekenprogramma Carola heeft de DCMR een berekening van het groepsrisico als gevolg van deze leiding gemaakt ter hoogte van het bestemmingsplan. Het hoogste groepsrisico wordt gevonden ter hoogte van de kilometer die in onderstaande afbeelding groen is weergegeven. In de berekening is tevens rekening gehouden met de toekomstige populatie als gevolg van de ontwikkelingen ten zuiden van het plan (school en gemeentehuis).



Afbeelding 3 kilometer met hoogste groepsrisico

Het groepsrisico bedraagt 0,05 maal de oriëntatiewaarde. In onderstaande grafiek is het groepsrisico weergegeven.



Figuur 2 fN-curve hogedruk aardgasleiding

Omdat het groepsrisico lager is dan 0,1 maal die oriëntatiewaarde en er geen toename is als gevolg van dit plan, kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

N209

De N209 is geen officieel aangewezen route voor gevaarlijke stoffen, maar deze weg wordt wel gebruikt voor de bevoorrading van tankstations en de diverse propaantanks in het buitengebied.

Volgens tellingen worden over het traject Hillegersberg-Bergschenhoek de volgende stoffen vervoerd:

Categorie	LF1	LF2	LT1	LT2	GF3
aantal	1401	1612	31	377	106

Voor het vervolgtraject (Bergschenhoek-Bleiswijk) zijn geen tellingen. Aangenomen mag worden dat hier ook gevaarlijke stoffen over worden getransporteerd, maar dat de aantallen niet hoger zijn dan op het genoemde wegvak. Het invloedsgebied van deze transportroutes bedraagt 950 meter (op basis van het toxisch scenario, LT2). Voor het groepsrisico is het BLEVE-scenario het belangrijkste, als gevolg van het transport van LPG of propaan (GF3).

Volgens de cRNVGS hoeft niet altijd gerekend te worden, maar mag in eerste instantie met vuistregels worden gewerkt, zoals opgenomen in PGS 3. Toepassing van deze vuistregels voor het wegdeel langs het plangebied levert op dat er geen sprake is van een PR 10⁻⁶ contour ter plaatse.

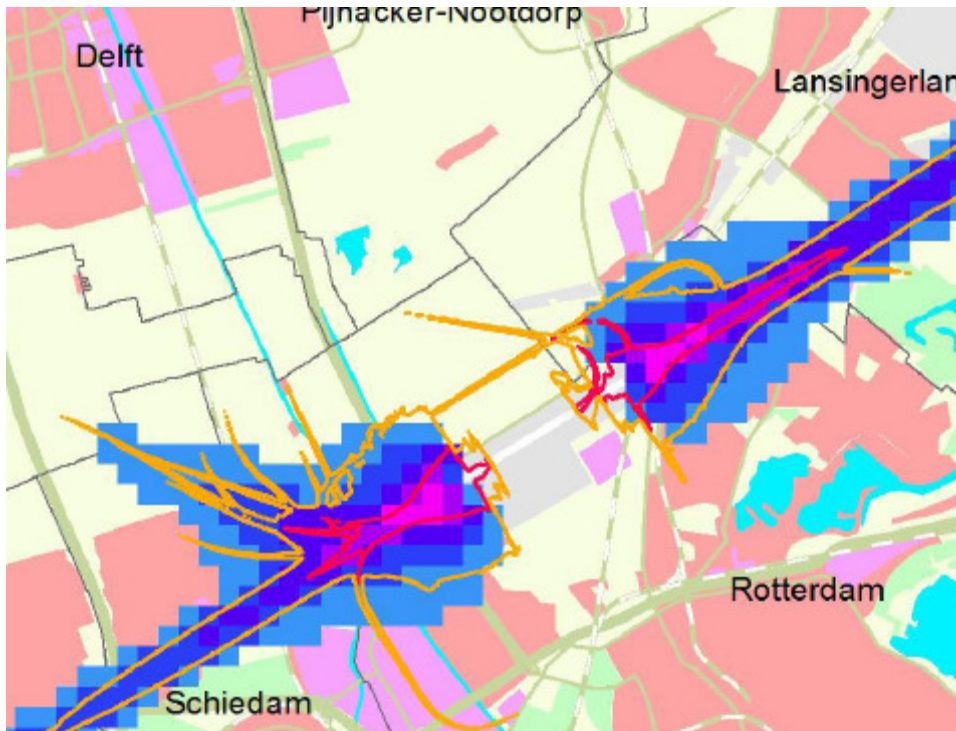
Voor het betreffende wegvak geldt op grond van PGS 3 tevens dat het groepsrisicocriterium niet wordt overschreden bij een bevolkingsdichtheid van minder dan 90 personen per hectare. Gelet op de omgeving is dat in deze situatie het geval, zodat een berekening van het groepsrisico niet noodzakelijk is.

