

memo

Aan: Ontwikkelingsmaatschappij Bovenkwartier B.V.
Van: Laneco B.V.

Datum: 20 februari 2019

Betreft: Actualisatie quick scan flora en fauna Woestduinlaan 87 te Doorn aan de Wet natuurbescherming

1 Inleiding

Op het terrein van zorgcentrum de Basis aan de Woestduinlaan 87 te Doorn zijn diverse ontwikkelingen voorzien. Om deze ontwikkelingen mogelijk te maken is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk. Eén van de haalbaarheidsstudies die hiervoor dient te worden uitgevoerd, is toetsing aan de natuurwet- en regelgeving. In het (recente) verleden is daarom een quick scan flora en fauna (Brouwer & Van Pijkeren, 2016) opgesteld en zijn op basis van de conclusies uit deze quick scan nadere ecologische veldonderzoeken uitgevoerd (Brouwer, 2017). Uit het onderzoek kwam naar voren dat binnen het plangebied rust- en voortplantingsplaatsen aanwezig zijn van de beschermde soorten eekhoorn en gewone dwergvleermuis. Hiervoor is bij de provincie Utrecht reeds een ontheffing van de Wet natuurbescherming aangevraagd en verkregen (zaaknummer Z-WNB-RI-REG-2018-1581).

Tijdens de looptijd van het project is de natuurwetgeving veranderd; de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet zijn opgeheven en per 1 januari 2017 zijn deze onderdelen (gebiedsbescherming, soortbescherming en bescherming houtopstanden) opgenomen in de Wet natuurbescherming. Om het bestemmingsplan te kunnen vaststellen vraagt de gemeente Utrechtse Heuvelrug om een actualisatie van de quick scan flora en fauna aan de Wet natuurbescherming. Deze memo quick scan flora en fauna betreft een actualisatie waarin de voorgenomen ingreep wordt getoetst aan de Wet natuurbescherming.

2 Onderzoeksmethode

Voorliggend onderzoek is een quick scan waarin op basis van een gebiedsanalyse (ruimtelijk ecologisch), beschikbare soortgegevens en inventarisatiegegevens van de afgelopen 3 jaar, uitspraken worden gedaan over de geschiktheid voor beschermde plant- en diersoorten en de verwachte effecten op deze soorten. Dit resulteert in conclusies en aanbevelingen.

Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.

3 Gebiedsbeschrijving en beoogde ingrepen

Het plangebied Woestduinlaan 87 ligt ten noordwesten van de kern Doorn (gemeente Utrechtse Heuvelrug, provincie Utrecht) en wordt grofweg begrensd door de Auslitzerweg aan de noordkant, de Woestduinlaan aan de oostkant, de Arnhemse Bovenweg aan de zuidkant en de Stamerweg en de Bergerslaan aan de westkant. Het plangebied grenst aan de noord- en westkant aan bosgebied (zowel naald-, loof- als gemengd bos). Ten oosten van het plangebied ligt de relatief groene woonwijk Doorn-West en ten zuiden van het plangebied ligt een militair complex.

Het plangebied zelf bestaat uit het noordelijke deel van terrein van Stichting de Basis, een zorg- en trainingscomplex voor geüniformeerde diensten. Het zuidelijk deel is reeds in een eerdere fase ontwikkeld.

Het terrein is licht glooiend en bestaat uit een afwisseling van bospercelen, open velden, bebouwing en infrastructuur. Op het terrein staan twee grote gebouwen: de in 2012 gerealiseerde nieuwbouw aan de zuidwestkant van het terrein en het te slopen trainings- en nazorgcentrum in het noordelijke deel van het terrein. De nieuwbouw heeft een halfronde vorm en bestaat uit drie bouwlagen. De te slopen bebouwing heeft een centrale kern met vijf zijvleugels en bestaat overwegend uit twee tot drie woonlagen. Verder liggen er verspreid over het terrein twee clusters van drie woonblokken met achttien paviljoenwoningen; deze paviljoenwoningen bestaan uit één bouwlaag. De bebouwing binnen het plangebied is grotendeels voorzien van platte daken, alleen het te slopen complex is gedeeltelijk voorzien van schuine daken die zijn bedekt met leisteen.

