

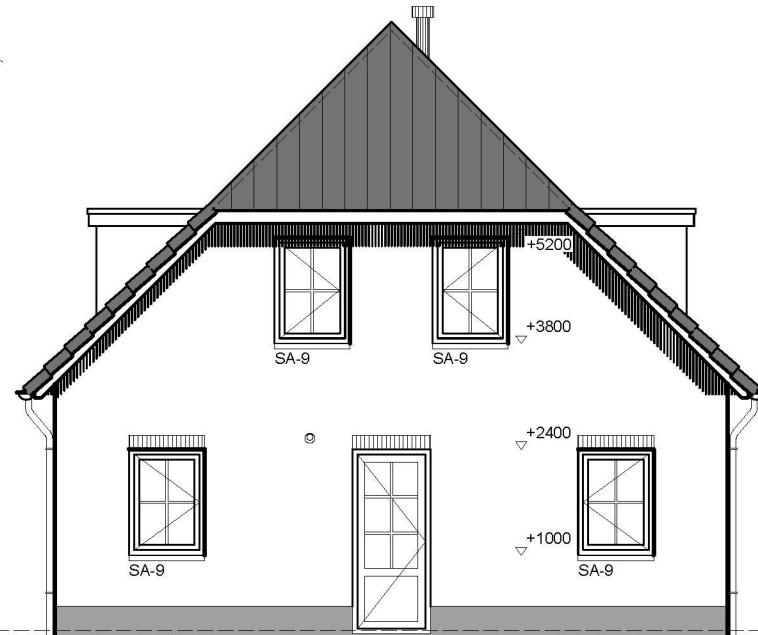
voorbereiding in kap t.b.v. 3 stuks dakcapellen door Selekthuis  
dakcapellen door opdrachtgever

