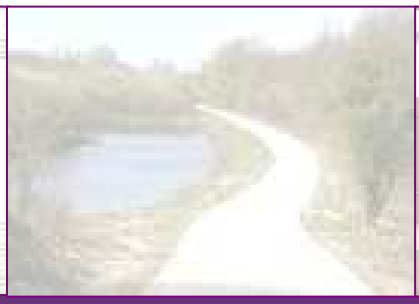
gemeente Oost Gelre



Ontwerp Plan M.e.r.

“Nieuwvestiging intensieve veehouderij Heemselerweg ong te Mariënvelde”

t.b.v. wijzigingsplan Heemselerweg ong Mariënvelde – IV-bedrijf

27 januari 2012

Samenvatting

Bij de gemeente is een verzoek binnengekomen voor het realiseren van een nieuwe intensieve veehouderijbedrijf aan de Heemselerweg in Mariënvelde. Verzoeker wil hiervoor nieuwe opstallen oprichten en daarin 200 kraamzeugen, 676 guste en dragende zeugen, 22 opfokzeugen en 4 beren, 4200 gespeende biggen en 1096 vleesvarkens houden.

In categorie 14 van bijlage C en D van het Besluit milieu-effectrapportage 1994 zijn drempelwaarden aangegeven waarbij een pluimvee- of varkenshouderij plan-M.e.r. plichtig is. Deze plicht, zoals omschreven in categorie 14 van bijlage D, wordt voorgeschreven voor de oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting bestemd voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens, in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op onder andere meer dan 2.000 vleesvarkens, 750 zeugen of 2.700 plaatsen gespeende biggen. Op grond van het in de inrichting houden van 876 zeugen en 4.200 gespeende biggen is het verzoek tot nieuwvestiging dus plan-M.e.r. plichtig.

In deze plan-M.e.r. zijn naast ruimtelijke en milieuaspecten ook andere belangrijke aspecten zoals water, natuur & landschap, archeologie & cultuurhistorie en onvoorziene omstandigheden onderzocht. Er zijn daarbij geen redenen gevonden om dit plan op grond van één van de onderzochte aspecten negatief te beoordelen.
Ook is er nog gekeken naar redelijke alternatieven, echter vastgesteld kon worden dat er geen redelijke alternatieven concreet te noemen zijn.

Evaluatie van het plan, zoals genoemd in artikel 7.39 van het milieu-effectrapportage 1994 vindt plaats één jaar na daadwerkelijke realisatie van het nieuwe vleesvarkensbedrijf.

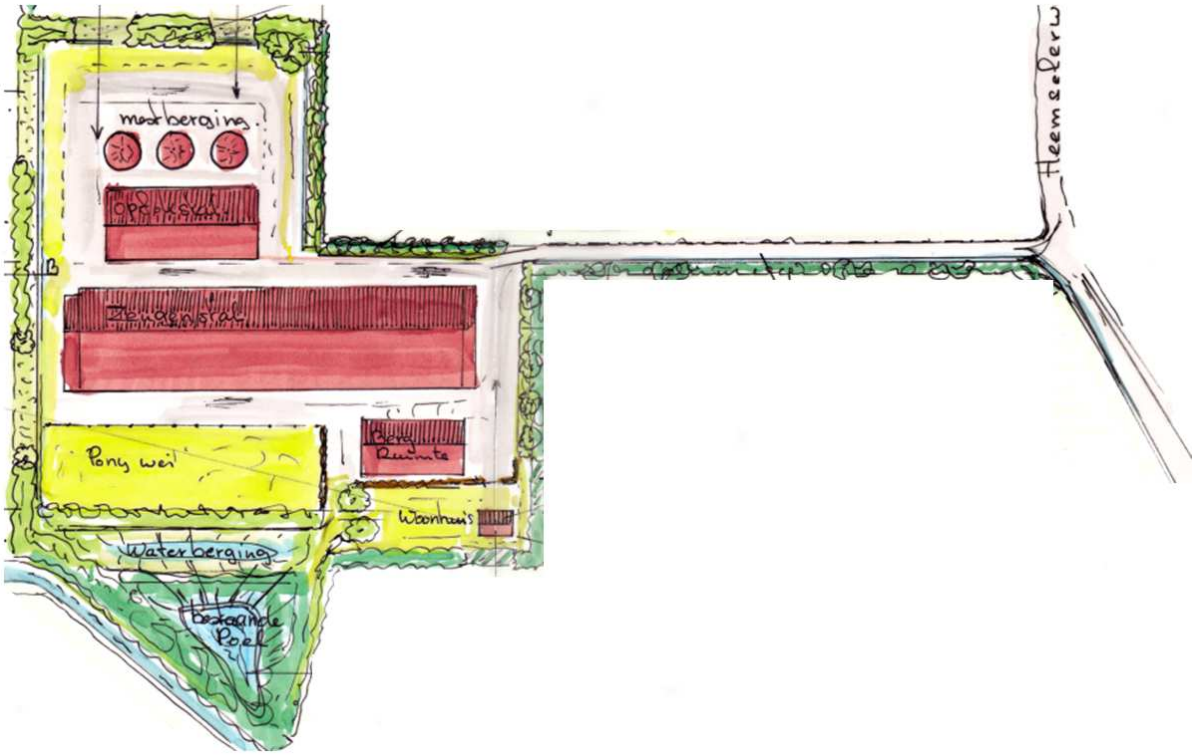
1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Bij de gemeente is een verzoek binnengekomen voor de nieuwvestiging van een agrarisch bedrijf op een perceel aan de Heemselerweg in Mariënvelde. Voor deze ontwikkeling moet een M.e.r. beoordeling worden uitgevoerd voor de nog aan te vragen omgevingsvergunning onderdeel milieu en een plan M.e.r worden opgesteld voor de planologische procedure. Voorliggend document betreft de plan M.e.r. waarin de milieuaspecten voor het plan worden beschreven en beoordeeld. De ontwikkeling wordt planologisch mogelijk gemaakt door middel van een bestemmingsplan wijziging. Onderstaande afbeeldingen geven de ligging en nieuwe inrichting van het plangebied weer.