De bospercelen op het terrein bestaan hoofdzakelijk uit naaldbos, alleen aan de randen van de percelen is er sprake van gemengd bos of staan wat loofhoutsoorten. De bomen op het terrein hebben over het algemeen een beperkte omvang en een doorsnede van circa 20 – 30 cm. Verspreid over het terrein staan wat oudere beuken met een doorsnede tot circa 40 cm. De begroeiing rondom het te slopen pand aan de noordkant van het terrein bestaat hoofdzakelijk uit gecultiveerde soorten. De open velden verspreid over het terrein bestaan uit een afwisseling van gazon en ruigtevegetatie; in het centrale deel van het plangebied ligt een recent bewerkt en ingezaaid deel. Er zijn binnen het plangebied geen watergangen aanwezig.

Men is voornemens om het voormalige trainings- en nazorgcentrum te slopen en ten zuiden hiervan nieuwbouw te realiseren. Op de locatie van de te slopen bebouwing wordt (onder andere als compensatieverplichting vanuit het onderdeel houtopstanden van de Wet natuurbescherming) bos gerealiseerd.



Ligging en globale begrenzing Woestduinlaan in Doorn (rode lijn) (luchtfoto: Google Earth).

4 Natuurnetwerk Nederland

Het bestemmingsplangebied ligt voor een deel (noordelijk bosgebied) binnen het Natuurnetwerk Nederland (NNN) van de provincie Utrecht. De begrenzing van het NNN-gebied is ten opzichte van de in juli 2016 opgestelde quick scan (Brouwer & Van Pijkeren, 2016) iets gewijzigd. De ingreep dient daarom opnieuw te worden getoetst aan het NNN. Hiervoor wordt een aparte memo opgesteld.

5 Wet natuurbescherming

5.1 Gebiedsbescherming

De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn 'Kolland en Overlangbroek' en 'Rijntakken' op respectievelijk 6,5 en ruim 8 kilometer ten zuid(oosten) van het plangebied. Door de voorgenomen ontwikkeling binnen het plangebied gaat geen oppervlakte aan Natura 2000-gebied verloren. Het slopen van het trainings- en nazorgcentrum, het realiseren van de nieuwbouw en de aanleg van extra bos heeft gezien de afstand tot de omliggende Natura 2000-gebieden en het feit dat het plangebied geen directe relatie heeft met deze Natura 2000-gebieden, slechts een lokaal effect. Externe effecten van de werkzaamheden, zoals geluid, licht, menselijke aanwezigheid, trilling, stikstof/ammoniak, op de omliggende Natura 2000-gebieden kunnen gezien de afstand en de tussenliggende elementen worden uitgesloten. Ook bij de ingebruikname van de nieuwbouw worden externe effecten uitgesloten. Voor de ontwikkelingsfase en de ingebruikname van de nieuwbouw is er ten opzichte van de uitgangssituatie geen dusdanige toename in verkeersintensiteit of andere activiteiten te verwachten die een meetbaar effect hebben op de dichtstbijzijnde gelegen

Natura 2000-gebiede. Het onderdeel gebiedsbescherming van de Wet natuurbescherming is dan ook niet van toepassing.

5.2 Houtopstanden

Om de nieuwbouw te realiseren binnen het plangebied worden kapwerkzaamheden uitgevoerd. Omdat het plangebied buiten de bebouwde kom boswet valt is het onderdeel houtopstanden uit de Wet natuurbescherming van toepassing. Voor een nadere uitwerking van dit onderdeel wordt verwezen naar de separate rapportage 'Inventarisatie en advies houtopstanden Woestduinlaan 87 te Doorn' (Klaren, 2018). Voor de voorgenomen kap is reeds een kapmelding gedaan bij de provincie Utrecht. Omdat het door de voorgenomen ontwikkeling niet mogelijk is om op dezelfde locatie te herplanten is tevens een ontheffing herplantplicht op andere grond (compensatie) aangevraagd.

