



Memo:

Datum: donderdag 14 januari 2021
Relatie: De heer Stals
Betreft: Geluidonderzoek locatie Frans Strouxstraat 77 te Stramproy

Op de locatie Frans Strouxstraat 77 te Stramproy bestaat de wens om de enkelbestemming "Bedrijf" te splitsen in de enkelbestemming "Wonen" (Frans Strouxstraat 77) én de enkelbestemming "Bedrijf" (Frans Strouxstraat 77a).

Bij mail van 9 november 2020 heeft de gemeente Weert verzocht om aan te tonen dat:

- er bij de woonbestemming sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat;
- de woonbestemming (nieuwe woning) geen belemmering vormt voor het bedrijf (omgekeerde werking).

Geluidgrenswaarden volgens VNG-publicatie

Voor de beoordeling of dat er bij de nieuwe woning sprake is van een goede ruimtelijke ordening (acceptabel woon- en leefklimaat) is in onderhavig onderzoek gebruik gemaakt van bijlage 5 uit de VNG-publicatie. Deze omschrijft voor geluid het volgende stappenplan:

1. Indien de richtafstand niet wordt overschreden kan verdere toetsing in beginsel achterwege blijven en is buitenplanse inpassing mogelijk.
2. Indien stap 1 niet toereikend is, dient middels een geluidonderzoek (vanaf deze stap noodzakelijk) aangetoond te worden dat voldaan wordt aan de geluidbelastingen voor stap 2 als weergegeven in navolgende tabel. Indien voldaan wordt is buitenplanse inpassing mogelijk.
3. Stappen 3 en 4 alleen bij buitenplanse inpassing. Indien stap 2 niet toereikend is, dient middels een geluidonderzoek aangetoond te worden dat voldaan wordt aan de geluidbelastingen voor stap 3 als weergegeven in navolgende tabel. Indien voldaan wordt, is buitenplanse inpassing mogelijk met dien verstande dat het bevoegd gezag moet motiveren waarom het deze geluidbelasting in de concrete situatie acceptabel acht.
4. Bij een hogere geluidbelasting dan aangegeven in stap 3 zal buitenplanse inpassing doorgaans niet mogelijk zijn.

<i>Stap en gebiedstype</i>	<i>Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau</i>	<i>Maximaal (piekgeluiden)</i>	<i>Verkeersaantrekkende werking</i>
Stap 2 rustige woonwijk	45 dB(A)	65 dB(A)	50 dB(A)
Stap 2 gemengd gebied	50 dB(A)	70 dB(A)	50 dB(A)
Stap 3 rustige woonwijk	50 dB(A)	70 dB(A)	50 dB(A)
Stap 3 gemengd gebied	55 dB(A)	70 dB(A) ^[1]	65 dB(A)

Tabel 1: Geluidgrenswaarden VNG brochure "Bedrijven en Milieuzonering" uit 2009

[1] Exclusief piekgeluiden door aan- afrijdend verkeer

Toepassing:

Op grond van het bestemmingsplan "Buitengebied 2011" zijn de voor "Bedrijf" aangewezen gronden bestemd voor (gebruiksmogelijkheden):

- bedrijven, opgenomen in milieucategorie 1 en 2, zoals die voorkomen in bijlage 5 van de bij de regels behorende staat van Bedrijfsactiviteiten (artikel 7.1.1 sub a);
- bestaande bedrijven in de milieucategorie zoals opgenomen in bijlage 4 van de bij de regels horende lijst van aanwezige niet agrarische bedrijven (artikel 7.1.1 sub b);

- het stallen van voertuigen zoals caravans, campers, etc. boten, antieke auto's en tractoren (oldtimers) en oude landbouwwerktuigen (artikel 7.1.1 sub j).

Op grond van de bovenstaande direct toegelaten gebruiksmogelijkheden is geconcludeerd dat de categorie Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken (SBI-2008, code 205) de grootste geluiduitstraling kent. Voor Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken geldt voor het aspect geluid een richtafstand van 30 meter. Deze richtafstand geldt voor "rustige woonwijk". In "gemengd gebied" kan deze richtafstand met 1 stap verlaagd worden. Dit betekent dat de bijbehorende richtafstand dan 10 meter bedraagt. De richtafstand wordt gemeten tussen enerzijds de grens van de bestemming die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning die volgens het bestemmingsplan of via vergunning-vrij bouwen mogelijk is.