Omdat het een conserverend bestemmingsplan is, zal er geen toename zijn van het groepsrisico, zodat er geen groepsrisicoverantwoording noodzakelijk is in het bestemmingsplan. Volstaan kan worden met een beknopte beschrijving van de situatie.

Het is niet uitgesloten dat er ook gevaarlijke stoffen over de Boterdorpseweg zullen worden vervoerd. Het gaat dan om zeer kleine aantallen. De Boterdorpseweg is voor dit advies daarom buiten beschouwing gelaten.

Rotterdam – The Hague Airport

Onder externe veiligheid van luchthavens wordt verstaan het risico van vliegtuigongevallen waaraan personen blootstaan die zich buiten de begrenzingen van het aangewezen luchtvaartterrein en eventuele ontheffingsgebieden in het gebied rond de luchthaven bevinden. In onderstaande afbeelding is de begrenzing van het verantwoordingsgebied weergegeven.



Afbeelding 4 begrenzing verantwoordingsgebied luchthaven

Omdat er sprake is van een conserverend bestemmingsplan, waarbij geen nieuwe ontwikkelingen binnen het verantwoordingsgebied zullen worden gerealiseerd, is het niet nodig om een verantwoording voor het groepsrisico als gevolg van de luchthaven op te stellen.

4.5 Conclusie

Nabij bestemmingsplangebied Boterdorp Zuidwest/Oosthoek zijn vijf risicobronnen van belang, namelijk tankstation GS v.d. IJssel, autobedrijf Breugem, de N209, de aardgasleiding W 521-01 en de luchthaven Rotterdam-The Hague Airport.

Autobedrijf Breugem valt niet onder de werkingssfeer van het Bevi. Er is geen plaatsgebonden risicocontour waarmee rekening behoeft te worden gehouden en er is geen verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk.

Het LPG-station GS v.d. IJssel ligt niet in het plangebied en ook de relevante plaatsgebonden risicocontouren reiken niet tot het plangebied. Het invloedsgebied valt wel over het plangebied. Het groepsrisico bedraagt 0,027 maal de oriëntatiewaarde. Omdat er geen ontwikkelingen zijn, is er geen toename van het groepsrisico. Er is een beperkte verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk.

De gasleiding heeft geen relevante plaatsgebonden risicocontour ter hoogte van het plangebied. Het invloedsgebied bedraagt 140 meter. Binnen het invloedsgebied zijn geen ontwikkelingen gepland. Het groepsrisico als gevolg van deze leiding is minder dan 0,1% van de oriëntatiewaarde en er is geen toename. Er behoeft daarom alleen een beperkte verantwoording van het groepsrisico te worden gemaakt.