Afbeelding 1 Ligging plangebied



Afbeelding 2 Nieuwe inrichting plangebied

In het kader van het bestemmingsplan Landbouwontwikkelingsgebieden Ruurlose Broek en Mariënvelde is een plan M.e.r. opgesteld. Uit deze plan M.e.r. blijkt dat toevoeging van een beperkt aantal intensieve veehouderijbedrijven in de landbouwontwikkelingsgebieden Ruurlose Broek en Mariënvelde niet leidt tot significante negatieve effecten. Hierbij is wel aangegeven dat voor concrete projecten nog opnieuw een passende beoordeling moet worden uitgevoerd.

1.2 Plan-M.e.r. plicht

Er zijn twee grondslagen waardoor een plan M.e.r. plichtig kan worden. Ten eerste is een plan op grond van artikel 7.2 Wm plan-M.e.r. plichtig wanneer het een kader vormt voor een later te nemen mer(beoordelings)plichtig besluit én is aangewezen in het Besluit milieueffectrapportage. In het Besluit milieueffectrapportage wordt in onderdeel C en D van de bijlage een aantal activiteiten genoemd (kolom 1 van de onderdelen C en D) die in bepaalde gevallen (kolom 2 van de onderdelen C en D) een plan M.e.r. plicht geven voor de plannen die worden genoemd in kolom 3 van onderdelen C en D. Deze plannen, zoals bijvoorbeeld een structuurvisie of een bestemmingsplan, uit kolom 3 vormen dan het kader voor een later te nemen besluit (kolom 4 van onderdelen C en D).
Ten tweede moet op grond van artikel 7.2a Wet milieubeheer een plan-M.e.r. worden gemaakt als er voor een wettelijk of bestuursrechtelijk vast te stellen plan een passende beoordeling op grond van artikel 19j, tweede lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 moet worden gemaakt.

In categorie 14 van bijlage C en D van het Besluit milieu-effectrapportage 1994 zijn drempelwaarden aangegeven waarbij een pluimvee- of varkenshouderij plan-M.e.r. plichtig is. Deze plicht, zoals omschreven in categorie 14 van bijlage D, wordt voorgeschreven voor de oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting bestemd voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens, in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op onder andere meer dan 2.000 vleesvarkens, 750 zeugen of 2.700 plaatsen gespeende biggen.
Bij de nieuwvestiging van het agrarisch bedrijf op het perceel aan de Heemselerweg is sprake van het houden van 200 kraamzeugen, 676 guste en dragende zeugen, 4.200 gespeende biggen, 1096 vleesvarkens, 22 opfokzeugen en 4 beren.

Op grond van het in de inrichting houden van 876 zeugen en 4.200 gespeende biggen is het verzoek tot nieuwvestiging dus plan-M.e.r. plichtig.

1.3 Inhoud van de Plan-M.e.r.

Doel van de plan-M.e.r. is om inzicht te krijgen in:
- de bestaande toestand en autonome ontwikkelingen;
- milieugevolgen van het plan en redelijke alternatieven;
- gevolgen voor in de nabijheid aanwezige Habitat- en Vogelrichtlijngebieden;
- maatregelen ter voorkoming, mitigatie en/of compensatie;
- leemten in kennis, monitoring en samenvatting.

Hierbij worden de onderstaande aspecten beoordeeld:
- natuur;
- archeologie en cultuurhistorie;
- landschap;
- water;
- bodem;
- veiligheid, beheer en onderhoud;
- gebruiksfuncties (landbouw, recreatie, wonen en werken);
- externe veiligheid;
- verkeer, geluid en lucht;
- beleving;
- toekomstvisie.

1.4 Raadpleging van betrokken bestuursorganen

Tegelijk met het voorontwerp bestemmingsplan is aan het Waterschap Rijn en IJssel en de provincie Gelderland advies gevraagd omtrent de reikwijdte en detailniveau. Van beide instanties is een reactie op

het voorontwerp bestemmingsplan ontvangen. Deze reactie wordt tevens gezien als advies omtrent de reikwijdte en detailniveau.
Voor de plan-M.e.r. is alleen de reactie van het waterschap van belang. De reactie van de provincie had alleen betrekking op het bestemmingsplan. Het waterschap vraagt een nadere berekening van de waterberging, een bergingsberekening. Verzoeker heeft deze bergingsberekening aangeleverd. In paragraaf 5.1 van deze plan-M.e.r. is deze berekening verwerkt.

Voorliggende plan-M.e.r. wordt tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan de provincie Gelderland en het Waterschap Rijn en IJssel. Gedurende een periode van zes weken hebben zij de tijd om een reactie te geven op het ontwerp bestemmingsplan en de plan-M.e.r.

2 Bestaande situatie, gewenste bedrijfssituatie en mogelijke toekomst ontwikkeling

2.1 Bestaande situatie

Het plangebied ligt in het landelijke gebied ten noordoosten van de kern Mariënvelde. Het plangebied wordt omringd door agrarisch onbebouwde gronden. Aan de zuid(west) zijde ligt een beek langs het plangebied. Aan de oostzijde ligt het perceel Heemselerweg 2. Bestaande groensingels rond het plangebied vormen belangrijke landschappelijke kenmerken. Afbeelding 1 geeft de ligging van het plangebied ten opzichte van de omgeving weer. Onderstaande afbeelding geeft de bestaande situatie van het plangebied aan.



