

Collegebesluit



Datum college
18 augustus 2015
Registratienummer
T15.11189

Onderwerp
Gewijzigde vaststelling uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1"

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012" rechtskracht heeft;
- in artikel 23 van het bestemmingsplan aan ons college de verplichting is opgelegd de globale bestemming uit te werken;
- het uitwerkingsplan past binnen de uitwerkingsregels;
- uit de ruimtelijke onderbouwing van het plan geen planologisch relevante bezwaren blijken;
- er geen redenen zijn om aan te nemen dat de externe onderzoeken onzorgvuldig tot stand zijn gekomen;
- dat de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- dat vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het ontwerpuitwerkingsplan van 3 juni tot en met 14 juli 2015 zes weken ter inzage heeft gelegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en de viewer van de gemeente Lansingerland (<http://1621.roview.net>);
- voorafgaand de ter inzage legging is bekendgemaakt in het gemeenteblad van week 23 (2 juni) 2015 op de website van de gemeente Lansingerland (www.lansingerland.nl);
- tijdens de inzageperiode één zienswijze is ontvangen;
- dat de zienswijze tijdig is ontvangen en behandeld is in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1"';
- dat bij de overwegingen van de zienswijze een zorgvuldige weging heeft plaatsgevonden tussen het algemeen en individueel belang;
- dat de conclusie uit de zienswijze op het ontwerpuitwerkingsplan en de overwegingen hierover niet leidt tot wijziging van het ontwerpuitwerkingsplan, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1"';
- dat een ambtshalve beoordeling van het ontwerpuitwerkingsplan en de overwegingen hierover in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1"' zijn weergegeven;
- dat de conclusie uit de ambtshalve beoordeling van het ontwerpuitwerkingsplan en de overweging hierover leidt tot wijzigingen van het ontwerpuitwerkingsplan, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1"';
- dat het uitwerkingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

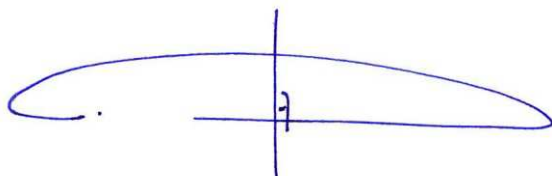
Gelet op

- artikel 23 bestemmingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012”, artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluiten

- I. De ‘Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1”’ d.d. 18 augustus 2015 (T15.11126) vast te stellen.
- II. Het uitwerkingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1” met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0104U06-VAST, bestaande uit de verbeelding, de regels en de plantoelichting, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBKN met datum 18 januari 2015 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen genoemd in de ‘Nota zienswijzen en staat van wijzigingen uitwerkingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 7, bouwstroom 1”’, welke deel uitmaakt van dit besluit.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland bij besluit van 18 augustus 2015,



drs. ing. Ad Eijkenaar
Secretaris



Coos Rijdsdijk
Burgemeester

