

Richtlijnen coulissen

De aan te planten groene coulisse is een uitbreiding van de bestaande beplanting aan de westzijde van het perceel. Het gaat om een uitbreiding zowel in de breedte als de diepte. De nieuwe aan te planten beplanting zal bestaan uit bomen met onderbeplanting die tezamen met de al aanwezige beplanting een vollere groene coulisse moet vormen die als het ware een spiegeling is van de al bestaande groene coulisse aan de oostkant van het perceel. (Zie ook de afbeeldingen van de groene coulissen, coulisse 1 en coulisse 2 op pag. 15 en 16). Hierdoor ontstaat voor de villa een bijna symmetrische halfronde open ruimte, aan weerszijden omgeven door een volle groene coulisse. Het landhuis wordt op deze manier het natuurlijke middelpunt en de blikvanger. Door deze brede groene coulisse aan de westzijde loopt vervolgens de ontsluiting naar de achtergelegen nieuwe woningen op het achterterrein van de buitenplaats.

Door de situering van deze ontsluiting in de groene coulisse in de rand van het voorterrein van de buitenplaats, wordt bereikt dat deze ontsluiting informeel en toevallig oogt. Daardoor blijft villa Oudeweg met haar halfronde open voorruimte in een groene omranding beeldbepalend voor de beleving van de buitenplaats.

Aan de Dribergsestraatweg is de groene coulisse 15 m breed. Langs de toegangsweg voor de woningen aan de westzijde min. 7 m en aan de oostzijde min. 6 m. De toegangsweg slingert door deze brede bosstrook naar de achterliggende woningen.

Aan weerszijden van de villa wordt een strook van 4 m vrijgehouden van beplanting. Vanaf de villa gezien loopt de groene coulisse qua hoogte langzaam op. Deze start met een strook onderbeplanting, enkele solitaire bomen en daaropvolgend bomen met onderbeplanting. Vanaf de Dribergsestraatweg gezien tot deze solitair in groter formaat aangeplante bomen bestaat de groene coulisse uit bomen en onderbeplanting. Hier heeft het de uitstraling van een brede bosstrook.

De te gebruiken beplanting sluit aan op aanwezige soorten.

Eik en Esdoorn zullen als boomvormers worden aangeplant. Gezien de oppervlakte van de aan te planten coulisse geldt voor coulisse 1 in dat kader dat 4 Eiken (*Quercus robur*) en 2 Esdoorns (*Acer pseudoplatanus*) zullen worden aangeplant in de maat

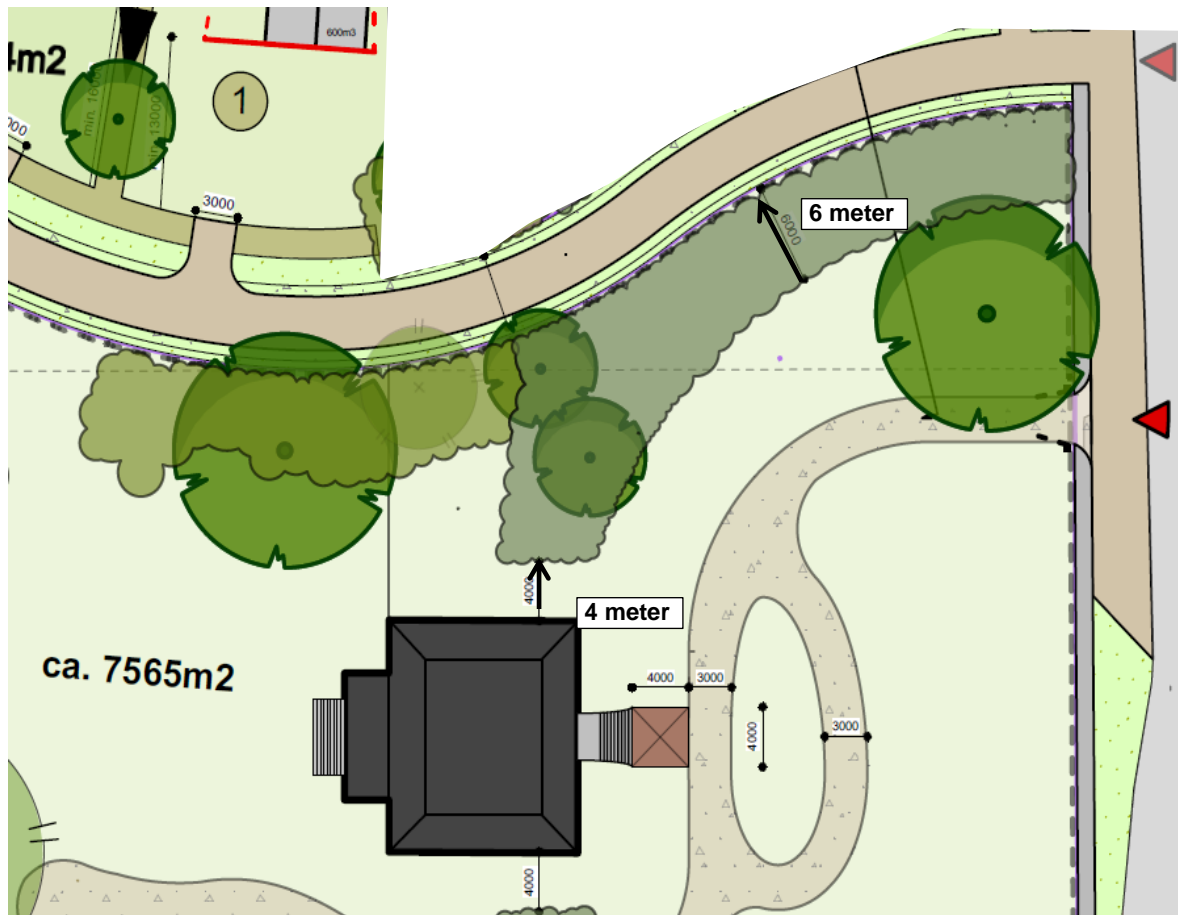
12/14. Voor coulisse 2 gaat het om gedeeltelijke aanvulling en uitbreiding van wat al aanwezig is. Hier zullen voor wat betreft de boomvormers 2 extra Eiken (*Quercus robur*, maat 12/14) moeten worden aangeplant: 1 in de 15 m brede zone en 1 in de strook langs de ontsluitingsweg.
