Afbeelding 3 Bestaande plangebied

Het plangebied bestaat uit grasland met aan sommige zijden een bomenrij en aan de zuidzijde een sloot. De meest zuidelijke punt van het plangebied bestaat uit een klein bos met in het midden een poel. In de huidige situatie wordt het perceel ontsloten op de Heemselerweg. Deze ontsluiting, een pad langs een sloot, bestaat uit een strook gras van de Heemselerweg naar het plangebied met een aansluiting op de weg. Deze strook loopt langs de bomenrij naast de sloot. Het perceel is niet bebouwd en heeft planologisch ook geen bebouwingsmogelijkheden met uitzondering van bouwwerken geen gebouwen zijnde tot maximaal 2 meter hoog.

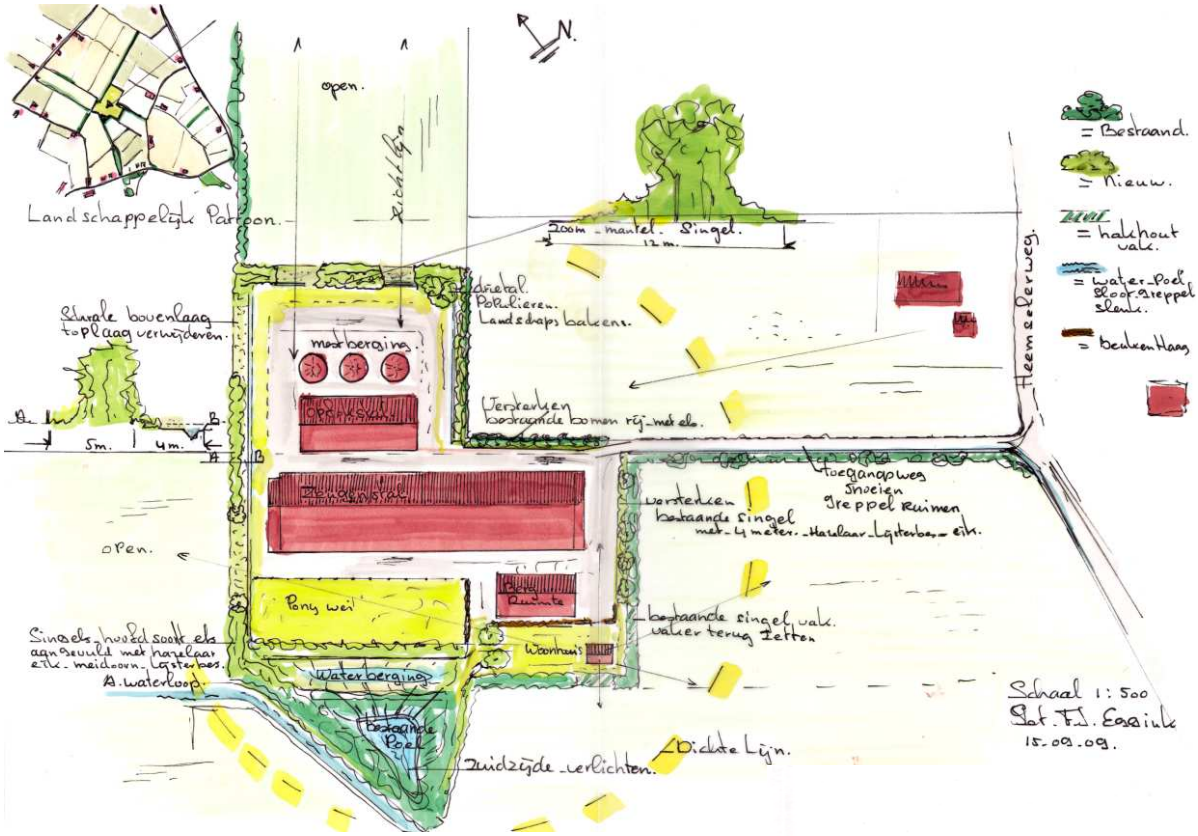
2.2 Huidige bedrijfssituatie

Voorliggende ontwikkeling gaat samen met andere ontwikkelingen op andere bedrijven. Het plan is ook getoetst aan de Natuurbeschermingswet 1998. Daarvoor moet compensatie van ammoniak plaatsvinden. Deze compensatie wordt gevonden in aanpassingen bij een bedrijf in Aalten en een bedrijf in Borculo. Deze twee bedrijven liggen dichter bij Natura 2000-gebieden dan de Heemselerweg, waardoor er een verbetering voor de Natura 2000-gebieden plaatsvindt. De aanvragen voor deze aanpassingen zijn al ingediend bij de betreffende gemeenten.
De Verplaatsingsregeling Intensieve Veehouderij (VIV) van de provincie is ook van toepassing op het plan. Daarvoor verdwijnt op een locatie aan de Europaweg in Lievelde de agrarische bestemming en wordt op een perceel aan de Winterswijkseweg in Groenlo gebouwen gesloopt. Deze aanpassingen worden meegenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2011.

2.3 Gewenste situatie

Verzoeker wil op het perceel aan de Heemselerweg (toegang naast Heemselerweg 2) een nieuw agrarisch bedrijf vestigen. Verzoeker wil in één gebouw twee stallen realiseren waarbij in één stal 200 kraamzeugen, 676 guste en dragende zeugen, 22 opfokzeugen en 4 beren komen. De andere (aangebouwde) stal wordt een biggenstal voor 4200 gespeende biggen. Beide stallen worden voorzien van een centraal afzuigkanaal welke gekoppeld wordt aan een biologische luchtwasser. Naast dit

gebouw, wordt nog een losstaande vleesvarkensstal gebouwd voor 1096 vleesvarkens. Ook deze stal wordt voorzien van een centraal afzuigkanaal en een biologische luchtwasser. Daarnaast wordt nog een werktuigenberging, twee of drie mestsilo's en een bedrijfswoning op het perceel gerealiseerd.