5.3 Soortenbescherming

Vaatplanten

De begroeiing binnen het plangebied bestaat uit een afwisseling van bospercelen, gazon, ruigte en heestervakken. De bospercelen bestaan hoofdzakelijk uit naaldbomen met soorten als douglasspar (*Pseudotsuga menziesii*) en larix (*Larix spec.*), met langs de randen wat gemengd bos of loofhoutsoorten, zoals Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*), berk (*Betula pendula*), beuk (*Fagus sylvatica*) en zomereik (*Quercus robur*). Verder staan verspreid over het plangebied diverse solitaire bomen en boomgroepjes van onder andere bovengenoemde soorten en diverse cultivars. De verspreid over het plangebied gelegen gazons bestaan uit een soortenarme grasvegetatie met soorten als scherpe boterbloem (*Ranunculus acris*) en witte klaver (*Trifolium repens*). Op de ruigere stukken staan onder andere soorten als duizendblad (*Achillea millefolium*), grote brandnetel (*Urtica dioica*), grote wederik (*Lysimachia vulgaris*) jacobskruiskruid (*Jacobaea vulgaris*), ridderzuring (*Rumex obtusifolius*), teunisbloem (*Oenothera spec.*), vingerhoedskruid (*Digitalis purpurea*) en diverse grassoorten. Aan de westkant van het terrein zijn enkele exemplaren van wilde marjolein (*Origanum vulgare*) aangetroffen; deze soort van zoomvegetaties was als beschermde soort opgenomen in de Flora- en faunawet. Met de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming per 1 januari 2017 is deze soort niet langer beschermd. Ook andere beschermde soorten die in het verleden zijn aangetroffen, zoals brede wespenorchis, zijn met de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming niet langer beschermd.

De uit de Wet natuurbescherming beschermde soorten vaatplanten zijn over het algemeen gebonden aan specifieke standplaatsen in natuurgebieden, natuurlijke bermen en randen of op niet intensief beheerde (graan)akkers; dergelijke habitats zijn binnen of rondom het volledig door mensen ingerichte plangebied niet aanwezig. Ook zijn er uit archiefgegevens (NDFP) geen recente waarnemingen bekend van beschermde plantensoorten.

Beschermde plantensoorten worden dan ook niet verwacht binnen het plangebied. Negatieve effecten door de voorgenomen ontwikkeling op deze soortgroep zijn dan ook uit te sluiten.

Grondgebonden zoogdieren

In en in de omgeving van het plangebied kunnen verschillende nationaal beschermde zoogdiersoorten voorkomen, zoals egel (*Erinaceus europaeus*), konijn (*Oryctolagus cuniculus*), mol (*Talpa europaea*), ree (*Capreolus capreolus*), vos (*Vulpes vulpes*), kleine marterachtigen en verschillende algemeen voorkomend soorten muizen en spitsmuizen (Wansink, 2012; Broekhuizen *et al.*, 2016; NDFF). Tijdens de veldbezoeken zijn diverse konijnen en reeën waargenomen in het plangebied. Voor deze soorten geldt in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling een vrijstelling voor het aantasten van vaste rust- en voortplantingsplaatsen.

Van de niet-vrijgestelde nationaal beschermde zoogdiersoorten is in (de omgeving van) het plangebied het voorkomen bekend van onder andere boommarter (*Martes martes*), das (*Meles meles*) en eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) (Wansink, 2012; Broekhuizen *et al.*, 2016; Brouwer, 2017; NDFFF). Ook zijn er op de Utrechtse Heuvelrug waarnemingen bekend van damhert (*Dama dama*), edelhert (*Cervus elaphus*), steenmarter (*Martes foina*) en wild zwijn (*Sus scrofa*) (Broekhuizen *et al.*, 2016; verspreidingsatlas.nl/zoogdieren).

