

## Vooradvies luchtkwaliteit bestemmingsplanprocedure

---

Aan : Gemeente Oost Gelre, t.a.v. Bernadet Leusink  
Zaaknummer : 2018EA0520  
Onderwerp : Bestemmingsplan "Lichtenvoorde kern, herziening omgeving Bonifatiushof, Nieuwmarkt, De Leest Lichtenvoorde" en omgevingsvergunning met projectafwijking onderdeel bouw bibliotheek met bovenwoningen  
Behandeld door : Mark Daalwijk  
Datum : 7 juni 2018

### Advies

Het onderwerp luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

### Inleiding

In het centrum van Lichtenvoorde, de omgeving Bonifatiushof, Nieuwmarkt en De Leest, vindt een gedeeltelijke herinrichting van het gebied plaats. Daarbij is sprake van een mix van detailhandel, maatschappelijke functies en wonen. De bestaande bibliotheek wordt verplaatst naar een andere plek in dit plangebied. Verder wordt een activiteitenplein gerealiseerd en de bestaande parkeerplaats uitgebreid. Er is een planologische procedure nodig om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken. De gemeente Oost Gelre vraagt de Omgevingsdienst Achterhoek hiervoor om advies over het onderwerp luchtkwaliteit.

### Beoordelingskader

De Nederlandse wetgeving voor luchtkwaliteit is vastgelegd in hoofdstuk 5, titel 2 van de Wet milieubeheer ("Wet luchtkwaliteit"). In bijlage 2 van de Wet milieubeheer staan de grenswaarden (normen) voor verschillende luchtvervuilende stoffen. In de praktijk is alleen bij stikstofdioxide en fijn stof mogelijk sprake van normoverschrijding, zodat de beoordeling tot deze stoffen beperkt blijft. Onderdeel van de Wet luchtkwaliteit zijn de volgende besluiten en regelingen met daarin het centraal staande begrip 'niet in betekenende mate'<sup>1</sup>:

- Besluit en Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen);
- Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen);
- Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007.

### Inhoudelijke beoordeling



Afb. 1: situering onderzoeksgebied

---

<sup>1</sup> Als een project 'niet in betekenende mate' (nibm)<sup>1</sup> bijdraagt aan de luchtverontreiniging, dan is geen toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit nodig. De nibm-bijdrage komt overeen met 3% van de norm voor de jaargemiddelde concentratie van fijn stof of stikstofdioxide. Dit komt neer op 1,2 µg/m<sup>3</sup>.



Binnen en rondom het onderzoeksgebied is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde<sup>2</sup> uit bijlage 2 van de Wet milieubeheer. De Regeling niet in betekenende mate bijdragen (nibm) is in dit geval van toepassing. De voorgenomen ontwikkeling heeft betrekking op een zodanig aantal woningen en andere functies, dat het extra aantal voertuigbewegingen minder is dan bij de in de regeling opgenomen grenzen voor bijvoorbeeld een woonwijk. Een berekening van de gevolgen voor de luchtkwaliteit is daarom niet nodig.

De voorgenomen ontwikkeling heeft geen betrekking op de ontwikkeling van een gevoelige bestemming als bedoeld in het Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen). Deze gevoelige bestemmingen zijn scholen, kinderdagverblijven en verzorgings-, verpleeg- en bejaardentehuizen. Woningen en ziekenhuizen zijn geen gevoelige bestemmingen.

De locatie ligt bovendien op een afstand van:

- meer dan 300 meter van een rijksweg;
- meer dan 50 meter van een provinciale weg.

Alleen bij realisatie van gevoelige bestemmingen binnen deze zones is toetsing aan de grenswaarden nodig. Nu dit niet aan orde is, hoeft geen aanvullend onderzoek naar de luchtkwaliteit plaats te vinden.

### **Conclusie / advies**

De voorgenomen ontwikkeling draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtkwaliteit. Er is geen sprake van een gevoelige bestemming. De locatie ligt bovendien op voldoende afstand van rijks- en provinciale wegen. Er is geen sprake van feitelijke of dreigende overschrijding van grenswaarden. Er is daarom geen aanvullend onderzoek naar de luchtkwaliteit nodig. Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

---

<sup>2</sup> Grenswaarden zijn de wettelijke normen voor concentraties van stoffen in de lucht.