Afbeelding 4 Inrichting plangebied in omgeving

De ruimte rondom de bedrijfsgebouwen en de ontsluitingsweg worden verhard. In totaal wordt ongeveer 85% van het perceel (1,5 ha) verhard. Rond het plangebied komen zaksloten en worden bomenrijen nieuw aangelegd of bestaande bomenrijen versterkt. Ten zuiden van de grootste stal wordt een ponyweide aangelegd die grenst aan het bestaande bos met poel. De afbeelding hiervoor geeft de nieuwe inrichting van het plangebied ten opzichte van de omgeving weer.

2.4 Mogelijke toekomstige ontwikkelingen

Het bouwperceel krijgt een oppervlakte van 1,5 ha. Verdere uitbreiding van het bedrijf is in de toekomst niet mogelijk. Volgens de planning zal het bedrijf in 2012/2013 worden opgericht. Bij oprichting wordt al rekening gehouden met de verscherpte eisen voor dierenwelzijn in 2013. Verder zijn op dit moment geen toekomst ontwikkelingen bekend na de realisatie van het bedrijf zoals het nu in het plan is opgenomen.

3 Ruimtelijk beleid

3.1 Ruimtelijke verordening provincie Gelderland

Op 15 december 2010 heeft Provinciale Staten de Ruimtelijke verordening Gelderland vastgesteld. Dit is een aanvulling op het Streekplan Gelderland 2005. In de verordening heeft het plangebied de aanduidingen 'Uitbreiding recreatieparken niet toegestaan' en de aanduidingen met betrekking tot verstedelijking. Deze aanduidingen hebben geen invloed op de mogelijkheden met betrekking tot de realisatie van het nieuwe agrarische bedrijf.

In het streekplan heeft het plangebied de aanduiding 'Concentratie intensieve teelten'. Binnen deze gebieden zijn alle vormen van intensieve land- en tuinbouw toegestaan. Een verdere uitwerking hiervan heeft plaatsgevonden in het reconstructieplan.

3.2 Reconstructieplan Achterhoek & Liemers

In het Reconstructieplan Achterhoek & Liemers 2005 is de Reconstructiewet uitgewerkt voor de Achterhoek en Liemers. In het reconstructieplan wordt voor verschillende functies een plaats gegeven in het buitengebied. In het reconstructieplan staan de volgende opgaven:

- ontwikkelingsruimte voor intensieve veehouderij en grondgebonden landbouw;
- een samenhangend netwerk van natuurgebieden;
- een aantrekkelijk landschap;
- verdere uitbouw van recreatie en toerisme;
- verbeteren van leefbaarheid en het woon, werk en leefklimaat;
- een veerkrachtig watersysteem;
- een betere milieukwaliteit.

In het reconstructieplan wordt op duurzame locaties ontwikkelingsruimte geboden voor intensieve veehouderijen. Dit zijn de zogenaamde 'landbouwontwikkelingsgebieden'. Voorliggend plangebied ligt in zo'n landbouwontwikkelingsgebied. De nieuwvestiging van een intensief veehouderijbedrijf in het plangebied past binnen het reconstructieplan.

3.3 Vigerend bestemmingsplan Landbouwontwikkelingsgebieden Ruurlose Broek en Mariënvelde

Het plangebied ligt in het landbouwontwikkelingsgebied (LOG) Mariënvelde-Noord. Voor de LOG-gebieden is met het bestemmingsplan Landbouwontwikkelingsgebieden Ruurlose Broek en Mariënvelde het gemeentelijk beleid vastgesteld. In dit bestemmingsplan is het LOG Mariënvelde Noord beschreven en aangegeven dat hier drie nieuwe intensieve veehouderijbedrijven zijn toegestaan. Voor dit gebied zijn nog geen drie aanvragen ontvangen. Daarnaast worden nog andere voorwaarden gesteld waar het plan aan voldoet. Dit betekent dat voorliggend plan voldoet aan het bestemmingsplan voor de LOG's, mits het plan goed wordt ingepast. Het plan voldoet aan de inpassingsvereisten en hiermee aan het gemeentelijk beleid omtrent nieuwvestiging van intensieve veehouderijbedrijven.

4 Milieuaspecten

4.1 Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij/IPPC-richtlijn

De te houden dieren worden gehouden in nieuw op te richten stallen. De stallen worden voorzien van een emissiearm huisvestingssysteem die voldoen aan het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij Deze stalsystemen worden tevens beschouwd als best beschikbare technieken zoals bedoeld in de IPPC-richtlijn.

4.2 Ammoniakemissie

De ammoniakemissie afkomstig van een veehouderij wordt getoetst aan het gestelde in de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Hierin wordt aangegeven dat uitbreiding van ammoniakemissie binnen 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied over het algemeen niet mogelijk is. Buiten deze zone geldt deze beperking niet. Binnen 250 meter van de inrichting bevindt zich geen zeer kwetsbaar gebied, zoals genoemd in de Wav. Het dichtstbijzijnd zeer kwetsbaar gebied is gelegen op ca. 2.500 meter van de inrichting.

