



VOORADVIES BESTEMMINGSPLANPROCEDURE

Opdrachtgever : Bernadet Leusink / Gemeente Oost Gelre
Behandeld door : Frans Geurts / +31 652337567
Tweede lezer : Liesbeth Hennink-SpoelmaNaam
Datum : 8 juni 2018
Zaaknummer : 2018EA0520
Adviesnummer : 2018ADV21729
Zaakomschrijving : Vernieuwing van een deel van de binnenstad van Lichtenvoorde, omgeving Bonifatiushof Nieuwmarkt en De Leest.
Bijlagen :

Advies

De risicocontouren van opslag, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen vormen geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling. Voor de planologische procedure levert dit dus geen problemen op.

Inleiding

In het centrum van Lichtenvoorde, de omgeving Bonifatiushof, Nieuwmarkt en De Leest, vindt een gedeeltelijke herinrichting van het gebied plaats. Daarbij is sprake van een mix van detailhandel, maatschappelijke functies en wonen. De bestaande bibliotheek wordt verplaatst naar een andere plek in dit plangebied. Verder wordt een activiteitenplein gerealiseerd en de bestaande parkeerplaats uitgebreid. Er is een planologische procedure nodig om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken

Gevraagd wordt om dit planinitiatief te toetsen op de milieuparagrafen. In dit advies wordt ingegaan op het onderdeel externe veiligheid uit deze milieuparagraaf.

Beoordelingskader

Externe veiligheid beschrijft risico's met een externe werking, die ontstaan door het transport van, de opslag van of handelingen met gevaarlijke stoffen.

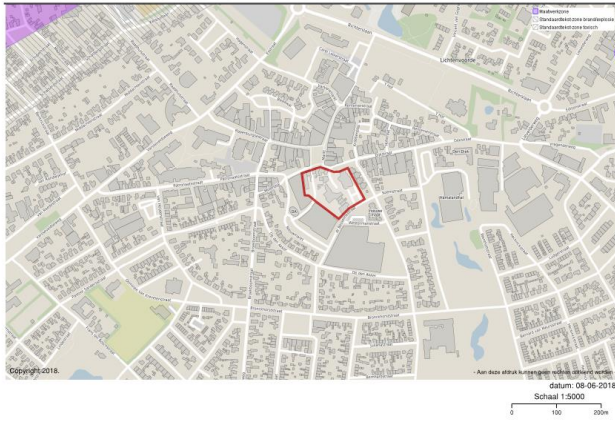
In dit advies wordt getoetst aan de volgende wet- en regelgeving:

- Voor inrichtingen (bedrijven) wordt in dit advies getoetst aan het besluit Externe veiligheid inrichtingen (BEVI) en de bijbehorende regeling.
- Voor transportroutes over weg, water en spoor wordt getoetst aan het Besluit externe veiligheid transportroutes (BEVT).
- Voor buisleidingen wordt getoetst aan het Besluit externe veiligheid buisleidingen (BEVB).
- Door de gemeente Oost Gelre is lokaal externe veiligheidsbeleid vastgesteld. Het externe veiligheidsbeleid van de gemeente Oost Gelre is vastgesteld op in 2008.

Analyse en advies

De planinitiatief omgeving Bonifatiushof Nieuwmarkt en De Leest wordt gezien als realisatie van nieuwe kwetsbare objecten. Het onderwerp externe veiligheid is derhalve relevant voor dit planinitiatief. Als in de maatschappelijke functies bijvoorbeeld een basisschool of kinderopvang wordt ondergebracht is zelfs sprake van een zeer kwetsbaar object.

Met behulp van de signaleringskaart externe veiligheid is gekeken naar de risico's in de omgeving van het planinitiatief. De signaleringskaart externe veiligheid is een door de provincie Gelderland in samenwerking met de Gelderse omgevingsdiensten opgestelde verbeterde versie van de risicokaart.



Figuur 1, uitsnede signaleringskaart

Inrichtingen

In de directe omgeving van de het planinitiatief omgeving Bonifatiushof Nieuwmarkt en De Leest bevinden zich geen Bevi-bedrijven. Daarnaast is het volgens de vigerende bestemmingsplannen niet mogelijk om risicobronnen in de omgeving van het plangebied te vestigen. Ook vanuit het Activiteitenbesluit, het Vuurwerkbesluit, het Besluit ruimte en de Circulaire ontplofbare stoffen voor civiel gebruik krijgt deze locatie niet te maken met veiligheidsafstanden.

Buisleidingen

In de directe omgeving van het planinitiatief omgeving Bonifatiushof Nieuwmarkt en De Leest bevinden zich geen hoge druk aardgasleidingen.

Besluit en Regeling externe veiligheid transportrisico's

In de directe omgeving van het planinitiatief omgeving Bonifatiushof Nieuwmarkt en De Leest is het aantal transporten met gevaarlijke stoffen op weg, spoor en water zodanig gering, dat de PR-contouren van 10^{-6} per jaar binnen de rijbaan, spoorlijn en vaarweg liggen en het groepsrisico verwaarloosbaar klein is.

Doordat er geen risicobronnen in de directe omgeving aanwezig zijn wordt het planinitiatief als kansrijk aangemerkt en is verdere advisering voor het onderwerp externe veiligheid voor dit planinitiatief niet noodzakelijk.

Conclusie / advies

De voorgenomen ontwikkeling vindt plaats op voldoende afstand van:

- bedrijven die werken met gevaarlijke stoffen;
- wegen waarop vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt;
- ondergrondse buisleidingen waarin vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

De risicocontouren van opslag, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen vormen geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling. Voor de planologische procedure levert dit dus geen problemen op.