

Vooradvies geur veehouderij bestemmingsplanprocedure

Aan : Gemeente Oost Gelre, t.a.v. Hester Smeenck
Zaaknummer : 2018EA0522
Onderwerp : Nieuwe woning Vosdijk Vragender
Behandeld door : Mark Daalwijk
Datum : 13 juni 2018
Bijlagen : 1

Advies

Het onderwerp geur veehouderij vormt geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling.

Inleiding

De gemeente Oost Gelre heeft een verzoek ontvangen om ten oosten van het agrarisch bouwvlak Vosdijk 13 in Vragender een nieuwe woning te realiseren. De gemeente vraagt de Omgevingsdienst Achterhoek hiervoor om advies over het onderwerp geur veehouderij.

Beoordelingskader

Voor de beoordeling van geurhinder van veehouderijen gelden de volgende kaders:

- Wet geurhinder en veehouderij (voor vergunningplichtige bedrijven);
- Activiteitenbesluit milieubeheer (voor meldingsplichtige bedrijven);
- Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Oost Gelre 2008.

Bij besluitvorming over ruimtelijke besluitvorming gaat het erom voor geurhinder van veehouderijen aan de volgende voorwaarden te voldoen:

1. het kunnen garanderen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat;
2. het niet onevenredig schaden van iemands belangen.

Hiervoor is het nodig om voldoende afstand aan te houden tussen veehouderijen en geurgevoelige objecten¹.

Inhoudelijke beoordeling



Afb 1. Situatieschets met nieuwe woning binnen rood omkaderd vlak

¹ Geurgevoelige objecten zijn gebouwen bestemd en geschikt voor menselijk verblijf, zoals woningen, kantoren en scholen.



Geurnormen en minimumafstanden

In de gemeente Oost Gelre gelden voor geurgevoelige objecten de in onderstaande tabel vermelde geurnormen en minimumafstanden.

Ligging geurgevoelig object	Geurnorm	Minimumafstand	Gevel-tot-gevel-afstand
Binnen bebouwde kom Groenlo	5 odour units/m ³	100 meter	50 meter
Binnen bebouwde kom Lieveelde en Vragender	7 odour units/m ³	100 meter	50 meter
Binnen bebouwde kom overige kernen	3 odour units/m ³	100 meter	50 meter
Buiten bebouwde kom	14 odour units/m ³	50 meter	25 meter
Geldt voor veehouderijtype	Varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen	Koeien, paarden en konijnen	Alle veehouderijtypen

Voor woningen bij veehouderijen (inclusief de woningen die daar op na 19 maart 2000 geen deel meer van uitmaken) geldt in het buitengebied een minimumafstand van 50 meter. Hetzelfde geldt voor woningen die op of na 19 maart 2000 zijn gebouwd in samenhang met de beëindiging van de veehouderij. Het in deze alinea gestelde geldt naast woningen ook voor andere geurgevoelige objecten.

Beoordeling

De aangevraagde ontwikkeling vindt plaats buiten de bebouwde kom. In de omgeving van de beoogde woning bevinden zich meerdere veehouderijen. In bijlage 1 staat een opsomming van deze veehouderijen (inclusief de daarbij behorende berekeningen). Die opsomming leidt samengevat tot de volgende uitkomsten:

- De woning voldoet aan de minimumafstand van 50 meter tot veehouderijen.
- De woning voldoet aan de geldende geurnorm van 14 odour units/m³.
- De milieukwaliteit² valt in het meest ongunstige geval (afhankelijk van de situering van de woning) in de klasse 'matig'.
- De gemeente kan het woon- en leefklimaat desondanks aanvaardbaar achten. Voor woningen en andere geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom geldt een geurnorm van 14 odour units/m³. De milieukwaliteit bij die waarde is op de grens tussen de klassen 'tamelijk slecht' en 'slecht'. De milieukwaliteit (en daarmee het woon- en leefklimaat) is daarom beter dan op grond van de geurwetgeving acceptabel is voor woningen in het buitengebied.

Voor andere agrarische bedrijfsactiviteiten dan het huisvesten van dieren geldt meestal een minimumafstand van 50 meter. Het gaat hierbij om de opslag van mest, de opslag van vaste bijvoermiddelen en een composteringshoop. Die activiteiten zijn overal binnen het agrarisch bouwvlak toegestaan.

In aanvulling op het bovenstaande is artikel 3.51 Activiteitenbesluit van belang. Op grond van dit artikel geldt een minimumafstand van 100 meter voor een mestbassin met een oppervlakte van 350 m² of meer. Bedrijven met mestbassins van deze omvang bevinden zich op een afstand van meer dan 100 meter van de beoogde woning.

Conclusie / advies

De beoogde woning ligt op voldoende afstand van omliggende veehouderijen. De voorgenomen ontwikkeling werkt niet belemmerend voor deze veehouderijen. Ook het woon- en leefklimaat op de locatie zelf is hierbij niet in het geding. Het aspect geur veehouderij vormt geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling.

