

Vaststellingsbesluit

Agendapunt :

Titel : Vaststellingsbesluit

Zaaknummer : 33592-2020

Het college van de gemeente Oost Gelre;

gelet op het daartoe bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- de eigenaren hebben verzocht de bestaande woning uit te mogen breiden conform de wijzigingsbevoegdheid die uitbreiden van de woning door het betrekken van de deel bij de woning mogelijk maakt;
- de uitbreiding van de woning milieutechnisch uitvoerbaar is;
- het perceel landschappelijk wordt ingepast conform een inpassingsplan dat onderdeel uitmaakt van het wijzigingsplan;
- het wijzigingsplan de vergroting van de woning door het mogen bewonen van de deel mogelijk maakt;
- in een anterieure overeenkomst afspraken zijn gemaakt over kostenverhaal planschade en de uitvoering en instandhouding van de landschappelijke inpassing;
- het ontwerp-wijzigingsplan van 15 mei tot en met 25 juni 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- in deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

B E S L U I T :

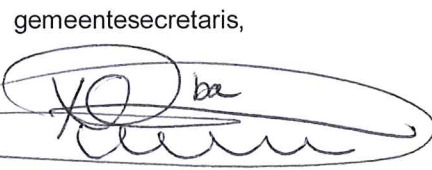
1. Het wijzigingsplan 'vergroten woning Oostermeenweg 4 te Lieveelde' ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMR0.1586WPBUI2012-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit wijzigingsplan gebruikte ondergrond 0_NL.IMR0.1586.WPBUI2012_BGT_BRK_20200203 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1. genoemde plan.

Vastgesteld in de vergadering van 7 juli 2020.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre,

burgemeester,

gemeentesecretaris,



A. Bronsvort

J. Heerkens