



gemeente
Oost Gelre

Vaststellingsbesluit

Agendapunt :
Titel : Vaststellingsbesluit
Documentnummer : 16BST00851
Zaaknummer : 2064-2016

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, eerste lid onder a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening; overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Schaarweg 2 en 2a Vragender veranderen vorm agrarisch bouwvlak' alsmede bekend als NLIMRO.1586WPBUI1510-VG01, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het plan betreft de verandering van de vorm van het agrarisch bouwvlak waarmee de uitbreiding van een agrarisch bedrijf met een vleesvarkens- en melkveehouderijtak mogelijk wordt gemaakt;
- voor dit wijzigingsplan wordt gebruik gemaakt van artikel 4.7.3. van het bestemmingsplan 'Reparatieplan Buitengebied Oost Gelre' dat op 15 juli 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld;
- het ontwerp-wijzigingsplan gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze periode twee zienswijzen zijn ingediend;
- één van de zienswijzen leidt tot de aanpassing van twee bijlagen bij de toelichting;
- uit een ambtelijke toets blijkt dat één ambtshalve aanpassing in de regels moet worden verwerkt;
- voor het wijzigingsplan ingevolge artikel 6.12. lid 2 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan nodig is.

BESLUIT:

1. Het wijzigingsplan 'Schaarweg 2 en 2a Vragender veranderen vorm agrarisch bouwvlak' gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.WPBUI1510-VG01, met de bijbehorende planregels en bijlagen;
2. De 'Nota Inhoud en beantwoording zienswijzen' vast te stellen;
3. De voor dit wijzigingsplan gebruikte ondergrond O_NL.IMRO.1586.WPBUI1510_dec_2015_BRK_april_2016 vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1. genoemde plan.

Vastgesteld in de vergadering van 18 oktober 2016.

Lichtenvoorde,

Burgemeester en wethouders,

Marjan Nekkers
secretaris

Annette Bronsvort
burgemeester