



Beoordelingsadvies archeologische monumentenzorg

Aan Reinoud van der Zee –ADC Archeoprojecten
Jeroen Rijlaarsdam – Nedersticht bv
Van Annemarie Luksen-IJtsma – gemeente Utrechtse Heuvelrug
Contact Tel: 0343 565 706
Email: annemarie.luksen@heuvelrug.nl
Datum 14-01-2015
Afschriften aan Inge Jacobs – gemeente Utrechtse Heuvelrug
Betreft Archeologisch onderzoek Middelweg 42 44 Leersum.

Inleiding

Onlangs bereikte mij de rapportage van het archeologisch bureau- en verkennend booronderzoek getiteld Middelweg 42-44, Leersum (gemeente Utrechtse Heuvelrug) ADC Rapport 3772, met het verzoek deze te beoordelen. Hartelijk dank daarvoor.

Onderstaand advies heeft betrekking op de voorwaarden vanuit de archeologische monumentenzorg.

Beoordeling

Ik heb de rapportage getoetst op de eisen zoals gesteld in de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie versie 3.3, de gemeentelijke richtlijn en het goedgekeurde Plan van Aanpak d.d. 26-11-2014. De rapportage voldoet aan alle eisen, prima stuk!

Ik heb één opmerking.

In de inleiding wordt melding gemaakt van een voorontwerp bestemmingsplan Mantelzorg. Dit plan doet geheel niet ter zake. Ook wordt verwezen naar de archeologische beleidskaart uit augustus 2012? Dit moet april 2013 zijn.

Het vigerende bestemmingsplan op deze locatie is bestemmingsplan Rijksstraatweggebied-west d.d. 4 maart 1982. Dit verouderde plan is niet up-to-date wat archeologische regelgeving betreft, en daarom is op dit punt de gemeentelijke Monumentenverordening van kracht:

Instandhoudingsbepaling

Artikel 17a lid 1 van de Monumentenverordening stelt dat het verboden is de bodem te roeren dieper dan 30 cm onder maaiveld op terreinen van archeologische verwachtingswaarden op de gemeentelijke archeologische beleidskaart (vigerende versie april 2013). Artikel 17a lid 2 van de Monumentenverordening geeft echter enkele uitzonderingen op dit verbod.

Artikel 17a lid 2. g. b stelt dat het verbod niet van toepassing is als er een rapport is overgelegd waarin de archeologische waarde van het te verstoren terrein naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is vastgesteld en waaruit blijkt dat:

- 1) het behoud van de archeologische waarden in voldoende mate kan worden geborgd;
- 2) of de archeologische waarden door de verstoring niet onevenredig worden geschaad;
- 3) of in het geheel geen archeologische waarden aanwezig zijn.

Voor een dergelijk rapport is een archeologisch onderzoek conform de wettelijk vastgestelde Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie versie 3.3 noodzakelijk.

Indien dus onder de regels van het huidige bestemmingsplan een omgevingsvergunning zou worden aangevraagd, is bovenstaande regelgeving van toepassing. Echter hier is sprake van een nieuw bestemmingsplan. In dit kader is dus artikel 38 tot en met 41 van de Monumentenwet van toepassing. Voor het nieuwe bestemmingsplan moet rekening gehouden worden met de archeologische resten in de bodem. In dit kader wordt nu onderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek, en de onderbouwing van de keuzes die gemaakt zijn in deze ontwikkeling mbt archeologische monumentenzorg moeten worden opgenomen in de toelichting van het nieuwe bestemmingsplan.

Advies

Ik heb geen bezwaar tegen het definitief maken van de rapportage in deze vorm. Ik ben voornemens het college conform de aanbevelingen te adviseren.

In de praktijk betekent dat dus dat er een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd moet worden ter lokalisering en waardering van eventuele archeologische vindplaatsen op het terrein. Hiervoor dient vooraf een PvE te worden opgesteld dat moet worden goedgekeurd door de gemeente. Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie versie 3.3 protocol 4001 en 4003 zijn van toepassing, evenals de gemeentelijke richtlijn.

Uiteraard ben ik bereid bovenstaande zowel binnen als buiten de gemeentelijke organisatie nader toe te lichten. Ik ben zowel telefonisch als via email bereikbaar.

Hartelijke groet,

Annemarie Luksen-IJtsma
Gemeentelijk archeoloog
T 0343 565 706
E annemarie.luksen@heuvelrug.nl

Postbus 200
3940 AE Doorn