GEMEENTE Lansingerland  
Behoort bij besluit:  
W-2012-0475/  
U13.03993



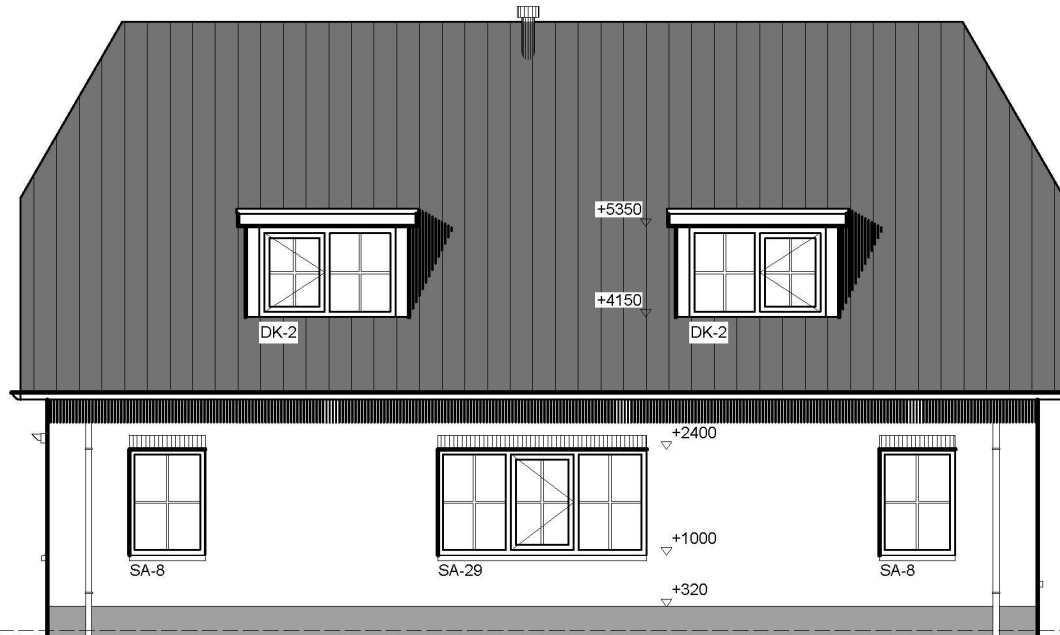
VORGEVEL

VD-6

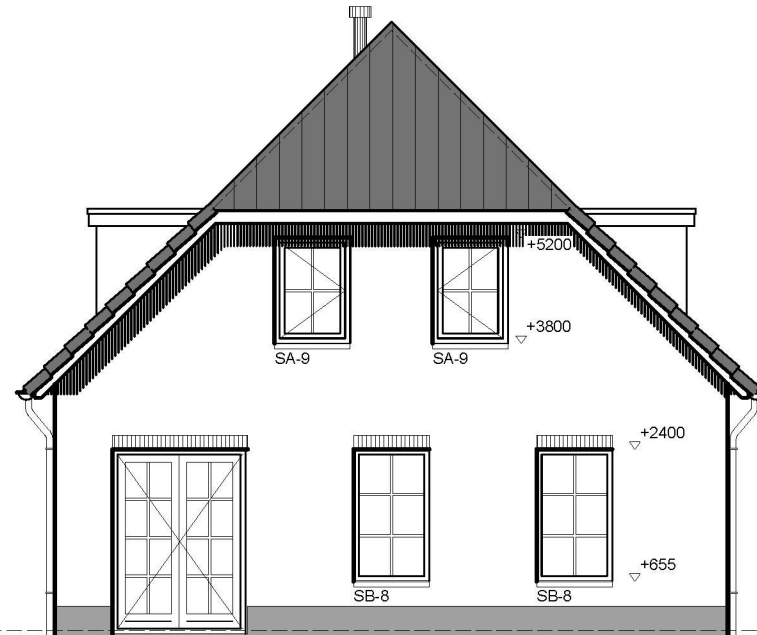


RECHTER ZIJGEVEL

AD-1

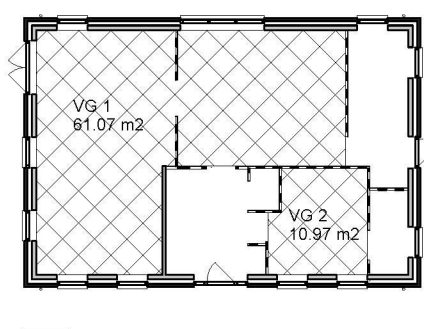


ACHTERGEVEL



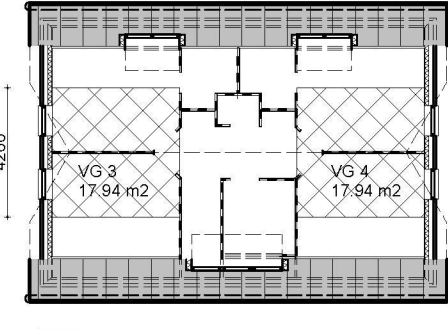
LINKER ZIJGEVEL

TD-1

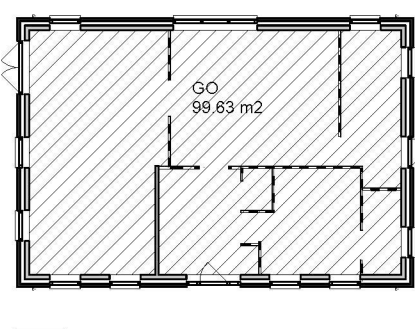


Totaal Verblifgebied(en) begane grond

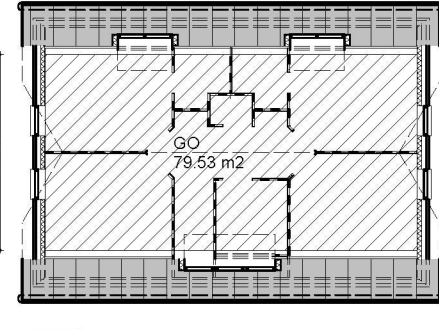
Totaal verblifgebieden = 107,82 m<sup>2</sup>  
Totaal gebruiksoppervlakte = 188,54 m<sup>2</sup>  
Art. 4.21 lid 1: 55% van de gebruiksoppervlakte = 103,70 m<sup>2</sup>