De boommarter is een echte bosbewoner en komt veelal voor in uitgestrekte bosgebieden of relatief kleine landgoedbossen. De nestplek van de soort bevindt zich meestal in grotere boomholtes, maar soms zit de soort ook in nestkasten of gebouwen. De bomen binnen het plangebied zijn over het algemeen beperkt van omvang en/of goed onderhouden, waardoor er geen grotere holtes worden verwacht. Binnen het plangebied worden dan ook geen rust- of voortplantingsplaatsen van boommarter verwacht; wel maakt het plangebied mogelijk onderdeel uit van het leefgebied van deze soort. Doordat er voldoende leefgebied beschikbaar blijft en er op de locatie van het te slopen gebouw nieuw bos wordt ontwikkeld, worden er geen effecten verwacht op boommarter. Steenmarter wordt ook niet verwacht binnen het plangebied. De bebouwing binnen het plangebied is ontoegankelijk voor deze overwegende gebouwbewonende soort en er zijn geen latrines aangetroffen of waarnemingen daarvan bekend in het plangebied.

Tijdens de veldbezoeken zijn geen dassenburchten of andere aanwijzingen (wissels of sporen) aangetroffen die duiden op het gebruik van het plangebied door das. Das is een soort van halfopen landschappen met relatief voedselrijke gronden. Het plangebied bestaat uit droge en voedselarme Pleistocene zandgrond en is daarmee niet geschikt als foerageergebied. Op basis van het ontbreken van waarnemingen van das en aanwijzingen voor het voorkomen van deze soort en de aanwezige habitats, vormt het plangebied geen essentieel onderdeel van het leefgebied van de das.

In en rondom het plangebied zijn waarnemingen bekend van eekhoorn (Brouwer, 2017). Bij het onderzoek in 2017 is vastgesteld dat er twee zomernesten van eekhoorn aanwezig zijn in te kappen bomen binnen het plangebied. Daarom is in 2018 een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd bij de provincie Utrecht voor het beschadigen en vernielen van deze nesten. De provincie heeft geoordeeld dat de twee nesten geen essentiële functie hebben en dat voor het kappen van de bomen met de nesten geen ontheffing noodzakelijk is, mits de bomen worden gekapt in de minst kwetsbare periode (half september t/m november).

Op de Utrechtse Heuvelrug is het voorkomen bekend van damhert, edelhert en wild zwijn (Wansink, 2012); bewoners hebben aangegeven wild zwijn te hebben gezien in het plangebied (Van Est, 2009). Het plangebied is, gezien de grootte, de menselijke activiteit en het intensief onderhouden karakter, geen essentieel onderdeel van het veel grotere leefgebied van deze soorten (100 tot 1000 hectare).

Van Europees beschermde zoogdiersoorten zijn geen waarnemingen bekend uit de directe omgeving van het plangebied en aanwezigheid van deze soorten wordt hier ook niet verwacht vanwege het ontbreken van geschikt habitat.

Binnen het plangebied wordt, buiten enkele zomernesten van eekhoorn, het voorkomen van niet-vrijgestelde nationale en Europees beschermde grondgebonden zoogdiersoorten uitgesloten. Negatieve effecten op beschermde zoogdiersoorten zijn daarom uitgesloten, mits de bomen met eekhoornnesten worden gekapt in de minst kwetsbare periode (half september t/m november).

