

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5541545
Aanvraagnaam	Buitenterrein Mercatorstraat 9 te Lichtenvoorde
Uw referentiecode	19-3816

Ingediend op	22-10-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Buitenterrein Mercatorstraat 9 te Lichtenvoorde
Opmerking	Eea is voorbesproken. Aanvraag conform schrijven Gemeente Oost Gelre N. Rondeel dd 08-10-2020.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oost Gelre
Bezoekadres:	Varsseveldseweg 2 7131 BJ Lichtenvoorde
Postadres:	Postbus 17 7130 AA Lichtenvoorde
Telefoonnummer:	(0544) 39 36 00
Faxnummer:	(0544) 37 29 69
E-mailadres:	gemeente@oostgelre.nl
Website:	www.oostgelre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7131PW
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mercatorstraat
Plaatsnaam	Lichtenvoorde

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft betonnen keerwand als terreinafscheiding.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het beoogde terrein wordt voor een ander doel gebruikt als omschreven in het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Intensief beheerd grasland.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Opslag bedrijfsmaterialen en personeelsparkeren.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie Plan Buitenterrein 19-3816

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
el_Buitenterrein_Marku_Bouw_20201019_pdf	19-3816_Voorstel Buitenterrein Marku Bouw_20201019.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
20-095r2_pdf	20-095r2.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-10-22	In behandeling
Stikstofparagraaf_totaal_pdf	Stikstofparagraaf totaal.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2020-10-22	In behandeling
melding_aimsessie_abtueu3533h_pdf	melding_aimsessie_abtueu3533h-.pdf	Anders	2020-10-22	In behandeling
sluit_Gemeente_Oost_Gelre_08-10-2020_pdf	Principebesluit Gemeente Oost Gelre 08-10-2020.pdf	Anders	2020-10-22	In behandeling