Verder kan directe ammoniakschade ontstaan door de uitgevoerde activiteiten in de inrichting. Ter bepaling hiervan wordt gebruik gemaakt van het rapport “Stallucht en Planten” welke in 1981 is opgesteld door het Instituut voor Plantenziektenkundig Onderzoek (IPO). Uit dit rapport blijkt onder andere dat ter voorkoming van directe ammoniakschade een afstand van 50 meter tussen stallen en meer gevoelige planten en bomen (bijv. coniferen) en een afstand van 25 meter tot minder gevoelige planten en bomen (bijv. fruitbomen) moet worden aangehouden.
Binnen 50 meter van de inrichting zijn geen meer of minder gevoelige planten en bomen aanwezig.

4.3 Invloed van de inrichting op Vogel- en/of Habitatrichtlijngebieden

De Natuurbeschermingswet 1998 regelt onder meer de bescherming van gebieden die zijn aangewezen op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn. De Vogel- en Habitatrichtlijn hebben tot doel bij te dragen aan het waarborgen van de biologische diversiteit door het in stand houden van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna op het Europees grondgebied van de lidstaten. De lidstaten dienen er voor te zorgen dat de kwaliteit van natuurlijke habitat en habitat van soorten in de aangewezen richtlijngebieden niet verslechterd en dat geen verstoring van die soorten plaatsvindt, voor zover die verstoring een significant effect kan hebben.

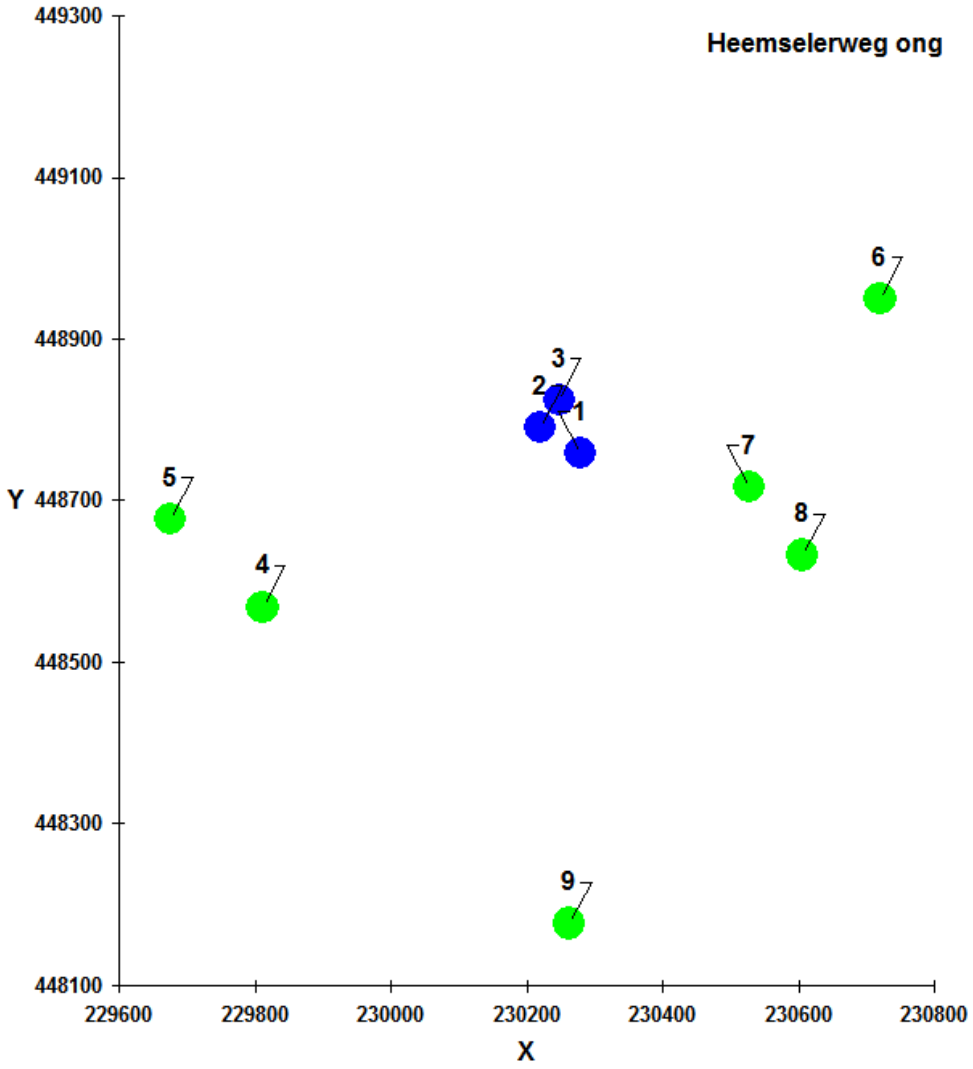
Het plangebied ligt op ongeveer 10 km van de Natura 2000-gebieden Korenburgerveen en Stelkampsveld. Twee andere locaties buiten de gemeente Oostgelre worden gebruikt voor de saldering van de ammoniakuitstoot. De locaties waar de ammoniak uitstoot wordt teruggebracht, liggen dichter bij het Korenburgerveen en Stelkampsveld. Gezien de afstand van het plangebied tot deze natuurgebieden en gezien de vermindering van uitstoot doordat bedrijven dichterbij stoppen/stallen slopen, treedt er geen significant negatief effect op voor de natuurgebieden. Er treedt eerder een verbetering op, omdat de andere bedrijven worden aangepast/stoppen.

Bij de provincie is een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 aangevraagd. Deze vergunning is verleend. De provincie heeft namelijk beoordeeld dat het plan geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden Korenburgerveen en Stelkampsveld. De vergunning van de provincie met bijbehorende berekeningen is als bijlage bijgevoegd.

