

Raadsbesluit

Nr. 2012/113



Datum Raad
29 november 2012
Registratienummer
BR1200215

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk".

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 oktober 2012

Overwegende dat

In het kader van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening thans het ontwerp van het bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" dient te worden vastgesteld;

Dat de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

Dat het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" met de daarbij behorende verbeelding, regels, toelichting en bijlagen met ingang van 2 augustus 2012 gedurende zes weken voor een ieder op het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen;

Dat in de periode van de terinzagelegging van voornoemd bestemmingsplan 5 schriftelijke zienswijzen zijn ingediend, waarvan een verslag is gemaakt, zijn ingediend;

Dat de zienswijzen tijdig zijn ingediend/ontvangen zijn en dus ontvankelijk zijn;

Dat de zienswijze[n] en de overwegingen hierover in de als bijlage opgenomen 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk"' zijn weergegeven;

Dat bij de overwegingen van de zienswijzen een zorgvuldige weging heeft plaatsgevonden tussen het algemeen en individueel belang;

Dat de conclusie uit de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" en de overwegingen hierover leidt tot wijziging van het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk", zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk"'

Dat een ambtshalve beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" en de overwegingen hierover in de als bijlage opgenomen 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk"' zijn weergegeven;

Dat de conclusie uit de ambtshalve beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" en de overweging hierover leidt tot ambtshalve wijzigingen van het

ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk", zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk"');

Dat op grond van de afdeling 6.4 van de Wro onderzocht moet worden of gelijktijdig met het bestemmingsplan een exploitatieplan moet worden vastgesteld;

Dat het onderhavige bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" niet voorziet in "bouwplannen", zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

Dat geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat niet wordt voldaan aan de in artikel 6.12, lid 1 van de Wro gestelde voorwaarden;

Dat het bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk" conform de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. van het Besluit ruimtelijke ordening in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld;

Gelet op artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening;

Besluit(en)

- I. De indieners van de zienswijzen genummerd 1, 2, 3, 4 en 5 ontvankelijk te verklaren;
- II. De zienswijzen genummerd 1, 3 en 4 ongegrond te verklaren;
- III. De zienswijzen genummerd 2 en 5 gegrond te verklaren;
- IV. Het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Bleiswijk", identificatiecode: NL.IMRO.1621.BP0088-ONTW, laatstelijk gewijzigd [...] bestaande uit:
 - a. de verbeelding, laatstelijk gewijzigd [...] 2012;
 - b. de regels;
 - c. de toelichting;gewijzigd vast te stellen conform de ambtshalve wijzigingen genoemd in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan "Centrum Bleiswijk"');
- V. Geen exploitatieplan vast te stellen;
- VI. Te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN met datum;
- VII. De reclamanten van het besluit in kennis te stellen.

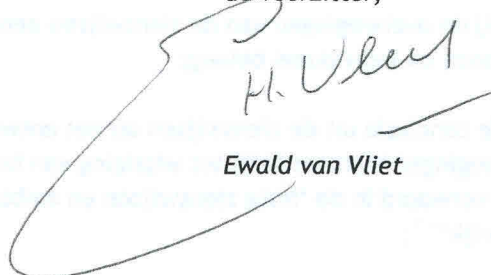
Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 29 november 2012,

de griffier,

b.a. 

Kees van 't Hart

de voorzitter,



Ewald van Vliet