

Lievelde, 14 mei 2011.

Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Oost Gelre
De heer Nardo Rondeel
Varsseveldseweg 2
7131 BJ Lichtenvoorde

Betreft: landschapsinpassingsplan

Geachte heer Rondeel,

In uw brief van 24 maart verzoekt u mij de volgende zaken die van belang zijn voor het verkrijgen van een vergunning die in het kader van de procedures moeten worden voldaan, voor alle ruimtelijke relevante wet- en regelgevingen.

Het volgende verzoekt u mij aan te leveren:

- archeologisch onderzoek.

De aannemer zal aangeven dat hij slechts op enkele punten de grond in gaat voor het maken van de fundering van het gebouw. De houten spanten staan op poeren.

- flora en fauna onderzoek en landschapsinpassingsplan.

Ik voeg een tekening bij van de bestaande beplanting en zal in dit schrijven de bestaande situatie dmv foto's voor u bastleggen.



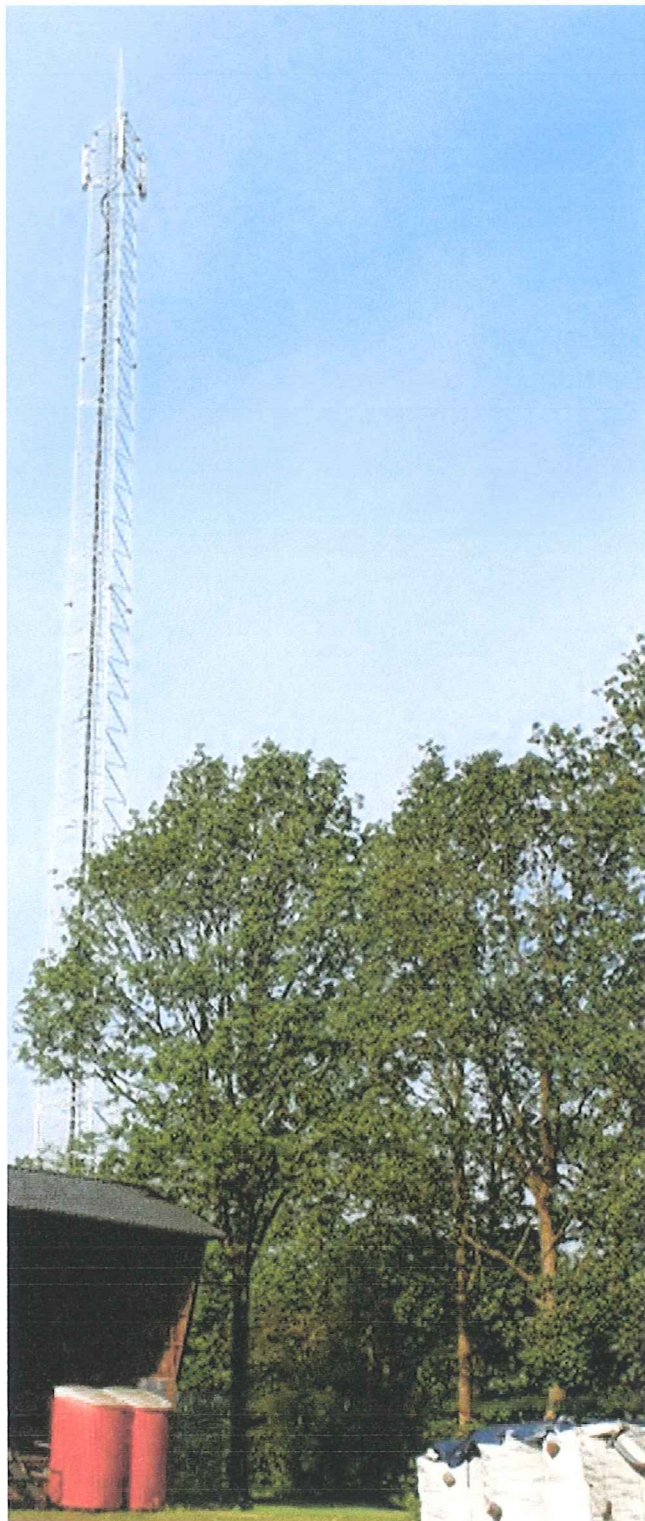
Aan de zuidkant van ons perceel loopt een sloot van het Waterschap. Aan beide zijden van die sloot heeft het waterschap elzen die door hen periodiek wordt onderhouden.



Aan de noord - oostkant van ons perceel loopt de Grolsedijk. Daar staan zoals op de tekening aan gegeven eiken die op gemeente grond staan. Op ons perceel staat een erf - bos plantsoen en verschillende solitaire eiken.



In de erfbeplanting staan berken elzen meidoorn en zo meer. Dit loop aan de west zijde door tot aan de sloot van het Waterschap. In deze beplanting staan ook verschillende eiken die op de tekening zijn aangegeven.