Hiernavolgend worden de gemeten afstanden uiteengezet.

Loods

Ter hoogte van de loods bedraagt de afstand van de bestemming bedrijf tot de uiterste situering van de nieuwe woning Frans Strouxstraat 77 ca. 6 meter. Ter hoogte van de loods bedraagt de afstand van de bestemming bedrijf tot de uiterste situering van de bestaande woning Frans Strouxstraat 79 ca. 5 meter.

Bedrijfsterrein

Ter hoogte van het bedrijfsterrein bedraagt de afstand van de bestemming bedrijf tot de uiterste situering van de nieuwe woning Frans Strouxstraat 77 ca. 6 meter. Ter hoogte van het bedrijfsterrein bedraagt de afstand van de bestemming bedrijf tot de uiterste situering van de bestaande woning Frans Strouxstraat 79 ca. 7,5 meter.

Conclusie: er wordt niet voldaan aan stap 1. Derhalve wordt middels onderhavig geluidonderzoek aangetoond dat bij de nieuwe woning sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Geluidgrenswaarden Activiteitenbesluit milieubeheer

Voor de onderhavige situatie geldt dat met betrekking tot de te stellen geluidgrenswaarden voor het bedrijf uitgegaan dient te worden van de normstelling uit het Activiteitenbesluit milieubeheer waaronder de onderhavige inrichting met een meldingsplicht ressorteert. Deze eisen zijn als volgt (niet relevante onderdelen zijn weggelaten).

Artikel 2.17 en 2.18

Voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximale geluidniveau (L_{Amax}), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat de niveaus op de in de navolgende tabel genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer mogen bedragen dan de in navolgende tabel aangegeven waarden:

	Dagperiode 7.00-19.00u.	Avondperiode 19.00-23.00u.	Nachtperiode 23.00-7.00u.
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in- of aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
L_{Amax} in- of aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

Tabel 2: Geluidgrenswaarden Activiteitenbesluit milieubeheer

- de in de periode tussen 07.00 uur en 19.00 uur in vorenstaande tabel opgenomen maximale geluidniveaus (L_{Amax}) niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;
- de in de vorenstaande tabel aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidmetingen;

- de in vorenstaande tabel aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;
- de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen gelden in geluidgevoelige ruimten en verblijfsruimten.

Conclusie geluidgrenswaarden

De nieuwe woning is gelegen naast de provinciale weg N292 (Weert-Stramproy). Deze weg kent een verkeersintensiteit van 6.698 motorvoertuigen/etmaal. Overeenkomstig de VNG-publicatie dient de nieuwe woning, in het kader van een acceptabel woon- en leefklimaat, dan getoetst te worden aan de geluidgrenswaarden van stap 2 voor "Gemengd gebied", zijnde 50 dB(A) etmaalwaarde. De geluidgrenswaarde die geldt voor het bedrijf vanuit het Activiteitenbesluit milieubeheer, en dat van belang is in het kader van de omgekeerde werking, bedraagt in de onderhavige situatie ook 50 dB(A) etmaalwaarde.

Onderzoek of dat de nieuwe woning geen belemmering vormt ten aanzien van het bedrijf (omgekeerde werking)

Geluiduitstraling vanuit de loods

Ten gevolge van een eventueel te vestigen kurkwaren-, riet- of vlechtwerkfabriek zouden in de loods machines in bedrijf kunnen worden gesteld zoals een zaag waardoor vanuit de loods sprake kan zijn van uitstralende dak- en geveldelen. De geluidruimte die het bedrijf heeft wordt begrensd door de geluidgrenswaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, zijnde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau 50 dB(A) etmaalwaarde en voor het maximale geluidniveau 70 dB(A) etmaalwaarde.

