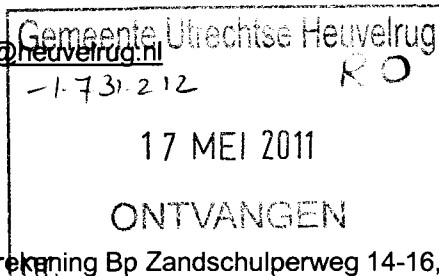


ADVIES

VERZONDEN 16 MEI 2011

aan Gemeente Utrechtse Heuvelrug
t.a.v. Geke Veenstra
kopie aan geke.veenstra@heuvelrug.nl; inge.eising@heuvelrug.nl
opsteller Dagmar Storm
telefoon 030 – 75 40 304
datum 16 mei 2011
kenmerk UHR1110.A115/ 15566
onderwerp Milieuadvies zienswijze geuradvies en berekening Bp Zandschulperweg 14-16, Leersum
aantal pag. 2 (inclusief deze pagina)



Inleiding

De gemeente Utrechtse Heuvelrug heeft de Milieudienst Zuid-oost-Utrecht gevraagd te adviseren over geurhinder en luchtkwaliteit in de beantwoording van zienswijze bestemmingsplan Zandschulperweg 14-16 te Leersum.

Inhoud

Geurhinder

Van Westreenen heeft de coördinaten uit de vergunning gebruikt en de berekeningen laten zien dat op de locatie Zandschulperweg 16 geen geuroverlast is te verwachten. De maximale norm is 14 geureenheden en er is een geurbelasting berekend van 2,9 geureenheden. De geurberekening moet zodanig worden uitgevoerd dat ook wordt voldaan aan de geurbelasting als alle geuremissie zo dicht mogelijk bij de woning Zandschulperweg 16 vrijkomt. Een dergelijke berekening is nu niet toegevoegd. Volgens een inschatting van de Milieudienst zal de geurbelasting niet boven de maximale norm van 14 geureenheden uitkomen. Volgens indicatieve berekeningen is de belasting 3,9 geureenheden en wordt aan de norm voldaan.

Conclusie

De maximale geurnorm wordt niet door de individuele geurbelasting overschreden.

Cumulatieve belasting

De Milieudienst heeft over de cumulatieve belasting de volgende opmerking:
Voor het berekenen van de cumulatieve geurbelasting moet gebruik worden gemaakt van het rekenprogramma 'V-stack gebied' en niet van 'V-stacks vergunning'. Op basis van deze gegevens kan de Milieudienst geen goede beoordeling geven over de cumulatieve geurbelasting.

Als de Milieudienst de berekening met 'V-stacks vergunning' (het onjuiste rekenprogramma) toch beoordeeld, blijkt dat de emissiepunten niet juist zijn gekozen. Voor de uitstoot van de Zandschulperweg 14 is gekozen voor de noordoosthoek van het bouwblok. Dit ligt ver weg van de woning aan de Zandschulperweg 16. De Milieudienst is van mening dat het emissiepunt op het bouwblok en zo dicht mogelijk bij de Zandschulperweg 16 geplaatst moeten worden. De berekening heeft immers het doel om de maximale emissie op de woning te bepalen.

akkoord

Conclusie

De cumulatieve geurbelasting moet door Van Westreenen worden berekend met het rekenprogramma 'V-stack gebied' zodat deze alsnog door de Milieudienst beoordeeld kan worden.

Luchtkwaliteit

De Milieudienst heeft ten aanzien van de luchtkwaliteitsberekening de volgende opmerking:

De naam en coördinaat van de 'rundveestal' (is de geitenstal) is verkeerd gekozen. Er is een verschil gemeten van 40 meter en de Y-coördinaat moet zijn 450645 in plaats van 450614. Op basis van de juiste coördinaat juist zou zijn wordt er geen overschrijding van de luchtkwaliteitseisen berekend.

Conclusie:

Er wordt voldaan aan de luchtkwaliteitseisen.