

Vaststellingsbesluit

Agendapunt :
Titel : Vaststellingsbesluit
Zaaknummer : 33471-2020

Het college van de gemeente Oost Gelre;

gelet op het daartoe bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- de eigenaren hebben verzocht de bestaande woning uit te mogen breiden conform de wijzigingsbevoegdheid die uitbreiden van de woning tot maximaal 850 m³;
- de uitbreiding van de woning milieutechnisch uitvoerbaar is;
- het perceel landschappelijk wordt ingepast conform een inpassingsplan dat onderdeel uitmaakt van het wijzigingsplan;
- het wijzigingsplan de vergroting van de woning naar een inhoud van maximaal 850 m³ mogelijk maakt;
- in een anterieure overeenkomst afspraken zijn gemaakt over kostenverhaal planschade en de uitvoering en instandhouding van de landschappelijke inpassing;
- het ontwerp-wijzigingsplan van 15 mei tot en met 25 juni 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- in deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

B E S L U I T :

1. Het wijzigingsplan 'uitbreiden woning de Stegge 25 te Lieveelde' ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMR0.1586WPBUI2013-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit wijzigingsplan gebruikte ondergrond 0_NL.IMR0.1586.WPBUI2013_BGT_BRK_20200203 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1. genoemde plan.

Vastgesteld in de vergadering van 7 juli 2020.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre,

burgemeester,

gemeentesecretaris,



A. Bronsvort



J. Heerkens