

VERKLARING AANDUIDINGEN

TOPOGRAFISCHE GEGEVENS

NUMMER AANDUIDING HERZIENINGEN

GRENS VAN DE HERZIENING 2002

GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
BUITENGEBOED 2000

BESTEMMINGSRENS

GRENS VAN HET BOUWPERCEEL

GRENS KERNRANDZONE

GRENS HYDROLOGISCHE BUFFERZONE

RIJDOORLEIDING

HOOGSPANNINGSLEIDING

ARCHEOLOGISCH WAARDEVOEL
GEBIED

CULTUURHISTORISCH
WAARDEVOEL GEBIED

GEMEENTELIJK MONUMENT

RIJKSMONUMENT

VERBINDINGSSTREKEN

Z ZONDER BEDRIJFSWONING

S SLACHTERIJ

W2 MAXIMAAL AANTAL WONINGEN
CODE VAN DE BESTEMMING

M3 NUMMER BEDRIJF / INSTELLING
CODE VAN DE BESTEMMING

GEEN BEBOUWING TOEGESTAAN

WINDVANGZONE

CATEGORIE AANDUIDING

BIJZONDERE BEGRAAFPLAATS

PARKEERTERREIN

50 (B(A) CONTOUR
INDUSTRIEL WAAI

OPENLICHTTHEATER

GRONDEPOT TOEGESTAAN

VOLKSTUINEN

LOONWERKBEDRIJF TOEGESTAAN

ONDERSTEUNENDE VOORZIENINGEN

AFSCHERMEND GROEN

Art. BESTEMMINGEN

5 A AGRARISCH GEBIED

6 AL AGRARISCH GEBIED MET
LANDSCHAPSWAARDEN

7 ALN AGRARISCH GEBIED MET
LANDSCHAPSWAARDEN EN
NATUURWAARDEN

8 N NATUURGEBIED

9 BOSGEBIED MET NATUURWAARDEN

10 MULTIFUNCTIONEEL BOSGEBIED

11 LANDGOED (dubbelbestemming)

12 GROEN

13 GRONDEPOT

14 ONTGRONDING (voorlopige bestemming)

15 WATERHUISHOUDING

16 WEGEN

18 W WONEN (dubbelbestemming)

19 B BEDRIJVEN

20 H HORECA

21 D DETAILHANDEL

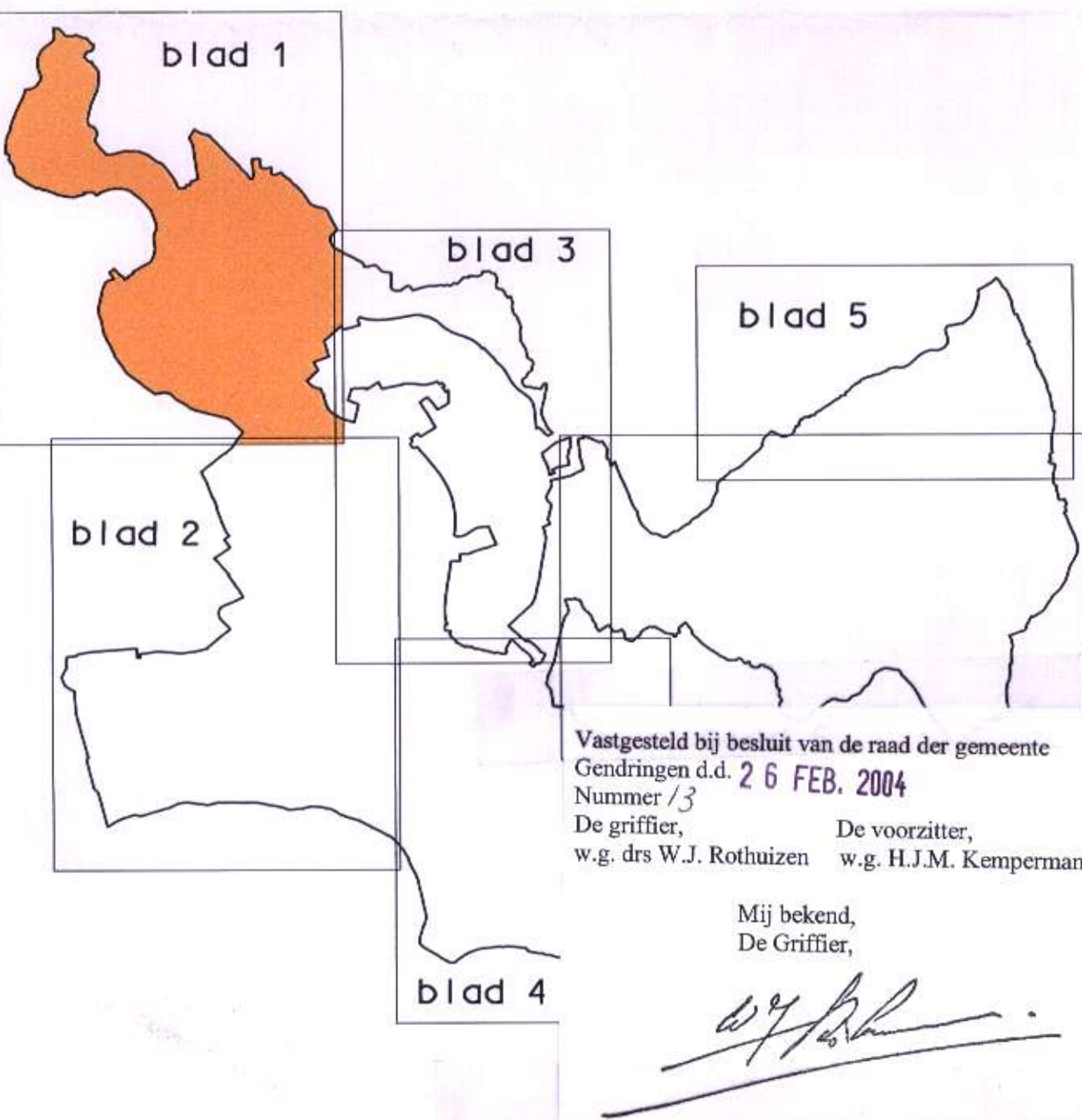
22 M MAATSCHAPPELIJKE- EN
NUTSVORZIENINGEN

23 R RECREATIEVE VOORZIENINGEN

26 AARDGASTRANSPORTELEIDING (dubbelbestemming)

27 BRANDSTOFLEIDING (dubbelbestemming)

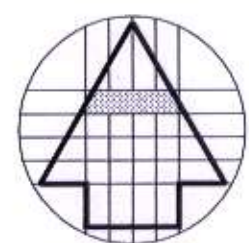
(b) bestaandheid (dicht) land- en landschap
(o) openheid van het landschap
(r) reliëf van de bodem
(z) zandwegen
(s) waterrijke/voedselvegetatie en -vogels
(w) verblijfs- en fourageergebied van vogels
(v) vegetatie



GEMEENTE GENDRINGEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBOED 2000
HERZIENING 2002

