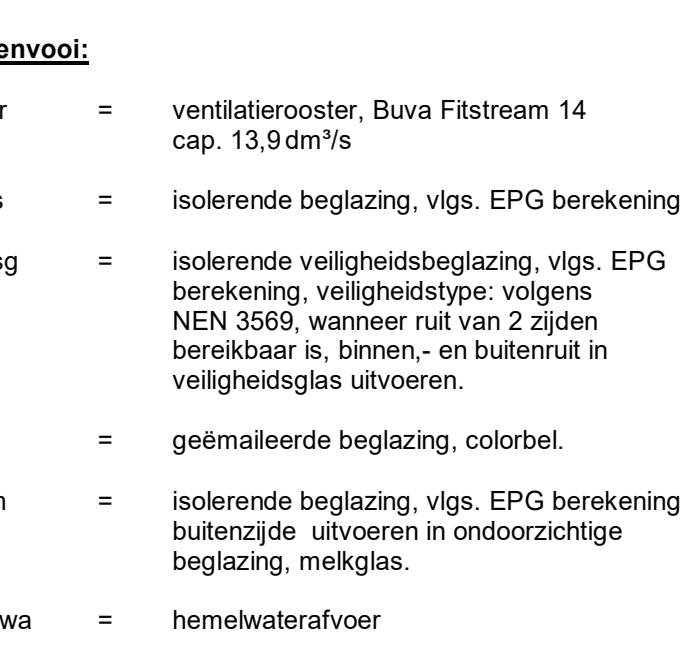




hummeloseweg 16 | 7021 ae zellhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl

**project**  
 nieuwbouw 12 appartementen Doetinchemseweg te  
 Varsseveld

**opdrachtgever**  
GeGiVa Vastgoed bv, Burgemeester Fabiusstraat 10, 7051 E  
Varsseveld

**onderwerp**  
bestektekening, geveloverzicht

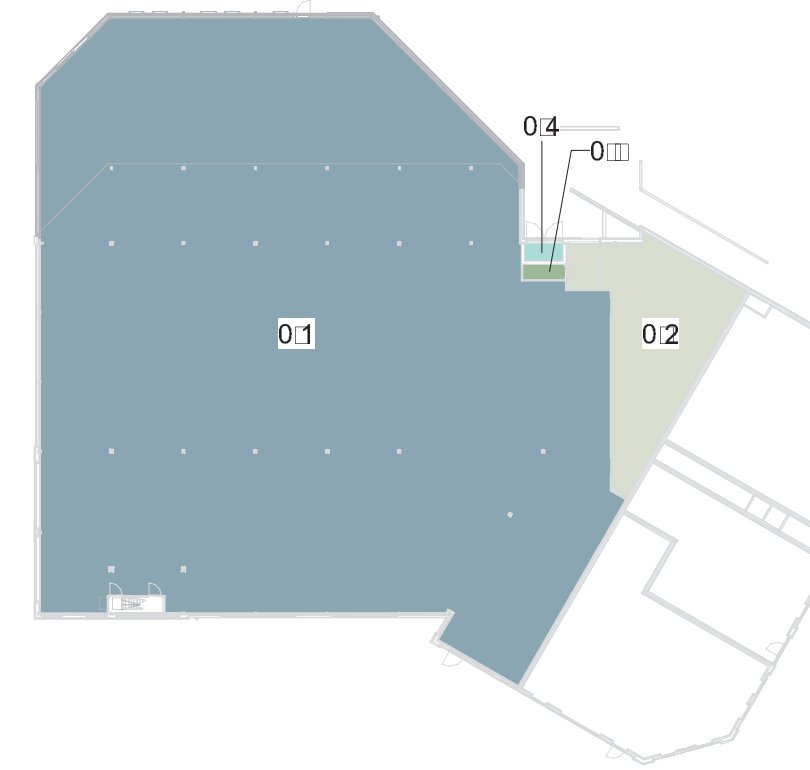
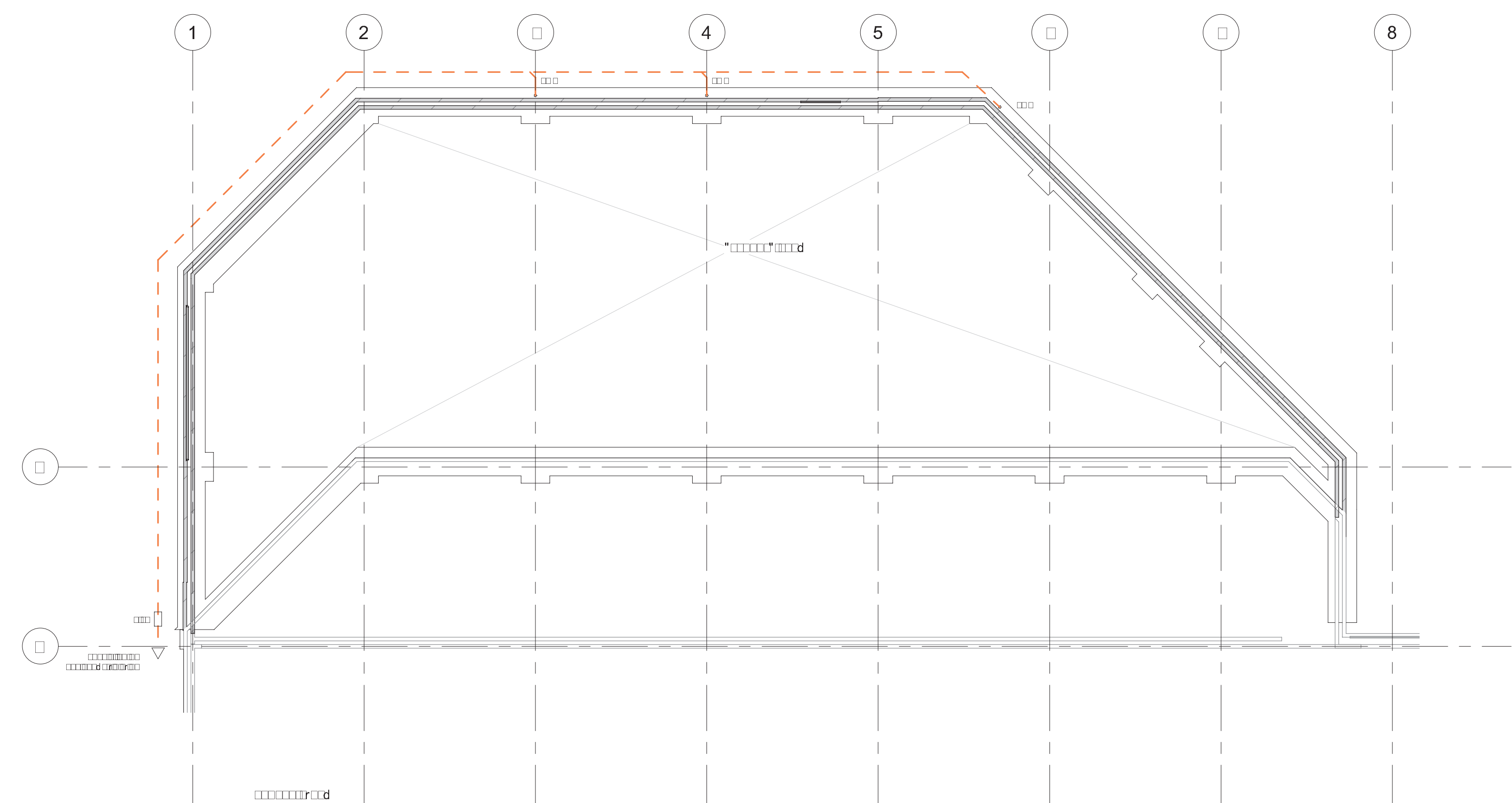
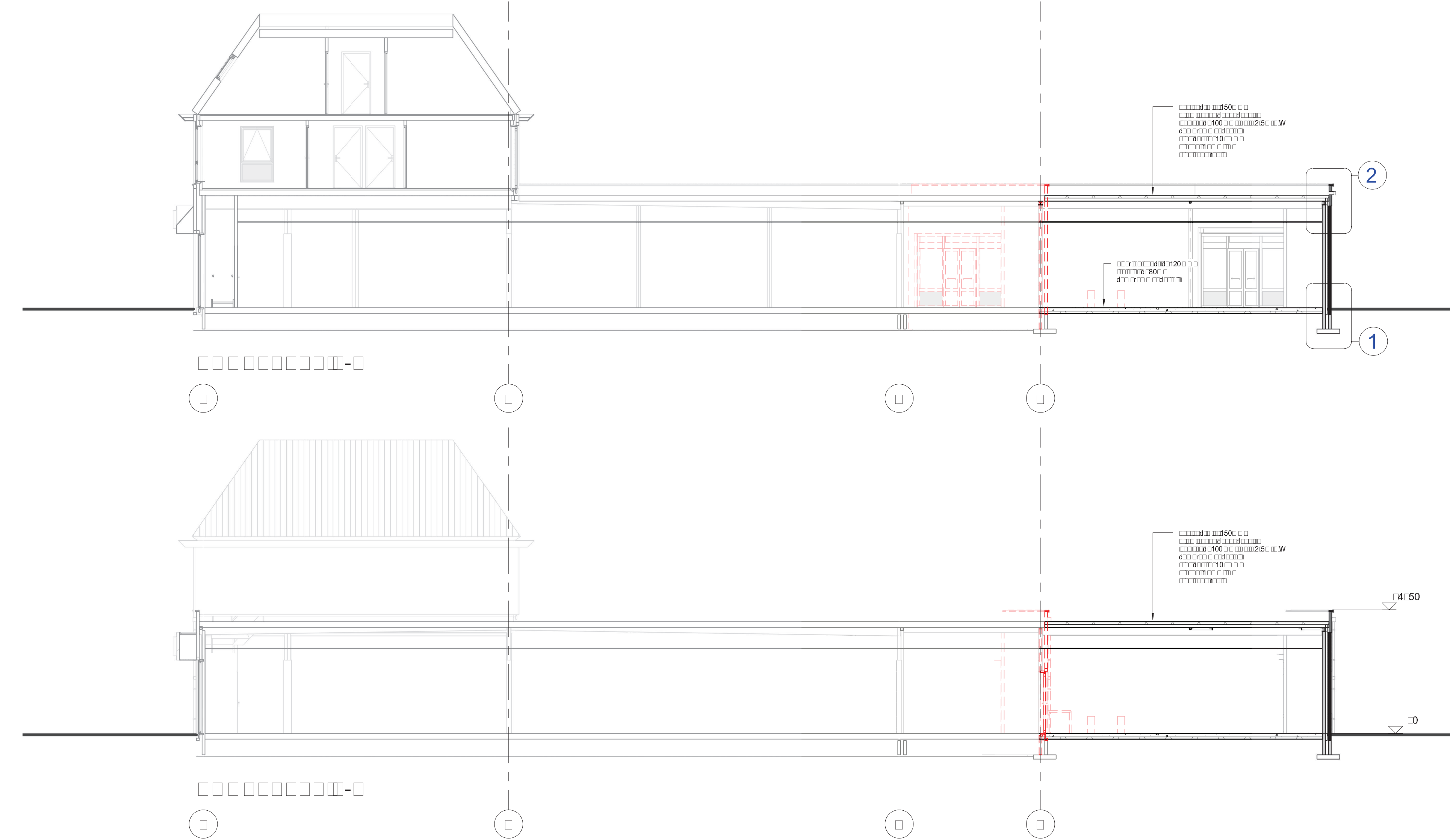
```

schaal      :      1 : 100
formaat     :      594x1189
status      :
getekend    :      PJB
gecontroleerd :
datum       :      12/12/2018
gew. a      :
gew. b      :
gew. c      :
gew. d      :
gew. e      :
gew. f      :
bladnummer  :

