

Notitie

Contactpersoon André ten Have

Datum 16 september 2010

Kenmerk N002-4714994HAV-baw-V01-NL

Toetsing beschermde natuurwaarden Boerijendijk 12 te Groenlo

1 Inleiding

Bij alle ruimtelijke ingrepen en plannen dient onderbouwd te worden of het voornemen 'redelijkerwijs' uitvoerbaar is. Een inschatting van eventuele belemmeringen op het gebied van natuurbescherming is hier onderdeel van. Al tijdens de planvorming dient daarom inzichtelijk te worden gemaakt of er mogelijk sprake is van effecten waarvoor een mitigatie- en/of ontheffingsplicht geldt en of voldoende ecologisch mitigerende en/of compenserende maatregelen getroffen kunnen worden.

In opdracht van LTO Noord Advies heeft Tauw onderzoek gedaan naar de consequenties van natuurwetgeving voor de voorgenomen uitbreiding van een bouwblok op een locatie aan de Boerijendijk 12 te Groenlo.

In deze rapportage wordt antwoord gegeven op de vragen:

Welke natuurbeschermingswetgeving is van belang, in hoeverre is de beoogde ontwikkeling (mogelijk) strijdig met deze wetgeving, welke consequenties zijn daar aan verbonden, en wat betekent dit voor de verdere planvorming en uitvoering?

De beoogde planlocatie is gelegen aan de Boerijendijk 12 te Groenlo en betreft een agrarisch bedrijf. De heer Hoog Antink wil op de locatie Hartebroekseweg 74 te Groenlo de activiteiten (varkenshouderij) staken en de twee bedrijven samenvoegen op de Boerijendijk 12. Voor het samenvoegen is een groter bouwperceel nodig dan de huidige van circa 1,5 ha. Gewenst is een uitbreiding van één ha. aansluitend op het bestaande perceel dat nu in gebruik is als weiland. De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) De Slinge ligt op circa 500 m van de locatie. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Korenburgerveen ligt op ruim zeven kilometer. Gezien het karakter en omvang van de ingreep (toename stikstofdepositie) kunnen effecten op Natura 2000-gebieden en Ecologische Hoofdstructuur niet op voorhand worden uitgesloten. Deze toetsing richt zich echter alleen op het beschermingsregime voortkomend uit de Flora- en faunawet. Een aanvullende toetsing aan de EHS en de Natuurbeschermingswet 1998 (Natura 2000) is nog noodzakelijk. Hierbij kan mogelijk gebruik gemaakt worden van 'saldering' waarbij een toename op een bepaalde locatie gesaldeerd kan worden met een afname op een andere locatie.

1.1 Flora- en faunawet

De bescherming van inheemse dier- en plantensoorten is vastgelegd in de Flora- en faunawet. De wet maakt onderscheid in drie categorieën beschermde soorten:

- Tabel 1-soorten: De meest algemene, niet bedreigde soorten. Voor deze soorten geldt een vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen, bestendig gebruik of beheer en onderhoud
- Tabel 2-soorten: Beschermde soorten. Hiervoor geldt een vrijstelling bij bestendig gebruik of beheer en onderhoud wanneer wordt gehandeld volgens een geaccordeerde en door de initiatiefnemer onderschreven gedragscode
- Tabel 3-soorten: Strikt beschermde soorten bestaande uit de Habitatrichtlijnsoorten en een selectie van bedreigde soorten

Naast de bescherming van soorten uit tabel 1, 2 en 3 kent de wet een zorgplicht. Deze zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend.

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen; artikel 2, lid 1. De tekst daarvan is als volgt: "Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wild levende dieren en planten, evenals voor hun directe leefomgeving. artikel 2, lid 2: De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterweg te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken".

De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend. De zorgplicht betekent niet dat er geen dieren mogen worden gedood, maar wel dat dit, indien noodzakelijk, op zodanige wijze gebeurt dat het lijden zo beperkt mogelijk is.

Rode lijst

De Rode lijsten hebben geen wettelijke status. Soorten die op de Rode lijst zijn geplaatst, zijn alleen beschermd als ze ook in de Flora- en faunawet als beschermde soort zijn opgenomen.

