

Collegebesluit



Registratienummer T19.21672

Onderwerp
Vaststelling wijzigingsplan "Kruisweg 44"

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 december 2019;

Overwegende dat

- een plan is ingediend om 8 woningen te realiseren op het perceel Kruisweg 44 in Bleiswijk;
- dat het plan niet past binnen het vigerende bestemmingsplan "Rottezoom";
- in dat bestemmingsplan is voorzien in wijzigingsmogelijkheden;
- uit de toelichting van het wijzigingsplan blijkt dat er geen planologisch relevante bezwaren zijn;
- er geen redenen zijn om aan te nemen dat de externe onderzoeken onzorgvuldig tot stand zijn gekomen;
- de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het voorontwerp wijzigingsplan in het kader van inspraak van 10 juli tot en met 6 augustus 2018 ter inzage lag;
- het ontwerp wijzigingsplan van ter inzage lag van 22 november 2018 tot en met 2 januari 2019;
- voorafgaand de ter inzage legging op 20 november 2018 bekendgemaakt is in het gemeenteblad en in de Staatscourant;
- tijdens de inzageperiode één zienswijze is ontvangen die, na beoordeling, leidt tot aanpassingen van het wijzigingsplan;
- het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Gelet op

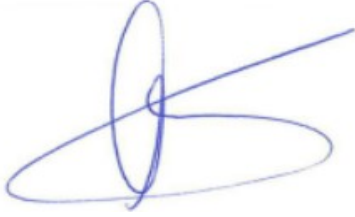
- artikel 31.2.3 van het bestemmingsplan "Rottezoom", artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluit(en)

1. De Nota zienswijzen en staat van wijzigingen "Kruisweg 44" vast te stellen.
2. Het wijzigingsplan "Kruisweg 44" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0094W02-VAST, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBK van 8 maart 2018, gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland
10 december 2019,

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'L' and 'V' intertwined.

Lucas Vokurka
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Pieter van der Stadt' with a long, sweeping flourish at the end.

drs. Pieter van der Stadt
Burgemeester