Totaal Verblifgebied(en) verdieping 1



Totaal Gebruiksoppervlakte begane grond



Totaal Gebruiksoppervlakte verdieping 1

Totaal Gebruiksoppervlakte zolder = 9,38 m<sup>2</sup>

Verblijfsgebieden en gebruiksoppervlakten

gebruiksfunctie van het gebouw:  
Gehele woonhuis : Woonfunctie

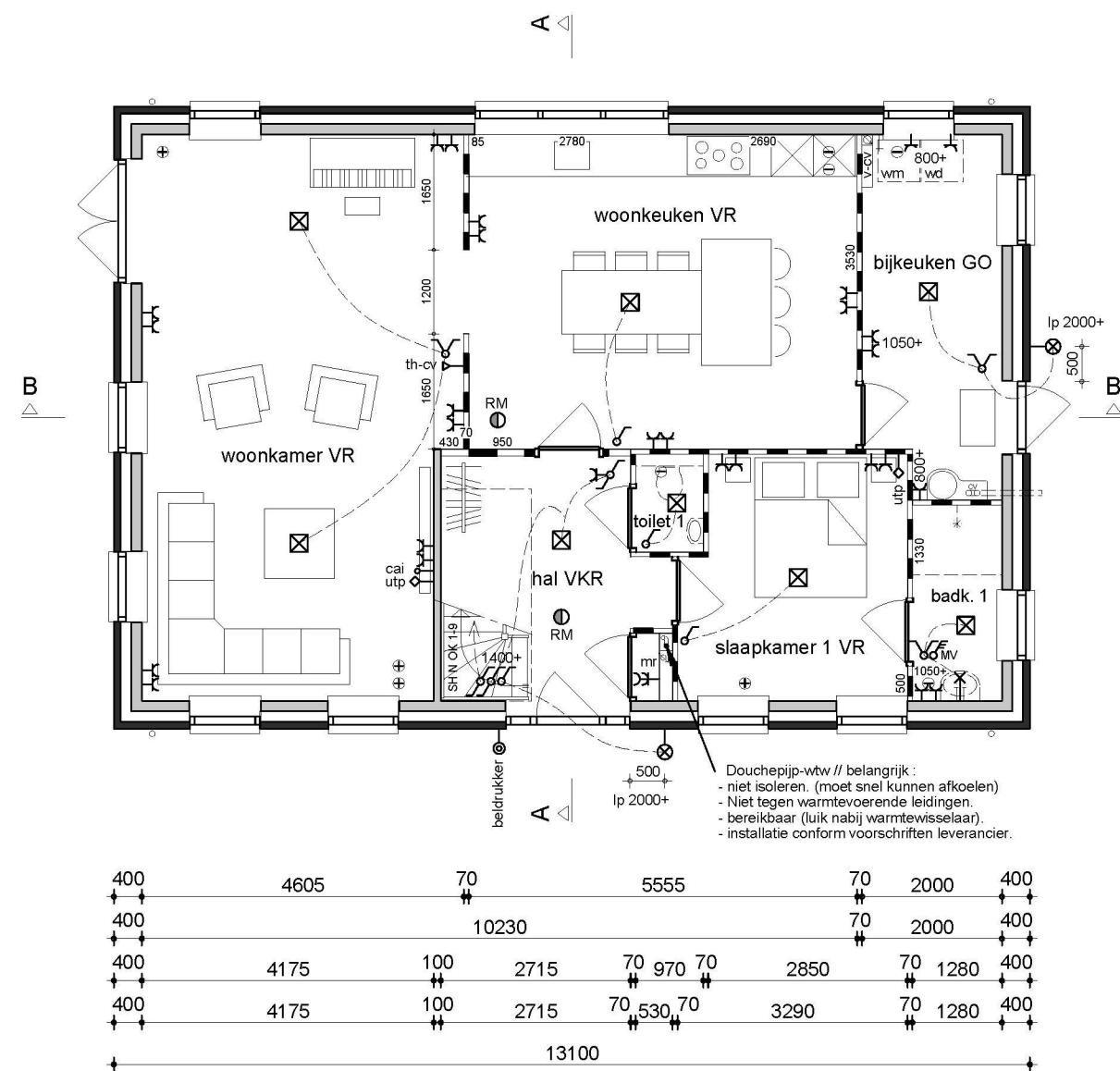
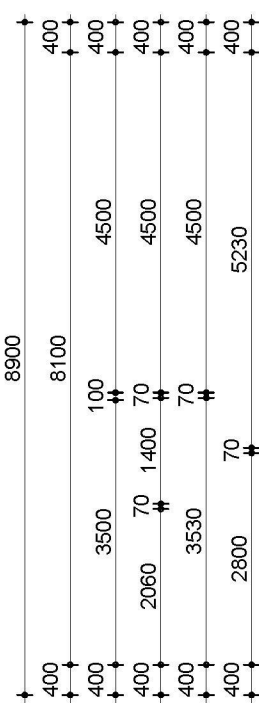
TER INZAGE