Vleermuizen

Vleermuizen zijn globaal in te delen in gebouwbewonende soorten en boombewonende soorten. Er zijn echter ook soorten die van beide elementen gebruik maken. Ook is er onderscheid te maken in zomer- en winterverblijfplaatsen van de verschillende soorten. Sommige soorten verblijven het gehele jaar in gebouwen (spouwmuren, achter gevelbetimmeringen en dergelijke) of bomen (in holten, achter de bast). Een groot aantal soorten, ook soorten die 's zomers in boomholten verblijven, overwintert echter weer in bunkers, grotten en kelders. Alle vleermuizen zijn opgenomen in de Habitatrichtlijn en daarom strikt beschermd in de Wet natuurbescherming.

Foerageergebied en vliegroute

Bij het in 2016 uitgevoerde vleermuisonderzoek (Brouwer, 2017) is vastgesteld dat het plangebied door vijf soorten vleermuizen wordt gebruikt als foerageergebied: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis. Er is geen sprake van essentieel foerageergebied, aangezien er voldoende alternatieven beschikbaar zijn in de omgeving en daarnaast kan het plangebied de functie als foerageergebied ook na de geplande inrichting blijven vervullen.

Verder vormen de bosranden en de bomenrijen aan de randen van het plangebied geschikte lijnvormige structuren die als vliegroute kunnen fungeren, maar deze functie is bij het vleermuisonderzoek in 2016 niet vastgesteld. Daarnaast blijven er voldoende geleidende structuren aanwezig en zijn effecten op (essentieel) foerageergebied en vliegroutes uit te sluiten.

Verblijfplaatsen

In het te slopen trainings- en nazorgcentrum zijn bij het vleermuisonderzoek in 2016 vier verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis vastgesteld: vier paarverblijfplaatsen, waarvan er één tevens in gebruik is als zomerverblijfplaats. Door de voorgenomen sloop gaan deze verblijfplaatsen verloren. Daarom is een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd bij de provincie Utrecht. In januari 2019 heeft de provincie de ontheffing verleend (zaaknummer Z-WNB-RI-REG-2018-1581). Verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen zijn niet aangetroffen.

Door de voorgenomen sloop worden vier verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis aangetast. Hiervoor dienen de voorschriften zoals beschreven in de ontheffing Wet natuurbescherming en het bijbehorende projectplan te worden opgevolgd. Voor andere soorten en functies worden effecten uitgesloten door de voorgenomen ontwikkeling.

Vogels

Binnen het plangebied zijn volop geschikte broedlocaties voor diverse soorten broedvogels aanwezig. Alle vogels en dan specifiek hun verblijfplaatsen (nesten) zijn strikt beschermd in de Wet natuurbescherming. Aantasting van actief gebruikte nesten is niet toegestaan.

Daarnaast is van een aantal vogelsoorten de nesten en nestlocaties (verblijfplaatsen en leefgebied) het gehele jaar door beschermd.

Deze jaarrond beschermde vogelsoorten zijn onderverdeeld in vier categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (voorbeeld: steenuil (*Athene noctua*)).
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden (voorbeeld: huismus (*Passer domesticus*)).
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders (voorbeeld kerkuil (*Tyto alba*) en slechtvalk (*Falco peregrinus*)).
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen (voorbeeld: buizerd (*Buteo buteo*)).

De vogels uit deze categorieën zijn meestal zeer honkvast of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar. Ook is er een lijst vogels aangewezen waarvan alleen bij effecten op populatieniveau maatregelen nodig zijn; de zogenaamde categorie 5.

Vanwege het ontbreken van een pannendak of grotere openingen in de muur is de bebouwing binnen het plangebied ongeschikt voor de overwegend gebouwbewonende soorten gierzwaluw (*Apus apus*) en huismus.