AMER
ADVISEURS BV

PLANKAART
blad 1



DOORSCHNIT 43 - 101100 - 1000000	FORMAAT 87 x 108 cm	DATUM 12.02.2004
TOEGELIJDIGE OORDEELING	ANTAL BLADEN 6	VASTGESTELD (GODECKELING)
TEKENING NR. 64-101-26	SCHAAL 1:15000	

VERKLARING AANDUIDINGEN

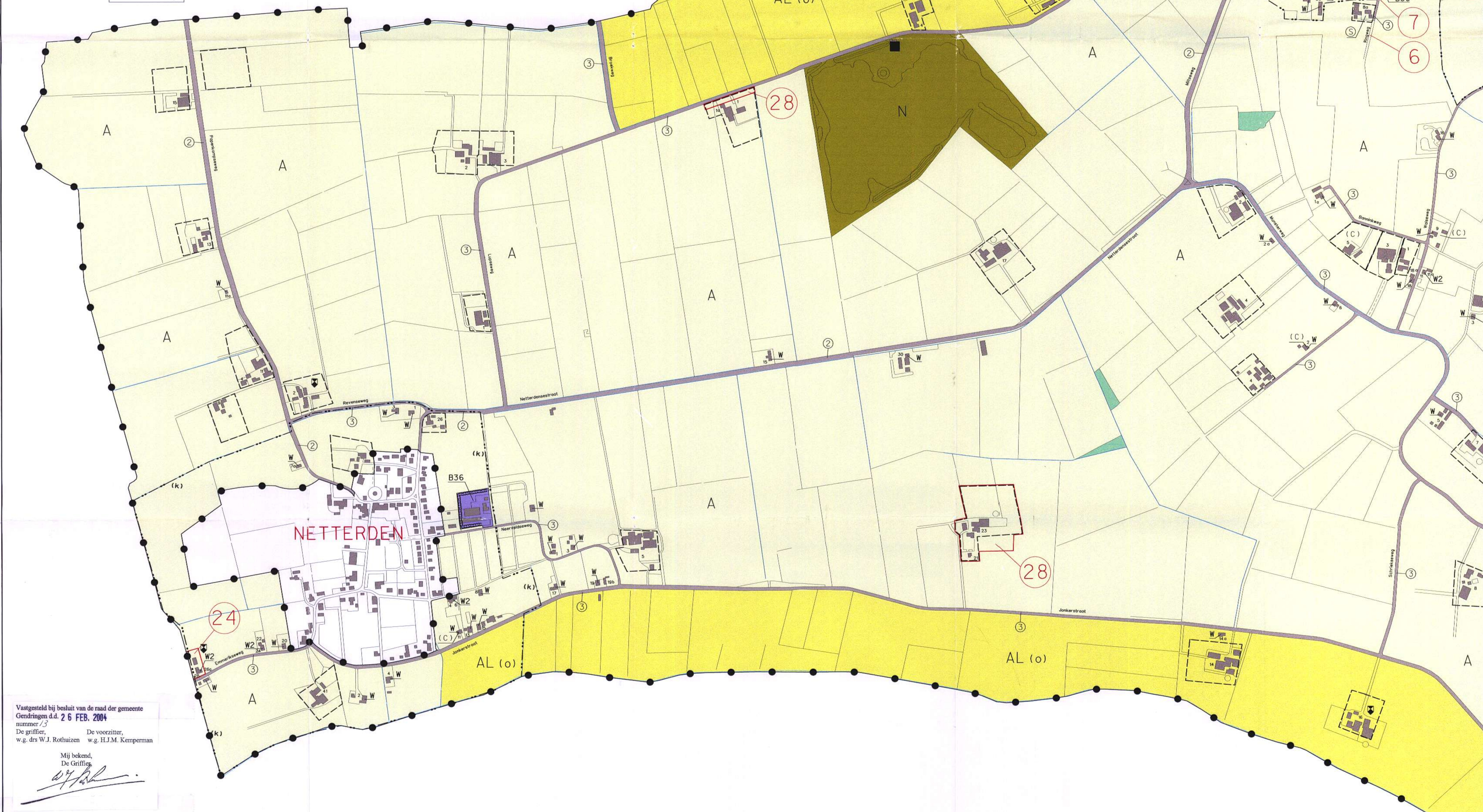
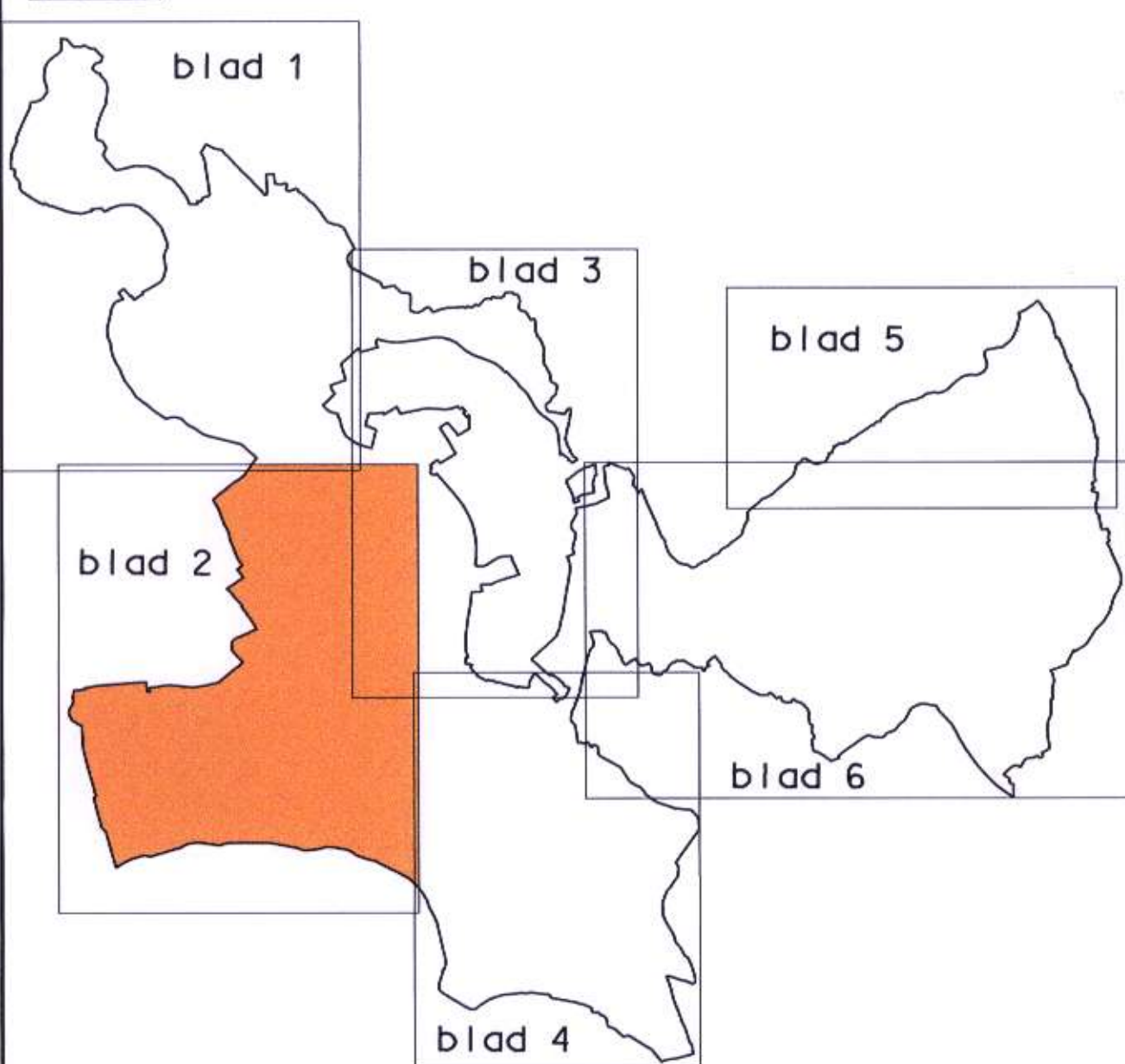
- TOPOGRAFISCHE GEGEVENS
- NUMMER AANDUIDING HERZIENINGEN
- GRENS VAN DE HERZIENING 2002
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
BUITENGEBIED 2000
- BESTEMMINGSRENS
- GRENS VAN HET BOUWPERCEEL
- GRENS KERNTANDZONE
- GRENS HYDROLOGISCHE BUFFERZONE
- RIJDOEPERSLEIDING
- HOODSPANNINGSLEIDING
- ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL
GEBIED
- CULTUURHISTORISCH
WAARDEVOLLE BEBOUWING
- GEMEENTELIJK MONUMENT
- RIJKSMONUMENT
- VERBINDINGSTEKEN
- ZONDER BEDRIJFSWONING
- SLACHTERIJ TOEGESTAAN
- W2 MAXIMAAL AANTAL WONINGEN
CODE VAN DE BESTEMMING
- M3 NUMMER BEDRIJF / INSTELLING
CODE VAN DE BESTEMMING
- GEEN BEBOUWING TOEGESTAAN
- WINDVANGZONE
- CATEGORIE AANDUIDING
- BIJZONDERE BEGRAAFPLAATS
- PARKEERTERRIJN
- SO (BIA) CONTOUR
INDUSTRIELAMAAI
- OPENLUCHTTHEATER
- GRONDDEPOT TOEGESTAAN
- VOLKSTUINEN