Taxus en Rhododendron worden opgenomen in de onderbeplanting. Deze onderbeplanting zal worden aangevuld met inheems bosplantsoen zoals Gelderse Roos, Hulst, Krent of Liguster. Deze soorten kunnen met de Taxus als vulling dienen terwijl de Rhododendron in de randen wordt opgenomen. De onderbeplanting bestaat in het eindbeeld uit ca 25 tot 30% uit groenblijvers. Laurierkers en coniferen worden niet gebruikt. De samenstelling van de groene coulisse is hier op gericht.

Aanleg wordt gewaarborgd in het bestemmingsplan

Coulisse 1

De aan te leggen zuidelijke groene coulisse ligt ten zuiden van de ontsluitingsweg van het nieuwe woongebied. De groenecoulisse is in de legenda rood omcirkeld. De breedtemaat is aangegeven op de tekening (uitsnede van het beeldkwaliteitplan).



-  kavel
-  asfalt met afstrooilaag - kleur gravier d'or
-  verstevigde gazonstrook langs rijweg asfalt
-  semi openbare berm
-  grind - halverharding - kleur gravier d'or
-  water met natuurlijke oever
-  voetpad langs Driebergsestraatweg
-  laag hekwerk - max. 1.2m hoog
-  bestaande te handhaven boom
-  nieuw te planten boom
-  bestaande te handhaven hoge bossage
-  bestaande te handhaven rhododendrongroep
-  groene coulisse
-  groene hoge erfafscheiding
-  lage haag als erfafscheiding - max. 1m hoog

Coulisse 2

De aan te leggen noordelijke groene coulisse ligt ten noorden van de ontsluitingsweg van het nieuwe woongebied. De groenecoulisse is in de legenda rood omcirkeld. De breedtemaat is aangegeven op de tekening (uitsnede van het beeldkwaliteitplan).



| | |
|--|----------------------------------------------|
| | kavel |
| | asfalt met afstrooilaag - kleur gravier d'or |
| | verstevigde gazonstrook langs rijweg asfalt |
| | semi openbare berm |
| | grind - halverharding - kleur gravier d'or |
| | water met natuurlijke oever |
| | voetpad langs Driebergsestraatweg |
| | laag hekwerk - max. 1.2m hoog |
| | bestaande te handhaven boom |
| | nieuw te planten boom |
| | bestaande te handhaven hoge bossage |
| | bestaande te handhaven rhododendrongroep |
| | groene coulisse |
| | groene hoge erfafscheiding |
| | lage haag als erfafscheiding - max. 1m hoog |