



Beoordeling Natura 2000-rapport

Aan : Gemeente Oost Gelre, t.a.v.
Zaaknummer : 2021EA0444
Onderwerp : Functieverandering Oorscotweg 3 Vragender
Behandeld door :
Datum : 26 april 2021
Opsteller rapport : Va Westreenen B.V.
Rapportnummer : StP/201201/1
Rapportdatum : 1 december 2020
Titel : memo, beoordeling stikstof/perceel Oorscotweg 3 te Vragender
Bijlagen : 1

Advies

Het Natura 2000-onderzoek voldoet aan de eisen en toont aan dat er geen sprake is van negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. Er is geen natuurvergunning nodig.

Inleiding

De gemeente Oost Gelre is voornemens mee te werken aan een verzoek om functieverandering naar wonen aan de Oorscotweg 3 in Vragender. Na sloop van een groot deel van de aanwezige bedrijfsbebouwing wordt de bestaande woning bouwkundig gerenoveerd en nadien gesplitst in twee wooneenheden. De gemeente vraagt de Omgevingsdienst Achterhoek om een hiervoor uitgevoerd onderzoek naar het onderwerp Natura 2000/stikstof te beoordelen.



Figuur 1: situering woning

Beoordeling

Het uitgevoerde Natura 2000-onderzoek is actueel en de rapportage is volledig. De gebruikte uitgangspunten zijn akkoord. Het onderzoeksbureau heeft een goedgekeurd rekenmodel gebruikt en is uitgegaan van de juiste normstelling. Uit het onderzoek blijkt dat de stikstofdepositie door deze ontwikkeling in zowel de gebruiks- als aanlegfase niet groter is dan 0,00 mol per hectare per jaar. Verder is sprake van een zodanig grote afstand tot Natura 2000-gebieden dat negatieve effecten door andere factoren dan stikstof eveneens zijn uit te sluiten. Het onderwerp Natura 2000 vormt daarom geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.



In bijlage 1 is een uitgebreidere beoordeling van alle onderdelen van het Natura 2000-rapport opgenomen.

Advies

Het Natura 2000-onderzoek voldoet aan de hiervoor geldende eisen. Uit het onderzoek blijkt dat de activiteit in gebruiks- en aanlegfase geen stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden veroorzaakt. Het onderwerp Natura 2000 vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. Voor de activiteit is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig.



Bijlage 1: Beoordeling/toetsing van alle rapportonderdelen

Algemeen

De aanleiding voor het onderzoek is de functieverandering naar wonen en de realisatie van een extra wooneenheid. De ingediende rapportage is compleet.

Uitgangspunten

De in het onderzoek gebruikte uitgangspunten en invoerwaarden kunnen worden gevolgd en zijn akkoord. Voor de berekeningen is uitgegaan van de projectlocatie als de begrenzing voor zowel de bouw- als de gebruiksfase. Voor het modelleren van verkeersbewegingen in het rekenprogramma geldt het volgende uitgangspunt: intekenen van de lijnbron vanaf de projectlocatie tot het punt waarop het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Volgens de Raad van State is dit het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. De adviseur heeft hieraan op correcte wijze invulling gegeven.

Voor de verkeersaantrekkende werking van de ontwikkeling is onderscheid gemaakt tussen de bouw- en gebruiksfase. De verkeerscijfers zijn voor beide fasen aannemelijk en de modellering van wegen is correct uitgevoerd.

Voor de bouwfase is daarnaast gerekend met de inzet van materieel op de bouwplaats. De mate waarin deze inzet van materieel plausibel is kunnen wij als omgevingsdienst lastig beoordelen. Hiervoor ontbreken de specifieke kennis en ervaring op dit vlak. Het gaat hierbij niet om milieudeskundigheid, maar om expertise die meer bij de civiel- of bouwtechnische medewerkers van de gemeente zelf ligt. Wij hanteren daarom de aanname, dat de gemeente deze gegevens zelf heeft gevalideerd en dat deze een reëel beeld geven van de daadwerkelijke inzet van materieel. Het is aan te bevelen om dit kort te sluiten met de betreffende medewerkers.

Gebruikt rekenmodel

De adviseur heeft voor de berekeningen gebruik gemaakt van de meest recente versie van AERIUS Calculator. Dit is het voor stikstofberekeningen wettelijk verplichte rekenmodel voor vergunningverlening. Het is akkoord en zelfs aan te bevelen om dit rekenmodel ook voor andere doeleinden dan vergunningverlening op grond van de Wet natuurbescherming te gebruiken (dus bijvoorbeeld ook voor de beoordeling van ruimtelijke ontwikkelingen).

Normstelling

Elke toename in stikstofdepositie door een plan of project met een omvang van meer dan 0,00 mol per hectare in de gebruiksfase is vergunningplichtig onder de Wet natuurbescherming. Enige uitzondering hierop is als uit een ecologische voortoets blijkt dat significante effecten zijn uit te sluiten. Voor de aanlegfase van een plan of project in de aanlegfase geldt geen vergunningplicht als sprake is van een depositie van maximaal 0,05 mol per hectare per jaar gedurende maximaal twee jaar (of een equivalent daarvan, waarbij de totale depositie maximaal 0,1 mol per hectare mag bedragen).¹

Elke stikstofdepositie door een plan of project met een omvang boven de hierboven genoemde waarden is vergunningplichtig onder de Wet natuurbescherming. Enige uitzondering hierop is als uit een ecologische voortoets blijkt dat significante effecten zijn uit te sluiten.

Rekenresultaten

De adviseur heeft met AERIUS Calculator de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden berekend. De adviseur heeft de rekenresultaten correct beoordeeld. Uit de rekenresultaten blijkt dat er zich in de gebruiksfase en aanlegfase geen waarden hoger dan 0,00 mol per hectare per jaar voordoen. Negatieve effecten op Natura 2000-gebieden zijn daarom op voorhand uit te sluiten. De ontwikkeling leidt om die reden niet tot vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming.

¹ Dit is niet vastgelegd in beleid, maar is een redeneerlijn waarmee de provincie vooruitloopt op de vrijstelling die in de Wet stikstofreductie en natuurverbetering voor bouwactiviteiten is opgenomen.