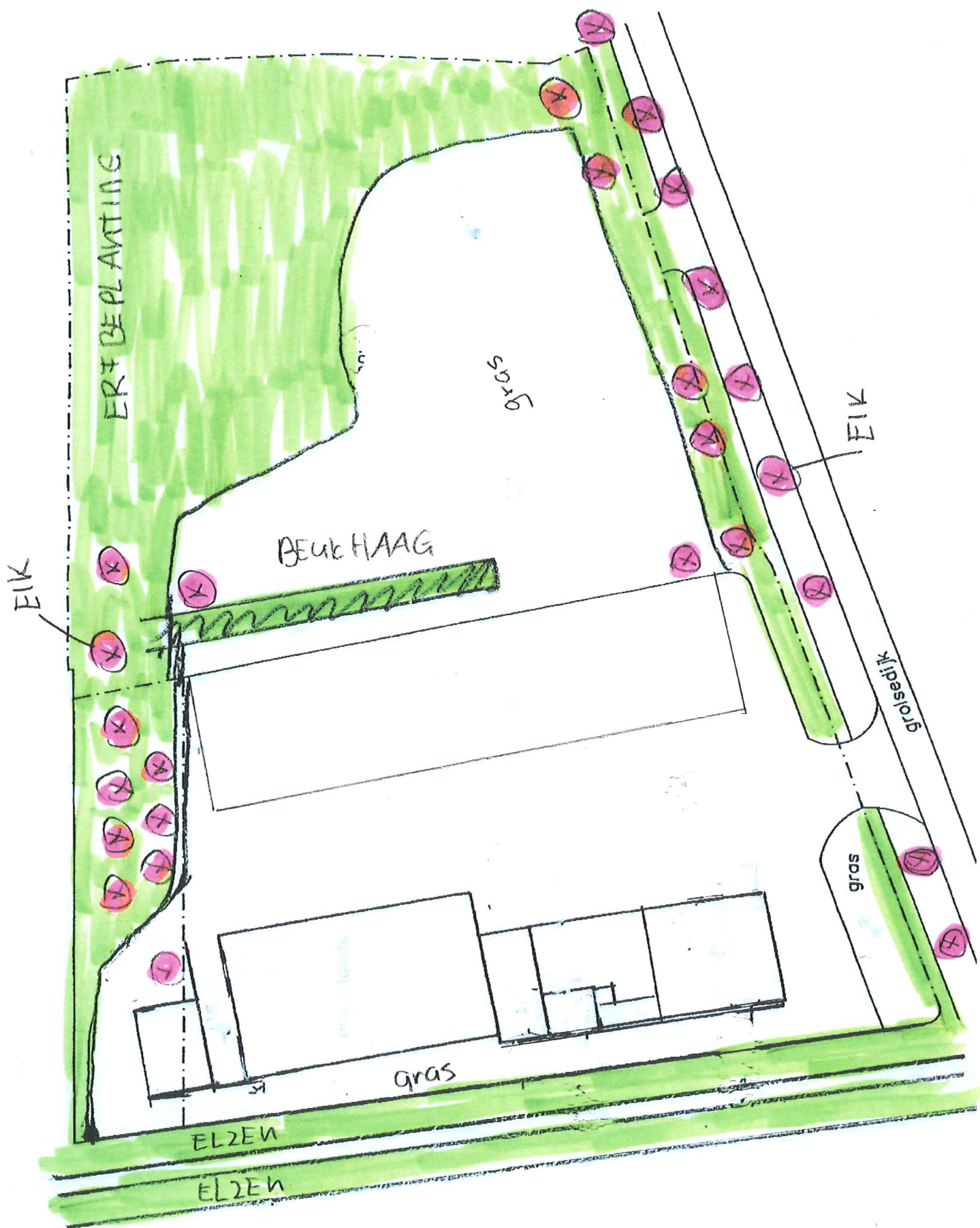
Op de grens van de erfverharding staat een beukhaag



Al met al is het gehele perceel ingesloten tussen de Twente route – Grolsedijk en een sloot van het Waterschap. Aan iedere zijde is er een erfbeplanting zoals boven beschreven. Het is niet onze bedoeling daar verandering aan te brengen, behalve als dat nodig is voor onderhoud.

Dit zijn de soorten die ik in de erfbeplanting heb gezien:

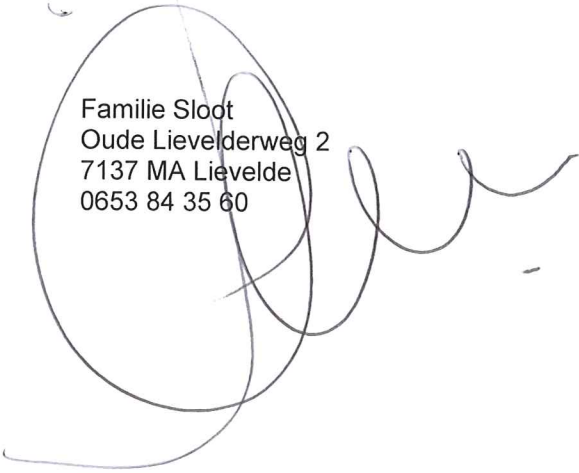
- gewone es
- zomereik
- (haag)beuk
- grauwe wilg
- hazelaar
- zwarte els
- ruwe berk
- wilde liguster
- meidoorn
- sleedoorn



Ik hoop dat de bijgevoegde tekening en de foto's duidelijk genoeg zijn om de bestaande situatie weer te geven. Daarnaast voeg ik het eindrapport toe van het bodem onderzoek die door de Provincie is gemaakt. Het is wel een rapport van enkele jaren terug, maar op deze locatie heeft er in de tussentijd geen andere activiteit plaatsgevonden.

Indien U nog opmerkingen en of aanvullingen heeft laat het me weten.

Vriendelijk groetend,



Familie Slood
Oude Lievevaderweg 2
7137 MA Lievevade
0653 84 35 60