- LOONWERKBEDRIJF TOEGESTAAN
- ONDERSTEUNENDE VOORZIENINGEN
- AFSCHERMD GROEN

Art. BESTEMMINGEN

- 5 A AGRARISCH GEBIED
- 6 AL AGRARISCH GEBIED MET
LANDSCHAPSWAARDEN
- 7 ALN AGRARISCH GEBIED MET
LANDSCHAPSWAARDEN EN NATUURWAARDEN
- 8 N NATUURGEBIED
- 9 BOSGEBIED MET NATUURWAARDEN
- 10 MULTIFUNCTIONEEL BOSGEBIED
- 11 LANDGOED (dubbelbestemming)
- 12 GROEN
- 13 GRONDDEPOT
- 14 ONTGRONDING (voorlopige bestemming)
- 15 WATERHUISHOUDING
- 16 WEGEN
- 18 W WONEN (dubbelbestemming)
- 19 B BEDRIJVEN
- 20 HORECA
- 21 DETAILHANDEL
- 22 MAATSCHAPPELIJKE EN NUTSVOORZIENINGEN
- 23 RECREATIEVE VOORZIENINGEN
- 26 AARDGASTRANSPORTLEIDING (dubbelbestemming)
- 27 BRANDSTOFLEIDING (dubbelbestemming)

- (b) bestaanshoudend houtland
- (c) openheid van het landschap
- (d) rietland van de bodem
- (e) zandwegen
- (f) waterrijk/voedselvegetatie en -vogels
- (g) verblijfs- en fourageergebied van vogels
- (h) vegetatie

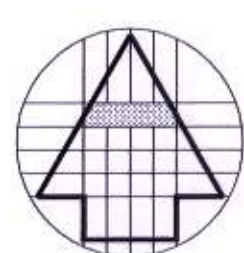


Vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente
Gendringen d.d. 26 FEB. 2004
nummer 13
De griffier, De voorzitter,
w.g. drs W.J. Rothuizen w.g. H.J.M. Kemperman
Mij bekend,
De Griffier

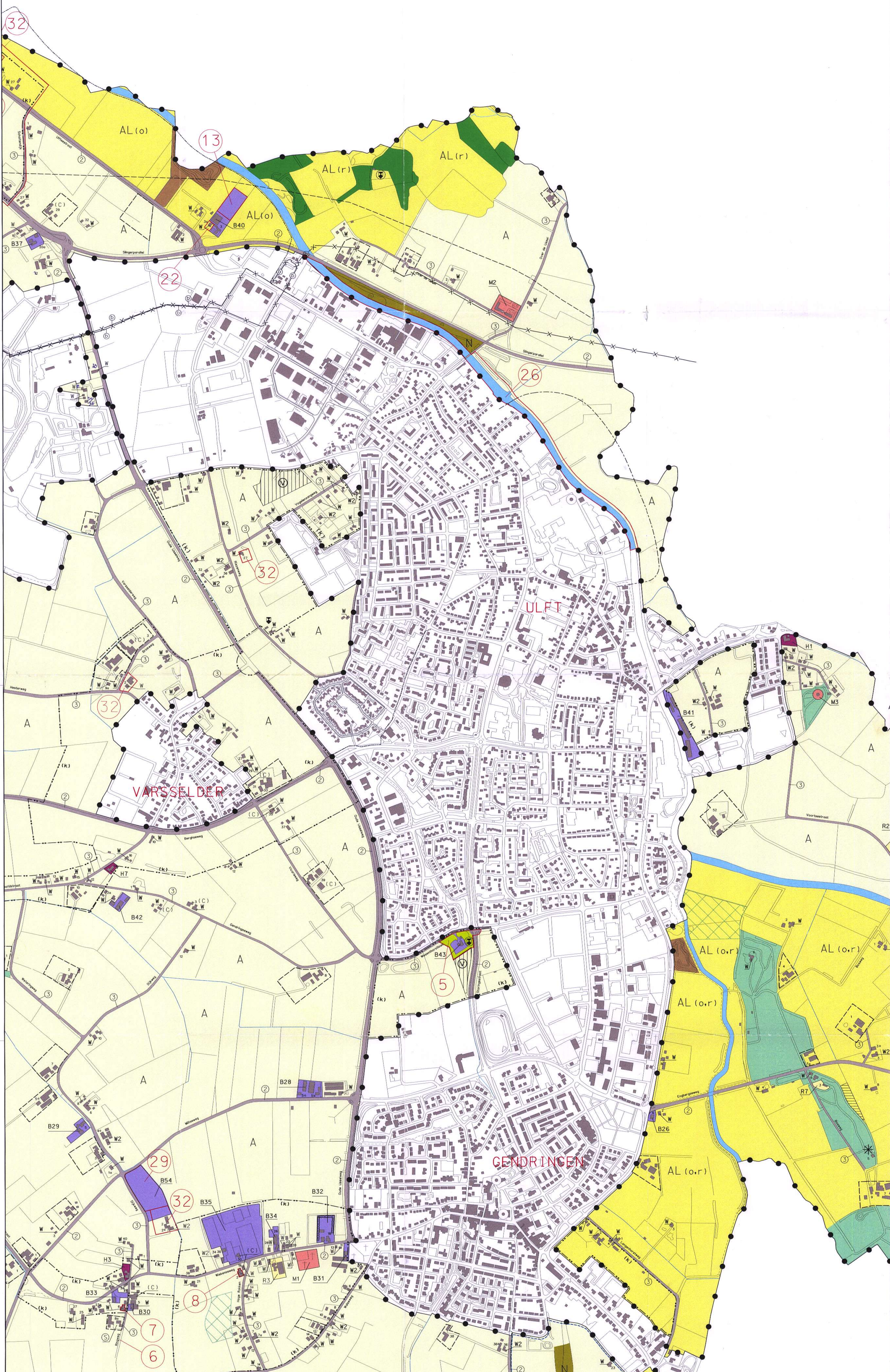
GEMEENTE GENDRINGEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2000
HERZIENING 2002

