

Raadsbesluit

Agendapunt : 7
Titel : **Bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening de Stegge 23 te Lieveelde'**

De raad van de gemeente Oost Gelre,

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 7 april 2020,

gelet op het daartoe bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat:

- het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening De Stegge 23 Lieveelde', mede bekend als NL.IMRO.1586.BPBUI2020-VG01, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het bestemmingsplan voorziet in een aanpassing van de Regels van de bestemming 'Recreatie - Dagrecreatie' binnen het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Oost Gelre 2011' met daarbij behorende Reparatieplannen; het hierdoor mogelijk wordt gemaakt om in de nieuw gerealiseerde activiteitenhal de gewenste activiteiten te kunnen toestaan;
- een ontwerpbestemmingsplan voor een ieder gedurende een periode van 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze inzagetermijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- het bestemmingsplan hierdoor ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- de Wet ruimtelijke ordening verplicht een exploitatieplan vast te stellen bij bouwwerkzaamheden; van een exploitatieplan kan worden afgezien indien het verhaal van kosten 'anderszins is verzekerd'; er met verzoekers een overeenkomst gesloten is waarin planschade, plankosten en landschappelijke inpassing is vastgelegd; een exploitatieplan conform artikel 6.12, lid 2 Wro hierdoor geen toegevoegde waarde meer heeft,

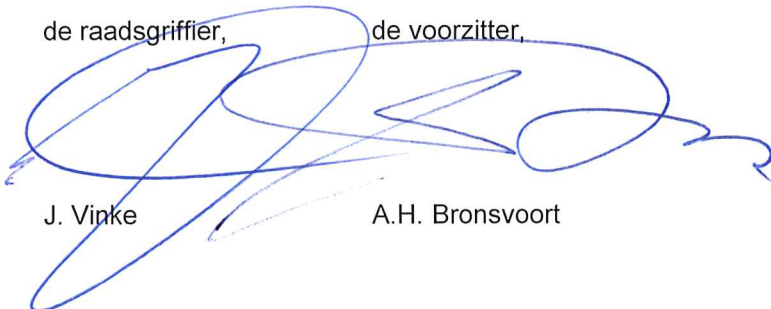
B E S L U I T :

1. Het gevraagde bestemmingsplan 'Buitengebied herziening De Stegge 23 Lieveelde' vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPBUI2020-VG01, met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond O_NL.IMRO.1586.BPBUI2020_BGT_BRK_20191203 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan voor het onder 1. genoemde plan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 12 mei 2020,

de raadsgriffier,

de voorzitter,



J. Vinke

A.H. Bronsvoot