```

1320B005



[illegible]

- in de deur en de oosthuysl voorren gaande, en de boven- en onderste, vestale-gevelingen van de 12de eeuw;
- alsmede begrijping murenske Usmarske vestals 1, 2 en 3, de murende deuren 1, 1.1, 1.2b, 1.3.
- de murende vestale voorren voor verhevening, waternoegkeping en waternietingvermoensatz in het verhefgedeelte van de gebuiksdeuren en kruisbekintels getekende van ten hoogte 30 dlm.
- de murende vestale van een uitsluiting van de ludoorn, deuren 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 8

ARCHITECTEN  
GROEP *GELDERLAND*

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl

project

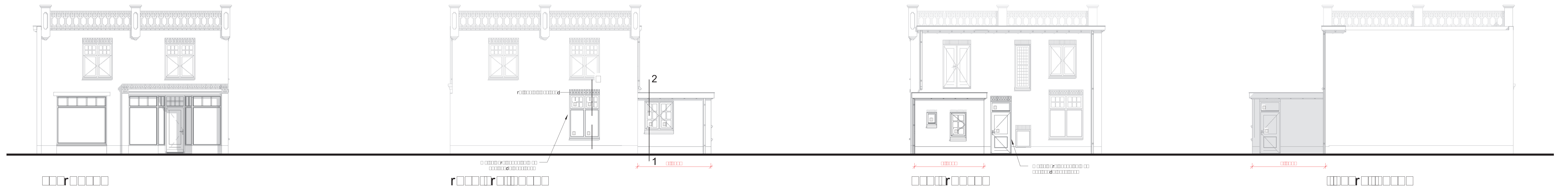
**opdrachtgever**  
GeGiVa Vastgoed b.v., Burg Fabiusstraat 1Q 7051 BK  
Vasseveld.