AMER
ADVISEURS BV

PLANKAART
blad 2



TOEGESTELD BIJ BESLUIT VAN DE RAAD DER GEMEENTE GENDRINGEN D.D. 26 FEB. 2004	FORMAAT: 87 x 108 cm	DATUM: 12 MEI 2004
TEKENING NR. 54-101-26	AANTAL BLADEN: 6	VASTGESTELD GEDRUKKEURD
		SCHAAL: 1:5000

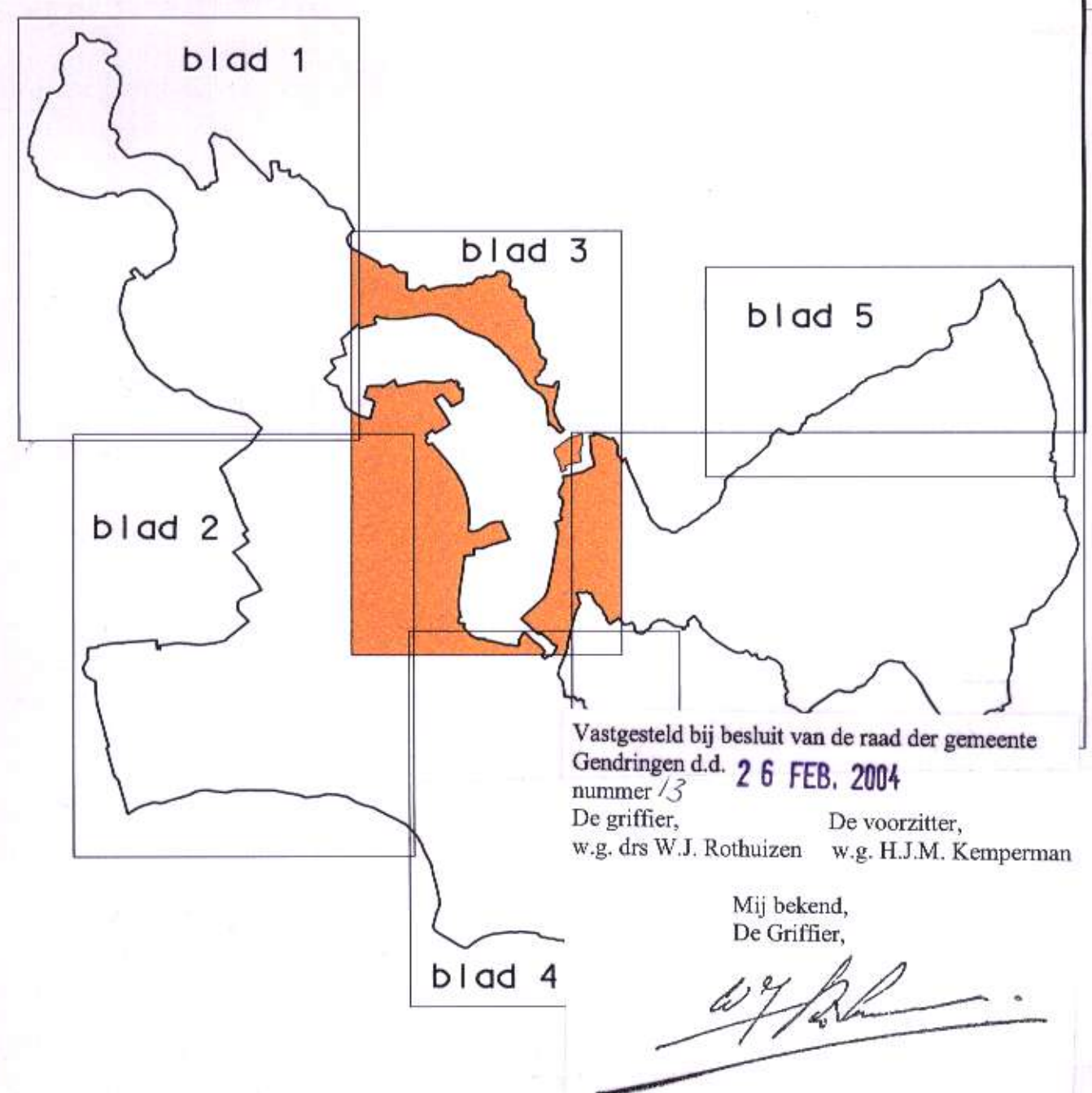


VERKLARING
AANDUIDINGEN

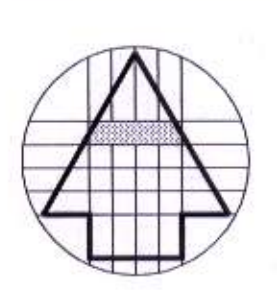
- TOPOGRAFISCHE GEGEVENS
- NUMMER AANDUIDING HERZIENING 2002
- GRENS VAN DE HERZIENING 2002
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBOED 2000
- BESTEMMINGSRENS
- GRENS VAN HET BOUWPERCEEL
- GRENS KERNRANDBOED
- GRENS HYDROLOGISCHE BUFFERZONE
- RIOOLPERSLEIDING
- HOOGSPANNINGSLEIDING
- ARCHEOLOGISCH WAARDEVOEL GEBIED
- (C) CULTUURHISTORISCH WAARDEVOEL BEBOUWING
- RIJKSMONUMENT
- VERBINDINGSTEKEN
- Z ZONDER BEDRIJFSWONING
- SLACHTERIJ
- W2 MAXIMAAL AANTAL WONINGEN CODE VAN DE BESTEMMING
- M3 NUMMER BEDRIJF / INSTELLING CODE VAN DE BESTEMMING
- GEEN BEBOUWING TOEGESTAAN
- WINDVANGZONE
- CATEGORIE AANDUIDING
- BIJZONDERE BEGRAAFPLAATS
- PARKEERTERRIJN
- 50 dB(A) CONTOUR INDUSTRIELAWAAI
- OPENLUCHTHEATER
- GRONDDEPOT TOEGESTAAN
- VOLKSTUINEN
- LOONWERKBEDRIJF TOEGESTAAN
- ONDERSTEUNENDE VOORZIENINGEN
- AFSCHERMEND GROEN

