

Nota op- en/of aanmerkingen t.o.v. voorontwerp bestemmingsplan IEKC Lichtenvoorde

November 2018

Overzicht reacties op voorontwerp bestemmingsplan IEKC te Lichtenvoorde

Op 15 oktober 2018 heeft in de avonduren in het gemeentehuis van Lichtenvoorde een uitleg plaatsgevonden ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan die is gepresenteerd en is uitgelegd aan de beginspraakgroep zoals geformeerd uit direct belanghebbenden van het beoogde plangebied aan de Varsseveldseweg 47 te Lichtenvoorde.

Tijdens de avond is aangegeven dat er tot en met 29 oktober een reactie en/of op- en/of aanmerkingen kon worden gegeven op het voorontwerp bestemmingsplan voor het IEKC. Van deze gelegenheid hebben een viertal mensen gebruik gemaakt.

De reacties en op- en/of aanmerkingen hebben niet als gevolg gehad dat het ontwerp bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het voorontwerp bestemmingsplan.

De reacties zijn hieronder in het kort aangegeven.

Reacties voorontwerp bestemmingsplan IEKC

1. Op 26 oktober 2018 hebben twee appellanten gezamenlijk mondeling hun op- en aanmerkingen gemaakt welke zijn opgenomen in een gespreksverslag.
De op- en aanmerkingen uit dit verslag zijn hier opgenomen:
 1. De huidige maar ook de nieuwe gymzaal zal waarschijnlijk weer aan derden worden verhuurd cq. worden gebruikt. Nu dit ook buiten de schooltijden zal plaatsvinden vreest men voor extra overlast van de verkeersbewegingen en het parkeren van de auto's indien de gymzaal wordt gevestigd aan de achterzijde van het nieuwe schoolgebouw.
 2. Men vraagt zich ook af of verhuur van de gymzaal aan derden wel past binnen de bestemming 'Maatschappelijk' cq. de aanduiding 'onderwijs'.
 3. Er moet worden voorkomen dat het bestemmingsverkeer voor het speciaal onderwijs (de busjes) sluiproutes gaan nemen via de Esdoornstraat of de Meidoornstraat inrijden, niet via de Varsseveldseweg, maar vanaf de Past. Sandersstraat.
 4. Bij een gehouden enquête onder de buurtbewoners is destijds geopperd om de parkeerplaatsen voor het personeel te situeren in de groene zone aan de overzijde van de Varsseveldseweg.
 5. Kan er aan de Meidoornstraat geen groen worden ingeplant die ook in de wintermaanden groen blijft ? dit zal ook geluidswerend werken.
 6. Er wordt aandacht gevraagd voor lichthinder afkomstig van het verkeer indien deze de parkeerplaatsen verlaten. Niet dat de koplampen in de aanliggende woningen schijnen.
2. Op 25 oktober 2018 heeft een appellant via e-mail een reactie gegeven.
 - a. Voor het bestemmingsplan/toelichting wordt een voorstel gegeven 'voor een optie in de Plan van Eisen aanbesteding: de 1^e verdieping niet aan de voor- of achterkant maar in het midden van het gebouw situeren'. Verder geen opmerkingen over het voorontwerp bestemmingsplan.
 - b. Verkeerssituatie waarop geen duidelijkheid is verkregen en worden enkele aanbevelingen gedaan tussen Varsseveldseweg en Pastoor Sanderstraat:
 - 30 km zone;
 - Eenrichtingsverkeer af Varsseveldseweg tot aan Pastoor Sanderstraat;
 - Verbod rechtsafslaan vrachtverkeer af Varsseveldseweg naar Frans ten Boschstraat vanwege levensgevaarlijke dodehoeksituaties vrachtverkeer versus voetgangers/fietsers.
 - Geen drempels meer vanwege huidige afvallende ladingen en geluidsoverlast.
 - c. Er wordt gevraagd naar de plannen met "de muur van Joop Kruij".
3. Op 29 oktober 2018 heeft een appellant via e-mail een reactie gegeven.
 - a. Voor het eerst worden wadi's ingetekend in het park aan de Van Reedestraat. Staat dit vast ? en hoe ziet dat eruit ? Men is bezig met een voorstel om meer uit dit park te halen. Dit in overleg met de gemeente.
 - b. Vanwege veiligheid is aangegeven dat de fiets aanvoer route kritisch bekeken moet worden. Het aanwezige fietspad in het groen wordt weinig gebruikt en liever zien ze deze verdwijnen. Daarnaast moet worden meegenomen dat de van Reedestraat tussen de Delstraat en Van Raesfeltstraat als doorsteek voor auto en vrachtverkeer wordt gebruikt.

Beantwoording reacties

De gemaakte reacties zijn geen reacties die direct betrekking hebben op de toelichting en/of Regels van het voorontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan is dan ook niet aangepast naar aanleiding van de voornoemde op- en/of aanmerkingen.

Wel worden de reacties bij een mogelijke uitvoer van de plannen meegenomen. Mochten bovengenoemde reacties nog leiden tot aanpassing van de toelichting cq. regels van het bestemmingsplan, dan zal dit ambtelijk worden aangepast.

=====