**onderwerp**  
Bestektekening, gewijzigde toestand Action.

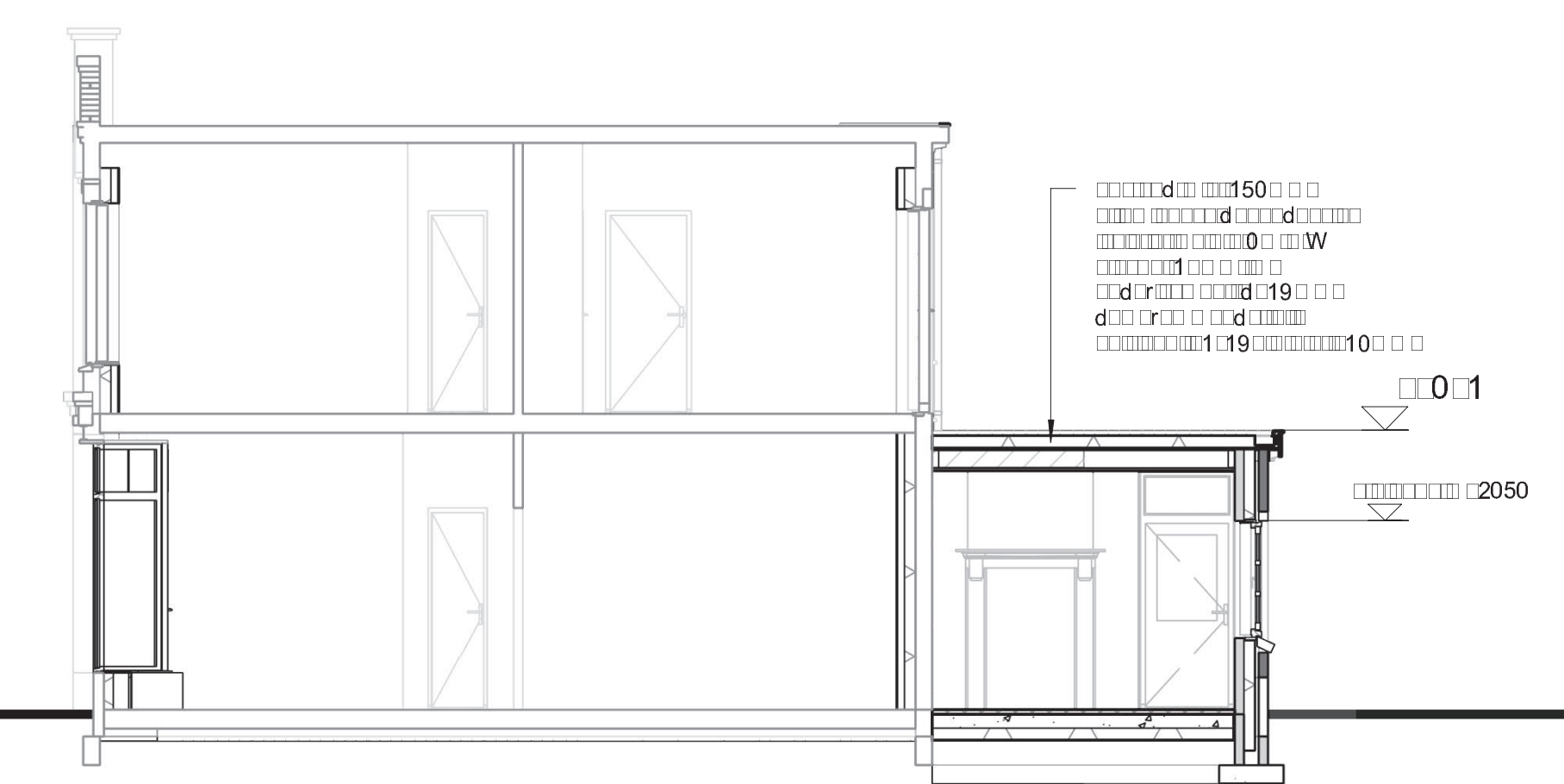
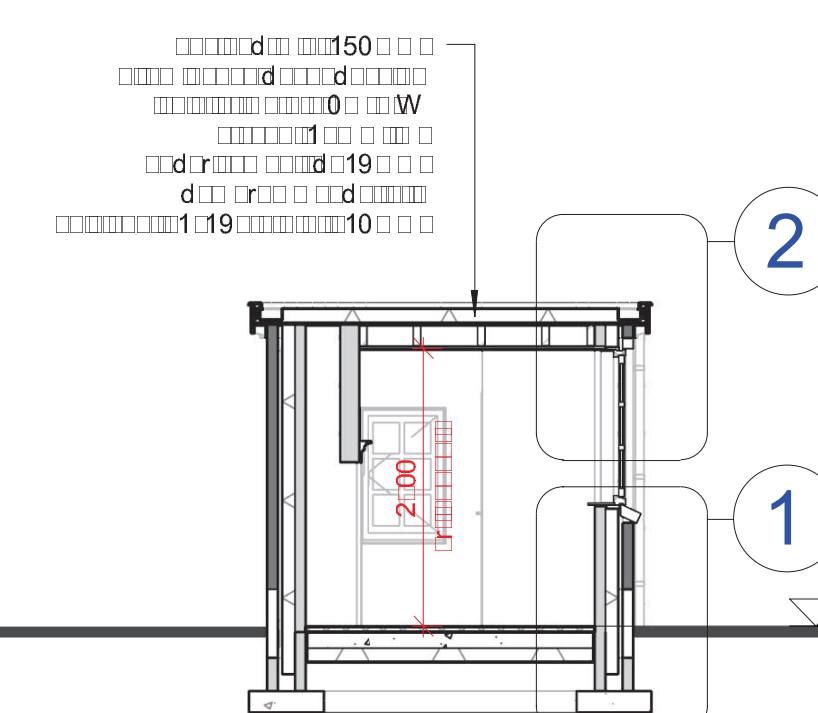
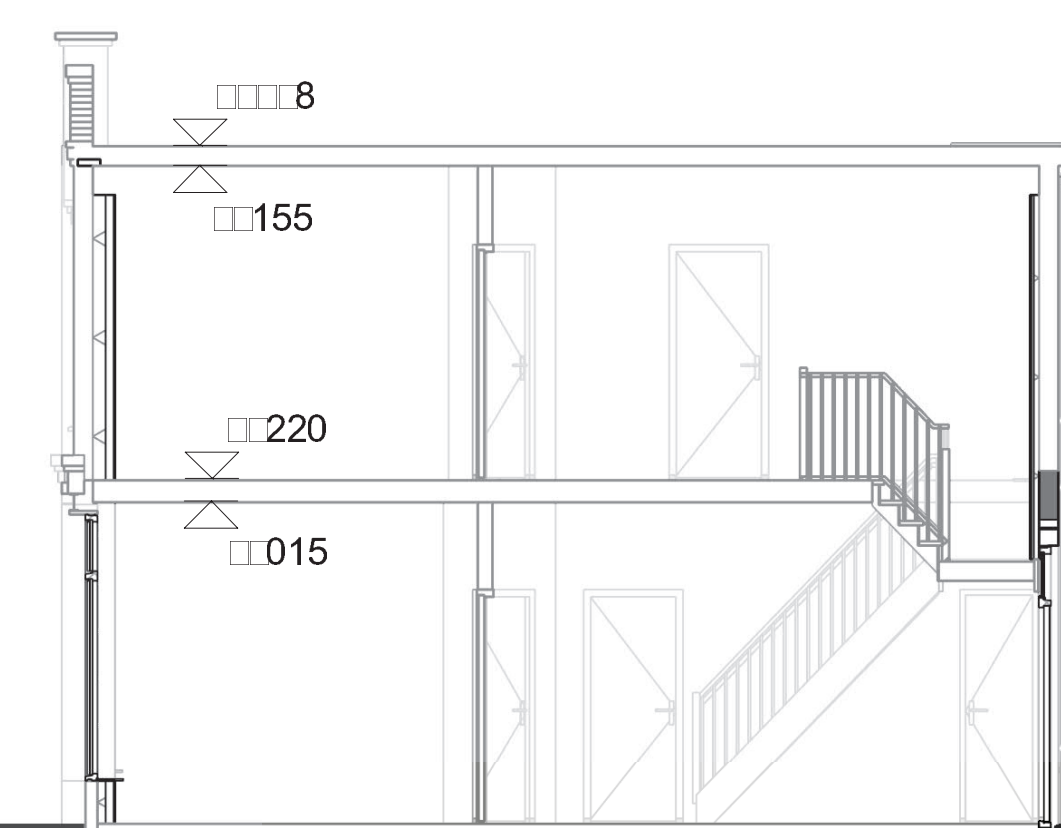
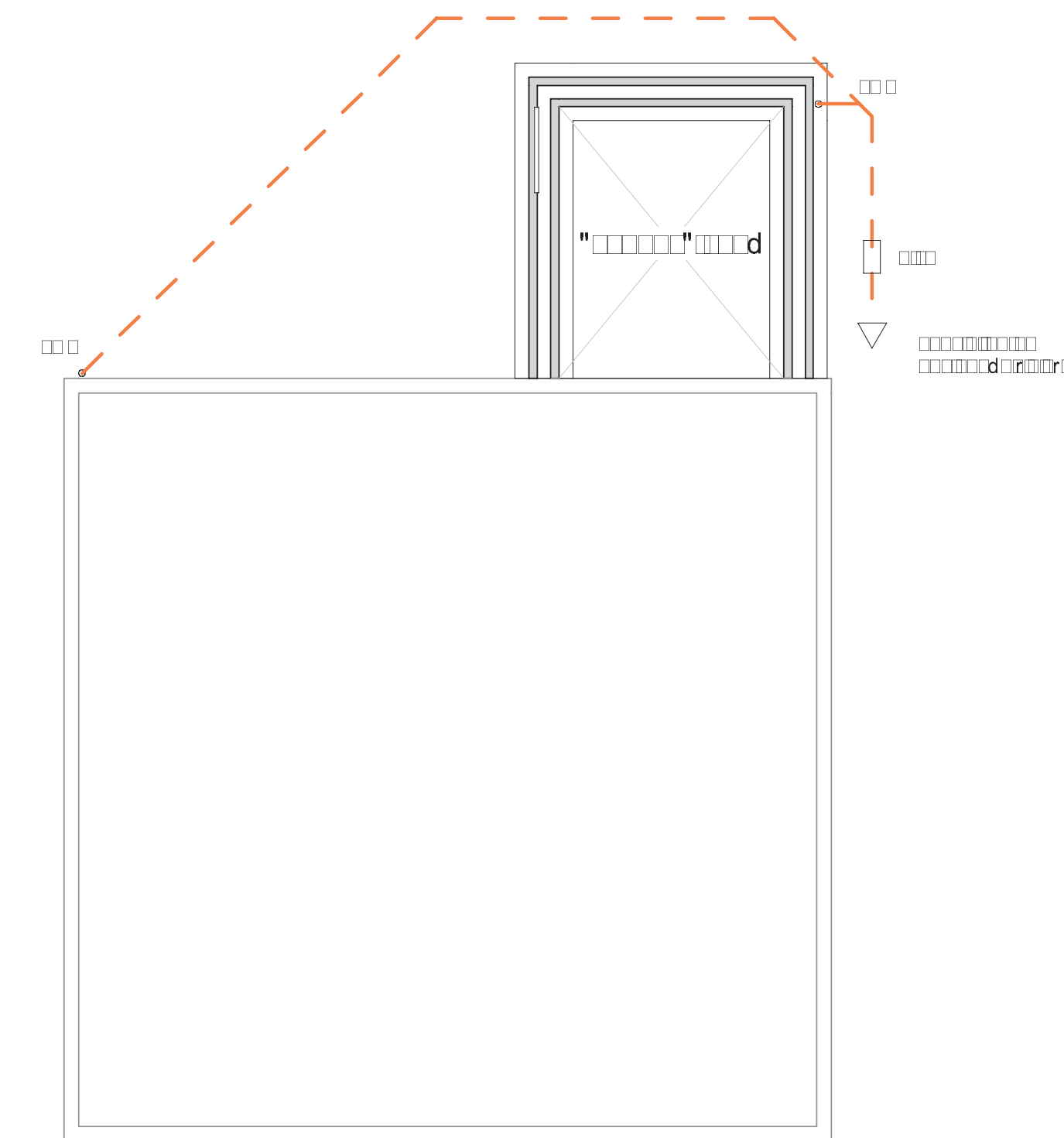
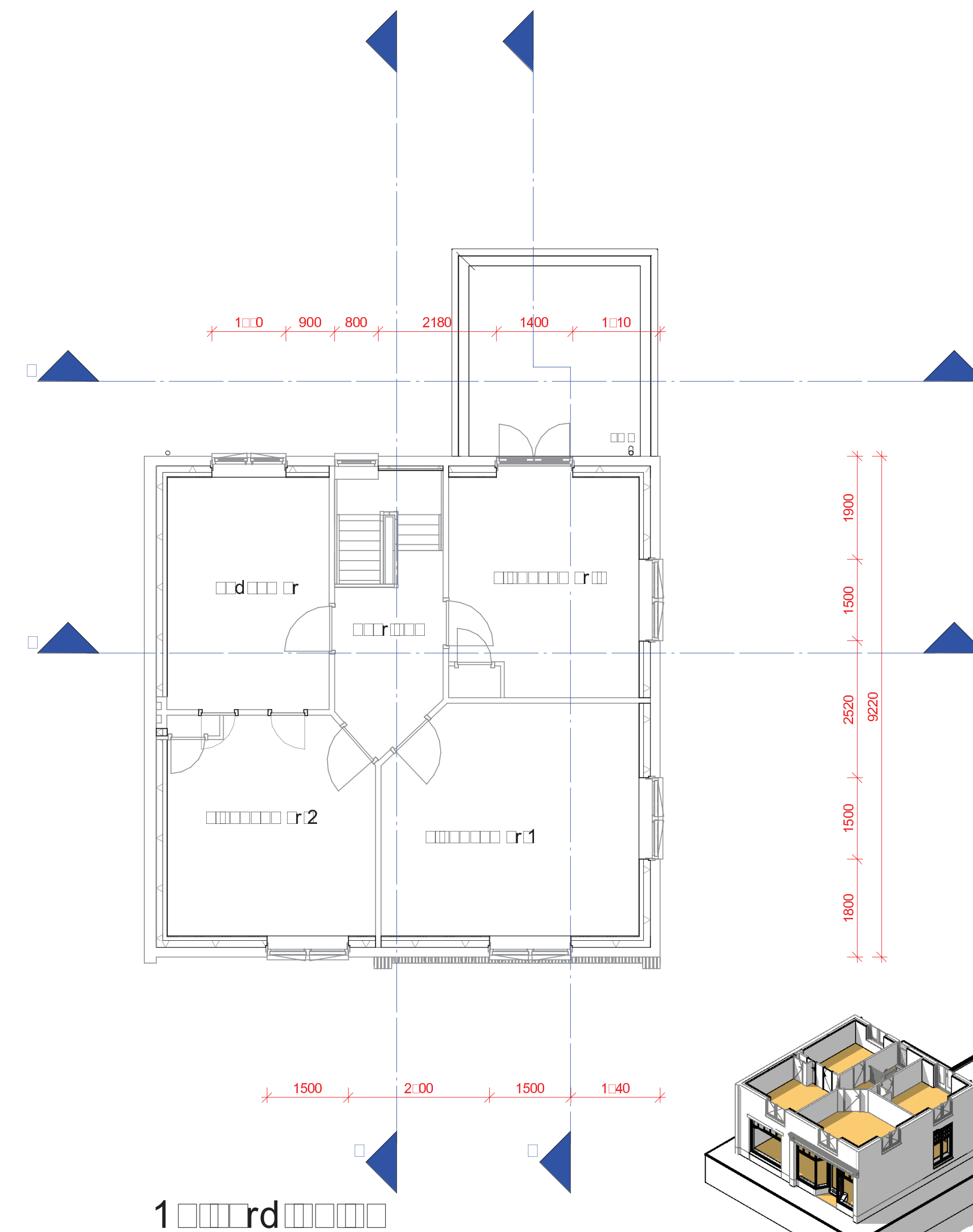
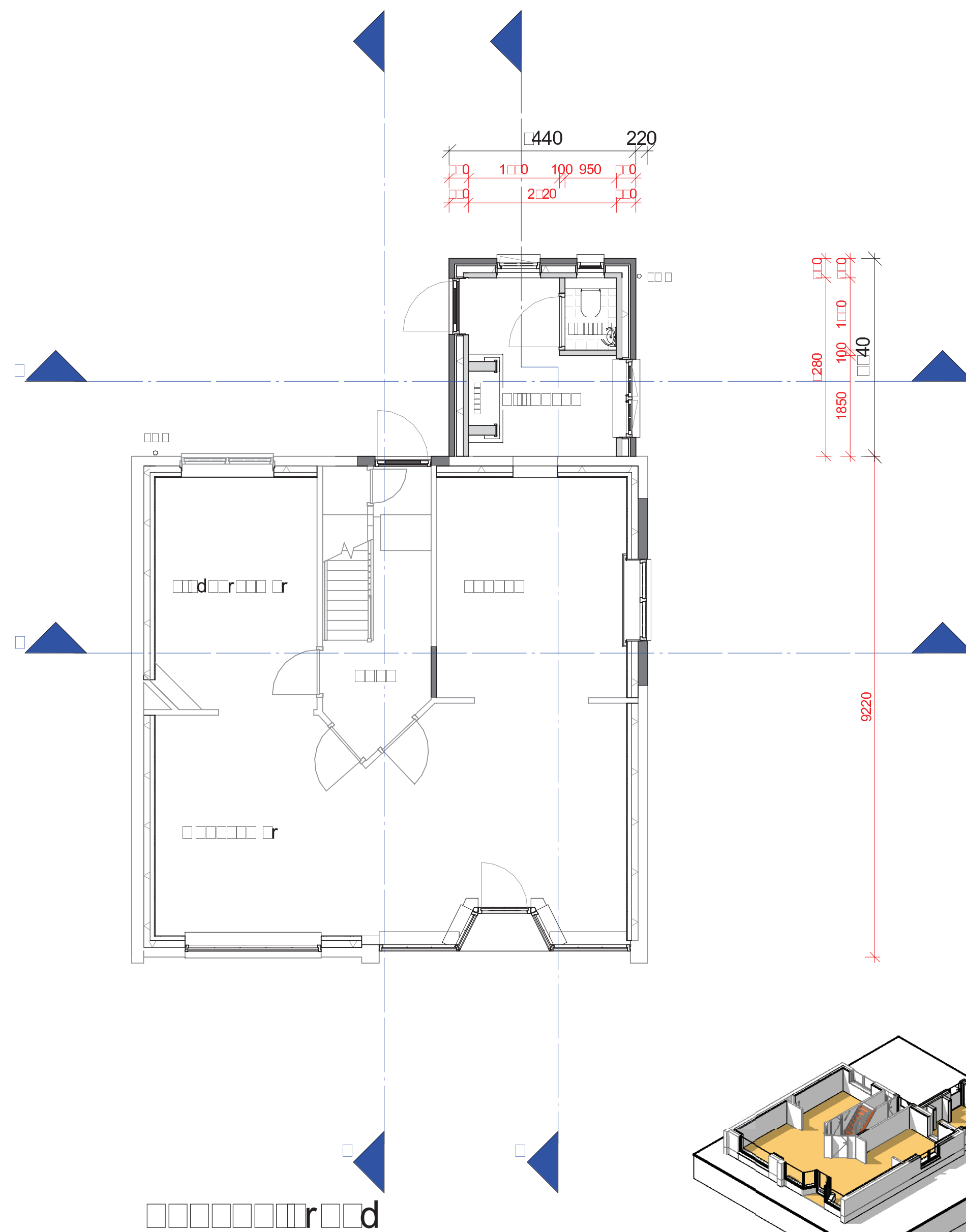
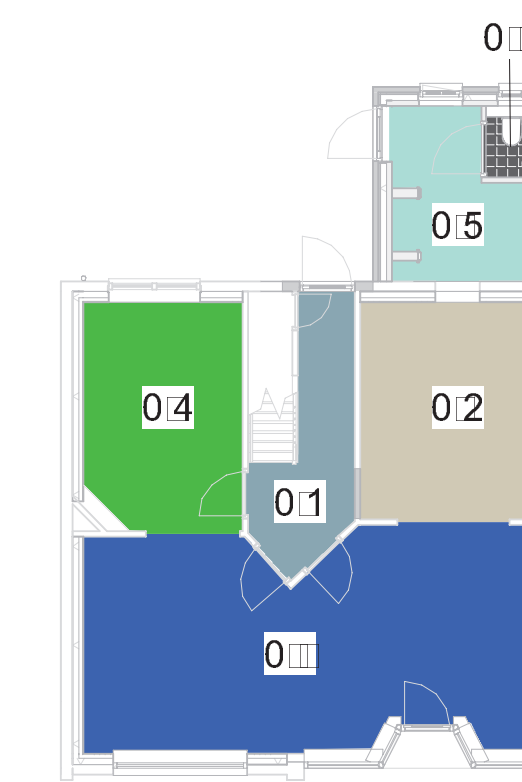
|          |   |                                                                                       |        |
|----------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| □□□□□□   | □ | 1:100                                                                                 |        |
| □□□□□□   | □ | AO                                                                                    |        |
| □□□□□□   | □ | definitief                                                                            |        |
| □□□□□□   | □ |  |        |
| □□□□□□□□ | □ |                                                                                       | □□□□□□ |
| □□□□□□□□ | □ |                                                                                       |        |
| □□□□□□   | □ | 12122018                                                                              |        |