Het plangebied is wel potentieel geschikt voor verschillende soorten roofvogels. In de winter van 2016/2017 zijn eventueel te kappen bomen gecontroleerd op de aanwezigheid van horsten. Ook tijdens de overige onderzoeksrondes is gelet op aanwezigheid van roofvogels. Tijdens verschillende onderzoeksrondes zijn op enige afstand ten noordwesten van het plangebied hoogvliegende buizerds gehoord en gezien. Deze dieren vertoonden geen binding met het plangebied. Ook zijn er geen horsten of andere sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van roofvogels in en direct rondom het plangebied.

Het plangebied en de directe omgeving biedt geschikte leefgebied en nestlocaties voor diverse categorie 5-soorten. Tijdens het veldbezoek zijn van deze categorie de soorten ekster, koolmees en zwarte kraai waargenomen. De bomen binnen het plangebied vormen geschikte nestlocaties voor de meeste van deze soorten. Aangezien er in en rondom het plangebied voldoende nestelgelegenheid beschikbaar blijft voor deze categorie vogels zijn er geen omstandigheden aanwezig om deze vogels jaarrond te beschermen. Negatieve effecten op vogels uit de vijfde categorie worden dan ook niet verwacht indien rekening gehouden wordt met het broedseizoen (actieve broedplaatsen).

Nestlocaties of andere essentiële onderdelen van het leefgebied van vogelsoorten waarvan het nest jaarrond is beschermd worden niet verwacht binnen het plangebied. Door werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen kunnen effecten op vogels worden voorkomen.

Amfibieën

Het habitat van amfibieën is onder te verdelen in water- of voortplantingshabitat (vaak een poel, vijver of smalle watergang zonder grote vissen) en landhabitat (bosjes, struwelen e.d. en voor sommige soorten vergraafbaar zand). In het plangebied zijn geen watergangen aanwezig. Het plangebied vormt wel geschikt landhabitat voor diverse algemene soorten amfibieën, zoals bruine kikker (*Rana temporaria*), gewone pad (*Bufo bufo*), kleine watersalamander (*Lissotriton vulgaris*) en middelste groene kikker (*Pelophylax klepton esculenta*). Voor deze soorten geldt in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling een vrijstelling voor het aantasten van vaste rust- en voortplantingsplaatsen.

Naast de algemeen voorkomende soorten is uit de omgeving van het plangebied ook het voorkomen bekend van de strikt beschermde alpenwatersalamander (*Ichtyosaura alpestris*), heikikker (*Rana arvalis*), kamsalamander (*Triturus cristatus*), poelkikker (*Pelophylax lessonae*) en rugstreeppad (*Epidalea calamita*) (Creemers & Van Delft, 2009; De Wild, 2016; NDFF). Voor veel van deze soorten ligt het landhabitat nabij geschikt landhabitat. Vanwege het ontbreken van water(gang)en in of nabij het plangebied wordt

het voorkomen van deze soorten binnen het plangebied uitgesloten. Ook voor rugstreeppad, die in staat is om grotere afstanden af te leggen, is er geen geschikt landhabitat (doorgraafbaar zand) voorhanden binnen het plangebied. Om vestiging van deze soort te voorkomen, wordt wel geadviseerd om het ontstaan van waterhoudende laagtes te voorkomen.

Aangezien in het plangebied geen beschermde amfibieën worden verwacht, worden effecten op deze soorten uitgesloten.

Reptielen

Uit de omgeving van het plangebied is het voorkomen bekend van hazelworm (*Anguis fragilis*), levendbarende hagedis (*Zootoca vivipara*), ringslang (*Natrix natrix*) en zandhagedis (*Lacerta agilis*) (Creemers & Van Delft, 2009; De Wild *et al.*, 2016; www.ravon.nl). Hazelworm, levendbarende hagedis en ringslang zijn nationaal beschermde soorten, zandhagedis is Europees beschermd. Andere soorten reptielen komen in deze regio van Nederland niet voor.