Art. BESTEMMINGEN

- 5 A AGRARISCH GEBIED
 - 6 AL AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPSWAARDEN
 - 7 ALN AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPSWAARDEN EN NATUURWAARDEN
 - 8 N NATUURGEBIED
 - 9 BOSBEHEER MET NATUURWAARDEN
 - 10 MULTIFUNCTIONEEL BOSBEHEER
 - 11 LANDGOED (dubbelbestemming)
 - 12 GROEN
 - 13 GRONDDEPOT
 - 14 ONTGRONDING (voorlopige bestemming)
 - 15 WATERHUISHOUDING
 - 16 WEGEN
 - 18 W WONEN (dubbelbestemming)
 - 19 B BEDRIJVEN
 - 20 H HORECA
 - 21 D DETAILHANDEL
 - 22 M MAATSCHAPPELIJKE- EN NUTSVOORZIENINGEN
 - 23 R RECREATIEVE VOORZIENINGEN
 - 26 AARDGASTRANSPORTELEIDING (dubbelbestemming)
 - 27 BRANDSTOFLEIDING (dubbelbestemming)
- (b) bestaande landbouw en landschap
(o) openheid van het landschap
(r) reliëf van de bodem
(z) zandwegen
(e) waterrijke natuurvegetatie en -vogels
(w) verblijfs- en recreatiegebied van vogels
(v) vegetatie

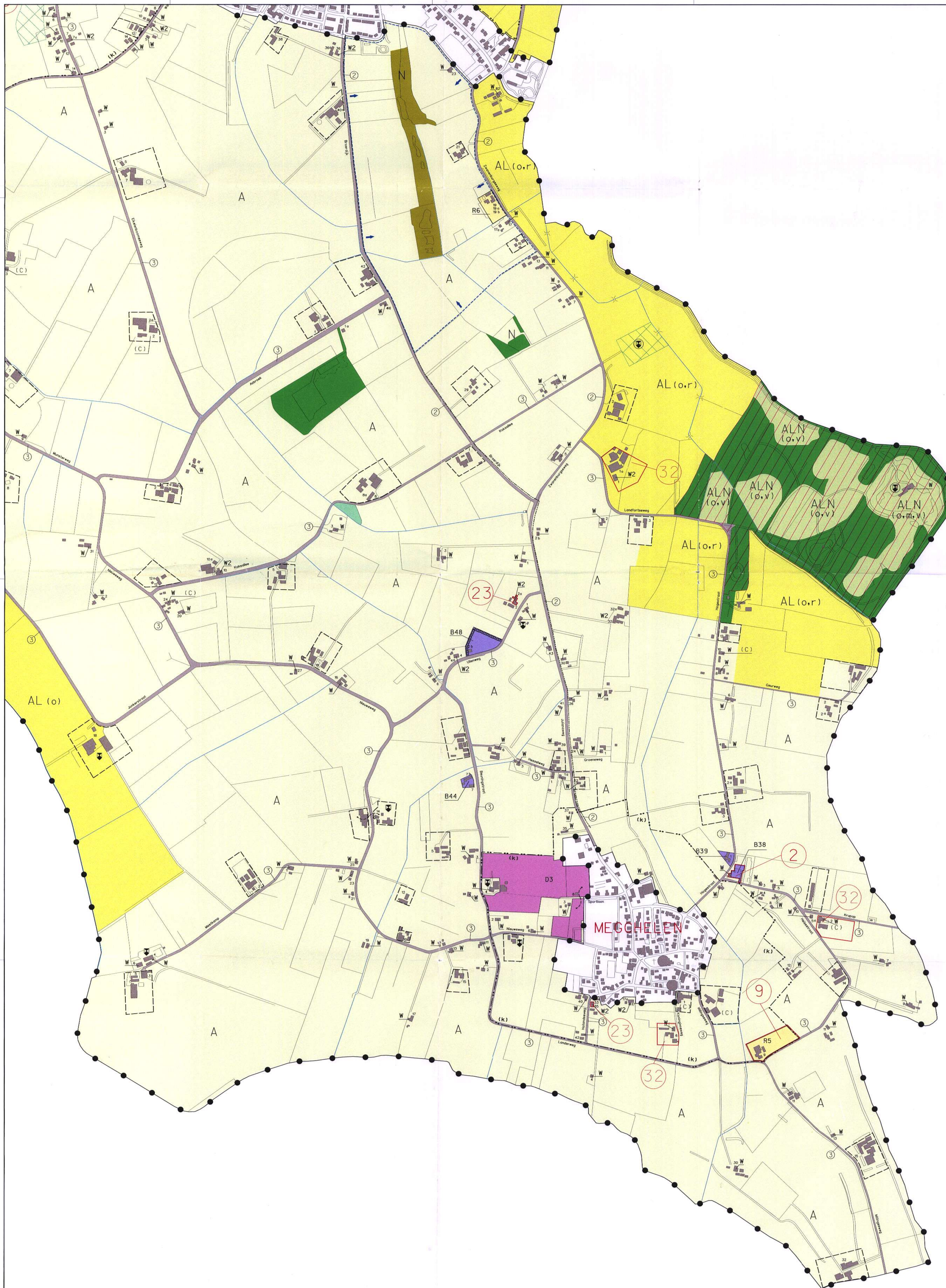


GEMEENTE GENDRINGEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBOED 2000
HERZIENING 2002



PLANKAART
blad 3

0 50 100 150m	DATUM: 12 FEB. 2004	FORMAAT: A4 x 100cm	PLANKAART: 64-101-26
SCHAAL: 1:25000	VASTGESTELD: GEMEENTEBEDRIJF	AANTAL BLADEN: 5	TEKENING NR: 64-101-26