1.2 Methode

De mogelijke aanwezigheid van beschermde planten- en/of diersoorten is in eerste instantie bepaald aan de hand van de volgende gegevens:

- Een oriënterend veldbezoek op 27 augustus 2010
- Regionale en landelijke verspreidingsatlassen en -data
- Vrij beschikbare gegevens van het Natuurloket

Het oriënterende veldbezoek betreft geen volledige inventarisatie, maar is erop gericht te controleren in hoeverre soorten daadwerkelijk in het plangebied kunnen voorkomen of in hoeverre de locatie voldoet aan de eisen die deze soorten aan hun leefomgeving stellen. Bij ecologische veldwerkzaamheden is een volledige garantie ten aanzien van de aanwezige soorten soms niet te geven. Door de inzet van ter zake deskundige ecologen wordt onze onderzoekskwaliteit zoveel mogelijk gewaarborgd. Mede in dit kader is Tauw aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus, een samenwerkingsverband van adviesbureaus die ecologisch advieswerk geven en ecologisch onderzoek verrichten, opgericht met als doel de kwaliteit van ecologische advisering te verbeteren.

Op basis van het oriënterend veldbezoek, habitateisen van soorten en deskundigenoordeel is een selectie gemaakt van de soorten die daadwerkelijk in of nabij de planlocatie verwacht worden en/of aantoonbaar aanwezig zijn op basis van inventarisaties. De beoogde ontwikkeling is vervolgens getoetst op deze selectie van soorten.

2 Huidige natuurwaarden en effecten

Om (globale) locaties aan te duiden wordt in de ecologie veel gebruik gemaakt van een raster van kilometerhokken, zogenaamde RD-coördinaten (RijksDriehoek). Verspreidingsgegevens van dier- en plantensoorten worden veelal per kilometerhok gedocumenteerd. Het plangebied ligt in kilometerhok 241/451. Onderstaande figuur geeft de situering van het plangebied weer.



Figuur 2.1 Situering plangebied

Huidige situatie

Op de locatie is een varkenshouderijbedrijf gevestigd. Het bedrijf bestaat uit meerdere varkensschuren. De stallen zijn van verschillende bouwjaren en verschillen onderling in bouwwijze. Behalve de varkens schuren zijn op de locatie een woonhuis met deel (de oorspronkelijke boerderij), een schuurtje en een open karloods aanwezig. Verder zijn op de locatie voedersilo's, sleufsilo's, een mestsilo en een kadaverkoeling aanwezig. De oprit naar het bedrijf is verhard met een halfgranulaatverharding. Rondom en tussen de schuren is het overige terrein verhard met beton en betonklinkers. Op een deel van de locatie is erfbeplanting in de vorm van bomen en heesters aanwezig. Veelal is dit jonge aanplant. Nabij de woning staan echter een aantal wilgen en fijnsparren die al tientallen jaren oud zijn. De rest van de locatie is op dit moment ingericht als weiland.

Kenmerk N002-4714994HAV-baw-V01-NL

De locatie ligt in een grootschalig oud cultuurlandschap waar vooral grote melkrundveehouderijen zijn gevestigd. Het landschap kenmerkt zich door hoogteverschillen van zowel natuurlijke als antropogene aard. Langs de omliggende wegen groeien voornamelijk oude bomen (linden en eiken als laanbeplanting) hetgeen het landschap een halfgesloten karakter geeft. Ten noorden westen van de locatie stroomt op ongeveer een halve kilometer afstand de Groenlose Slinge.

Onderstaande foto's geven een indicatie van het plangebied.



Figuur 2.2 Foto's met indicatie van de locatie

Overzicht effecten

De beoogde (ruimtelijke) ingreep heeft een mogelijk effect op beschermde dier- en plantensoorten. Hierbij is onderscheid te maken tussen tijdelijke en permanente invloeden die effecten kunnen veroorzaken. Dit zijn:

Tijdelijke invloeden:

- Verstoring door geluid, licht en trillingen bij sloop en grondwerken
- Verstoring door verwijderen van bomen/struiken
- Verstoring door geluid, licht en trillingen bij nieuwbouw
- Aantasting van natte habitats in omgeving door grondwaterstanddalingen (bij bemalingen)

Permanente invloeden:

- Aantasting van verblijfplaatsen door sloop van huidige gebouwen

2.1 Toetsing beschermde soorten

Voor de Flora- en faunawet tabel 1-soorten geldt een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen en bestendig beheer, onderhoud of gebruik worden in dit rapport niet specifiek benoemd.

