

Raadsbesluit

Agendapunt :
Titel : Bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Lindeboomweg 33 Harreveld'
Zaaknummer : 53658-2021

De raad van de gemeente Oost Gelre,

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 7 september 2021,

gelet op het daartoe bepaalde in de Gemeentewet,

gelet op artikel 3.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en het daartoe bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, herziening Lindeboomweg 33 Harreveld", mede bekend als NL.IMRO.1586.BPBUI2026, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het bestemmingsplan de functieaanduiding 'zorgboerderij' binnen de vigerende agrarische bestemming toevoegt, waarmee het bestemmingsplan in overeenstemming is gebracht met het bestaande gebruik en de lacune die destijds bij het bestemmingsplan Buitengebied 2011 is ontstaan, is gerepareerd;
- het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder zes weken ter inzage heeft gelegen; er in deze periode geen zienswijzen zijn ingekomen; het bestemmingsplan kan worden vastgesteld;
- het verhaal van kosten van grondexploitatie en planschade anderszins is geregeld is vastgelegd waardoor conform artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan nodig is,

B E S L U I T :

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening Lindeboomweg 33 Harreveld" vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPBUI2026-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen;
2. Geen exploitatieplan voor het onder 1. genoemde plan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 26 oktober 2021.

De raad van de gemeente Oost Gelre,

raadsgriffier, voorzitter,

J. Vinke

A. Bronsvort