4.4 Geurhinder

In de inrichting worden dieren gehouden waarvoor bij ministeriële regeling geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Met behulp van het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning kan een berekening worden gemaakt van de verspreiding van geur vanuit een bedrijf. Het rekenresultaat is de geurbelasting op in de nabije omgeving gelegen geurgevoelige objecten. Het rekenprogramma toetst of de berekende geurbelasting voldoet aan de gestelde geurnorm zoals gesteld in de Wet geurhinder en veehouderij en/of aan de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Oost Gelre 2008 welke op 12 maart 2008 is vastgesteld. In het onderhavige geval is getoetst aan de geurnorm 14,0 odourunits per kubieke meter lucht (binnen een concentratiegebied doch buiten de bebouwde kom).
Uit de tabel en grafiek hierna, volgend uit bovengenoemde berekening, blijkt dat de geurbelasting de emissiegrens van 14,0 odourunits per kubieke meter lucht op de dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten niet overschrijdt.

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Trekkersweg 3a	229 811	448 568	14,0	3,7
5	Trekkersweg 6	229 675	448 677	14,0	2,4
6	Heemselerweg 5	230 720	448 950	14,0	4,3
7	Heemselerweg 2	230 527	448 716	14,0	7,7
8	Heemselerweg 3a	230 605	448 632	14,0	5,4
9	Waalderweg 48	230 262	448 176	14,0	2,8



4.5 Geluid

Als gevolg van de activiteiten in de inrichting ontstaat geluid naar de omgeving. Het geluid wordt veroorzaakt door transportbewegingen, door activiteiten op het buitenterrein en door aanwezige toestellen en installaties. De belangrijkste vaste geluidbronnen zijn de in de inrichting aanwezige ventilatoren. De aanwezige luchtwasser heeft een dempende werking op de geluidsuitstraling zodat dit een gunstig effect heeft op de geluidbelasting. Daarnaast vinden door de uitbreiding meer aan- en afvoerbewegingen van vrachtwagens plaats ten behoeve van onder andere de aanvoer van veevoer en de afvoer van dieren, mest en afvalstoffen.
Als toetsingskader voor geluid gelden de geluidwaarden zoals deze zijn gesteld in de beleidsnotitie Geluidbeleid Oost Gelre, welke op 23 september 2008 is vastgesteld. Het akoestisch onderzoek (Adviesbureau de Haan, M.10.360, Mts. Baack-Schutten-Have te Mariënvelde) waarin de te verwachten geluidbelasting is beschreven, geeft aan dat de grenswaarden niet worden overschreden. Voor ontoelaatbare geluidhinder afkomstig van de veehouderij hoeft dus niet te worden gevreesd.
Verder worden in de nog aan te vragen omgevingsvergunning voor milieu de voorschriften over geluid opgenomen. Hierbij worden o.a. de geluidwaarden aangegeven waar het bedrijf aan moet voldoen.

4.6 Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit is afhankelijk van de mate van verontreiniging door diverse luchtverontreinigende stoffen waarbij hier de voornaamste bronnen de varkensstallen zijn (en dan met name ten aanzien van fijn stof). Vanuit Europese richtlijnen wordt aangegeven welke luchtkwaliteitsnormen voor deze stoffen gelden. Deze richtlijnen zijn geïmplementeerd in de Wet milieubeheer (Wm) in hoofdstuk 5 (milieukwaliteitseisen) titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen, beter bekend als de Wet Luchtkwaliteit. Hierin geeft artikel 5.16 lid 1 en 2 aan dat een project, waarvan de uitoefening of toepassing gevolgen kan hebben voor de luchtkwaliteit, mogelijk is als:

- het aannemelijk is gemaakt dat het niet leidt tot het overschrijden, of tot het op of na het tijdstip van ingang waarschijnlijk overschrijden, van een in bijlage 2 (Wm) opgenomen grenswaarde;
- het aannemelijk is gemaakt dat de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van die uitoefening of toepassing per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft of bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met die uitoefening of toepassing samenhangende maatregel of een door die uitoefening of toepassing optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbetert;
- het aannemelijk is gemaakt dat die uitoefening of toepassing niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 (Wm) een grenswaarde is opgenomen;
- een uitoefening dan wel toepassing is genoemd of beschreven in, dan wel betrekking heeft op, een ontwikkeling of voorgenomen besluit welke is genoemd of beschreven in, dan wel past binnen of in elk geval niet in strijd is met een op grond van art. 5.12 lid 1 of art. 5.13 lid 1 vastgesteld programma.

De hierboven aangegeven grenswaarden uit bijlage 2 (Wm) zijn voor de luchtverontreinigende stoffen zwaveldioxide (SO_2), stikstofdioxide (NO_2), lood, koolmonoxide (CO), fijn stof (PM_{10}), en benzeen (C_6H_6) en worden in de hieronder staande tabel aangegeven

Stof	Grenswaarde
SO_2	350 µg/ m³ als uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 24 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
	125 µg/ m³ als 24 uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 3 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
NO_2	200 µg/ m³ als uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 18 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
	40 µg/ m³ als jaargemiddelde concentratie
PM_{10}	40 µg/ m³ als jaargemiddelde concentratie
	50 µg/ m³ als 24 uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
Lood	0,5 µg/ m³ als jaargemiddelde concentratie
CO	10.000 µg/ m³ als 8 uursgemiddelde concentratie
C_6H_6	5 µg/ m³ als jaargemiddelde concentratie

Om het effect van luchtkwaliteit en dan met name fijn stof te kunnen toetsen is het programma ISLA3a in opdracht van het Ministerie van VROM ontwikkeld. ISL3a is gebaseerd op de rekenregels van het Nieuw Nationaal Model (NNM) dat al vele jaren voor luchtkwaliteitsberekeningen wordt gebruikt. Hiermee kan berekend worden of de grenswaarde van fijn stof (40 µg/ m³) overschreden wordt. Uit onderstaande tabel volgend uit bovengenoemde berekening blijkt dat de grenswaarde van fijn stof niet wordt overschreden.