Uit de gegevens van het Natuurloket blijkt dat het gebied waarin het plangebied ligt met wisselende mate van volledigheid is onderzocht op het voorkomen van de verschillende soortgroepen uit de drie beschermingscategorieën. Op basis van verschillende literatuurbronnen is nader bekeken welke door de Flora- en faunawet beschermde soorten (tabel 2 of 3) in of in de omgeving van het plangebied voorkomen. Op basis van habitateisen, het oriënterend veldbezoek en deskundigenoordeel is een selectie gemaakt van de soorten die daadwerkelijk in of nabij de planlocatie verwacht worden.

Flora

Op basis van het huidig gebruik van de locatie (varkenshouderij met bijbehorende nutriëntenuitstoot en intensieve gebruik grasland) kan de aanwezigheid van een zeer groot aantal beschermde plantensoorten worden uitgesloten. Tijdens het veldbezoek zijn evenmin beschermde vaatplanten waargenomen. Aangezien er geen beschermde vaatplanten zijn aangetroffen en geen geschikt habitat aanwezig is, worden effecten op beschermde planten uitgesloten. Nader onderzoek naar de soortgroep is niet nodig. Indien er echter bemaling wordt toegepast (tijdens de bouwfase) dient nader bekeken te worden of er geen voor beschermde vaatplanten geschikte standplaatsen (zoals natuurlijke laagtes en natte gebieden) aangetast worden als gevolg van de bemaling. Afhankelijk van een eventuele bemaling kan nader onderzoek kan op dit punt raadzaam zijn.

Zoogdieren

Op basis van verspreidingsgegevens, [Broekhuizen et al., 1992 en www.telmee.nl], kunnen in het plangebied of omgeving hiervan de Steenmarter en Eekhoorn (tabel 2) voorkomen. Bij het veldbezoek zijn in het plangebied en de omgeving geen sporen gevonden die er op duiden dat het gebied een functie heeft voor de genoemde soorten. De Eekhoorn is vooral gebonden aan bosgebieden waardoor het plangebied geen geschikt habitat zal vormen voor deze soort. De Steenmarter zou mogelijk wel op de locatie voorkomen maar mogelijke verblijfplaatsen zijn niet aangetroffen. De beoogde ingreep zal daarom geen invloed hebben op beschermde zoogdieren.

Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld. Op basis van verspreidingsgegevens [Limpens et al., 1997] kan in of in de omgeving van het plangebied een groot aantal vleermuizen soorten verwacht worden. Soorten die mogelijk aanwezig zijn, zijn: Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis, Laatvlieger en Rosse vleermuis. Alle vleermuizen zijn tabel 3-soorten. Door het grote aantal insecten op de locatie (vooral vliegen) is de locatie geschikt om als foerageergebied te dienen. In de varkensstallen zitten ruimten die kunnen dienen als verblijfplaats. Spouwmuren en afgetimmerde gevels zijn uitermate geschikt om als verblijfplaats te dienen. Bij behoud van deze huidige mogelijke verblijven kunnen effecten worden uitgesloten. Aanvullend onderzoek is in dat geval niet noodzakelijk. Mocht (in de toekomst) wel sprake zijn van sloop van deze bebouwing, dan is onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van vleermuisverblijven noodzakelijk.

Vogels

De soortgroep vogels heeft in de Flora- en faunawet een bijzondere status: alle broedende vogels, de in functie zijnde nesten en de functionele omgeving hiervan zijn beschermd tijdens het broedseizoen (voor de meeste soorten globaal van maart tot en met juli).

Tevens zijn rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving van een aantal vogelsoorten jaarrond beschermd. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in vijf categorieën: de nesten van categorie 1 tot en met 4 zijn jaarrond beschermd, de nesten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Hierbij geldt echter dat wanneer 'zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden' dat rechtvaardigen, ook de nesten van categorie 5-soorten jaarrond beschermd kunnen zijn.