In 2016 en 2017 is reptielenonderzoek uitgevoerd in het plangebied, door tijdens geschikte weersomstandigheden bosranden en ruigtevegetaties af te lopen op aanwezigheid van reptielen. Ook zijn de uitgelegde tapijttegels en andere natuurlijke schuilplaatsen nagelopen op de aanwezigheid van reptielen. Tijdens geen van de onderzoeks rondes zijn reptielen waargenomen in en rondom het plangebied.

Aangezien in het plangebied geen beschermde reptielen zijn aangetroffen, worden effecten op deze soorten uitgesloten.

Vissen

Omdat er geen watergangen aanwezig zijn binnen het plangebied, zijn effecten op de in de Wet natuurbescherming beschermde vissoorten uit te sluiten.

Insecten

Slechts een beperkt aantal van de zeer soortenrijke groep van de insecten is beschermd. De habitateisen van beschermde soorten binnen deze groep zijn vaak zeer locatie specifiek en gebonden aan zeer bijzondere biotopen. Het gaat bij vlinders vaak om beschutte zomen en ruigtes, met bijzondere (waard)planten. De zeldzamere libellensoorten zijn afhankelijk van structuurrijke watergangen met veel (onderwater)vegetatie en een goede waterkwaliteit. Binnen het plangebied ontbreken dergelijke habitats. De enige soort waarvan oude waarnemingen bekend zijn uit de omgeving van het plangebied is de nationaal beschermde bruine eikenpage. Deze zeldzame soort wordt aangetroffen bij bosranden, in jonge eikenaanplant en open loofbossen. Geschikte bosranden bestaan uit oudere eiken, voldoende eikenopslag en braamstruwelen. Aangezien dergelijke situaties

niet aanwezig zijn binnen het plangebied, wordt bruine eikenpage niet verwacht binnen het plangebied.

Ook andere beschermde soorten als mollusken kunnen worden uitgesloten in het plangebied. Er zijn geen geschikte biotopen zoals waterelementen, aanwezig voor deze soorten.

6 Conclusies

Binnen het plangebied Woestduinlaan 87 te Doorn zijn diverse ingrepen voorzien, waaronder sloop, kap, nieuwbouw en aanleg bosgebied. Voor deze werkzaamheden plaatsvinden, moeten de gevolgen voor beschermde natuurwaarden en de consequenties met betrekking tot de natuur wet- en regelgeving in beeld zijn gebracht. Vanwege de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming tijdens de looptijd van dit project, is deze memo een actualisatie van de reeds in 2016 opgestelde quick scan flora en fauna.

Natuurnetwerk Nederland

Het noordelijke deel van het plangebied valt binnen het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De ingreep dient daarom te worden getoetst aan het NNN. Hiervoor wordt een aparte memo opgesteld.

Wet natuurbescherming – onderdeel gebiedsbescherming

Het plangebied ligt op meer dan 6 kilometer afstand van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden. Voor de meeste effectfactoren van de werkzaamheden, zoals geluid, licht, menselijke aanwezigheid en trilling kunnen gezien de afstand en de tussenliggende elementen externe effecten op Natura 2000-gebieden worden uitgesloten. Door de geplande werkzaamheden is tevens geen sprake van een toename aan uitstoot van stikstof, of een verhoogde verkeersintensiteit dat effecten veroorzaakt op Natura 2000-gebieden.

Wet natuurbescherming – onderdeel houtopstanden

Voor de voorgenomen ontwikkeling is het onderdeel houtopstanden van toepassing. Hiervoor is reeds een kapmelding gedaan en een ontheffing compensatie aangevraagd bij de provincie Utrecht.

Wet natuurbescherming – onderdeel soortenbescherming

Voor een aantal mogelijk in (de omgeving van) het plangebied voorkomende nationaal beschermde soorten zoals egel, konijn, ree, vos, kleine marterachtigen, spitsmuizen en muizen, gewone pad, bruine kikker, kleine watersalamander en middelste groene kikker geldt een provinciale vrijstelling voor het aantasten van vaste rust- en voortplantingsplaatsen.

