

# Collegebesluit



Datum college  
14 februari 2017  
Registratienummer  
T17.00250

Onderwerp  
Gewijzigde vaststelling uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"

---

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

## *Overwegende dat*

- het bestemmingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012" rechtskracht heeft;
- in artikel 23 van het bestemmingsplan aan ons college de verplichting is opgelegd de globale bestemming uit te werken;
- het uitwerkingsplan past binnen de uitwerkingsregels;
- uit de ruimtelijke onderbouwing van het plan geen planologisch relevante bezwaren blijken;
- er geen redenen zijn om aan te nemen dat de externe onderzoeken onzorgvuldig tot stand zijn gekomen;
- dat de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- dat vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het ontwerpuitwerkingsplan van 15 november tot en met 27 december 2016 zes weken ter inzage heeft gelegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en de viewer van de gemeente Lansingerland (<http://1621.roview.net>);
- voorafgaand de ter inzage legging is bekendgemaakt in het gemeenteblad van week 46 (14 november) 2016 op de website van de gemeente Lansingerland ([www.lansingerland.nl](http://www.lansingerland.nl));
- tijdens de inzageperiode één zienswijze is ontvangen;
- dat de zienswijze tijdig is ontvangen en behandeld is in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"';
- dat bij de overwegingen van de zienswijze een zorgvuldige weging heeft plaatsgevonden tussen het algemeen en individueel belang;
- dat de conclusie uit de zienswijze op het ontwerpuitwerkingsplan en de overwegingen hierover leidt tot wijziging van het ontwerpuitwerkingsplan, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"';
- dat een ambtshalve beoordeling van het ontwerpuitwerkingsplan en de overwegingen hierover in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"' zijn weergegeven;
- dat de conclusie uit de ambtshalve beoordeling van het ontwerpuitwerkingsplan en de overweging hierover leidt tot wijzigingen van het ontwerpuitwerkingsplan, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"';
- dat het uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

## *Gelet op*

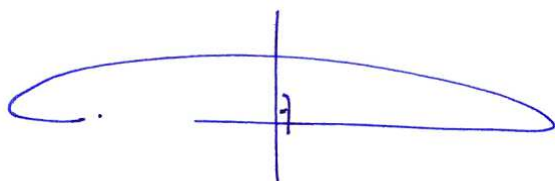
- artikel 23 bestemmingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012", artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

*Besluiten*

- I. De 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"' d.d. 31 januari 2017 (T17.00030) vast te stellen.
- II. Het uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0104U09-VAST, bestaande uit de verbeelding, de regels, de plantoelichting en de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"', waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN met datum 26 januari 2016 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen genoemd in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, fase 2"'.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland bij besluit van 14 februari 2017,

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, horizontal, oval-shaped loop with a vertical line through the center, and a horizontal line extending from the bottom of the loop.

drs. ing. Ad Eijkenaar  
*Secretaris*

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'P' followed by several sweeping, horizontal strokes.

drs. Pieter van de Stadt  
*Burgemeester*