Te beschermen object	X-coördinaat	Y-coördinaat	Concentratie (µg/m³)
Trekkersweg 3	229930	448509	**24,03**
Trekkersweg 3a	229811	448569	**24,03**
Trekkersweg 1	229660	448463	**24,02**
Trekkersweg 6	229674	448678	**24,02**
Trekkersweg 4	229773	448881	**24,02**
Heemselerweg 5	230649	448886	**24,24**
Heemselerweg 1	230570	448367	**24,22**
Heemselerweg 2	230527	448716	**24,26**
Heemselerweg 3a	230605	448632	**24,24**
Scheiddijk 26	229632	448997	**24,02**
Waalderweg 50	230348	448191	**24,21**
Heemselerweg	230541	448647	**24,25**
Trekkersweg	230016	448479	**24,23**

Scheiddijk	229693	449128	**23,92**
Batsdijk	**230842**	**449246**	**24,22**

4.7 Bodem

In de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) is een lijst opgenomen met activiteiten die als bodembedreigend worden beschouwd. De opslag van dierlijke en kunstmatige meststoffen en kadavers (dierlijk afval) is een bodembedreigende activiteit. Uit de beoordelingssystematiek van de NRB blijkt dat een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging bestaat indien de voorgeschreven voorzieningen (vloeistofdichte vloeren, lekbakken e.d.) worden aangebracht op relevante plaatsen. In de nog aan te vragen omgevingsvergunning voor milieu worden voorschriften hierover opgenomen.

Voor het plangebied is een bodemonderzoek uitgevoerd om te beoordelen of de huidige bodemkwaliteit geschikt is voor de nieuwe functie. Bij de boringen is in het grondwater een licht verhoogde gehalten van barium, nikkel en koper aangetroffen. Deze verhoogde gehalte is niet dermate hoog dat er geen milieuhygiënische bezwaren zijn tegen het plan. De verhoogde gehalte van barium was wel dermate hoog zodat er een tweede onderzoek voor is uitgevoerd. Deze verhoging is te verklaren uit natuurlijke oorzaak en vormt ook geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

4.8 Externe veiligheid

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) heeft als doel zowel individuele als groepen burgers een minimum beschermingsniveau te bieden tegen een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het BEVI legt veiligheidsafstanden vast tussen risicobronnen en zogenoemde kwetsbare objecten (zoals woningen en scholen). De risicobronnen bestaan uit stationaire bronnen (zoals chemische fabrieken, lpg-tankstations) en mobiele bronnen (zoals tankwagen, gasleiding). Tevens beperkt het Bevi het totale aantal aanwezige personen in de directe omgeving van een risicovol bedrijf. In de directe omgeving van het plangebied zijn geen risicovolle bedrijven gevestigd. In de directe omgeving van het plangebied liggen geen wegen waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.
Anderzijds wordt met het plan ook geen risicobron gerealiseerd. Het in werking zijn van de veehouderij is niet significant van invloed op de externe veiligheid van de veehouderij omdat in de veehouderij de hoeveelheid opgeslagen gevaarlijke stoffen beperkt is en, indien ze worden toegepast, voor de opslag en gebruik hiervan voorschriften in de omgevingsvergunning voor milieu worden gesteld. Brandblussers zijn aanwezig ter bestrijding van een beginnende brand.

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoering van voorliggend plan.

4.9 Energie en -waterbesparing

Binnen de veehouderij worden zoveel mogelijk energiebesparende maatregelen doorgevoerd. Zo zal er gebruik gemaakt worden van de nieuwste technieken, zoals het toepassen van frequentie geregelde ventilatie, hoog rendement TL verlichting, isolatie van dak en wanden, vloer en ramen. Ook worden belangrijke processen zoals voeding en ventilatie computergestuurd geregeld. Daarnaast zal er gebruik gemaakt worden van de nieuwste generatie luchtwassers. Bij deze wassers wordt er nadrukkelijk rekening gehouden met het energieverbruik. Met de uitvoering van de filterpakketten en de benodigde pompen kan hier in gestuurd worden, zodanig dat het energieverbruik zo beperkt mogelijk is.

Het watergebruik op het bedrijf bestaat voornamelijk uit drinkwater voor het vee. Het water is afkomstig van een eigen bron op het bedrijf. Daarnaast wordt een klein gedeelte van het water gebruikt voor reinigingswerkzaamheden.
Het watergebruik wordt op het bedrijf geminimaliseerd door het toepassen van een hogedrukspuit voor de reiniging van stallen. Daarnaast worden de drinknippels voorzien van een morsbakje of een voertrog en wordt het benodigde water voor de luchtwasser gecomputergestuurd geregeld. Door het toepassen van deze maatregelen wordt het watergebruik tot een minimum beperkt.

Naast bovenstaande maatregelen zal door middel van ‘good-housekeeping’ het water- en energieverbruik zoveel mogelijk worden gereduceerd.

5 Overige van belang zijnde aspecten

5.1 Water

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. In het waterbeheerplan 2010-2015 van Waterschap Rijn en IJssel staat het beleid beschreven op een drietal hoofdthema's. Voor het thema Veiligheid is bescherming tegen hoog water op rivieren het speerpunt. Het functioneren van de primaire en regionale waterkeringen staat hierbij centraal. Het thema Watersysteembeheer is gericht op het voorkomen van afwenteling door het hanteren van drietrapsstrategie "Vasthouden-Bergen-Afvoeren". Voor de waterkwaliteit is het uitgangspunt "stand still - step forward". Watersysteembenadering en integraal waterbeheer dienen als handvatten voor het benutten van de natuurlijke veerkracht van een watersysteem. Het einddoel is een robuust en klimaat bestendig watersysteem voor de toekomst. Voor het thema Waterketenbeheer streeft het waterschap naar een goed functionerende waterketen waarbij er een optimale samenwerking met de gemeenten wordt nagestreefd.

