

MILIEUADVIES

aan	Gemeente Utrechtse Heuvelrug
t.a.v.	Kai van der Velde en Bert ter Horst
opsteller	Dagmar Storm
telefoon	030 – 75 40 304
datum	15 november 2011
kenmerk	/UHR1110.A129
onderwerp	Lichthinderonderzoek Bestemmingsplan Doorn-noord, Woestduinlaan 47, 49 en 51
aantal pag.	2 (inclusief deze pagina)

Inleiding

De gemeente Utrechtse Heuvelrug heeft de Milieudienst Zuidoost-Utrecht gevraagd een onderzoek naar de lichthinderbelasting uit te voeren op het pand Woestduinlaan 51-53 in Doorn afkomstig van 3 nabijgelegen tennisvelden van tennisvereniging Ludenti. Het onderzoek houdt verband met een wijziging van het voorontwerp bestemmingsplan Doorn-Noord. Op het pand Woestduinlaan 51-53 is op dit moment sprake van de bestemming 'bedrijfsgebouw'. De gemeente Utrechtse Heuvelrug is voornemens de bestemming te wijzigen in 'wonen'.

Op verzoek van de gemeente is tevens een onderzoek uitgevoerd naar de lichthinderbelasting op twee bestaande woningen, namelijk de woningen Woestduinlaan 47 en 49.

Onderzoek

Op vrijdagavond 28 oktober 2011 zijn lichthindermetingen uitgevoerd op de volgende locaties:

- in het pand Woestduinlaan 51-53 op de slaapkamer en de overloop, beiden op de 1^e verdieping;
- in de keuken van de woning Woestduinlaan 49;
- in de tuin – op 2 meter van het keukenraam – van de woning Woestduinlaan 49;
- in de tuin – op 2 meter van het raam – van de woning Woestduinlaan 47.

De voorgenoemde meetlocaties waren het meest relevant voor de bepaling van de lichthinderbelasting.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de meet- en rekenmethode zoals beschreven in de "*Nederlandse Richtlijn betreffende lichthinder, deel 1 'algemene grenswaarden voor sportverlichting' en deel 2 'terreinverlichting'*".

Gemeten is de verticale verlichtingssterkte E_v (in lux) en de lichtsterkte I (in Candela). Vervolgens is getoetst aan de "*Nederlandse Richtlijn betreffende lichthinder, deel 1 'algemene grenswaarden voor sportverlichting'*". Getoetst is aan zowel de normwaarden voor stedelijk gebied (E_v 10 lux en I 10000 Cd) als voor landelijk gebied (E_v 5 lux en I 7500 Cd).

Gemeten is met de volgende apparatuur:

- Mobilux A – luxmeter;
- Luminantiemeter mavo-spot 2 usb;
- Bronselector Lichtconsult;
- Hino meetstatief.

Het meteorologisch zicht was op het moment van de metingen 1500 meter.

Na verwerking van de meetresultaten komt de Milieudienst tot de volgende resultaten en conclusies:

Woestduinlaan 51-53

Verticale verlichtingssterkte E_v ten hoogste: 0,3 lux

Lichtsterkte I ten hoogste: 94 Cd

Overschrijding normwaarden stedelijk gebied: nee

Overschrijding normwaarden landelijk gebied: nee

Woestduinlaan 47

Verticale verlichtingssterkte E_v ten hoogste: 4,8 lux

Lichtsterkte I ten hoogste: 6597 Cd

Overschrijding normwaarden stedelijk gebied: nee

Overschrijding normwaarden landelijk gebied: nee

Woestduinlaan 49

Verticale verlichtingssterkte E_v ten hoogste: 0,11 lux

Lichtsterkte I ten hoogste : 2479 Cd

Overschrijding normwaarden stedelijk gebied: nee

Overschrijding normwaarden landelijk gebied: nee

Opmerking: gemeten is bij het voorraam; er is niet gemeten nabij de zijgevel, omdat zich hierin geen raamvlakken bevinden, de verticale verlichtingssterkte E_v is op deze locatie wel aanmerkelijk hoger.

Conclusie

Door de afschermkappen die zijn geplaatst op de lichtmasten en de aanwezigheid van coniferen, voldoet de lichthinderbelasting ter plaatse van het pand Woestduinlaan 51-53 ruimschoots aan de normwaarden.

De wijziging van het bestemmingsplan naar de bestemming 'wonen' voldoet aan het criterium 'goede ruimtelijke ordening'.

Op de bestaande woningen Woestduinlaan 47 en 49 is de lichthinderbelasting hoger dan bij het pand Woestduinlaan 51-53. Toch wordt ook op deze locatie voldaan aan de normwaarden.

Opgemerkt dient te worden dat de leverancier van de lichtmasten heeft aanbevolen om – ter voorkoming van hinder op deze woningen – een zichtscherm met een hoogte van 6 meter aan te brengen op de grens van de tennisvelden. De bewoners van de woning Woestduinlaan 47 hebben echter aangegeven geen behoefte te hebben aan een dergelijk scherm en geen lichthinder te ervaren. Het pand Woestduinlaan 49 staat op dit moment leeg (bewoonster overleden).