VERKLARING AANDUIDINGEN

- TOPOGRAFISCHE GEGEVENS
- NUMMER AANDUIDING HERZIENINGEN
- GRENS VAN DE HERZIENING 2002
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBOED 2000
- BESTEMMINGSGRENS
- GRENS VAN HET BOUWPERCEEL
- GRENS KERNRANDZONE
- GRENS HYDROLOGISCHE BUFFERZONE
- RIOOLPERSLEIDING
- HOOGSPANNINGSLEIDING
- ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
- CULTUURHISTORISCH WAARDEVOLLE BEBOUWING
- GEMEENTELIJK MONUMENT
- RIJKSMONUMENT
- VERBINDINGSTEKEN
- ZONDER BEDRIJFSWONING
- SLACHTERIJ
- MAXIMAAL AANTAL WONINGEN
- CODE VAN DE BESTEMMING
- NUMMER BEDRIJF / INSTELLING
- CODE VAN DE BESTEMMING
- GEEN BEBOUWING TOEGESTAAN
- WINDVANGZONE
- CATEGORIE AANDUIDING
- BIJZONDERE BEGRAAFPLAATS
- PARKTERREIN
- 50 dB(A) CONTOUR INDUSTRIELWAAI
- OPENLUCHTHEATER
- GRENDEPOT TOEGESTAAN
- VOLKSTUINEN
- LOONWERKBEDRIJF TOEGESTAAN
- ONDERSTEUNENDE VOORZIENINGEN
- AFSCHERMEND GROEN

Art. BESTEMMINGEN

5	A	AGRARIÏSCH GEBIED
6	AL	AGRARIÏSCH GEBIED MET LANDSCHAPSWAARDEN
7	ALN	AGRARIÏSCH GEBIED MET LANDSCHAPS- EN NATUURWAARDEN
8	N	NATUURGEBIED
9		BOSGEBIED MET NATUURWAARDEN
10		MULTIFUNCTIONEEL BOSGEBIED
11		LANDGOED (dubbelbestemming)
12		GROEN
13		GRONDEPOT
14		ONTGRONDING (voorlopige bestemming)
15		WATERHUISHOUDING
16		WEGEN
18	W	WONEN (dubbelbestemming)
19	B	BEDRIJVEN
20	H	HORECA
21	D	DETAILHANDEL
22	M	MAATSCHAPPELIJKE- EN NUTSVOORZIENINGEN
23	R	RECREATIEVE VOORZIENINGEN
26	X	AARDGASTRANSPORTELEIDING (dubbelbestemming)
27		BRANDSTOFLEIDING (dubbelbestemming)

(b) bestaanshoudend/natuurwaarden
(c) openheid van het landschap
(r) reliëf van de bodem
(z) zandwegen
(m) waterrijk/voedselvegetatie en -vogels
(w) verblijfs- en foeragegebied van vogels
(v) vegetatie

blad 1

Vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente Gendringen d.d. 26 FEB. 2004
De griffier, w.g. drs W.J. Rothuizen
De voorzitter, w.g. H.J.M. Kemperman

Mij bekend,
De Griffier

blad 2

blad 4

blad 6

GEMEENTE GENDRINGEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBOED 2000
HERZIENING 2002

PLANKAART
blad 4

AMER ADVISOREN BV

0 50 100 150m

SCHAL 1:5000

DATE 12 mrt 2004

FORMAAT 87 x 108cm

AANTAL BLADEN 6

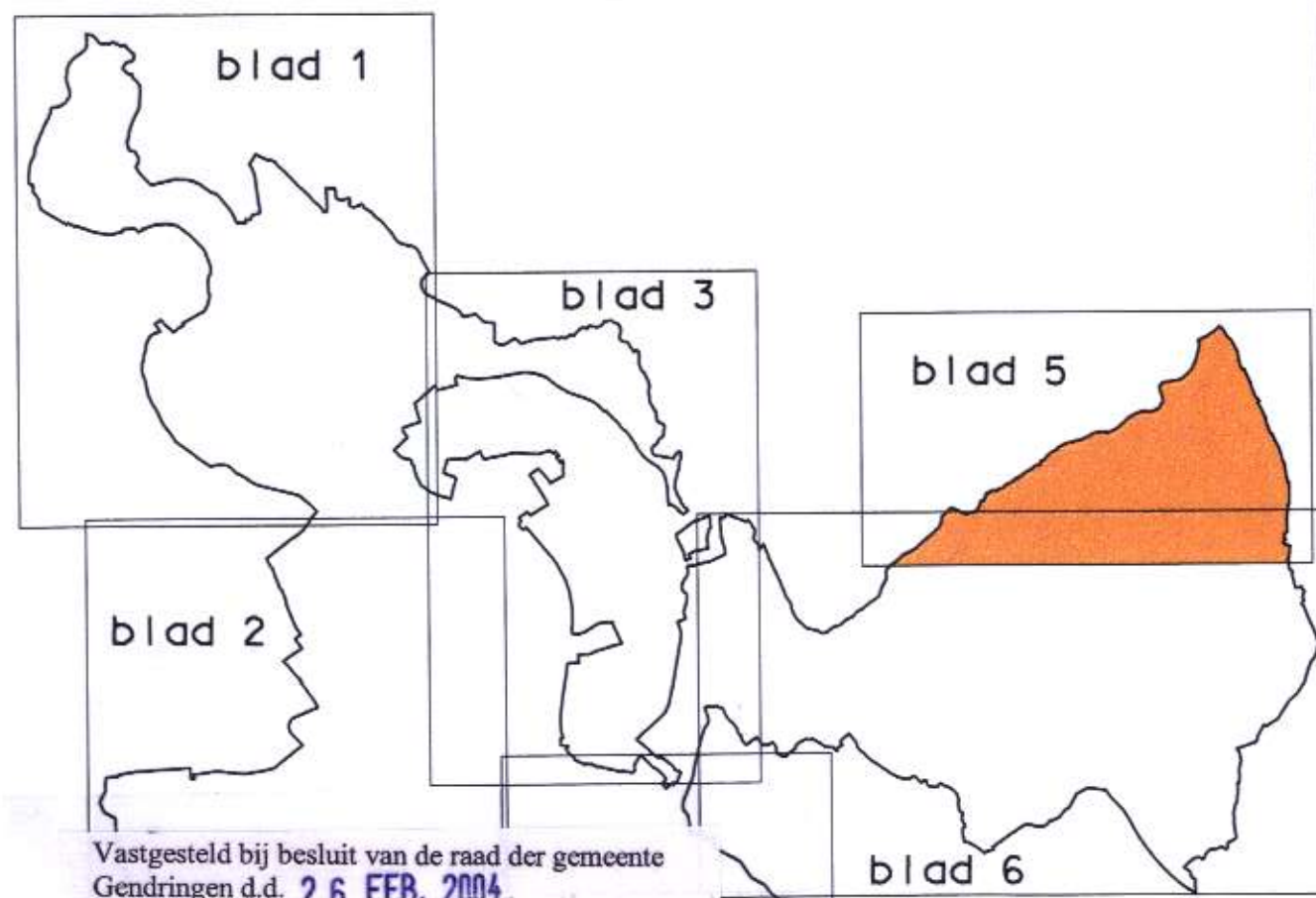
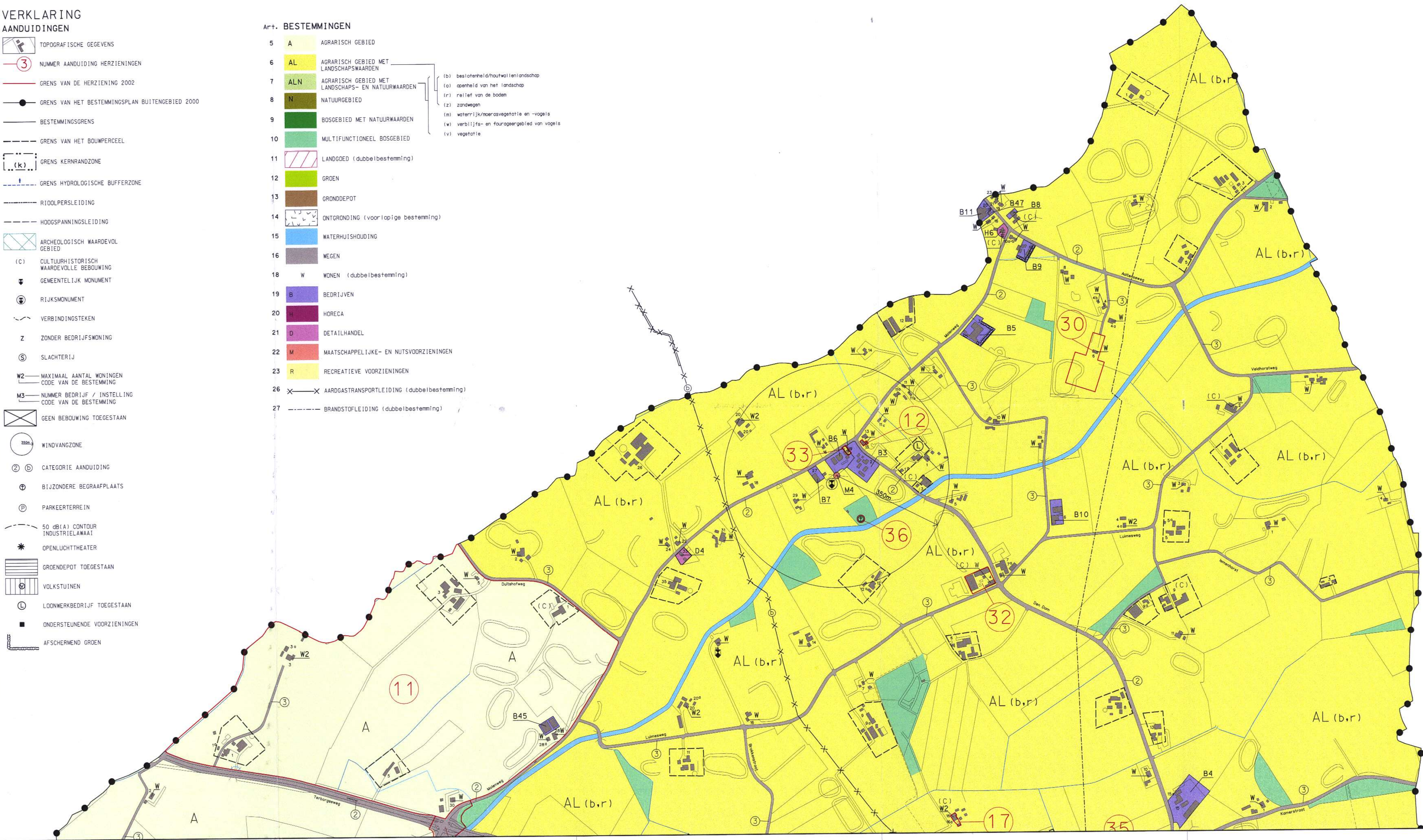
TEKENING NR 64-101-26