Ook de N209 heeft geen relevante plaatsgebonden risicocontour ter hoogte van het plangebied. Uit de toepassing van de vuistregels volgens PGS3 blijkt dat het groepsrisico ter plaatse ruimschoots onder de oriëntatiewaarde blijft. Ook is er geen sprake van een stijging

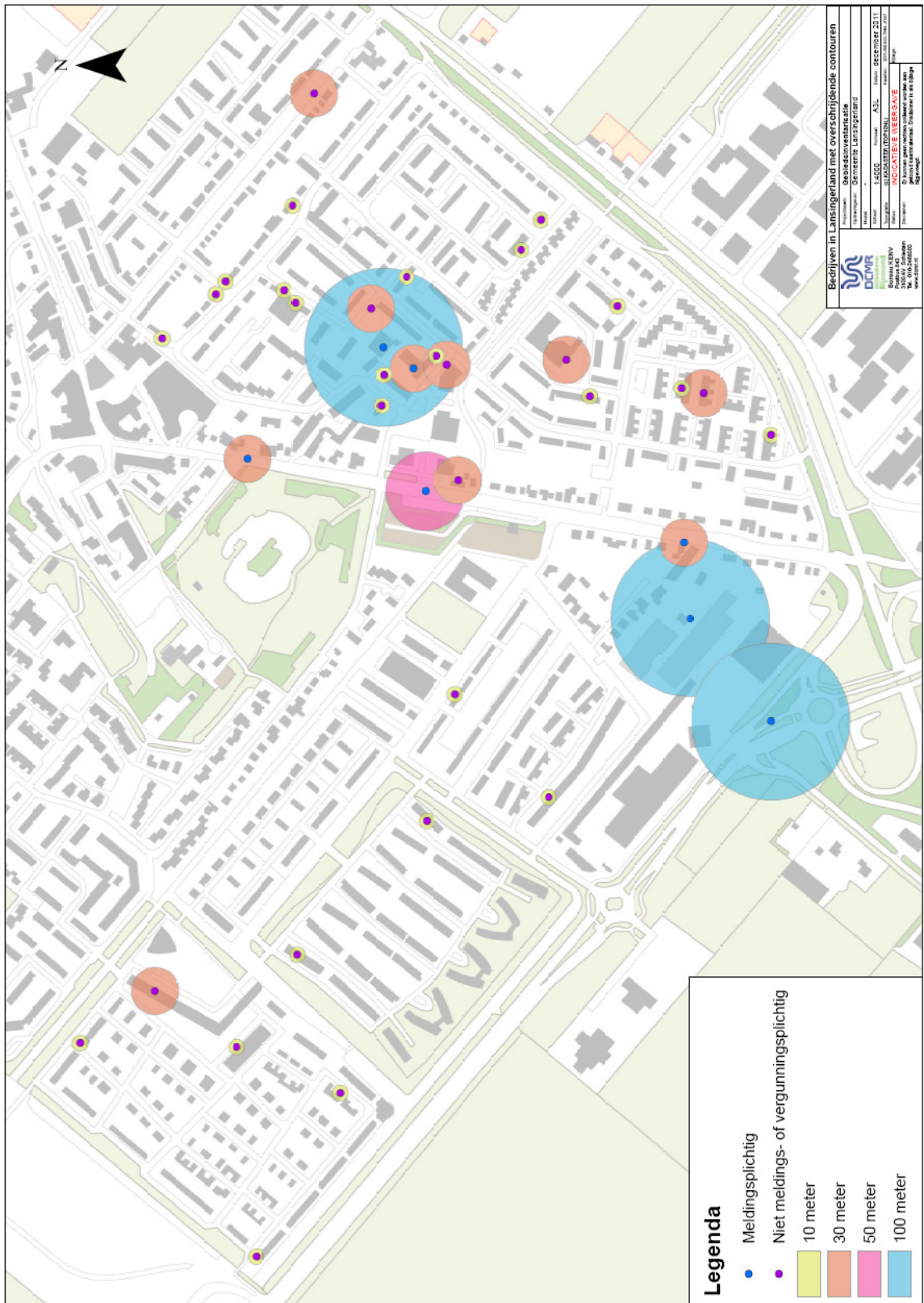
van het groepsrisico omdat het een conserverend bestemmingsplan betreft. Een verantwoording van het groepsrisico is daarom niet nodig.

Het plangebied ligt deels binnen het verantwoordingsgebied voor het groepsrisico van Rotterdam-The Hague Airport. Binnen deze contour zijn geen nieuwe ontwikkelingen gepland, zodat dit geen consequenties heeft voor het bestemmingsplan.

