



## E-formulier aanbieden ruimtelijk plan

Postadres  
Provincie Zuid-Holland  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 6611  
[kennisgevingroplan@pzh.nl](mailto:kennisgevingroplan@pzh.nl)

Datum  
woensdag 19 oktober 2016

Bijlagen (incl. deze samenvatting)  
1

Hieronder vindt u de samenvatting van het door u ingevulde formulier.

Wat is de naam van het plan:

**Bestemmingsplan 'Hoogkamer 2011, 3e herziening'.**

Woonkern:

**Voorhout**

Korte beschrijving van het plan:

**Voor de de laatste nog te ontwikkelen deelgebieden in Hoogkamer is een nieuwe stedenbouwkundige verkaveling opgesteld. Evenals ten tijde van de 2e herziening wordt nu ook in de 3e herziening de volgende (en laatste) tranche woningen opgenomen in een flexibele bestemmingsregeling.**

**Daarnaast is een aantal woningen inmiddels vergund, in aanbouw of gerealiseerd. In deze herziening worden deze woningen voorzien van een gedetailleerde bestemming. bestemmingsplan**

Welk type plan betreft het:

**voorontwerp**

Wat is de status van het plan:

**nee**

Wordt in dit plan gebruik gemaakt - voor een of meerdere onderdelen - van een ontheffing van de provincie:

**nee**

Is er in het plan een wijzigingsbevoegdheid en / of een uitwerkingsplicht opgenomen:

U biedt een voorontwerp bestemmingsplan aan. Op de volgende pagina kunt u aangeven welke provinciale belangen er eventueel in het geding zijn.

**ja**

Bevat het plan mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen:

**Geen van bovenstaande ontwikkelingen is van toepassing**

Bevat het plan één of meer van de volgende ontwikkelingen:

**andersHet betreft een gedeeltelijke herziening van een bestaand plan voor woningbouwontwikkeling.**

Vink aan welke onderwerpen in het plan voorkomen. U kunt meerdere mogelijkheden aanvinken.

**Het betreft een gedeeltelijke herziening van een bestaand plan voor woningbouwontwikkeling.**

Vinden er ruimtelijke ontwikkelingen plaats binnen beschermingscategorie 1 (zie artikel 2.2.1 van de Verordening ruimte):

**nee**

Is sprake van: \*

**Inpassen**

In welke paragraaf is dat gemotiveerd:

**Hoofdstuk 6**

Blijft de ruimtelijke kwaliteit per saldo gelijk:

**ja**

In welke paragraaf is dit gemotiveerd:

**Hoofdstuk 6**

Worden er richtpunten aangetast:

**nee**

Worden door de ruimtelijke ontwikkeling de wezenlijke kenmerken en waarden significant aangetast van belangrijke weidevogelgebieden, recreatiegebieden rond de stad, of karakteristieke landschapselementen: (het provinciale compensatiebeleid is van toepassing, art.2.2.1. lid 4 Verordening ruimte)

**nee**

Neemt het groepsrisico (rond inrichtingen, buisleidingen, transportassen en luchthavenactiviteiten) toe als gevolg van een stedelijke ontwikkeling, waarbij de berekende waarde voor het groepsrisico boven de oriëntatiewaarde ligt:

**nee**

Op grond van de informatie die u heeft gegeven blijkt dat het plan niet strijdig is met provinciale belangen, het plan hoeft niet te worden opgestuurd naar de provincie Zuid-Holland.

Hieronder heeft u ruimte voor het maken van opmerkingen of het stellen van vragen.

**Geen.**

Gemeente:

**Teylingen CBS-code: 1525**

Naam:

**P.M.W.M. van Goch**

Adres (postbus):

**Postbus 149**

Postcode:

**2215 ZJ**

Plaatsnaam:

**Voorhout**

E-mailadres:

**p.vangoch@teylingen.nl**

Telefoonnummer:

**0252783503**

Vragen / opmerkingen:

**Geen.**

Heeft u nog vragen? U vindt een toelichting op onze website: [www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl).