

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst

Partijen:

- Gemeente Oost Gelre, hierna te noemen: “gemeente”;
- Mevrouw A.B. van Leeuwen – Meekes en de heer T. van Leeuwen, hierna te noemen “initiatiefnemer”;

Datum overeenkomst: 13 februari 2017

Projectinhoud:

Initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend bij de gemeente om medewerking te verlenen met betrekking tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor de bouw van een woning op het perceel Nieuwstad 9 te Groenlo, waarmee een open plek in de bestaande bebouwing wordt opgevuld.

Locatie:

De omgevingsvergunning die bedoeld is voor het plan van initiatiefnemer bestaat uit het perceel plaatselijk bekend als Nieuwstad 9 te Groenlo en kadastraal bekend als gemeente Groenlo sectie C, nummers 3035 en 3032 (beide gedeeltelijk).

Hoofdlijnen overeenkomst:

- Gemeente zal zich inspannen om de benodigde omgevingsvergunningprocedure te doorlopen;
- Uitgangspunt is dat initiatiefnemer de plankosten voor de omgevingsvergunning zal betalen;
- Eventuele planschade, welke voortkomt uit de omgevingsvergunning van voormeld perceel komt voor rekening van initiatiefnemer;
- De initiatiefnemer betaalt de kosten voor het aanleggen van een uitlegger voor het hemelwater en het herstraatwerk.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.