



D19.001610

ZAAKNUMMER: ZK18000840



**BESLUIT RECTIFICATIE VERBEELDING WIJZIGINGSPLAN
ZUID-SPIERDIJKERWEG 82 EN 82A SPIERDIJK**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland;

Overwegende:

dat zij op 4 september 2018 het wijzigingsplan Zuid-Spierdijkerweg 82 en 82A Spierdijk hebben vastgesteld;

dat uit het besluit en uit de ruimtelijke onderbouwing van het wijzigingsplan duidelijk blijkt dat het gaat om de toepassing van de compensatieregeling zoals opgenomen in artikel 3.7.9 van het bestemmingsplan Landelijk Gebied Koggenland;

dat in het besluit de agrarische bestemming wordt gewijzigd in de bestemming Wonen waarbij op het perceel Zuid-Spierdijkerweg 82A twee bouwvlakken met de bestemming Wonen worden gecreëerd;

dat abusievelijk in de verbeelding van het wijzigingsbesluit geen twee bouwvlakken met de bestemming Wonen zijn opgenomen maar één bouwvlak is opgenomen ter grootte van beide bedoelde bouwvlakken te samen;

dat het noodzakelijk is om de foutieve verbeelding te rectificeren;

B E S L U I T E N :

De verbeelding behorende bij het wijzigingsplan Zuid-Spierdijkerweg 82-~~82A~~ te rectificeren door de verbeelding NL.IMRO.1598.WPLGZuidSpierwg82-va02 vast te stellen.

De Goorn, 11 februari 2019

Burgemeester en wethouders van Koggenland,

De gemeentesecretaris,

de burgemeester,

A.M.T. Beuker

R. Posthumus