|                                                                                                                   |             |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Oude IJsselstreek</b> |             |  |
| Behoort bij beschikking                                                                                           |             |                                                                                       |
| datum:                                                                                                            | 20-05-2019  |                                                                                       |
| nr:                                                                                                               | W-2018-0945 |                                                                                       |
|                              |             |                                                                                       |
| Eugène Heukshorst                                                                                                 |             |                                                                                       |





| Materiaal |              |             |
|-----------|--------------|-------------|
| nr        | omschrijving | hoeveelheid |
| 0.1       | beton        | 18 m³       |
| 0.2       | gevelsteen   | 145 m²      |
| 0.4       | gevelsteen   | 150 m²      |
| 0.5       | gevelsteen   | 125 m²      |
| 0.6       | gevelsteen   | 100 m²      |
| 0.7       | gevelsteen   | 90 m²       |
| 0.8       | gevelsteen   | 100 m²      |
| 0.9       | gevelsteen   | 19 m²       |
| 0.10      | gevelsteen   | 14 m²       |
| 0.11      | gevelsteen   | 128 m²      |



## ARCHITEKTEN GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zellhem | (0314) 62 43 48  
info@architectengroepgelderland.nl  
www.architectengroepgelderland.nl

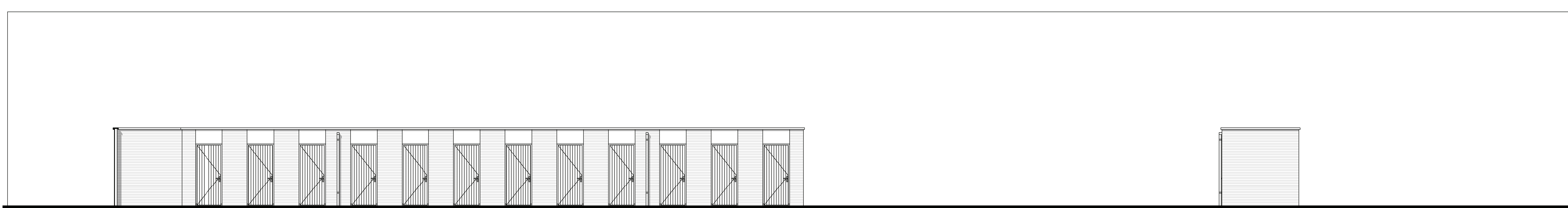
**project**  
Monumentaal pand, Doetinchemseweg 8 te Varsseveld.