Aangezien er een compleet nieuw agrarisch bouwperceel in het gebied wordt gelegd, neemt het verhard oppervlak met realisatie van het plan toe. Als uitgangspunt geldt dat een regenbui met 40 mm water gebufferd moet worden in het plangebied. Het hemelwater dat op de daken valt wordt opgevangen. Dit water wordt via infiltratievoorzieningen weer in de bodem gebracht. Het perceel krijgt een bouwblok van 1,5 ha. Ongeveer 85% hiervan wordt verhard (1,2 ha). Voor het perceel is een berekening uitgevoerd waarbij van een bui van 40 mm neerslag kan worden opgevangen. Uit deze berekening blijkt dat op het perceel een waterbergingscapaciteit van 510 m^3 moet zijn. Aan de randen van het perceel worden zaksloten aangelegd met een capaciteit van 225 m^3. Ten zuiden van de ponyweide wordt een waterberging aangelegd met een capaciteit van 300 m^3. Hiermee wordt voldoende bergingscapaciteit gerealiseerd en worden geen problemen met de waterhuishouding verwacht.

5.2 Natuur en landschap

In het landschapsplan Groen licht voor het landschap, Landschapsontwikkelingsplan voor de gemeente Oost Gelre, Ensembleboek voor Zieuwent-Mariënvelde zijn de landschappelijke kenmerken van onder andere het plangebied aangegeven. De algemene visie luidt: ‘Pak de historische karakteristiek op en koppel deze aan het eigentijdse gemengd bedrijf van verbrede landbouw en buitenlui op het platteland’. Het plangebied ligt in de overgang van het kampenlandschap en het jongere ontginningslandschap. Door de jaren zijn de kleine kamers van het kampenlandschap veranderd in grote open kavels waardoor een open sfeer is ontstaan. De intensieve veehouderij kan met een goede inpassing en gebruik van beplantingselementen met daarnaast kleinschalige waterberging goed werken als verdichting van het landschap. Hiermee wordt het kampenlandschap weer versterkt. Om het kleinschalige karakter van het gebied terug te halen worden oude beplantingslijnen opnieuw aangeplant. Hierdoor ontstaan weer de verschillen tussen het kampenlandschap en jonge ontginningenlandschap.

5.3 Archeologie en cultuurhistorie

In het plangebied staan geen gebouwen met cultuurhistorische waarden. Voor wat betreft de archeologische waarden, heeft het plangebied deels een lage archeologische verwachtingswaarde en deels een middelmatige. Met uitvoering van het voorliggend plan wordt de bodem in het plangebied geroerd. Dit kan tot gevolg hebben dat eventueel aanwezige archeologische waarden verstoord worden. Daarom is een archeologisch onderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat het gebied als gevolg van de schaalvergroting ingrijpende veranderingen heeft ondergaan. In de boringen zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen. Een verder onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. De kans op ‘in situ’ archeologische resten is minimaal.

5.4 Onvoorziene omstandigheden

Stroomuitval

Het grootste risico voor het bedrijf is het uitvallen van de stroom. Hierdoor zullen de ventilatoren stil vallen waardoor onvoldoende luchtverversing bij de dieren plaatsvindt. Bij het bedrijf wordt een noodstroom aggregaat geïnstalleerd, zodat bij calamiteiten het bedrijf zelfstandig kan doordraaien.

Veeziekte

Het uitbreken van ziekten op andere bedrijven is vanuit de inrichting niet altijd te voorkomen, ondanks dat vanuit het Rijk vervoersverboden kunnen worden opgelegd. Het risico van besmetting op bedrijfsniveau kan wel worden verkleind door het aantal bezoekers in de stallen zoveel mogelijk te beperken. Noodzakelijke bezoekers worden bij een calamiteit (een veewetziekte) voorzien van bedrijfskleding en

kunnen de stallen slechts betreden via een hygiënesluis. Vrachtwagens die in die tijden op het bedrijf komen, worden ontsmet voordat zij de locatie weer verlaten.

6 Alternatieven, leemten in kennis en evaluatie

6.1 Alternatieven

Verzoeker doet mee aan de Verplaatsingsregeling Intensieve Veehouderij van de provincie. Dit houdt in dat hij een agrarisch bedrijf op een andere locatie beëindigd (Europaweg 38 te Lievelde). Het nieuwe bedrijf wordt verder van natuurgebieden/gevoelige gebieden gerealiseerd dan de bedrijven waar ter compensatie geen en/of minder ammoniakuitstoot plaatsvindt.
Het plangebied ligt in één van de twee landbouwontwikkelingsgebieden van de gemeente Oost Gelre. Zoals hiervoor beschreven zorgt het plan niet voor significant negatieve effecten op de omgeving. Een beter alternatief zal moeilijk te vinden zijn. Een andere locatie die net zo geschikt is, is er wellicht wel. Maar daar heeft verzoeker de grond niet tot zijn beschikking.

6.2 Leemten in kennis

Gelet op het feit dat het plan al vrij concreet is, is al veel kennis van de gevolgen van het plan aanwezig. Uitbreidingen in de toekomst zijn niet mogelijk, aangezien het bedrijf met 1,5 ha planologisch al aan de maximale oppervlakte zit.

6.3 Evaluatie

Evaluatie van het plan, zoals genoemd in artikel 7.39 van het milieu-effectrapportage 1994 vindt plaats één jaar na daadwerkelijke realisatie van het nieuwe vleesvarkensbedrijf.