

BESCHIKKING HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER**GEBOUWDE OMGEVING**

ons kenmerk 502500

behandeld door Peter Wijnhoven

doorkiesnummer 077-3596446

emailadres p.wijnhoven@venlo.nl

besluit d.d.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Venlo:

gezien de aanvraag van:	Aannemersbedrijf Jongen Venlo B.V.
adres:	Noorderpoort 101
postcode en woonplaats:	5916 PJ Venlo
ontvangen op:	3 april 2013
om medewerking voor het project:	Herontwikkeling Venlo Noord fase twee

Besluiten:

Hogere waarden vast te stellen voor een achttal woningen binnen het herontwikkelingsgebied Rummerkampstraat/Adelborstenstraat en de beschikking hogere waarden Wet geluidhinder, gelet op artikel 110c van de Wet geluidhinder, Beschikking geluidhinder en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) te verlenen;

De beschikking wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van deze beschikking;

Rapportage:

Tender Venlo Noord Fase II, onderzoek wegverkeerslawaaai met projectnr. 12.1339

d.d. 22 april 2013

Inleiding

Het verzoek vindt plaats in het kader van de wijziging van een omgevingsvergunning (artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 Wabo) en heeft betrekking op het oprichten van 53 woningen binnen het herontwikkelingsgebied Rummerkampstraat/Adelborstenstraat te Venlo.

Uit akoestisch onderzoek (rapportnr: 12.1339. van Aveco de Bondt) is gebleken dat op een aantal van de te realiseren woningen binnen het plan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaaï wordt overschreden. Onderzocht is of voor deze ontwikkellocaties een hogere waarde op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan worden vastgesteld.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer. De Wet geluidhinder gaat daarbij uit van de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wet geluidhinder.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Beoordeling

Ten behoeve van het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en resultaten van het akoestisch onderzoek zijn opgenomen in de rapportage van het Akoestisch onderzoek "Tender Venlo Noord Fase II", van 22 april 2013 met het kenmerk 12.1339. Uit dit akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Nijmeegseweg en/of de Karbinderstraat op de gevels van de binnen het plan te realiseren woningen (tabel 1) meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, echter de maximale grenswaarde van 63 dB niet overschrijdt.

Tabel 1.

Aantal woningen	Waarneempunt(en)*	Geluidbelasting vanwege Nijmeegseweg in dB	Geluidbelasting vanwege Karbinderstraat in dB
1	D 01 01 en D 01 06	55	50
5	D 01 02 en D 01 04 en D 01 05	54	
1	D 03 03		49
1	D 03 05		51

Voor ligging waarneempunt(en) zie rapportage akoestisch onderzoek

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat maatregelen om de geluidsbelasting terug te brengen niet aan de orde zijn. Voor een nadere uitwerking van deze afweging wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek.

Binnenniveau

Bij het vaststellen van een hogere waarde worden eisen gesteld aan de optredende geluidbelasting binnenshuis. Aanvullend dienen in het kader van de noodzakelijke omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit de eventueel noodzakelijke geluidwerende maatregelen aan de gevels bepaald te worden om te kunnen voldoen aan het binnenniveau van 33 dB.

Procedurele aspecten

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 110c van de Wet geluidhinder jo. afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De ontwerp-beschikking heeft voor een ieder ter inzage gelegen van donderdag 20 februari 2014 tot en met woensdag 2 april 2014 (gelijktijdig met het ontwerp besluit omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld om een zienswijzen naar voren te brengen.

Tegen de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend.

Beroepsclausule

Vanaf de dag na die waarop de beschikking ter inzage is gelegd, kan er gedurende zes weken beroep worden ingesteld. Tegen onderhavige beschikking kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep indienen.

Inzage

Het beschikking hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 15 mei 2014 tot en met woensdag 25 juni 2014 gedurende zes weken ter inzage op werkdagen van 08.00 uur tot 17.00 uur en donderrags van 08.00 tot 20.00 uur bij de Stadswinkel, Prinsessesingel 30 te Venlo.

Beroepsclausule

Een belanghebbende die ten aanzien van de ontwerp-beschikking (tijdig) een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot de ontwerp-beschikking géén dan wel niet (tijdig) een zienswijze te hebben ingebracht, kan binnen zes weken na de dag waarop de beschikking bekend is gemaakt, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding beschikking

Deze beschikking is tot stand gekomen met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure welke is voorbereid conform afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Uniforme openbare voorbereidingsprocedure). Bij toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure treedt de beschikking in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift (ofwel: zes weken na de dag waarop het beschikking ter inzage is gelegd). Indien een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt de beschikking niet eerder in werking dan nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Venlo, 12 mei 2014

Namens het college van burgemeester en wethouders,
Hoofd afdeling Gebouwde Omgeving,

v.d.



S.W.J. Nijveld