**opdrachtgever**  
GeG Wa Vastgoed b.v., Burg Fabiusstraat 10, 7051 BK Varsseveld.

**onderwerp**  
Bestektekening, gewijzigde toestand.

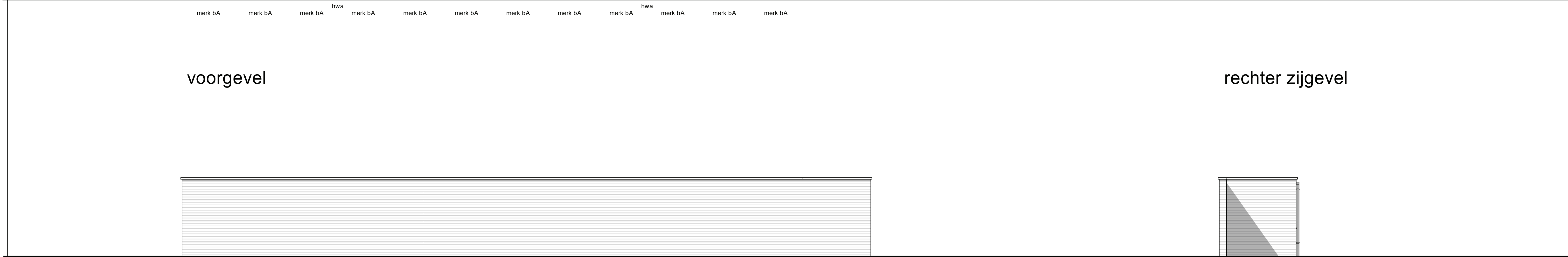
|      |            |  |
|------|------------|--|
| 0.1  | 1:100      |  |
| 0.2  | A1         |  |
| 0.3  | definitief |  |
| 0.4  |            |  |
| 0.5  |            |  |
| 0.6  |            |  |
| 0.7  |            |  |
| 0.8  |            |  |
| 0.9  |            |  |
| 0.10 |            |  |
| 0.11 |            |  |
| 0.12 |            |  |
| 0.13 |            |  |
| 0.14 |            |  |
| 0.15 |            |  |
| 0.16 |            |  |
| 0.17 |            |  |
| 0.18 |            |  |
| 0.19 |            |  |
| 0.20 |            |  |
| 0.21 |            |  |
| 0.22 |            |  |
| 0.23 |            |  |
| 0.24 |            |  |
| 0.25 |            |  |
| 0.26 |            |  |
| 0.27 |            |  |
| 0.28 |            |  |
| 0.29 |            |  |
| 0.30 |            |  |
| 0.31 |            |  |
| 0.32 |            |  |
| 0.33 |            |  |
| 0.34 |            |  |
| 0.35 |            |  |
| 0.36 |            |  |
| 0.37 |            |  |
| 0.38 |            |  |
| 0.39 |            |  |
| 0.40 |            |  |
| 0.41 |            |  |
| 0.42 |            |  |
| 0.43 |            |  |
| 0.44 |            |  |
| 0.45 |            |  |
| 0.46 |            |  |
| 0.47 |            |  |
| 0.48 |            |  |
| 0.49 |            |  |
| 0.50 |            |  |
| 0.51 |            |  |
| 0.52 |            |  |
| 0.53 |            |  |
| 0.54 |            |  |
| 0.55 |            |  |
| 0.56 |            |  |
| 0.57 |            |  |
| 0.58 |            |  |
| 0.59 |            |  |
| 0.60 |            |  |
| 0.61 |            |  |
| 0.62 |            |  |
| 0.63 |            |  |
| 0.64 |            |  |
| 0.65 |            |  |
| 0.66 |            |  |
| 0.67 |            |  |
| 0.68 |            |  |
| 0.69 |            |  |
| 0.70 |            |  |
| 0.71 |            |  |
| 0.72 |            |  |
| 0.73 |            |  |
| 0.74 |            |  |
| 0.75 |            |  |
| 0.76 |            |  |
| 0.77 |            |  |
| 0.78 |            |  |
| 0.79 |            |  |
| 0.80 |            |  |
| 0.81 |            |  |
| 0.82 |            |  |
| 0.83 |            |  |
| 0.84 |            |  |
| 0.85 |            |  |
| 0.86 |            |  |
| 0.87 |            |  |
| 0.88 |            |  |
| 0.89 |            |  |
| 0.90 |            |  |
| 0.91 |            |  |
| 0.92 |            |  |
| 0.93 |            |  |
| 0.94 |            |  |
| 0.95 |            |  |
| 0.96 |            |  |
| 0.97 |            |  |
| 0.98 |            |  |
| 0.99 |            |  |
| 1.00 |            |  |
| 1.01 |            |  |
| 1.02 |            |  |
| 1.03 |            |  |
| 1.04 |            |  |
| 1.05 |            |  |
| 1.06 |            |  |
| 1.07 |            |  |
| 1.08 |            |  |
| 1.09 |            |  |
| 1.10 |            |  |
| 1.11 |            |  |
| 1.12 |            |  |
| 1.13 |            |  |
| 1.14 |            |  |
| 1.15 |            |  |
| 1.16 |            |  |
| 1.17 |            |  |
| 1.18 |            |  |
| 1.19 |            |  |
| 1.20 |            |  |
| 1.21 |            |  |
| 1.22 |            |  |
| 1.23 |            |  |
| 1.24 |            |  |
| 1.25 |            |  |
| 1.26 |            |  |
| 1.27 |            |  |
| 1.28 |            |  |
| 1.29 |            |  |
| 1.30 |            |  |
| 1.31 |            |  |
| 1.32 |            |  |
| 1.33 |            |  |
| 1.34 |            |  |
| 1.35 |            |  |
| 1.36 |            |  |
| 1.37 |            |  |
| 1.38 |            |  |
| 1.39 |            |  |
| 1.40 |            |  |
| 1.41 |            |  |
| 1.42 |            |  |
| 1.43 |            |  |
| 1.44 |            |  |
| 1.45 |            |  |
| 1.46 |            |  |
| 1.47 |            |  |
| 1.48 |            |  |
| 1.49 |            |  |
| 1.50 |            |  |
| 1.51 |            |  |
| 1.52 |            |  |
| 1.53 |            |  |
| 1.54 |            |  |
| 1.55 |            |  |
| 1.56 |            |  |
| 1.57 |            |  |
| 1.58 |            |  |
| 1.59 |            |  |
| 1.60 |            |  |
| 1.61 |            |  |
| 1.62 |            |  |
| 1.63 |            |  |
| 1.64 |            |  |
| 1.65 |            |  |
| 1.66 |            |  |
| 1.67 |            |  |
| 1.68 |            |  |
| 1.69 |            |  |
| 1.70 |            |  |
| 1.71 |            |  |
| 1.72 |            |  |
| 1.73 |            |  |
| 1.74 |            |  |
| 1.75 |            |  |
| 1.76 |            |  |
| 1.77 |            |  |
| 1.78 |            |  |
| 1.79 |            |  |
| 1.80 |            |  |
| 1.81 |            |  |
| 1.82 |            |  |
| 1.83 |            |  |
| 1.84 |            |  |
| 1.85 |            |  |
| 1.86 |            |  |
| 1.87 |            |  |
| 1.88 |            |  |
| 1.89 |            |  |
| 1.90 |            |  |
| 1.91 |            |  |
| 1.92 |            |  |
| 1.93 |            |  |
| 1.94 |            |  |
| 1.95 |            |  |
| 1.96 |            |  |
| 1.97 |            |  |
| 1.98 |            |  |
| 1.99 |            |  |
| 2.00 |            |  |
| 2.01 |            |  |
| 2.02 |            |  |
| 2.03 |            |  |
| 2.04 |            |  |
| 2.05 |            |  |
| 2.06 |            |  |
| 2.07 |            |  |
| 2.08 |            |  |
| 2.09 |            |  |
| 2.10 |            |  |
| 2.11 |            |  |
| 2.12 |            |  |
| 2.13 |            |  |
| 2.14 |            |  |
| 2.15 |            |  |
| 2.16 |            |  |
| 2.17 |            |  |
| 2.18 |            |  |
| 2.19 |            |  |
| 2.20 |            |  |
| 2.21 |            |  |
| 2.22 |            |  |
| 2.23 |            |  |
| 2.24 |            |  |
| 2.25 |            |  |
| 2.26 |            |  |
| 2.27 |            |  |
| 2.28 |            |  |
| 2.29 |            |  |
| 2.30 |            |  |
| 2.31 |            |  |
| 2.32 |            |  |
| 2.33 |            |  |
| 2.34 |            |  |
| 2.35 |            |  |
| 2.36 |            |  |
| 2.37 |            |  |
| 2.38 |            |  |
| 2.39 |            |  |
| 2.40 |            |  |
| 2.41 |            |  |
| 2.42 |            |  |
| 2.43 |            |  |
| 2.44 |            |  |
| 2.45 |            |  |
| 2.46 |            |  |
| 2.47 |            |  |
| 2.48 |            |  |
| 2.49 |            |  |
| 2.50 |            |  |
| 2.51 |            |  |
| 2.52 |            |  |
| 2.53 |            |  |
| 2.54 |            |  |
| 2.55 |            |  |
| 2.56 |            |  |
| 2.57 |            |  |
| 2.58 |            |  |
| 2.59 |            |  |
| 2.60 |            |  |
| 2.61 |            |  |
| 2.62 |            |  |
| 2.63 |            |  |
| 2.64 |            |  |
| 2.65 |            |  |
| 2.66 |            |  |
| 2.67 |            |  |
| 2.68 |            |  |
| 2.69 |            |  |
| 2.70 |            |  |
| 2.71 |            |  |
| 2.72 |            |  |
| 2.73 |            |  |
| 2.74 |            |  |
| 2.75 |            |  |
| 2.76 |            |  |
| 2.77 |            |  |
| 2.78 |            |  |
| 2.79 |            |  |
| 2.80 |            |  |
| 2.81 |            |  |
| 2.82 |            |  |
| 2.83 |            |  |
| 2.84 |            |  |
| 2.85 |            |  |
| 2.86 |            |  |
| 2.87 |            |  |
| 2.88 |            |  |
| 2.89 |            |  |
| 2.90 |            |  |
| 2.91 |            |  |
| 2.92 |            |  |
| 2.93 |            |  |
| 2.94 |            |  |
| 2.95 |            |  |
| 2.96 |            |  |
| 2.97 |            |  |
| 2.98 |            |  |
| 2.99 |            |  |
| 3.00 |            |  |
| 3.01 |            |  |
| 3.02 |            |  |
| 3.03 |            |  |
| 3.04 |            |  |
| 3.05 |            |  |
| 3.06 |            |  |
| 3.07 |            |  |
| 3.08 |            |  |
| 3.09 |            |  |
| 3.10 |            |  |
| 3.11 |            |  |
| 3.12 |            |  |
| 3.13 |            |  |
| 3.14 |            |  |
| 3.15 |            |  |
| 3.16 |            |  |
| 3.17 |            |  |
| 3.18 |            |  |
| 3.19 |            |  |
| 3.20 |            |  |
| 3.21 |            |  |
| 3.22 |            |  |
| 3.23 |            |  |
| 3.24 |            |  |
| 3.25 |            |  |
| 3.26 |            |  |
| 3.27 |            |  |
| 3.28 |            |  |
| 3.29 |            |  |
| 3.30 |            |  |
| 3.31 |            |  |
| 3.32 |            |  |
| 3.33 |            |  |
| 3.34 |            |  |
| 3.35 |            |  |
| 3.36 |            |  |
| 3.37 |            |  |
| 3.38 |            |  |
| 3.39 |            |  |
| 3.40 |            |  |
| 3.41 |            |  |
| 3.42 |            |  |
| 3.43 |            |  |
| 3.44 |            |  |
| 3.45 |            |  |
| 3.46 |            |  |
| 3.47 |            |  |
| 3.48 |            |  |
| 3.49 |            |  |
| 3.50 |            |  |
| 3.51 |            |  |
| 3.52 |            |  |
| 3.53 |            |  |
| 3.54 |            |  |
| 3.55 |            |  |
| 3.56 |            |  |
| 3.57 |            |  |
| 3.58 |            |  |
| 3.59 |            |  |
| 3.60 |            |  |
| 3.61 |            |  |
| 3.62 |            |  |
| 3.63 |            |  |
| 3.64 |            |  |
| 3.65 |            |  |
| 3.66 |            |  |
| 3.67 |            |  |
| 3.68 |            |  |
| 3.69 |            |  |
| 3.70 |            |  |
| 3.71 |            |  |
| 3.72 |            |  |
| 3.73 |            |  |
| 3.74 |            |  |
| 3.75 |            |  |
| 3.76 |            |  |
| 3.77 |            |  |
| 3.78 |            |  |
| 3.79 |            |  |
| 3.80 |            |  |
| 3.81 |            |  |
| 3.82 |            |  |
| 3.83 |            |  |
| 3.84 |            |  |
| 3.85 |            |  |
| 3.86 |            |  |
| 3.87 |            |  |
| 3.88 |            |  |
| 3.89 |            |  |
| 3.90 |            |  |
| 3.91 |            |  |
| 3.92 |            |  |
| 3.93 |            |  |
| 3.94 |            |  |
| 3.95 |            |  |
| 3.96 |            |  |
| 3.97 |            |  |
| 3.98 |            |  |
| 3.99 |            |  |
| 4.00 |            |  |
| 4.01 |            |  |
| 4.02 |            |  |
| 4.03 |            |  |
| 4.04 |            |  |
| 4.05 |            |  |
| 4.06 |            |  |
| 4.07 |            |  |
| 4.08 |            |  |
| 4.09 |            |  |
| 4.10 |            |  |
| 4.11 |            |  |
| 4.12 |            |  |
| 4.13 |            |  |
| 4.14 |            |  |
| 4.15 |            |  |
| 4.16 |            |  |
| 4.17 |            |  |
| 4.18 |            |  |
| 4.19 |            |  |
| 4.20 |            |  |
| 4.21 |            |  |
| 4.22 |            |  |
| 4.23 |            |  |
| 4.24 |            |  |
| 4.25 |            |  |
| 4.26 |            |  |
| 4.27 |            |  |
| 4.28 |            |  |
| 4.29 |            |  |
| 4.30 |            |  |
| 4.31 |            |  |
| 4.32 |            |  |
| 4.33 |            |  |
| 4.34 |            |  |
| 4.35 |            |  |
| 4.36 |            |  |
| 4.37 |            |  |
| 4.38 |            |  |
| 4.39 |            |  |
| 4.40 |            |  |
| 4.41 |            |  |
| 4.42 |            |  |
| 4.43 |            |  |
| 4.44 |            |  |
| 4.45 |            |  |
| 4.46 |            |  |
| 4.47 |            |  |
| 4.48 |            |  |
| 4.49 |            |  |
| 4.50 |            |  |
| 4.51 |            |  |
| 4.52 |            |  |
| 4.53 |            |  |
| 4.54 |            |  |
| 4.55 |            |  |
| 4.56 |            |  |
| 4.57 |            |  |
| 4.58 |            |  |
| 4.59 |            |  |
| 4.60 |            |  |
| 4.61 |            |  |
| 4.62 |            |  |
| 4.63 |            |  |
| 4.64 |            |  |
| 4.65 |            |  |
| 4.66 |            |  |
| 4.67 |            |  |
| 4.68 |            |  |
| 4.69 |            |  |
| 4.70 |            |  |
| 4.71 |            |  |
| 4.72 |            |  |
| 4.73 |            |  |
| 4.74 |            |  |
| 4.75 |            |  |
| 4.76 |            |  |
| 4.77 |            |  |
| 4.78 |            |  |
| 4.79 |            |  |
| 4.80 |            |  |
| 4.81 |            |  |
| 4.82 |            |  |
| 4.83 |            |  |
| 4.84 |            |  |
| 4.85 |            |  |
| 4.86 |            |  |
| 4.87 |            |  |
| 4.88 |            |  |
| 4.89 |            |  |
| 4.90 |            |  |
| 4.91 |            |  |
| 4.92 |            |  |
| 4.93 |            |  |
| 4.94 |            |  |
| 4.95 |            |  |
| 4.96 |            |  |
| 4.97 |            |  |
| 4.98 |            |  |
| 4.99 |            |  |
| 5.00 |            |  |
| 5.01 |            |  |
| 5.02 |            |  |
| 5.03 |            |  |
| 5.04 |            |  |
| 5.05 |            |  |
| 5.06 |            |  |
| 5.07 |            |  |
| 5.08 |            |  |
| 5.09 |            |  |
| 5.10 |            |  |
| 5.11 |            |  |
| 5.12 |            |  |
| 5.13 |            |  |
| 5.14 |            |  |
| 5.15 |            |  |
| 5.16 |            |  |
| 5.17 |            |  |
| 5.18 |            |  |
| 5.19 |            |  |
| 5.20 |            |  |
| 5.21 |            |  |
| 5.22 |            |  |
| 5.23 |            |  |
| 5.24 |            |  |
| 5.25 |            |  |
| 5.26 |            |  |
| 5.27 |            |  |
| 5.28 |            |  |





