

RAADSVOORSTEL



D12.002350

DATUM 9 juli 2012
AGENDAPUNT 7
ONDERWERP Vaststelling bestemmingsplan Lutkedijk 14 te Obdam

INLEIDING In het kader van de Regeling Ruimte voor Ruimte is voor het perceel Lutkedijk 14 Obdam een bestemmingsplan opgesteld. In de ontwerpfase zijn daartegen geen zienswijzen ingediend.

VOORSTEL - het bestemmingsplan vaststellen;
- geen exploitatieplan vaststellen.

ONDERBOUWING Het bestemmingsplan voorziet in de omzetting van agrarisch naar wonen ten behoeve van 1 bestaande en drie nieuw te bouwen woningen op een voormalige glastuinbouwlocatie. Het bestemmingsplan is de formele afronding van de hier toegepaste Regeling Ruimte voor Ruimte.

Met de exploitant is een anterieure overeenkomst gesloten, welke inmiddels ook is voldaan. Daarmee is het kostenverhaal verzekerd en kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Datum college: 15 mei 2012

de locogemeentesecretaris,

A.M.T. Beuker

de burgemeester,

mevrouw drs. L. Sipkes

RAADSBSLUIT



D12.002351

De raad van de gemeente Koggenland;

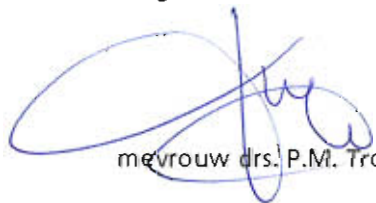
heeft het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 mei 2012 gelezen en neemt de onderbouwing daarvan over, en

- BESLUIT
1. het bestemmingsplan "Obdam – Lutkedijk 14", met de digitale codering NL.IMRO.1598.BPLG2000herz0013-va01, ten behoeve van de vervanging van het bestaande glastuinbouwcomplex door een viertal woningen, vast te stellen;
 2. geen exploitatieplan vast te stellen.

De raad van de gemeente Koggenland,

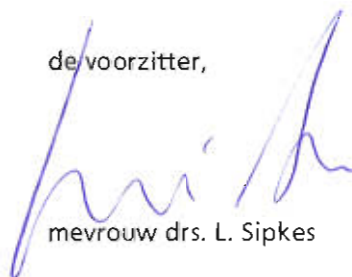
DATUM 9 juli 2012, agendapunt 7

de griffier,



mevrouw drs. P.M. Tromp

de voorzitter,



mevrouw drs. L. Sipkes