d.d. 21 maart 2013

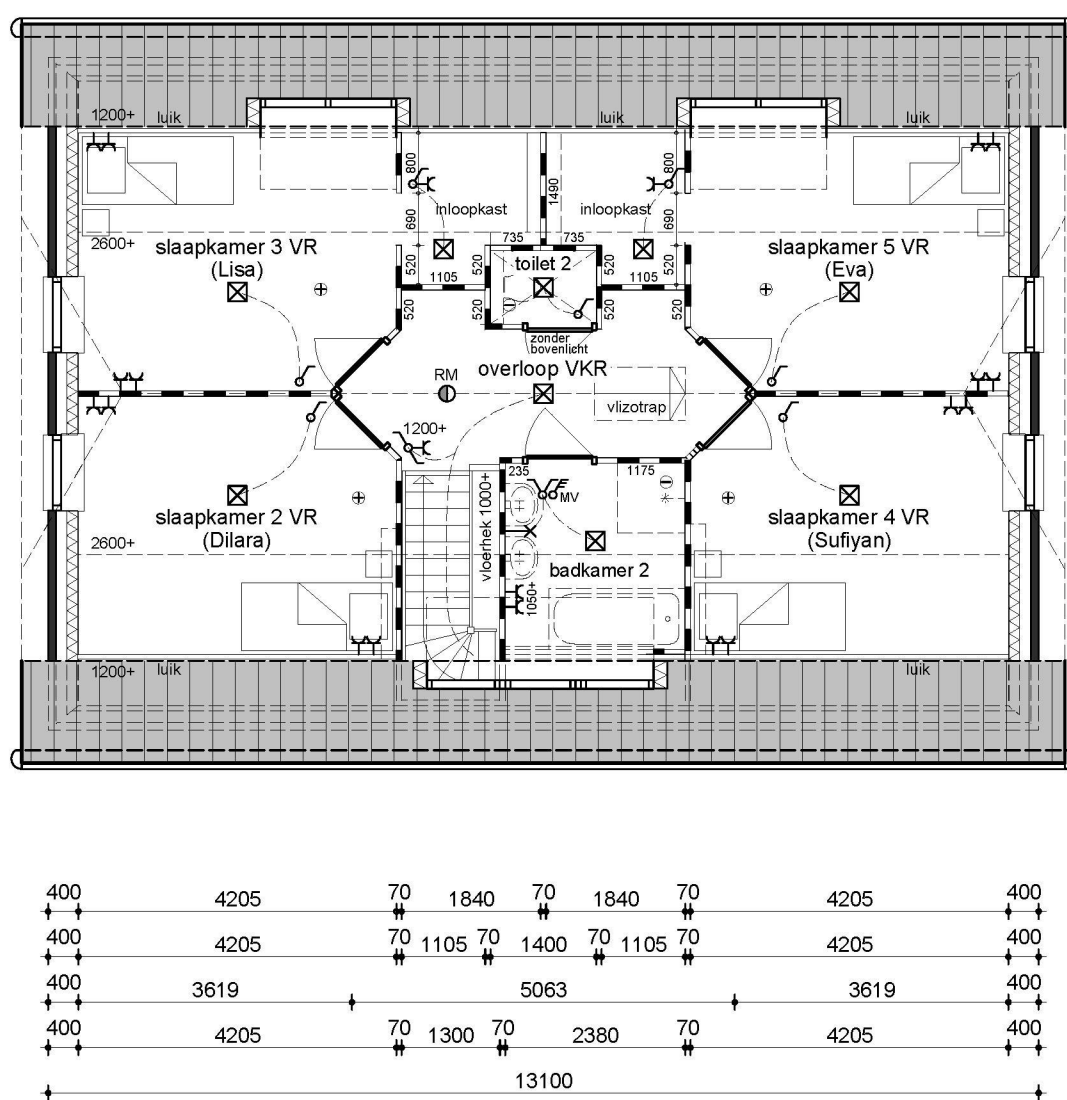
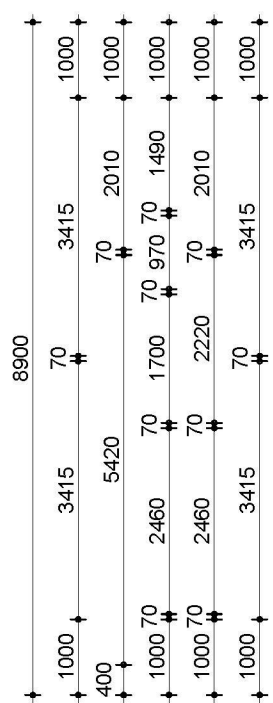
Gemeente Lansingerland