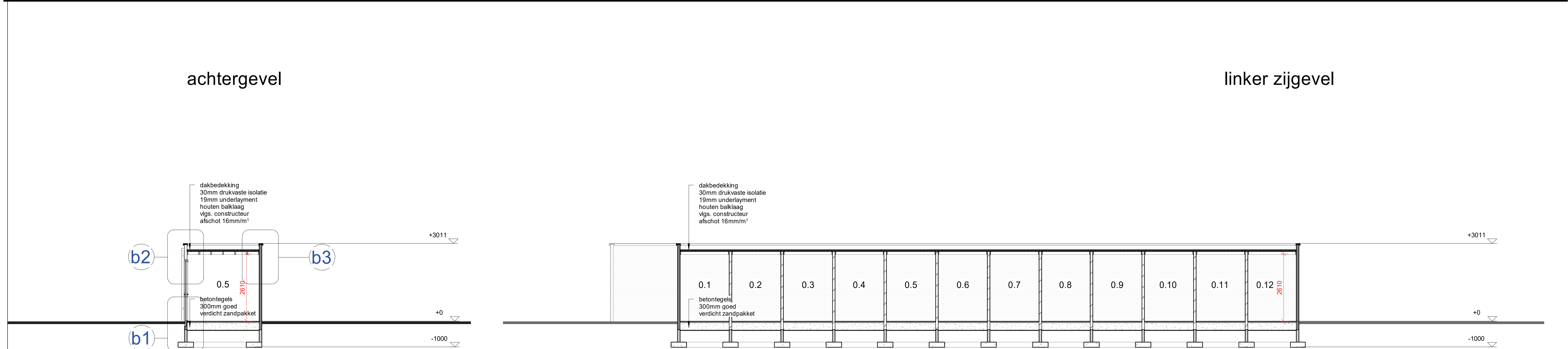
voorgevel

rechtter zijgevel



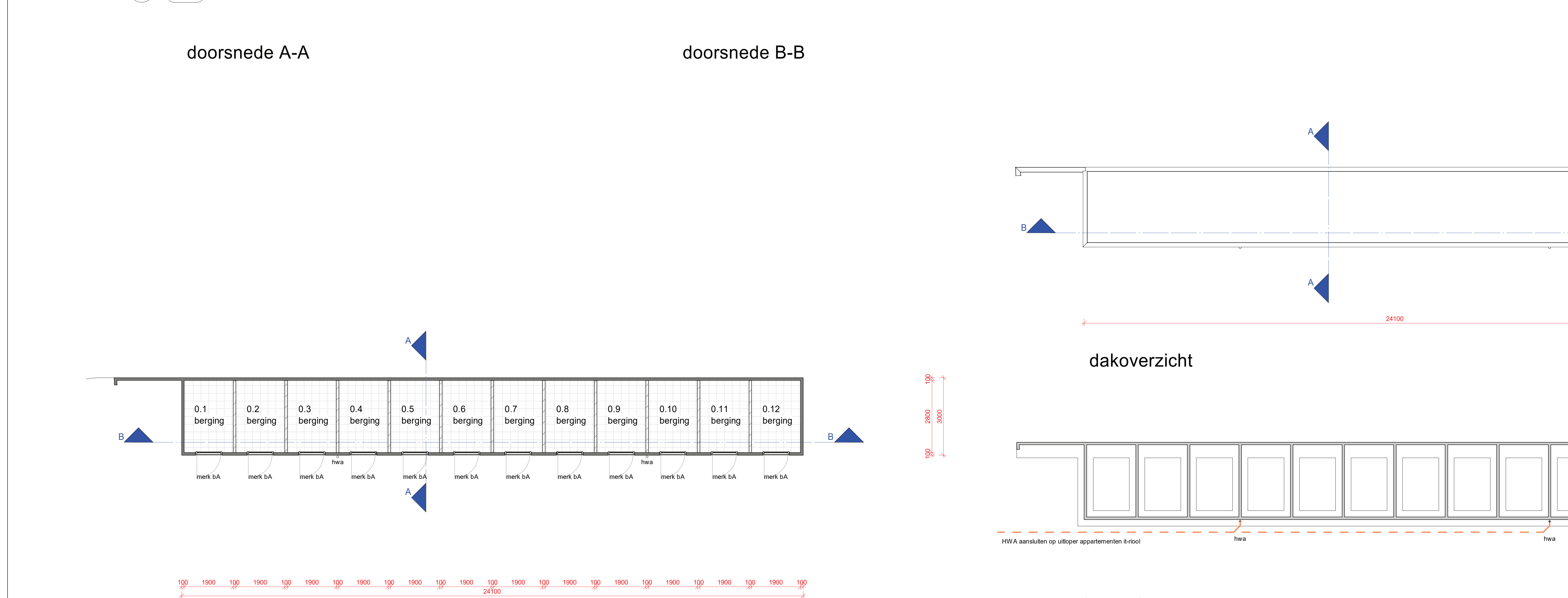
achtergevel

linker zijgevel



doorsnede A-A

doorsnede B-B



begane grond

dakoverzicht

## renvooi :

|                                               |  |
|-----------------------------------------------|--|
| gevelmetselwerk buiten                        |  |
| dragende wanden binnen                        |  |
| lichte scheidingwanden                        |  |
| lichtaansluitpunt op wand                     |  |
| enkelzijdig schakelaar                        |  |
| serie schakelaar                              |  |
| wisselschakelaar                              |  |
| trekschakelaar                                |  |
| wandcontactdoos                               |  |
| enkele wcd + randaaide                        |  |
| dubbele wcd + randaaide                       |  |
| zelfsluitende deur ( 20 minuten)              |  |
| zelfsluitende brandwerende deur ( 30 minuten) |  |

## aansluitpunten niet bedraad

|      |                          |
|------|--------------------------|
| tv   | aansluitpunt antenne     |
| tel. | aansluitpunt telefoon    |
| kt   | aansluitpunt kooktoestel |
| b    | aansluitpunt boiler      |