² De milieukwaliteit legt een relatie tussen geurbelasting en geurbeleving.

Bijlage 1 Beoordeling geur omliggende veehouderijen

De aangevraagde ontwikkeling vindt plaats buiten de bebouwde kom. In de omgeving van de beoogde nieuwe woning bevinden zich enkele veehouderijen. Hieronder volgt een opsomming van deze bedrijven.



Afb 1. Uitsnede verbeelding bestemmingsplan

Kapelweg 38-40

Aan dit bedrijf is in het verleden een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu verleend. Vanwege de vergunde dieren aantallen valt het bedrijf niet onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor dit bedrijf blijft de vergunningplicht dus gelden. In onderstaande tabel zijn het maximaal te houden aantal dieren en de berekening van de geuremissie weergegeven.

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	biggenopfok (gespeende biggen)	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5; BWL 2010.02.V5)	D 1.1.15.4	11904	2	23.808,0
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5; BWL 2010.02.V5)	D 3.2.15.4	2940	4,5	13.230,0
Totaal						37.038,0



De omgevingsvergunning milieu heeft betrekking op meerdere diercategorieën met gecombineerde luchtwassystemen. Uit recent onderzoek is gebleken dat die systemen een minder vergaande geurreductie hebben dan waarvan momenteel in wetgeving wordt uitgegaan. Dit geeft aanleiding tot actualisatie van de Regeling geurhinder en veehouderij. De consultatieversie daarvan heeft onlangs ter inzage gelegen. Veiligheidshalve wordt voor de geurberekening alvast uitgegaan van de nieuwe geuremissiefactoren, zoals die naar verwachting worden opgenomen in de nog in werking te treden Regeling geurhinder en veehouderij (zie onderstaande tabel).

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	biggenopfok (gespeende biggen)	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5; BWL 2010.02.V5)	D 1.1.15.4	11904	3	35.712,0
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5; BWL 2010.02.V5)	D 3.2.15.4	2940	9,8	28.812,0
Totaal						64.524,0

Het berekende aantal van 64.524 odour units is ingevoerd in V-Stacks Vergunning. De berekening is uitgevoerd met onderstaande brongegevens.

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Kapelweg 38-40	238 396	445 348	6,0	6,0	0,50	4,00	64 524

Met behulp van dit verspreidingsmodel is de geurbelasting in de omgeving van het bedrijf bepaald. Berekening leidt op de rand van het rood omkaderde vlak voor de nieuwe woning (zie afbeelding 1) tot de waarde in onderstaande tabel.

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nieuwe woning	238 232	445 672	14,0	7,2

Zoals valt op te maken uit bovenstaande tabel voldoet deze locatie aan de hier geldende geurnorm van 14 odour units/m³.



Vosdijk 13

Voor dit bedrijf is in het verleden een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend. In onderstaande tabel zijn het maximaal te houden aantal dieren en de berekening van de geuremissie weergegeven.

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	overige huisvestingssystemen	A 3.100	101	niet vastgesteld	0,0
	fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	overige huisvestingssystemen	A 7.100	105	niet vastgesteld	0,0
	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	overige huisvestingssystemen	K 3.100	3	niet vastgesteld	0,0
Totaal						0,0

Vanuit het besluit geldt in deze situatie een minimaal aan te houden afstand van 50 meter tot geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom. Gemeten vanuit de grens van het agrarisch bouwvlak vindt de ruimtelijke ontwikkeling buiten deze afstand plaats.

Vosdijk 16a

Voor dit bedrijf is in het verleden een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend. In onderstaande tabel zijn het maximaal te houden aantal dieren en de berekening van de geuremissie weergegeven.

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	vleeskalveren tot circa 8 maanden	mechanisch geventileerde stal met een gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (85% geur en 80% fijn stof) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2009.12.V3)	A 4.5.4	914	5,3	4.844,2
Totaal						4.844,2

Het berekende aantal van 4844 odour units is ingevoerd in V-Stacks Vergunning. De berekening is uitgevoerd met onderstaande brongegevens.

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Vosdijk 16a	238 397	445 682	9,0	5,4	5,86	0,85	4 844

Met behulp van dit verspreidingsmodel is de geurbelasting in de omgeving van het bedrijf bepaald. Berekening leidt op de rand van het rood omkaderde vlak voor de nieuwe woning (zie afbeelding 1) tot de waarde in onderstaande tabel.

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nieuwe woning	238 232	445 672	14,0	1,4

Zoals valt op te maken uit bovenstaande tabel voldoet deze locatie aan de hier geldende geurnorm van 14 odour units/m³.