WELSTANDSCOMMISSIE  
dorp, stad en land  
Stationsplein 45  
Postbus 129 3301 GC ROTTERDAM  
Tel.: 010 - 280 94 45

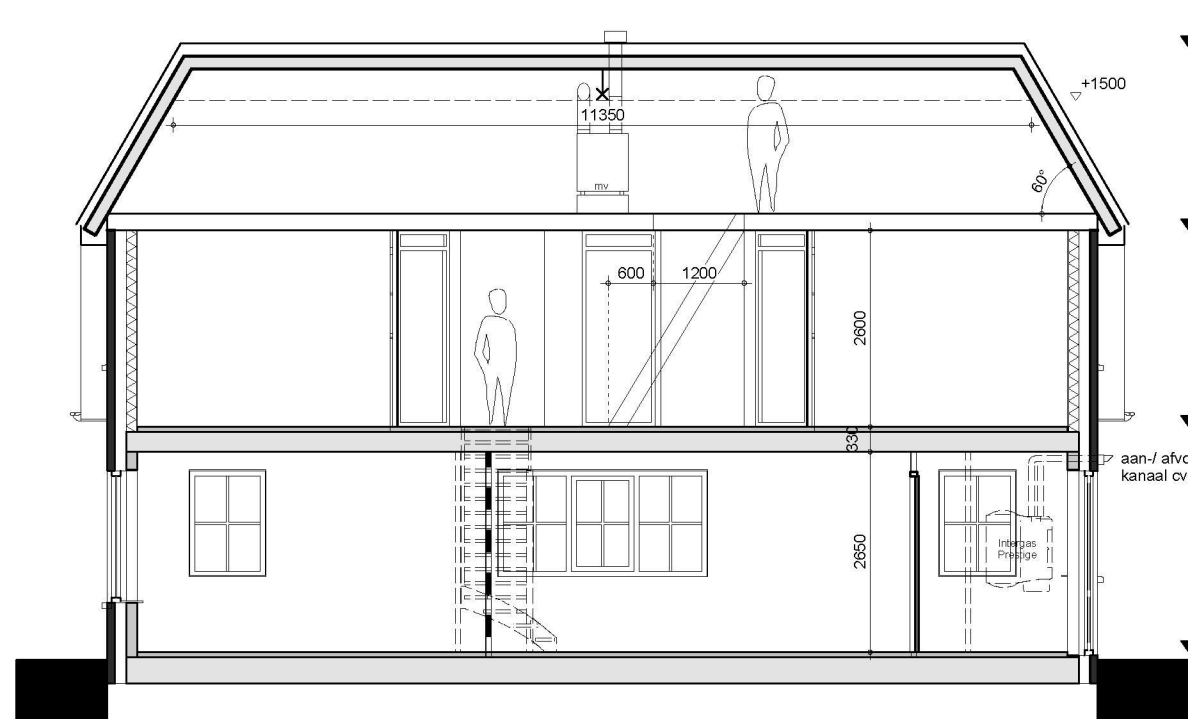
**VOLDOET**



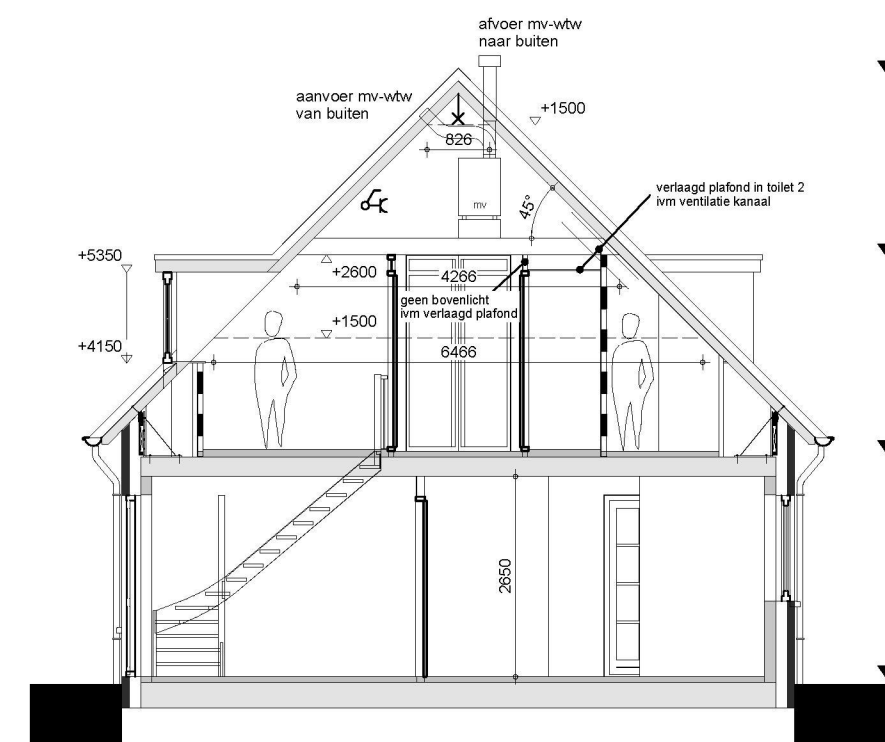
BEGANE GROND



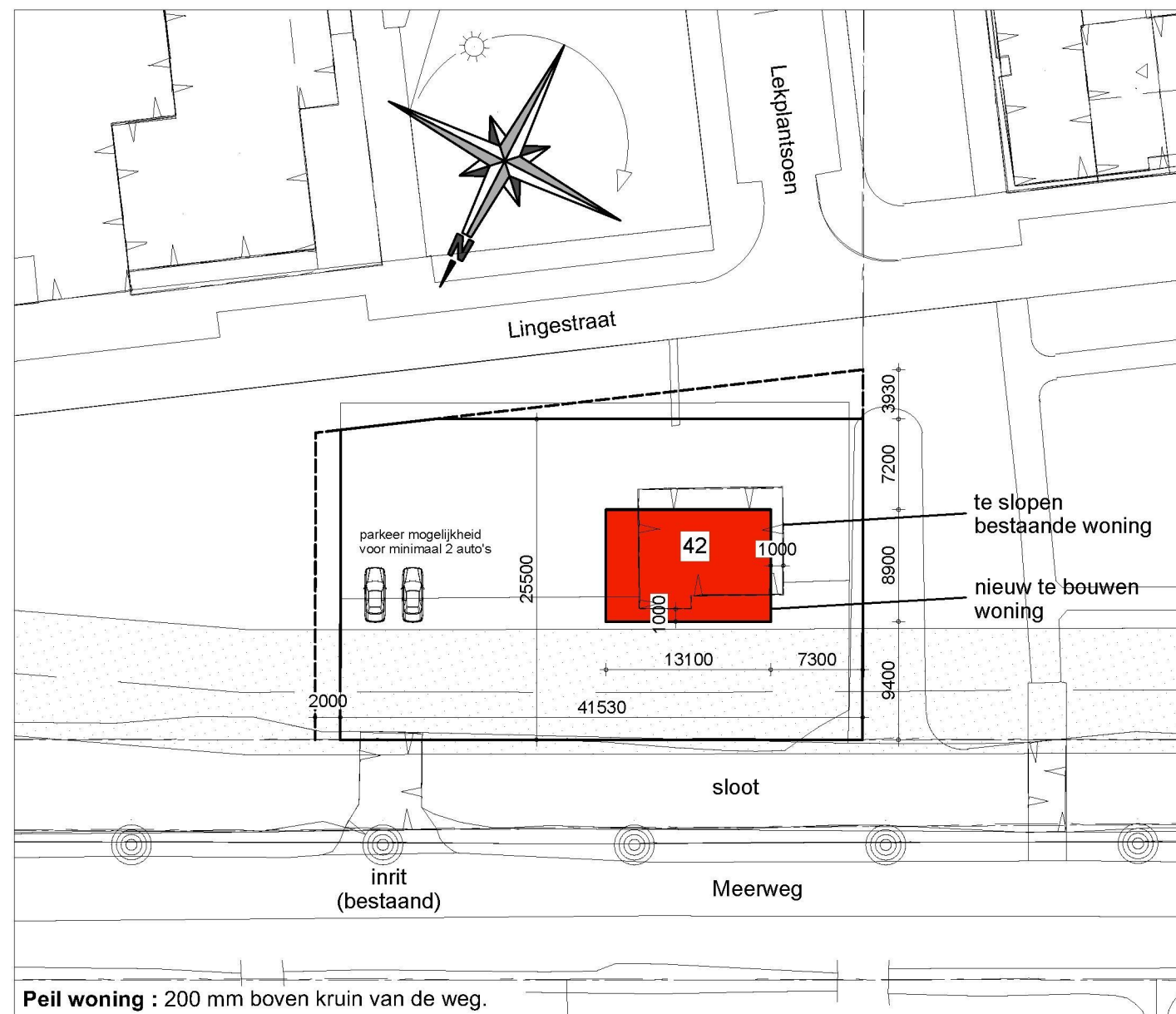
EERSTE VERDIEPING



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A



Peil woning : 200 mm boven kruin van de weg.

Kadastraal bekend

kad. gemeente : Berkel en Rodenrijs

sectie C, nr. 4837

