



Hoogheemraadschap van
Rijnland



uw Kenmerk: PN 305142
uw brief/mail van: 20-01-2011/ 1-3-2011
ons kenmerk: 11.09327
bijlagen:
inlichtingen: A.C. den Heijer
doorkiesnummer: 071-3063461
onderwerp: Wateradvies voorontwerp
bestemmingsplan "Hoek
Rijksstraatweg/ Warmonderweg
Sassenheim".

Grontmij
t.a.v. de heer Van der Burg (MSc)
Postbus 190
2740 AD Waddinxveen

Leiden, **- 2 MAART 2011**

Geachte heer Van der Burg,

Op 20 januari 2011 ontvingen wij uw verzoek tot een reactie op de waterparagraaf behorende bij het voorontwerp bestemmingsplan "kantoorlocatie hoek Rijksstraatweg/ Warmonderweg gemeente Teylingen".

In navolging van uw telefonisch overleg met onze plantoetsers Arie den Heijer over de lokale waterhuishoudkundige situatie, heeft u ons op 1 maart 2011 een gewijzigde versie van het hierboven genoemd bestemmingsplan aan ons voorgelegd. Deze versie kan volgens u als definitief worden beschouwd. Wij reageren op de laatst toegezonden versie van het bovengenoemde plan.

Wij menen dat de waterhuishoudkundige aspecten voldoende in de planomschrijving zijn verwerkt. De noodzakelijke waterhuishoudkundige maatregelen die u met de heer Den Heijer heeft besproken zijn voldoende meegenomen in het plan. Het plan heeft voor zover wij het kunnen beoordelen geen negatieve effecten op de lokale waterhuishouding in het betreffende gebied. Voor genoemd plan verstrekken wij daarom een positief wateradvies.

Graag ontvangen wij te zijner tijd de samenvatting van de binnengekomen (inspraak)reacties en de beantwoording daarvan, alsmede een exemplaar van het Ontwerp Bestemmingsplan met de daarbij behorende vervolprocedure.

Een kopie van deze brief is verstuurd aan Gemeente Teylingen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer Arie den Heijer (071-3063461).
Wij verzoeken u om in alle correspondentie over uw plan ons bovengenoemde kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

G.a.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G.L. van Mourik', written over a horizontal line.

mw. drs. G.L. van Mourik,
hoofd afdeling Plantoetsing en Vergunningverlening