VERKLARING
AANDUIDINGEN

- TOPOGRAFISCHE GEGEVENS
- NUMMER AANDUIDING HERZIENINGEN
- GRENS VAN DE HERZIENING 2002
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2000
- BESTEMMINGSGRENS
- GRENS VAN HET BOUWPERCEEL
- GRENS KERNRANDZONE
- GRENS HYDROLOGISCHE BUFFERZONE
- RIOOLPERSLEIDING
- HOOGSPANNINGSLEIDING
- ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
- CULTUURHISTORISCH WAARDEVOLLE BEBOUWING
- GEMEENTELIJK MONUMENT
- RIJKSMONUMENT
- VERBINDINGSTEKEN
- ZONDER BEDRIJFSWONING
- SLACHTERIJ
- MAXIMAAL AANTAL WONINGEN
CODE VAN DE BESTEMMING
- NUMMER BEDRIJF / INSTELLING
CODE VAN DE BESTEMMING
- GEEN BEBOUWING TOEGESTAAN
- WINDVANGZONE
- CATEGORIE AANDUIDING
- BIJZONDERE BEGRAAFPLAATS
- PARKEERTERRIJN
- 50 dB(A) CONTOUR
INDUSTRIELAWAII
- OPENLUCHTTHEATER
- GRENDEPOT TOEGESTAAN
- VOLKSTUINEN
- LOONWERKBEDRIJF TOEGESTAAN
- ONDERSTEUNENDE VOORZIENINGEN
- AFSCHERMEND GROEN

Art. BESTEMMINGEN

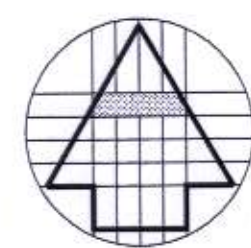
- 5 A AGRARISCH GEBIED
- 6 AL AGRARISCH GEBIED MET
LANDSCHAPSWAARDEN
- 7 ALN AGRARISCH GEBIED MET
LANDSCHAPS- EN NATUURWAARDEN
- 8 N NATUURGEBIED
- 9 BOSGEBIED MET NATUURWAARDEN
- 10 MULTIFUNCTIONEEL BOSGEBIED
- 11 LANDGOED (dubbelbestemming)
- 12 GROEN
- 13 GRONDEPOT
- 14 ONTGRONDING (voorlopige bestemming)
- 15 WATERHUISHOUDING
- 16 WEGEN
- 18 W WONEN (dubbelbestemming)
- 19 B BEDRIJVEN
- 20 H HORECA
- 21 D DETAILHANDEL
- 22 M MAATSCHAPPELIJKE- EN NUTSVOORZIENINGEN
- 23 R RECREATIEVE VOORZIENINGEN
- 26 AARDGASTRANSPORTLEIDING (dubbelbestemming)
- 27 BRANDSTOFLEIDING (dubbelbestemming)
- (b) beslotenheid/houtwallenlandschap
(a) openheid van het landschap
(r) reliëf van de bodem
(z) zandwegen
(m) waterrijk/maarsvegetatie en -vogels
(w) verblijfs- en fourageergebied van vogels
(v) vegetatie



Vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente
Gendringen d.d. 26 FEB. 2004
nummer 13
De griffier, w.g. drs W.J. Rothuizen De voorzitter, w.g. H.J.M. Kemperman

Mij bekend,
De Griffier,

GEMEENTE GENDRINGEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED 2000
HERZIENING 2002