schaal 1:500

Plaatselijk bekend

gemeente : Lansingerland

bouwplaats : Berkel en Rodenrijs

bestemmingsplan : bouwstraat

Meerweg 42, 2651 KS

opdrachtgever

Dhr. en mevr. L. Hofman  
Laan der Vrijheid 15  
2661 HH Bergschenhoek  
tel : 010-5220354 / 06-16466818  
e-mail : laurens.hofman@tinet.nl

werk

Nieuw te bouwen woning

onderdeel

Bestektekening

schaal

1 : 100

Afdeling Ontwerp

Selekthuis Ontwikkeling BV

postbus 180

7460 AD Rijssen

tel : (0548) 537500

Vestiging Moordrecht

Amelweg 14

2641 LZ Moordrecht

tel : (0182) 376570

fax : (0182) 373804

**Selekthuis**

getekend

adviseur

blad no.

1

werk no.

255098

04-07-2012 DvE

Philip den Hollander

gewijzigd

16-07-2012 DvE

07-08-2012 DvE

14-08-2012 DvE

23-10-2012 DvE (omg)

"EIGENDOM EN AUTEURSRECHT": Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van Selekthuis Ontwikkeling BV, ongeacht in wiens handen zij zijn gesteld of zich bevinden.

h/b = 594 / 1000

Alplan 2011