In het bestemmingsplan kan worden volstaan met een beknopte paragraaf over externe veiligheid, waarin in het kort de informatie over de relevante risicobronnen wordt weergegeven. Wel moet het plan worden voorgelegd aan de VRR voor advies over de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en de bestrijding van rampen. De DCMR zal dit daarom voorleggen aan de VRR.

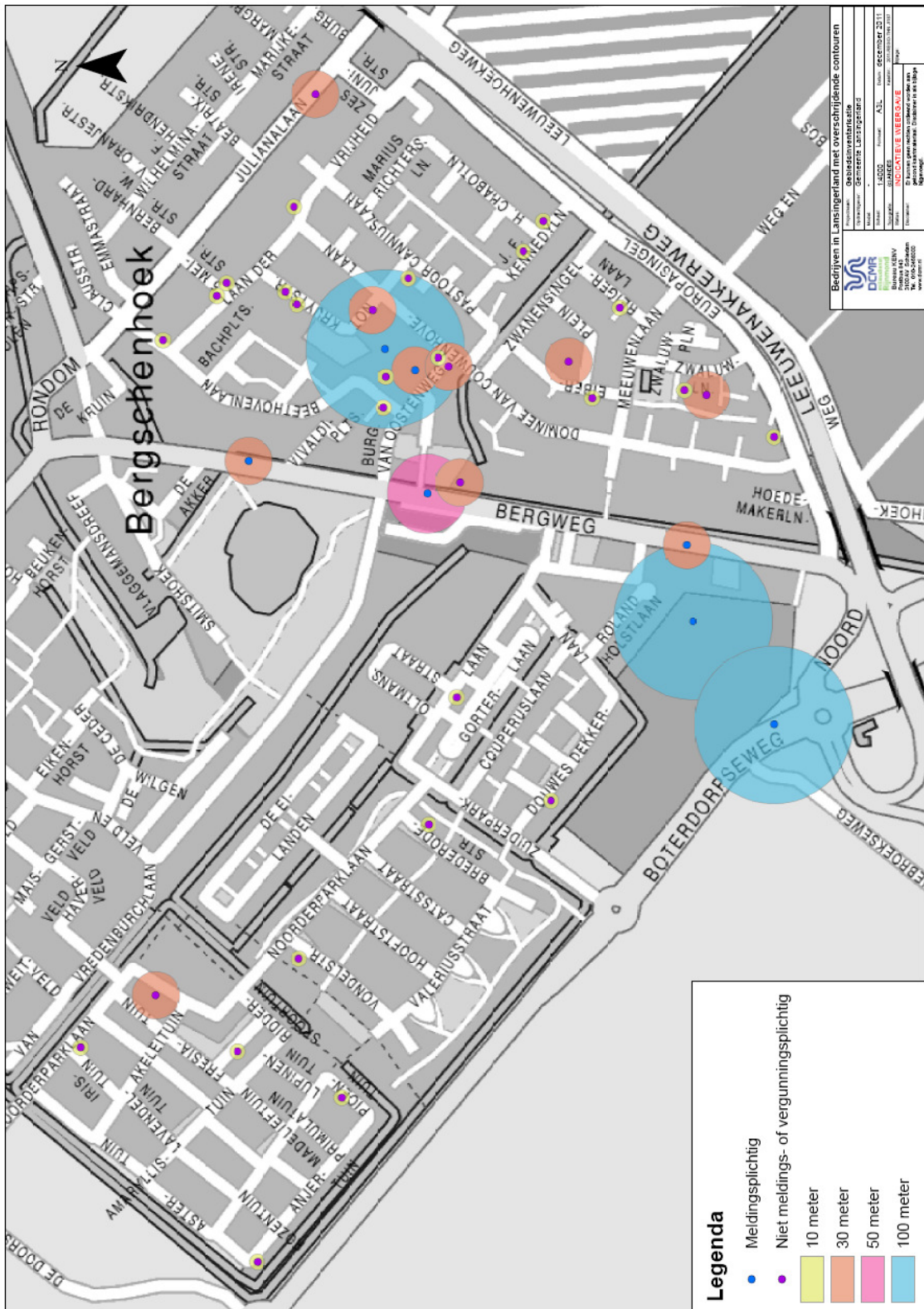
Bijlage 1

Contouren rond bedrijven



Bijlage 2

Contouren rond bedrijven



Bijlage 3 Bedrijvenlijst

Tabel I: Bedrijven met overschrijdende contouren

Nr	Straat	Huis nr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG categorie	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
1	Akkerdistel	8	H.M. Moes Loodgietersbedrijf	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluig	2P
2	Anjertuin	1	Mediation Lansingerland	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
3	Beethovenlaan	3	STER Videotheek	5249	Winkels gespecialiseerd in overige artikelen n.e.g.	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
4	Beethovenlaan	37	Ne-Ro connection V.O.F.	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
5	Bergweg-Noord	1-3	Stichting About Music & Dance	9234	Kunstzinnige vorming van amateurs (geen dansscholen)	Muziek- en balletscholen	2	30	geluid	2P
6	Bergweg-Noord	38II	Airvento B.V.	2811	Vervaardiging van metalen constructiewerken	Gesloten gebouw	3,2	100	geluid	2P
7	Bergweg-Noord	38 6A	Orchiplant Mio Sotys	141	Hoveniersbedrijven	Plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m ²	2	30	geluid	1G
8	Bergweg-Noord	38B	King Products B.V.	5138	Gespecialiseerde groothandel in overige voedings- en genotmiddelen n.e.g.	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	2	30	geluid	2G
9	Bergweg-Noord	38 5-6-7	BudgetFit	9261	Sportscholen (geen zeil- en surfscholen)	Sportscholen, gymnastiekzalen	2	30	geluid	3P
10	Bergweg-Noord	41	VRR Brandweerkazerne Bergschenhoek	7525	Brandweer	Brandweerkazernes	3,1	50	geluid	1G
11	Bergweg-Noord	43	Koikarpers	125	Fokken en houden van overige dieren	Overige dieren	2	30	geur/geluid	1G