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, ook buiten het broedseizoen gebruikt worden als vaste rust- en verblijfplaats (voorbeeld: Steenuil)
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast of afhankelijk van bebouwing of biotoop zijn. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: Roek, Gierzwaluw en Huismus)
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast of afhankelijk van bebouwing zijn. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: Ooievaar, Kerkuil en Slechtvalk)
4. Nesten van vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen (voorbeeld: Boomvalk, Buizerd en Ransuil)

5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen (voorbeeld: Boerenwaluw, Groene specht en Torenvalk)

Het bevoegd gezag hanteert voor categorie 1 tot en met 4 de volgende soorten: *Boomvalk, Buizerd, Gierzwaluw, Grote gele kwikstaart, Havik, Huismus, Kerkuil, Oehoe, Ooievaar, Ransuil, Roek, Slechtvalk, Sperwer, Steenuil, Wespendif en Zwarte wouw*. De vaste rust- en verblijfplaatsen en functionele leefomgeving van deze soorten zijn daardoor jaarrond beschermd.

De rust- en verblijfplaatsen van de soorten van categorie 5 kunnen echter óók jaarrond beschermd zijn wanneer zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Voor deze soorten is daarom ook inzicht nodig in de aanwezige rust- en verblijfplaatsen. Voor categorie 5 hanteert het bevoegd gezag de volgende soorten: *Blauwe reiger, Boerenwaluw, Bonte vliegenvanger, Boomklever, Boomkruiper, Bosuil, Brilduiker, Draaihals, Eidereend, Ekster, Gekraagde roodstaart, Glanskop, Grauwe vliegenvanger, Groene specht, Grote bonte specht, Hop, Huiswaluw, IJsvogel, Kleine bonte specht, Kleine vliegenvanger, Koolmees, Kortsnavelboomkruiper, Oeverwaluw, Pimpelmees, Raaf, Ruigpootuil, Spreeuw, Tapuit, Torenvalk, Zeearend, Zwarte kraai, Zwarte mees, Zwarte roodstaart en Zwarte specht*.

Tijdens het veldbezoek zijn Roek (categorie 4), Ekster (categorie 5) en Fazant waargenomen. Jaarrond beschermde vaste verblijfplaatsen (nesten/holen) van bijvoorbeeld uilen, spechten, roofvogels en de hierboven genoemde soorten zijn niet aangetroffen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen in de (directe) omgeving van het plangebied is niet uit te sluiten, maar eventuele effecten hierop worden niet verwacht. Nader onderzoek naar vogels is gezien de aard van de ingreep niet nodig.

Het verwijderen van bomen en struiken dient gezien te worden als een voor vogels verstorende activiteit en dient daarom buiten het vogelbroedseizoen te starten of te worden uitgevoerd. Door het onaantrekkelijk maken en houden van het plangebied kan eventuele (nieuw)vestiging van broedende vogels voorkomen worden.

De werkzaamheden dienen te starten buiten het broedseizoen om mogelijke schade aan weidevogels te voorkomen. Indien toch met grondwerkzaamheden of bouwwerkzaamheden wordt gestart in het broed seizoen dan dient door een deskundige worden vastgesteld of binnen het bouwperceel of in de onmiddellijke nabijheid ervan soorten voor komen waarop deze werkzaamheden een negatief effect hebben.

Amfibieën

Op basis van verspreidingsgegevens [Ravon, 2010, waarnemingen.nl, telmee.nl] kunnen in of nabij de planlocatie Heikikker en Kamsalamander (tabel 3) soorten verwacht worden. Op de planlocatie en directe omgeving bevinden zich echter geen voor de amfibieën geschikte habitat. Effecten op beschermde amfibieën worden daarom uitgesloten. Indien er echter bemaling wordt toegepast (tijdens de bouwfase) dient nader bekeken te worden of er geen voor (beschermde) vissen geschikt oppervlaktewater aangetast wordt als gevolg van de bemaling. Afhankelijk van een eventuele bemaling kan nader onderzoek kan op dit punt raadzaam zijn.