Ter hoogte van de loods bedraagt de afstand van de bestemming bedrijf tot de uiterste situering van de bestaande woning Frans Strouxstraat 79 ca. 5 meter. Ter hoogte van de loods bedraagt de afstand van de bestemming bedrijf tot de uiterste situering van de nieuwe woning Frans Strouxstraat 77 ca. 6 meter. Indien het halniveau in de loods dusdanig is dat op de bestaande woning Frans Strouxstraat 79 het invallend geluidniveau 50 dB(A) etmaalwaarde is dan is het invallend geluidniveau vanwege het verschil in afstand tot de nieuwe woning Frans Strouxstraat 77 altijd lager. Hiermee wordt aangetoond dat het bedrijf vanuit de loods niet in zijn bedrijfsvoering wordt belemmerd.

Geluiduitstraling vanaf het bedrijfsterrein

Vanwege de toegestane bedrijfsmatige activiteiten kunnen er op het bedrijfsterrein vervoersbewegingen met bijvoorbeeld personenauto's en vrachtwagens plaatsvinden. De geluidruimte die het bedrijf heeft wordt begrensd door de geluidgrenswaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, zijnde voor het langtijd-gemiddelde beoordelingsniveau 50 dB(A) etmaalwaarde en voor het maximale geluidniveau 70 dB(A) etmaalwaarde.

Vrachtwagens

De loods heeft 3 deuren (2 garagedeuren en in het midden een grote poort). Vrachtwagenbewegingen vinden plaats op het midden van het bedrijfsterrein richting de grote poort. De afstand van het midden van het bedrijfsterrein c.q. de grote poort tot de nieuwe woning Frans Strouxstraat 77 bedraagt ca. 17 meter. De afstand van het midden van het bedrijfsterrein c.q. de grote poort tot de bestaande woning Frans Strouxstraat 79 bedraagt ca. 15 meter. Hiermee wordt aangetoond dat het bedrijf voor vrachtwagens vanwege het verschil in afstand niet in zijn bedrijfsvoering wordt belemmerd.

Personenauto's

Personenautobewegingen vinden plaats richting de garagedeuren. De linker garagedeur is dan vanwege piekgeluiden die kunnen optreden vanwege het dichtslaan van autoportieren maatgevend. Gezien er in gevel zuid van de nieuwe woning op een hoogte van 1,5 meter geen te openen delen aanwezig zijn c.q. de gevel is doof zijn piekgeluiden ten gevolge van het dichtslaan van autoportieren op het bedrijfsterrein in de dagperiode niet relevant. Daarnaast is evenwijdig aan het bedrijfsterrein een muur c.q. geluidscherm aanwezig ten gevolge van de carport met een hoogte van ca. 2,70 meter. Piekgeluiden ten gevolge van het dichtslaan van een autoportier dat plaatsvindt op een hoogte van ca. 0,75 meter voldoen dan ook op de toetshoogte van 5,0 meter

voor de avond- en nachtperiode. Hiermee wordt aangetoond dat het bedrijf voor personenautobewegingen ook niet in zijn bedrijfsvoering wordt belemmerd.

NB. De geluidsbelasting die veroorzaakt wordt door het wegverkeer is dermate hoog dat het mogelijke geluid van de inrichting daarin opgaat en niet tot nauwelijks te onderscheiden is.

Onderzoek of dat er bij de woning sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat

Overeenkomstig de VNG-publicatie dient de planlocatie getoetst te worden aan de geluidgrenswaarden van stap 2 voor "Gemengd gebied", zijnde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau 50 dB(A) etmaalwaarde en voor het maximale geluidniveau 70 dB(A) etmaalwaarde. Een normale gevel van een woning heeft een minimale geluidwering van 20 dB. Het binnenniveau is in de woning dan maximaal 30 dB(A) etmaalwaarde. Geconcludeerd wordt dat er ruimschoots wordt voldaan aan een binnenniveau voor industrielawaai, zijnde 35 dB(A) etmaalwaarde en een binnenniveau voor het maximale geluidniveau van 55 dB(A) etmaalwaarde. Er is sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

In de onderstaande foto's wordt de ter plaatse aanwezige situatie inzichtelijk gemaakt.