12	Boterdorpseweg	10	Bergschenhoek B.V.	2924	Vervaardiging van overige machines en apparaten voor algemeen gebruik n.e.g. en van machien-onderdelen n.e.g.	p.o. < 2.000 m ²	3,2	100	geluid	2G

Nr	Straat	Huis nr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG categorie	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
13	Brederodestraat	9	Lunatino Creations Webdesign	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
14	Burg van Oostenweg	7-9	A Breugem & Zn.	5010	Benzineservicestations	Zonder LPG	2	30	geur/geluid	3P
15	Burg van Oostenweg	12	Hospice Lansingerland/ Medicorner	8531	Verzorgingshuizen	Verpleeghuizen	2	30	geluid	2P
16	Burg van Oostenweg	13	J.L. van Deelen (Hans)	9305	Overige dienstverlening n.e.g.	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1	10	geluid	1P
17	Chrysantentuin	3	Serry Uitvaartverzorging	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
18	Douwes Dekkerlaan	18	Knap Geknipt	9302	Kappers	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
19	Eiberplein	3	CBS De Regenboog	8010	Basisonderwijs voor leerplichtigen	Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	2	30	geluid	1P
20	Eiberplein	38	Imker Moerbeij	5227	Winkels gespecialiseerd in voedings- en genotmiddelen n.e.g.	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
21	Europasingel	112	Schoonheidssalon Wijnie van Schelven	9302	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
22	John F Kennedylaan	3	Pedicurepraktijk Footlift	9303	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
23	John F Kennedylaan	11	Bij Vetter Klassieke Homeopathie	9305	Overige dienstverlening n.e.g.	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1	10	geluid	1P
24	Julianalaan	132	Kinderdagverblijf Het Paleisje	8533	Kinderopvang	Kinderopvang	2	30	geluid	2P
25	Laan der Vrijheid	17	Sweet Home Creations	5263	Overige vormen van detailhandel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
26	Laan der Vrijheid	19	De Springhoek	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
27	Laan der Vrijheid	55	Voetverzorgingspraktijk Susan de Raaij	9302	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P