Reptielen

Uit verspreidingsgegevens [Herder et al., 2009, RAVON.nl, waarnemingen.nl, telmee.nl en atlas reptielen en amfibieën Gelderland 1985-2005] is niet gebleken dat op of in de nabijheid van de locatie beschermde reptielen voorkomen. Nog meer dan bij amfibieën geldt voor reptielen dat zij gebonden zijn aan specifieke biotopen als (stuif)zanden, heideterreinen, (broek)bossen en andere. Het plangebied biedt geen geschikte biotoop voor reptielen. Effecten op beschermde reptielen worden daarom uitgesloten.

Vissen

Op de locatie is geen openwater aanwezig. De aanwezigheid van vissen en effecten hierop wordt daarom uitgesloten. Indien er bemaling wordt toegepast (tijdens de bouwfase) dient nader bekeken te worden of er geen voor (beschermde) vissen geschikt oppervlaktewater aangetast wordt als gevolg van de bemaling. Afhankelijk van een eventuele bemaling kan nader onderzoek kan op dit punt raadzaam zijn.

Dagvlinders

Diverse dagvlinders hebben in de Flora- en faunawet een beschermde status. Op basis van verspreidingsgegevens [Bos et al., 2006 en EIS-Nederland et al., 2007] worden binnen of nabij het plangebied geen beschermde dagvlinders verwacht. Hoewel voor dagvlinders nooit volledig uit te sluiten is dat een beschermd exemplaar zich in of nabij het plangebied ophoudt, zal er gezien de omvang en het karakter van de ingreep, en de afwezigheid van geschikt biotoop, geen negatief effect op populaties van beschermde dagvlinders optreden.

Libellen

Diverse libellen zijn in de Flora- en faunawet beschermd. Op basis van verspreidingsgegevens [Dijkstra et al., 2002 en EIS-Nederland et al., 2007] worden binnen of nabij het plangebied geen beschermde libellen verwacht. Hoewel ook voor libellen nooit volledig uit te sluiten is dat een beschermd exemplaar zich in of nabij het plangebied ophoudt, zal er gezien de omvang en het karakter van de ingreep, en de afwezigheid van een geschikt biotoop, geen negatief effect op populaties van beschermde libellen optreden.

Overige ongewervelden

Als ongewervelden zijn in de Flora- en faunawet naast dagvlinders en libellen ook enkele kevers (Vliegend hert, Brede geelrandwaterroofkever, Gestreepte waterroofkever, Heldenbok, Juchtleerkever), weekdieren (Bataafse stroommossel, Platte schijfhoren) en een kreeftachtige (Rivierkreeft) beschermd door de Flora- en faunawet. Het plangebied en directe omgeving voorzien voor geen van deze soorten in een geschikt habitat en/of bevat geen geschikte (landschaps)elementen. De aanwezigheid van en effecten op deze soorten worden dan ook uitgesloten.

3 Conclusies en aanbevelingen

3.1 Conclusies

Bij ruimtelijke ingrepen dient onderbouwd te worden of het voornemen 'redelijkerwijs uitvoerbaar' is. Een inschatting van eventuele belemmeringen op het gebied van natuurbescherming is hier onderdeel van. Al tijdens de planvorming dient daarom inzichtelijk te worden gemaakt of er mogelijk sprake is van effecten waarvoor een ontheffingsplicht geldt en of het aannemelijk is dat deze verkregen zal worden.

In de onderstaande tabel zijn de beschermde tabel 2 en 3-soorten uit de Flora- en faunawet opgenomen waarvan niet uitgesloten kan worden dat zij geschaad worden door de ingreep. Eventueel overtreden verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet zijn eveneens weergegeven.

