



Omgevingsdienst West-Holland

Datum:
23 juli 2020
Kenmerk:
D2020-099251
Zaaknummer:
2020-008904

Wet milieubeheer **Bestemmingsplan Uitbreiding sport- en recreatiepark Elsgeest, Voorhout** **Besluit vormvrije m.e.r.- beoordeling (art. 7.19 Wet milieubeheer)**

Inleiding

De gemeente Voorhout en de verenigingen van sport- en recreatiepark Elsgeest (hierna Elsgeest) onderzoeken gezamenlijk hoe een aantal problemen op het huidige sportpark, waaronder capaciteitsbehoefte aan (buiten)sportaccommodaties, en parkeermogelijkheden opgelost kunnen worden. Het plan is nu om het sportpark in westelijke richting uit te breiden. De locatie van deze uitbreiding ligt in het bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen'. Deze uitbreiding is in strijd met het vigerende bestemmingsplan omdat de functie sportveld niet past binnen de regels van de bestemmingen die gelden. Door het opstellen van een nieuw bestemmingsplan wordt de uitbreiding mogelijk gemaakt.

Op grond van artikel 7.19, lid 1 Wet milieubeheer dient -in het geval dat het bevoegd gezag eveneens degene is die een activiteit, aangewezen krachtens artikel 7.2, eerste lid, onder b, wil ondernemen- het bevoegd gezag in een zo vroeg mogelijk stadium voor de voorbereiding van het besluit dat krachtens het vierde lid van dat artikel is aangewezen, een beslissing te nemen omtrent de vraag of vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die de activiteit voor het milieu kan hebben, een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Artikel 7.17, tweede tot en met vierde lid, is van overeenkomstige toepassing. Hierbij wordt opgemerkt dat lid 2 van dit artikel aangeeft dat onder een zo vroeg mogelijk stadium moet worden verstaan het stadium voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbesluit.

(Vormvrije) m.e.r.-beoordeling

Voor de aanleg, wijziging en/of uitbreiding van water, natuur, recreatie of landbouw (Besluit m.e.r. bijlage D 9) moet een (vormvrije) m.e.r. worden uitgevoerd. In dit plan is sprake van een uitbreiding van een bestaand sportpark met een omvang van 3,4 ha. De huidige bestemming van voornoemde 3,4 ha is 'Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - waardevolle graslanden'. De gronden zijn bestemd voor de uitoefening van een agrarisch landbouwbedrijf in de vorm van een grondgebonden veehouderijbedrijf. Het plan ligt met een omvang van 3,4 ha duidelijk onder de drempelwaarde van 125 ha. zoals vermeld in kolom 2 van D9 van het Besluit m.e.r.

Het doel hiervan is om te bepalen of voor dit plan een (formele) MER (milieueffectrapport) moet worden opgesteld. Dit volgt uit artikel 7.2, eerste lid, sub b van de Wet milieubeheer (Wm) in samenhang met artikel 2, tweede lid, van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) en activiteit 10 (c) van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r.

De artikelen 7.19 tot en met 7.20a Wm zijn voor alle genoemde activiteiten van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de D-drempelwaarde betreft. Voor het opstellen van dit besluit is gebruik gemaakt van de in bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn(2011/92/EU), artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria.

1. Kenmerken van het project

Het plan is om ten westen van het bestaande sportpark een nieuw (extra) voetbalveld aan te leggen en ten noorden van het sportpark twee nieuwe handbalvelden aan te leggen. Het bestaande hockeyveld aan de zuidwestkant van het sportpark wordt in de toekomstige situatie omgevormd tot voetbalveld. Het bestaande voetbalveld en handbalveld aan de zuidkant van het sportpark wordt omgevormd tot twee nieuwe hockeyvelden. Ook wordt er water en groen gerealiseerd in het plangebied. Tussen het nieuwe voetbalveld en de handbalvelden is groen ingepast.

2. Plaats van het project

Sportpark Elsgeest ligt in de overgangszone van stad naar open landschap. Aan de noord- en oostzijde grenst het sportpark aan de bebouwing van Voorhout. Volkstuinvereniging Elsgeest omarmt het sportpark aan de oost- en zuidzijde. Tussen de N444 met de Haarlemmertrekvaart en het sportpark, de westzijde, bestaat het landschap uit graslanden, doorsneden door een noordwest-zuidoost georiënteerd slotenpatroon. De gewenste uitbreiding grenst aan de westzijde van het bestaande sport- en recreatiegebied en loopt door tot aan de provinciale weg N444.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Ten behoeve van deze ontwikkeling is een (voorontwerp) bestemmingsplan 'Uitbreiding sport- en recreatiepark Elsgeest, Voorhout' (NL.IMRO.1525.BP2019VHT08004-VO01) opgesteld. In de toelichting van dit bestemmingsplan is een hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten en een subparagraaf 5.1. MER opgenomen. Ook zijn voor het plan diverse onderzoeken uitgevoerd voor de aspecten geluid, verkeer, flora en fauna, archeologie en stikstofdepositie. Daarnaast heeft de initiatiefnemer ervoor gekozen om een aanmeldnotitie op te stellen. In deze aanmeldnotitie (notitie Vormvrije m.e.r. beoordeling, IDDS, 12 februari 2020, kenmerk 1496/JBR/rap2), wordt aan de hand van de criteria genoemd in de EU Richtlijn MER-bijlage III, inzicht gegeven in de milieueffecten van dit plan. Op basis van de voornoemde aanmeldnotitie concluderen wij dat er geen belangrijk negatieve gevolgen voor het milieu zijn te verwachten.

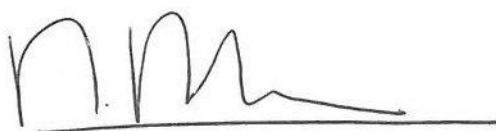
Besluit

Wij besluiten:

- I. op grond van artikel 7.19 eerste lid, van de Wet milieubeheer dat geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld, omdat de activiteit niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage.

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen
namens dezen,



Mevrouw N. Mier

Vak Afdelingsmanager Omgevingsmanagement van de Omgevingsdienst West-Holland