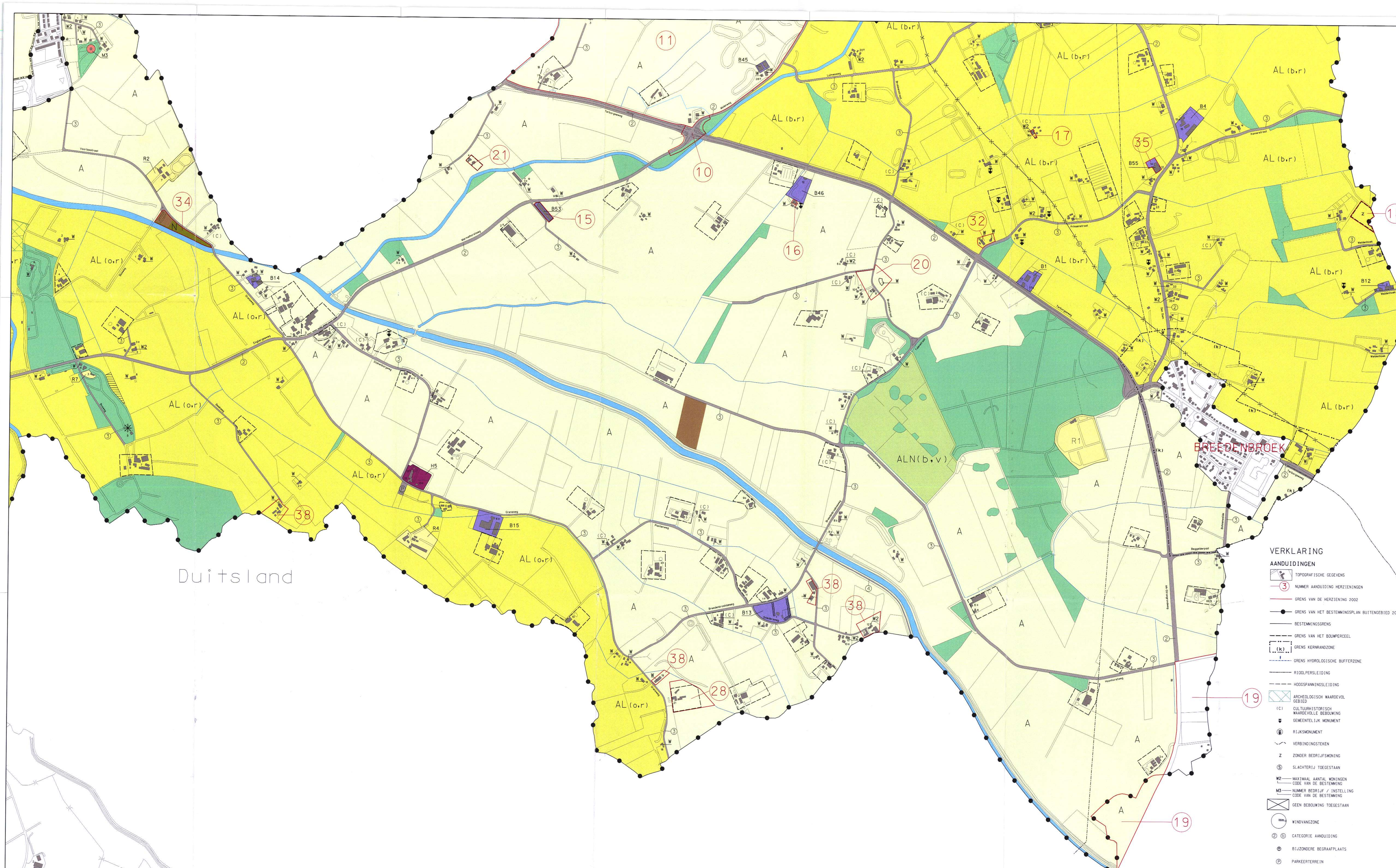


PLANKAART
blad 5

AMER
ADVISEURS BV

0 50 100 150m	DATUM 15-03-2004	FORMAAT 111 x 53cm
SCHAALE 1:5000	VASTGESTELD 26-02-2004	AANTAL BLADEN 6
	GOEDGEKEURD	TEKENING NR 64-101-26

RUIMTELIJKE ORDENING



Duitsland

VERVOLG AANDUIDINGEN

- SO (B1A) CONTOUR
- INDUSTRIELAAI
- OPENLICHTHEATER
- GRONDDEPOT TOEGESTAAN
- VOELSTUJEN
- LOONWERKBEDELIJF TOEGESTAAN
- ONDERSTEUNDE VOORZIENINGEN
- AFSCHEMEND GROEN

Art. BESTEMMINGEN

5	A	AGRICULTURAL AREA
6	AL	AGRICULTURAL AREA WITH LANDSCAPE VALUES
7	ALN	AGRICULTURAL AREA WITH LANDSCAPE AND NATURAL VALUES
8	W	WATER
9	W	WATER
10	W	WATER
11	W	WATER
12	W	WATER
13	W	WATER
14	W	WATER
15	W	WATER
16	W	WATER
17	W	WATER
18	W	WATER
19	W	WATER
20	W	WATER
21	W	WATER
22	W	WATER
23	W	WATER
24	W	WATER
25	W	WATER
26	W	WATER
27	W	WATER

VERKLARING AANDUIDINGEN

- TOPOGRAFISCHE GEDEVEN
- NUMMER AANDUIDING HERZIENINGEN
- GRENS VAN DE HERZIENING 2002
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN BUITENGEDEBIED 2000
- BESTEMMINGSGRENS
- GRENS VAN HET BOUWPERCEEL
- GRENS KERNRANZONE
- GRENS HYDROLOGISCHE BUFFERZONE
- RIJDOLPERSLEIDING
- HOGSPANNINGSLEIDING
- ARCHEOLOGISCH WAARDEVEL GEBIED
- CULTUURHISTORISCH WAARDEVEL GEBIED
- RIJKS MONUMENT
- VERBINDINGSTEKEN
- ZONDER BEDRIJFSONING
- SLACHTERIJ TOEGESTAAN
- MAXIMAAL AANTAL WONINGEN
- CODE VAN DE BESTEMMING
- NUMMER BEDRIJF / INSTELLING
- CODE VAN DE BESTEMMING
- GEEN BEBOUWING TOEGESTAAN
- WINDVANGZONE
- CATEGORIE AANDUIDING
- BIJZONDERE BEGRAAFPLAATS
- PARKTERREIN

blad 1

blad 2

blad 3

blad 5

blad 6

Vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente Gendringen d.d. 26 FEB. 2004
Nummer / 3
De griffier, w.g. H.J.M. Kompman
Mij bekend, De Griffier.

GEMEENTE GENDRINGEN
BESTEMMINGSPLAN BUITENGEDEBIED 2000
HERZIENING 2002

PLANKAART
blad 6

AMER
ADVISEURS B.V.

0 50 100 150m
SCHAL 1:15000
DATUM 15-02-2004
VASTGESTELD 26-02-2004
FORMAAT A4 x B10
AANTAL BLADEN 6
TEKENING NR 04-TOT-26