Vragenderweg 65

Aan dit bedrijf is in het verleden een milieuvergunning verleend. Vanaf 1 januari 2013 valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. In onderstaande tabel zijn het maximaal te houden aantal dieren en de berekening van de geuremissie weergegeven. Hierbij is uitgegaan van de aantallen die zijn gemeld in het kader van de stoppersregeling.

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	vleeskuikens	overige huisvestingssystemen	E 5.100	12000	0,33	3.960,0
Totaal						3.960,0

Vanwege de geringe geuremissie en relatief grote afstand is voor dit bedrijf geen berekening uitgevoerd. Met zekerheid kan worden gesteld dat de vanwege dit bedrijf optredende geurconcentraties ter plaatse van de aangevraagde ontwikkeling ruimschoots onder de norm van 14 odour units/m³ blijven.

Vragenderweg 71

Aan dit bedrijf is in het verleden een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu verleend. Vanwege de vergunde dieraantallen valt het bedrijf niet onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor dit bedrijf blijft de vergunningplicht dus gelden. In onderstaande tabel zijn het maximaal te houden aantal dieren en de berekening van de geuremissie weergegeven.

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	biggenopfok (gespeende biggen)	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5)	D 1.1.15.4	5565	2	11.130,0
	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	mestpan met water- en mestkanaal onder kraamhok (BWL 2010.07.V1 (voorheen BB 99.11.081))	D 1.2.14	162	27,9	4.519,8
	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	waterkanaal i.c.m. met een afgescheiden mestkanaal of mestbak (BWL 2004.07.V1)	D 1.2.16	136	27,9	3.794,4
	guste en dragende zeugen	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5)	D 1.3.12.4	1226	4,7	5.762,2



	dekberen, 7 maanden en ouder	luchtwassysteem anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5)	D 2.4.4	2	4,7	9,4
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	koeldeksysteem (200% koeloppervlak) met metalen roostervloer; emitterend mestoppervlak maximaal 0,8 m2 per varken (BWL 2010.19.V2)	D 3.2.6.1.1	500	17,9	8.950,0
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	koeldeksysteem (200% koeloppervlak) met metalen roostervloer; emitterend mestoppervlak maximaal 0,5 m2 per varken (BWL 2004.08.V2)	D 3.2.6.1.2	500	17,9	8.950,0
Totaal						43.115,8

De omgevingsvergunning milieu heeft betrekking op meerdere diercategorieën met gecombineerde luchtwassystemen. Uit recent onderzoek is gebleken dat die systemen een minder vergaande geurreductie hebben dan waarvan momenteel in wetgeving wordt uitgegaan. Dit geeft aanleiding tot actualisatie van de Regeling geurhinder en veehouderij. De consultatieversie daarvan heeft onlangs ter inzage gelegen. Veiligheidshalve wordt voor de geurberekening alvast uitgegaan van de nieuwe geuremissiefactoren, zoals die naar verwachting worden opgenomen in de nog in werking te treden Regeling geurhinder en veehouderij.

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	biggenopfok (gespeende biggen)	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5)	D 1.1.15.4	5565	3	16.695,0
	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	mestpan met water- en mestkanaal onder kraamhok (BWL 2010.07.V1 (voorheen BB 99.11.081))	D 1.2.14	162	27,9	4.519,8



	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	waterkanaal i.c.m. met een afgescheiden mestkanaal of mestbak (BWL 2004.07.V1)	D 1.2.16	136	27,9	3.794,4
	guste en dragende zeugen	luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5)	D 1.3.12.4	1226	10,3	12.627,8
	dekberen, 7 maanden en ouder	luchtwassysteem anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% ammoniak emissiereductie (75% geur) met watergordijn en biologische wasser (BWL 2007.02.V5)	D 2.4.4	2	3	6,0
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	koeldeksysteem (200% koeloppervlak) met metalen roostervloer; emitterend mestoppervlak maximaal 0,8 m2 per varken (BWL 2010.19.V2)	D 3.2.6.1.1	500	17,9	8.950,0
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	koeldeksysteem (200% koeloppervlak) met metalen roostervloer; emitterend mestoppervlak maximaal 0,5 m2 per varken (BWL 2004.08.V2)	D 3.2.6.1.2	500	17,9	8.950,0
Totaal						55.543,0

Het berekende aantal van 55.543 odour units is ingevoerd in V-Stacks Vergunning. De berekening is uitgevoerd met onderstaande brongegevens.

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Vragenderweg 71	238 419	445 199	6,0	6,0	0,50	4,00	55 543

Met behulp van dit verspreidingsmodel is de geurbelasting in de omgeving van het bedrijf bepaald. Berekening leidt op relevante geurgevoelige objecten in de omgeving tot de waarden in onderstaande tabel.

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nieuwe woning	238 232	445 672	14,0	3,9



Zoals valt op te maken uit bovenstaande tabel voldoet deze locatie aan de hier geldende geurnorm van 14 odour units/m³.