Uit het in 2016 en 2017 uitgevoerde onderzoek blijkt dat eekhoorn enkele zomernesten heeft in te kappen bomen en dat er in de te slopen bebouwing vier verblijfplaatsen van

gewone dwergvleermuis aanwezig zijn. Op basis van verspreidingsgegevens, de aanwezige habitats en de biotoeppen van individuele plant- en diersoorten zijn geen andere groeiplaatsen, verblijfplaatsen of belangrijke onderdelen van het leefgebied van niet-vrijgestelde nationale of Europees beschermde soorten (Habitat- en vogelrichtlijn) uit te sluiten binnen het plangebied. Door het uitvoeren van de werkzaamheden worden geen rust- en voortplantingsplaatsen van andere soorten dan eekhoorn en gewone dwergvleermuis aangetast. Zoals al eerder vermeldt, kunnen nesten van vogels worden verstoord als in het broedseizoen wordt gestart met werkzaamheden.

Consequenties

Specifieke voorwaarden:

- Het kappen van bomen met eekhoornnesten dient te worden uitgevoerd in de minst kwetsbare periode (half september t/m november).
- Het slopen van de bebouwing dient te worden uitgevoerd conform de voorwaarden uit de ontheffing (zaaknummer Z-WNB-RI-REG-2018-1581 en het bijbehorende projectplan (Brouwer, 2018)).

Overige voorwaarden

- De start van werkzaamheden dient buiten het broedseizoen van vogels (globaal half maart tot half juli) plaats te vinden om verstoring van broedvogels en het broedsucces te voorkomen. Alleen op basis van gericht onderzoek (naar broedende vogels), mag van deze voorwaarde worden afgeweken.
- Op basis van de zorgplicht dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor de in het wild levende planten en dieren en hun leefomgeving. Verstoring moet worden beperkt en dieren moeten de gelegenheid hebben om uit te wijken en mogen niet opzettelijk worden gedood. Dit kan door:
 - werkzaamheden, zoals graaf- en sloopwerkzaamheden en het verwijderen van begroeiing, starten buiten het voortplantingsseizoen (april - augustus) en het winter(slaap)seizoen (november - februari);
 - het beperken van verlichting tijdens de avonden ten behoeve van vleermuizen en andere nachtdieren.

7. Literatuur

- Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J.B.M. Thissen, K.J. Canters & J.C. Buys (redactie), 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Natuur in Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.
- Brouwer, T., 2017. Ecologisch veldonderzoek Woestduinlaan 87 te Doorn. Laneco, Ede.
- Brouwer, T., 2018. Projectplan flora en fauna. Woestduinlaan 87 te Doorn. Laneco, Ede.

- Brouwer, T. & D. van Pijkeren, 2016. Quick scan flora en fauna Woestduinlaan 87 te Doorn. Laneco, Ede.
- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Nederlandse Fauna 9. Nationaal Historisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey-Nederland, Leiden.
- De Wild, W., F. Brekelmans, W. van Emmerik & J. Spier, 2016. Atlas van amfibieën en reptielen van Utrecht. Stichting Ravon, Afdeling Utrecht.
- Klaren, C., 2018. Inventarisatie en advies houtopstanden Wet natuurbescherming Woestduinlaan 87 te Doorn. Laneco, Ede.
- Limpens, H., K. Mosterd en W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Provincie Utrecht, 2019. Ontheffing herontwikkeling Woestduinlaan 87 te Doorn. Zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2018-1581.
- Wansink, D., 2012. Verspreidingsatlas van de zoogdieren in de provincie Utrecht. Werkatlas januari 2012. Zoogdieratlas.nl, Provincie Utrecht.

Websites

<http://natura2000.eea.europa.eu/>

<https://ndff-ecogrid.nl/>

<https://webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart>

www.ravon.nl

www.verspreidingsatlas.nl/zoogdieren

www.vleermuis.net