Tabel 3.1 Aangetroffen of verwachte beschermde soorten (Ffw tabel 2 of 3) die mogelijk geschaad worden

Soortgroep	Soorten planlocatie	Verbodsbepalingen *
Flora	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten, tenzij (grond)waterdalingen door bemalingen	Artikel 11
Zoogdieren	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Broedvogels	Geen (aantasting van) vogels tijdens broedseizoen	Artikel 11
<i>tijdens broedseizoen</i>	<i>mits uitvoering buiten broedseizoen</i>	
Broedvogels,	Geen (aantasting van) vaste verblijfplaatsen	Niet van toepassing
<i>vaste verblijfplaatsen</i>		
Vleermuizen	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Reptielen	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Amfibieën	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten, tenzij (grond)waterdalingen door bemalingen	Artikel 11

Soortgroep	Soorten planlocatie	Verbodsbepalingen *
Vissen	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten, tenzij (grond)waterdalingen door bemalingen	Artikel 11
Dagvlinders	<i>Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten</i>	<i>Niet van toepassing</i>
Libellen	<i>Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten</i>	<i>Niet van toepassing</i>
Overige ongewervelden	<i>Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten</i>	<i>Niet van toepassing</i>

*** Toelichting verbodsbepalingen tabel:**

Artikel 2: Zorgplicht en Zorgvuldig handelen ten aanzien van alle plant- en diersoorten, al dan niet beschermd

Artikel 8: Verbod: plukken, uitsteken, vernielen, beschadigen of verwijderen van beschermde planten

Artikel 9: Verbod: opsporen, vangen, bemachtigen, doden, verwonden van beschermde dieren

Artikel 10: Verbod: opzettelijk verontrusten van beschermde dieren

Artikel 11: Verbod: wegnemen, verstoren, aantasten van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen

Artikel 12: Verbod: zoeken, rapen, beschadigen, vernielen of uit nesten nemen van eieren

Artikel 13: Verbod: onder zich hebben van beschermde planten, dieren, eieren of producten hiervan

Toetsing van de beoogde ingreep aan door de Flora- en faunawet beschermde natuurwaarden laat zien dat er geen soorten of soortgroepen zijn waarvoor een negatief effect verwacht wordt. Nader (veld)onderzoek naar de aanwezigheid en gebruik van de planlocatie door beschermde soorten is daarom niet nodig. Een ontheffing van de Flora- en faunawet is evenmin nodig. Vanuit de Flora- en faunawet gelden daarom met uitzondering van de zorgplicht, geen beperkingen voor de beoogde ontwikkeling. De uitvoerbaarheid van de beoogde ontwikkeling is daarom reëel.

Indien er bemaling wordt toegepast (tijdens de bouwfase) dient nader bekeken te worden of er geen voor (beschermde) vissen en amfibieën geschikt oppervlaktewater aangetast wordt. Hetzelfde geldt voor natte standplaatsen van vaatplanten als gevolg van de bemaling. Afhankelijk van een eventuele bemaling kan nader onderzoek op dit punt daarom raadzaam zo niet noodzakelijk zijn.

3.2 Aanbevelingen

Gebruik plangebieden

Het is aan te bevelen om het terrein zolang mogelijk in gebruik te houden, voorafgaand aan de ontwikkeling. Op die manier wordt voorkomen dat (beschermde) dieren zich vestigen in het tijdelijk in onbruik geraakte plangebied. Met name broedvogels van het open veld en van ruigtes kunnen zich snel vestigen. Op het moment dat een broedende vogel (ongeacht de soort) binnen het plangebied aanwezig is, is het verboden deze te verwijderen, aan te tasten, te verontrusten, et cetera.

Geldigheid

Afhankelijk van de tijd tussen dit onderliggende onderzoek en van de sloop van, kan een actualiserend of aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn naar de aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten. Met name bij het in ongebruik raken van grond en/of bebouwing is de kans op (nieuw)vestiging van beschermde soorten aanwezig. De conclusies van dit onderzoek zijn daarom hooguit enkele jaren geldig.

Natuurlijke inrichting locaties

Met de toekomstige inrichting van de plangebieden zou rekening gehouden kunnen worden met natuur in algemene zin. Zo kan voor de opvang van regenwater gebruik gemaakt worden van (zak)sloten met flauwe taluds. Op deze taluds kan bij een goed beheer op de overgangszone van water naar land een bijzondere vegetatie ontwikkelen. Bovendien bieden dergelijke zones mogelijkheden voor bijvoorbeeld amfibieën en libellen. In de nieuwe bebouwing kunnen voorzieningen gemaakt worden voor vleermuizen en vogels welke door de huidige nieuwbouwtechnieken (in algemene zin) dreigen te verdwijnen.