Nr	Straat	Huis nr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG categorie	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
28	Noorderparklaan	133	Buitenschoolse opvang de Vlindertuin	8533	Kinderopvang	Kinderopvang	2	30	geluid	2P
29	Noorderparklaan	143	OJBS de Tuinen	8010	Basisonderwijs voor leerplichtigen	Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs	2	30	geluid	1P
30	Noorderparklaan	249	GerArt Design B.V.	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
31	Notaris Kruytstraat	10	Bibliotheek Bergschenhoek	9251	Openbare bibliotheken	Bibliotheken, musea, ateliers, e.d.	1	10	geluid	2P
32	Notaris Kruytstraat	10A	Fysiokids	9305	Overige dienstverlening n.e.g.	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1	10	geluid	1P
33	Notaris Kruytstraat	36	Serin Design Interieurbouw	3612	Interieurbouw	Meubelfabrieken	3,2	100	geluid	2G
34	Notaris Kruytstraat	36	Bedrijfsverzamelgebouw	8533	Kinderopvang	Kinderopvang	2	30	geluid	2P
35	Pioentuin	4	Schoonheidssalon Mooi	9302	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
36	Sweelinckplaats	1	Kapsalon Conny Kerver	9302	Kappers	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
37	Reigerlaan	16 Achter	Health Components	9305	Overige dienstverlening n.e.g.	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1	10	geluid	1P
38	Vondelstraat	6	Ekelectro/D. Mooris Holding	7484	Overige zakelijke dienstverlening n.e.g.	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
39	Zuiderparklaan	16	Pedicurepraktijk Foot & More	9302	Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
40	Zwaluwlaan	18	Pitch for hair	9302	Kappers	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1	10	geluid	1P
41	Zwaluwlaan	32	Go Go Ron Tromper	8041	Auto- en motorrij scholen	Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs	2	30	geluid	2P

Tabel overige bedrijven

Nr	Straat	Huis nr	Locatiennaam	Hoofd activiteit	Hoofdactiviteit	Subactiviteit	VNG categorie	Grootste afstand	Aspect	Verkeer
1	Bergweg-Noord	4-6	Begraafplaats en rouwcentrum	9303	Crematoria, mortuaria en begraafplaatsen	- begraafplaatsen	1	10	geluid	2P
2	Bergweg-Noord	38D	Leeg pand							
3	Bergweg-Noord	38C	Allerlei	5263	Overige vormen van detailhandel	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
4	Bergweg-Noord	38 5A	Administratiekantoor Vermeer	7412	Administratiekantoren (boekhouders)	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
5	Bergweg-Noord	38 IIIB	Van Willigen Witgoed B.V.	5245	Winkels in witgoed	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
6	Bergweg-Noord	38 IIIA	C.F. Pijpers Meubelimport	5244	Winkels in meubels	Detailhandel voor zover n.e.g.	1	10	geluid	1P
7	Bergweg-Noord	39	Gemeentehuis Bergschenhoek	7511	Algemeen overheidsbestuur	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	1	10	geluid	2P
8	Boterdorpseweg	20	B3 Wonen B.V.	7020	Woningbouwverenigingen en -stichtingen	Verhuur van en handel in onroerend goed	1	10	geluid	1P
9	Burg van Oostenweg	4	Sportzaal Berghonk	9261	Sportscholen (geen zeil- en surfscholen)	Sportscholen, gymnastiekzalen	2	30	geluid	3P
10	Eiberplein	1	Stichting "Eibernest"	7412	Overige administratiekantoren	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1	10	geluid	2P
11	Noorderparklaan	2-24	Voorzieningencentrum Boterdorp Noorderparklaan	8513	Tandheelkundige praktijken	Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	1	10	geluid	2P
12	Noorderparklaan	123	Leeg pand							
13	Zuiderparklaan	50	Uitbreiding Gemeentehuis B'Hoek	7511	Algemeen overheidsbestuur	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	1	10	geluid	2P