## aansluitpunten bedraad

|                                                               |                                 |       |                           |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------|---------------------------|
| thermo                                                        | aansluitpunt thermostaat        | dr    | droger Ø 75               |
| tv                                                            | aansluitpunt antenne            | vm    | vaatwasmachine Ø 75       |
| tel.                                                          | aansluitpunt telefoon           | os    | ontkoppingskast           |
| bk                                                            | aansluitpunt backamerkachel     | mv    | mechanische ventilatie    |
|                                                               |                                 |       | afvoerrooster mv          |
|                                                               |                                 |       | toevoerrooster mv         |
| aardpunt                                                      |                                 | kk    | plaats koelkast           |
| mv-3s                                                         | standenschakelaar mv            | r     | plaats radiator           |
| rookmelder volgens afdeling 6.5 art. 6.21 van het bouwbesluit |                                 | vr    | ventilatorrooster         |
|                                                               |                                 | is    | isolierende beglazing     |
| hwa                                                           | hemelwaterafvoer Ø 80           | mg    | meterkast                 |
| wc                                                            | waterclozet Ø 110               | wk    | werkkast                  |
| ur                                                            | urinoir Ø 50                    | gard. | garderobe                 |
| f                                                             | fonteinje Ø 40                  | kl    | krupluik                  |
| g                                                             | gootsteen Ø 75                  | kg    | krupgat                   |
| ug                                                            | uitstortgootsteen Ø 75          | vk    | vloerventilatiekoker      |
| d                                                             | douche Ø 50                     | v.b.  | veranderlijke belasting   |
| wt                                                            | wastafel Ø 50                   | ra    | rookgasafvoer             |
| b                                                             | bad Ø 50                        | wp    | warmtepomp                |
| stl                                                           | standleiding Ø 110              | cv    | centrale verwarmingsketel |
| o.stl                                                         | ontluchting standleiding Ø 110  | ww    | warmwaterloostel          |
| o.cv                                                          | overstort c.v.-ketel Ø 40       | wtw   | warmwaterugwin-unit       |
| o.mv                                                          | overstort mech. ventilatie Ø 40 |       |                           |
| wm                                                            | wasmachine Ø 75                 |       |                           |

## luchtdichtheid

|       | (qv:10waarde)   | 0.4 | dm³/s per m² |
|-------|-----------------|-----|--------------|
| Rc -I | dak             | -   | 6.0 m².KW    |
| Rc -I | wand            | -   | 4.5 m².KW    |
| Rc -I | vloer beg.grond | -   | 3.5 m².KW    |

## algemeen :

- in de deur van de opstelplaats voor een gasmeter, aan de boven- en onderzijde, ventilatie-openingen van elk 100 cm².
- isolierende beglazing, maximale U-waarde vastglas 1.1 en t.p.v. de draaiende delen 1.1 W/m².K
- een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmte terugwinning, veroorzaakt in een veiligheidsgebied van de gebruiksfunctie een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB
- de vloer en de wanden van een toiletruimte of een badruimte dienen m.b.t. wateropname te voldoen aan artikel 3.23 van het Bouwbesluit 2012
- alle deuren gelegen in een toegankelijkheidssector, vrije doorgang 850x200mm, volgens afd. 4.4 v.h. Bouwbesluit 2012
- bovenkant vloerscheiding ter plaatse van vries-/trapsparingen 1000mm mm. boven de afgewerkte vloer volgens afdeling 2.3 van het Bouwbesluit 2012.
- het bouwwerk dient m.b.t. het weren van ratten en muizen te voldoen aan artikel 3.68 (m artikel 3.73 van het Bouwbesluit 2012.
- bij woningscheidende wanden de kanalen van de plaatvloeren afdichten met minerale wol.
- deuren, ramen en kozijnen in een uitwendige scheidingconstructie, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan een van de volgende klassen 2.
- metaalconstructies (p.v., opbergkasten en in aansluiting komend met spouwcondities thermisch verzinken.

## ARCHITEKTEN GROEP GELDERLAND

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelfhem | (0314) 62 43 48  
info@architectengroep gelderland.nl  
www.architectengroep gelderland.nl

## project

nieuwbouw 12 appartementen Doetinchemseweg te Varsseveld

## opdrachtgever

GeGivA Vastgoed bv, Burgemeester Fabiusstraat 10, 7051 BK Varsseveld

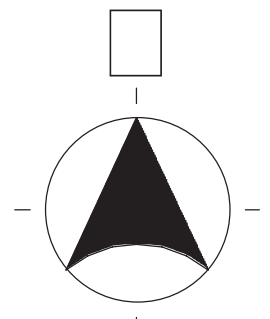
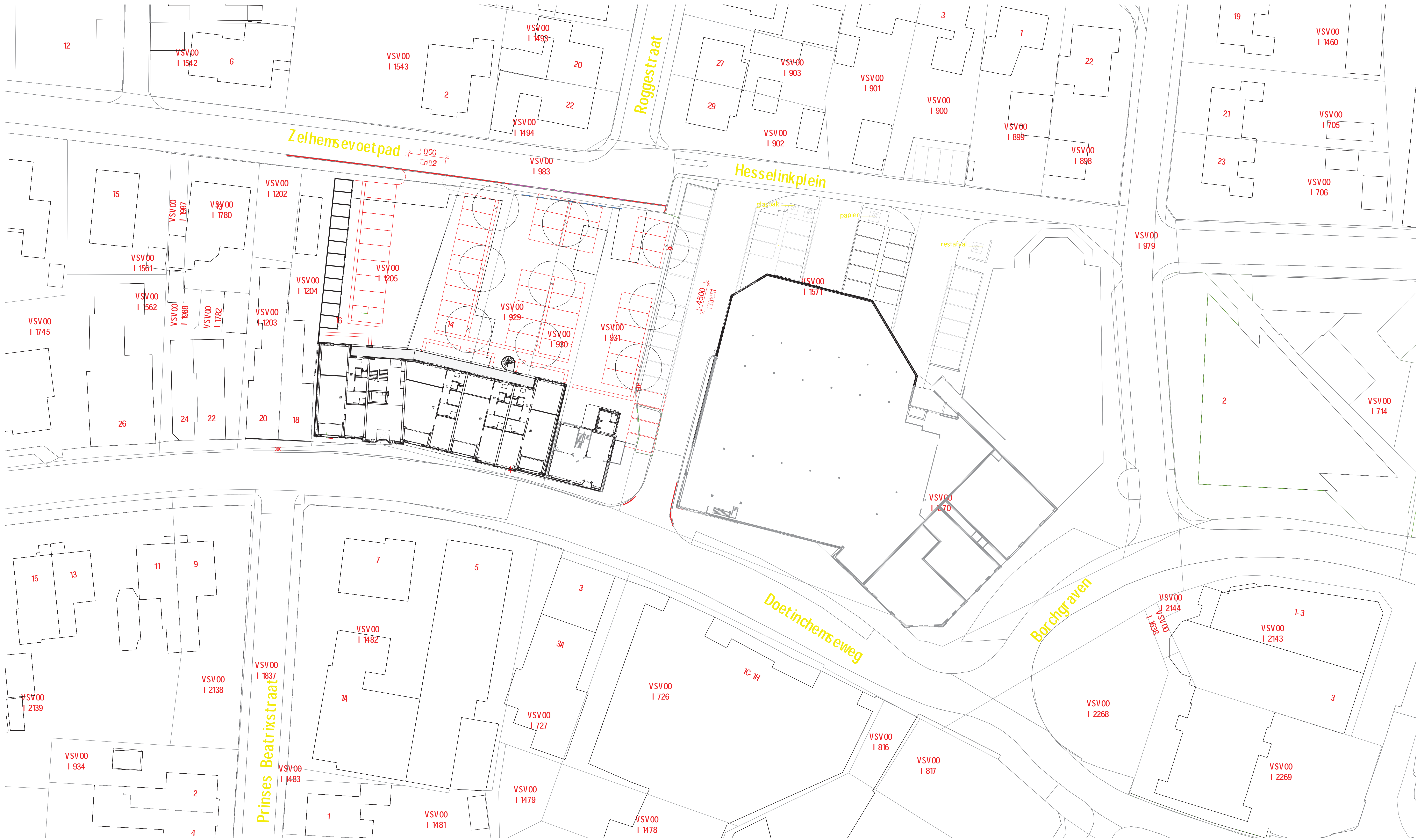
## onderwerp

bestektekening, bergingen

|               |   |            |
|---------------|---|------------|
| schaal        | : | 1 : 100    |
| formaat       | : | A1         |
| status        | : |            |
| getekend      | : | PJBM       |
| gecontroleerd | : |            |
| datum         | : | 12/12/2018 |
| gew. a        | : |            |
| gew. b        | : |            |
| gew. c        | : |            |
| gew. d        | : |            |
| gew. e        | : |            |
| gew. f        | : |            |
| bladnummer    | : | 1320B009   |







d r d  
- r d  
-  
- r 928 929 9 0  
9 1 1205 15 0 15 1

ARCHITEKTEN  
GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl

**project**  
Herontwikkeling Doetinchemseweg 6 t/m 16 te Varsseveld.

**opdrachtgever**  
GeGiVa Vastgoed b.v., Burg Fabiusstraat 10, 7051 BK Varsseveld.

**onderwerp**  
Situatie, nieuw.

- ☐ 1 : 500
- ☐ A2
- ☐ definitief
- ☐ 12.12.2018

Behoort bij beschikking

datum: 20-05-2019

nr: W-2018-0945

Eugène Heukshorst

Afdeling Publieksbalie, Team Vergunningen

1320S002