

Collegebesluit



Registratienummer

T20.00266

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan "Bedrijventerrein Weg en Land, Leeuwenhoekweg 8"

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 januari 2020;

Overwegende dat

- een plan is ingediend om een bedrijf te realiseren op het perceel Leeuwenhoekweg 8 in Bergschenhoek;
- dat het plan niet past binnen het vigerende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Weg en Land';
- in dat bestemmingsplan is voorzien in wijzigingsmogelijkheden;
- uit de toelichting van het wijzigingsplan blijkt dat er geen planologisch relevante bezwaren zijn;
- er geen redenen zijn om aan te nemen dat de externe onderzoeken onzorgvuldig tot stand zijn gekomen;
- de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het wijzigingsplan van 24 oktober tot en met 4 december 2019 ter inzage lag;
- voorafgaand de ter inzage legging op 23 oktober 2019 bekendgemaakt is in het gemeenteblad en in de Staatscourant;
- tijdens de inzageperiode geen zienswijzen zijn ontvangen;
- het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Gelet op

- artikel 5.4 van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Weg en Land", artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluit(en)

1. Het wijzigingsplan "Bedrijventerrein Weg en Land, Leeuwenhoekweg 8" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0078W01-VAST, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de GBK van 12 maart 2019, ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland op 21 januari 2019,

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,

Lucas Vokurka
Secretaris

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester